



Casa con alberca privada en comunidad cerrada, en venta, Zona Norte, Mérida

<i>ID: DME322</i>	<i>Ubicación: Yucatán</i>
<i>Zona: Mérida Zona Norte</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 4</i>	<i>Baños: 5</i>
<i>Niveles: 2</i>	<i>Estacionamiento(s): 4</i>
<i>Construcción: 350 m2 / 3,767.40 ft</i>	<i>Terreno: 430 m2 / 4,628.52 ft</i>





















House

**Plaza La Isla
Shopping Mall**



**Mérida
Downtown**



SELVA & Co.
REALTY





















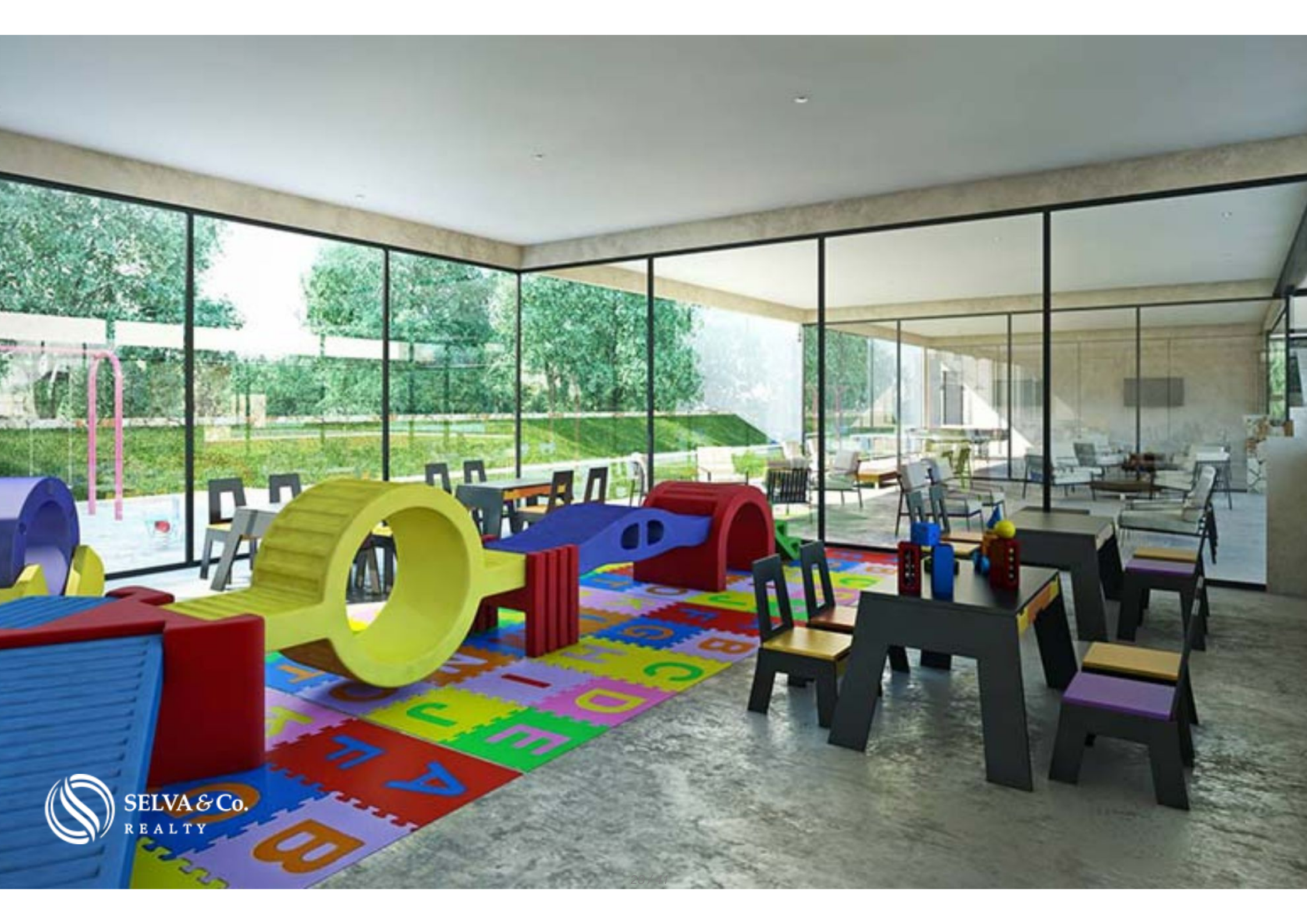






SELVA & Co.
REALTY











Plaza La Isla Mérida Shopping Mall



Descripción

DME322

Casa con alberca privada en comunidad cerrada, en venta, Zona Norte, Mérida

Desarrollo residencial en el norte de Mérida con urbanización de primer nivel, ideal para un estilo de vida moderno y de alta plusvalía.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Casa luminosa: Diseñado para aprovechar la luz natural,

Alberca acabado de Chukum

Parrilla

Cochera techada

Dos plantas

Recámara en planta baja

Closet vestidor

Cocina equipada

Cocina integral

Meseta de granito

Jardín

Patio

Terraza

Cuarto de servicio

Fraccionamiento privado

Mascotas permitidas

Cisterna

Biodigestor

Tinaco

Calentador

Hidroneumático

Riego por aspersión

Fumigación subterránea para termitas.

Preparación para fibra óptica subterránea

Incluye ventiladores en Recamaras, Comedor, Terraza PB y área de T.V.

Salidas de A/C en habitaciones, comedor y área de T.V.

Bardas perimetrales

AMENIDADES Y SERVICIOS

Motor Lobby

Recepción

Administración

Piscina Semi-olímpica

Piscina Recreativa para Adultos

Piscina Recreativa de Niños

Espejos de agua de accesos

Fuente en área de canchas

Restaurante

Snack Bar

Terrazas Abiertas

Terraza de usos múltiples

Baños acceso

GYM/ Baños

Baños en áreas de canchas.

Pista Periférica

Kids Club (Ludoteca)

Juniors Club

Estacionamiento

Capilla

Cancha Futbol 7

Cancha Basket

Tennis

Paddle Tennis

Áreas Verdes

Patio Central

Jardín Botánico

Jardineras

Amplias avenidas arboladas y glorietas

Calles totalmente pavimentadas

Energía eléctrica subterránea

Alumbrado público

Áreas verdes

Vigilancia 24 horas

Barda perimetral

UBICACIÓN

Casa en venta en Zona Norte, Mérida, Yucatán, México.

20 minutos de Plaza La Isla Mérida

35 minutos del centro de Mérida

35 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida

LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA

Casa en venta, sin amueblar.

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$8,050,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el desarrollador.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Detalles de la propiedad

- Acepta Mascotas
- Barra de granito
- Cocina equipada
- Cuarto de servicio
- Jardin
- Sala de tv
- Ventiladores de techo
- Alberca Privada
- Closet vestidor
- Cocina Integral
- Estacionamiento techado
- Patio
- Terraza

Amenidades

- Alberca
- Asador
- Cancha de Paddel
- Canchas de futbol
- Gimnasio
- Ludoteca (Area didactica para niños)
- Seguridad 24 hrs
- Alberca con carril de nado
- cancha de basketball
- Cancha de tennis
- Club para niños
- Lobby
- Restaurant
- Snack bar

Ubicación





SELVA & Co.
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com