



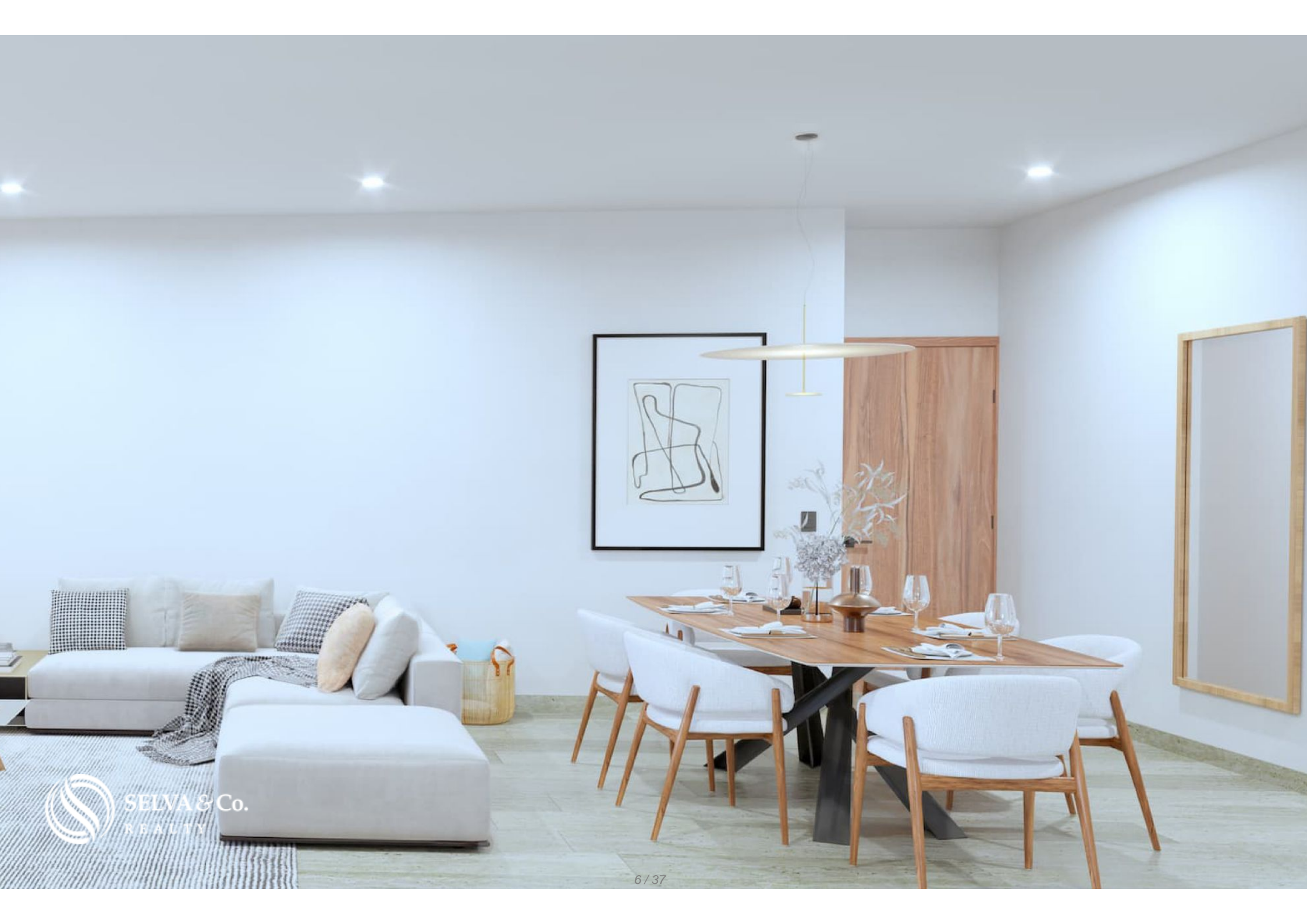
# Departamento con vista a la laguna, Zona Hotelera, Cancún

<i>ID: DCA261-3</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Zona Hotelera</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 132 m2 / 1,420.85 ft</i>



















 SELVA & Co.  
REALTY



**Condo**

**Playa Tortugas  
Beach**

**Plazas las Américas  
Shopping Mall**

**Plaza la Isla  
Shopping Mall**

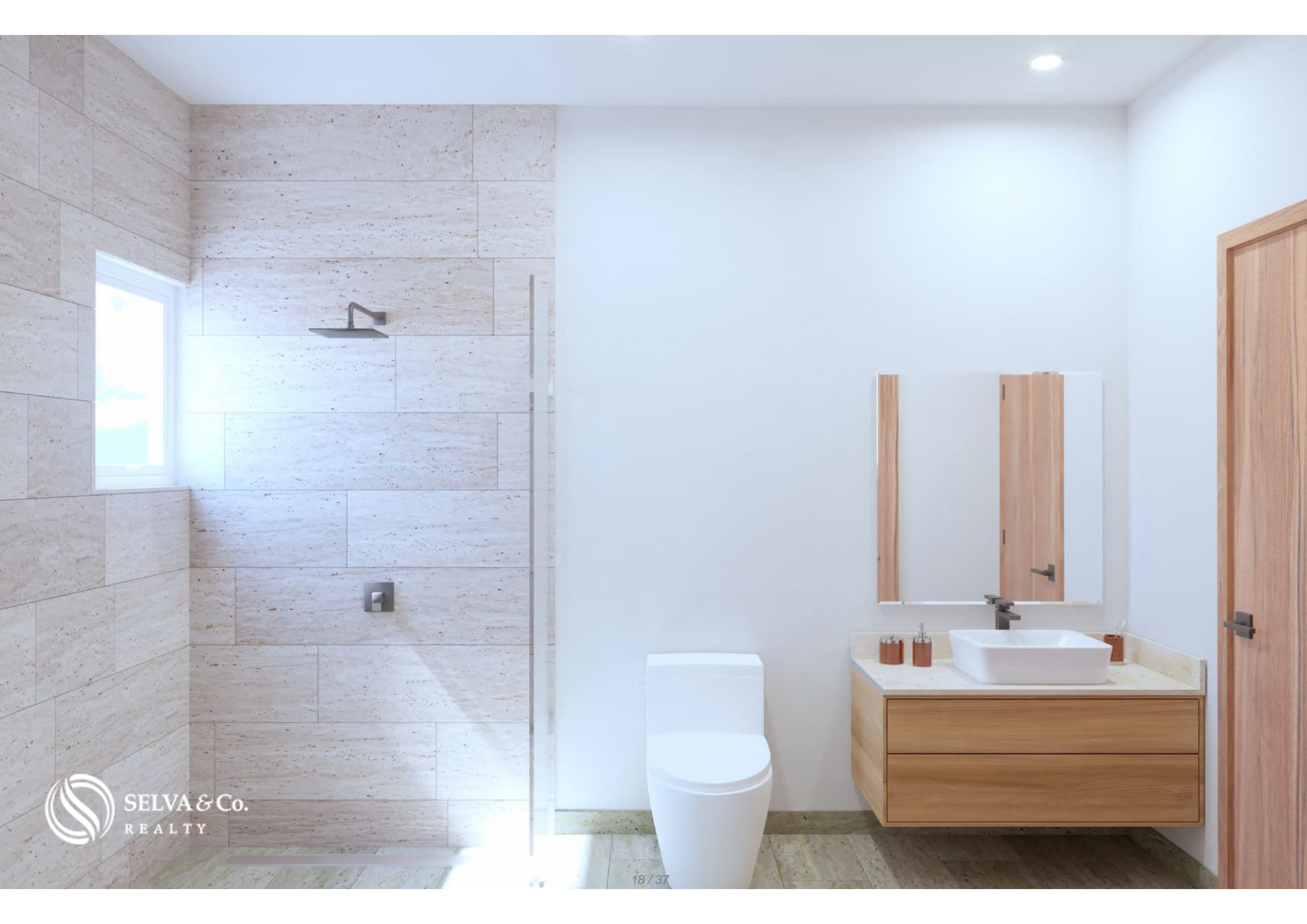














 SELVA & Co.  
REALTY





**TORRE 4**

**TORRE 5**



**TORRE 4**

**TORRE 5**

 SELVA & Co.  
REALTY



**TORRE 4**

**TORRE 5**



SELVA & Co.  
REALTY



**TORRE 4**

**TORRE 5**

**Playa delfines, Beach**

CANCUN



**Zona Hotelera,  
Hotel Zone**

# Playa Tortugas, Beach



**Plaza las Americas,  
*Shopping Mall***

# Plaza La Isla, Shopping Mall



## Descripción

DCA261-3

Departamento con vista a la laguna, Zona Hotelera, Cancún

Exclusivo departamento que fusiona elegancia, naturaleza y confort en una ubicación privilegiada frente a la laguna de Cancún. Un espacio ideal para disfrutar el equilibrio entre lujo y tranquilidad caribeña.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Departamento amplio con espectaculares vistas a la laguna y áreas verdes

Diseños contemporáneos con acabados de alta gama

Espacios abiertos que integran sala, comedor y terraza

Cocina equipada con materiales premium

Áreas de servicio y estacionamiento privado

Iluminación natural y ventilación cruzada para mayor confort

Seguridad 24/7 con acceso controlado y sistema de videovigilancia

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Albercas familiares y áreas de descanso junto a la laguna

Gimnasio climatizado y spa

Canchas de pádel y zonas deportivas

Salón de eventos y terrazas sociales

Jardines, zona pet friendly y área infantil

Estacionamiento para residentes y visitas

Concierge y servicio de mantenimiento

## UBICACIÓN

Departamento en venta en Zona Hotelera en Cancún, Quintana Roo, México.

5 Minutos de Playa Tortugas

5 Minutos de Plaza las Américas

15 minutos de la Zona Hotelera

15 minutos de Plaza la Isla

20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

## INVERSIÓN EN PRE-CONSTRUCCIÓN

Departamento en Pre-construcción

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$7,437,914 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Acabados de lujo
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Cocina equipada
- Estacionamiento exclusivo
- Vista a la laguna

## Amenidades

- Acceso controlado
- Area de juegos para niños exterior
- Concierge
- Mascotas permitidas
- Seguridad 24 hrs
- Alberca
- Cancha de Paddel
- Gimnasio
- Salon de eventos
- Spa

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)