



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



Terreno unifamiliar, en comunidad cerrada, en venta, Xpu-ha, Quintana Roo

<i>ID: DLTU238-1</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Xpu Ha</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 834 m2 / 8,977.18 ft</i>	







SELVA & Co.
REALTY



SELVA & Co.
REALTY













LOTE
Lot

**PLAYA DEL
CARMEN**

Playa Xpu-Ha
Xpu-Ha Beach

TULUM





 SELVA & Co.
REALTY





 SEVA & Co.
REALTY













SELVA & Co.
REALTY



SELVA & Co.
REALTY















TULUM

Playa Xpu-Ha *Xpu-Ha Beach*

Descripción

DLTU238-1

Terreno unifamiliar, en comunidad cerrada, en venta, Xpu-ha, Quintana Roo

Terreno en venta en una zona tranquila y de rápido crecimiento entre Playa del Carmen y Tulum. Cuenta con servicios subterráneos listos para construir la casa de tus sueños. Disfruta de áreas naturales y deportivas y seguridad 24/7 en un entorno sostenible.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL TERRENO

Servicios a pie de terreno

Uso de suelo: Unifamiliar

LUGARES CERCA DEL TERRENO

Casa club del desarrollo

ACERCA DE LA COMUNIDAD

Exclusivo desarrollo en la Riviera Maya que prioriza baja densidad y armonía con la naturaleza. Ofrece amplios espacios, senderos rodeados de vegetación y dos cenotes naturales para disfrutar todo el año. Ideal para quienes buscan bienestar, tranquilidad y una vida en contacto directo con el entorno.

AMENIDADES Y SERVICIOS DE LA COMUNIDAD

Alberca semi-olímpica

Alberca para para adultos

Alberca para para niños

Cenotes

Central Park

Casa Club

Lounge bar

Club de niños
Salón co-working
Auditorio de eventos
Terrazas y jardines
Centro Wellness
Salón de yoga
Salas de masajes
Temazcal
Circuitos de agua
Jogging path y ciclistas
Skate park
Centro deportivo de alto rendimiento
Campo de futbol
Cancha de tenis y paddle,
Gimnasio profesional con baños y vestidores
Centro Médico Ambulatorio

Centro Gastronómico y Huerta "Farm to Table"

Centro de Interpretación de la Selva Nativa

Acceso controlado

Seguridad interior 24/7

Mascota park

Transporte (con horarios)

UBICACIÓN

Terreno en venta ubicado entre playa del Carmen y Tulum Quintana Roo, México

Lo mejor de ambos mundos: vida nocturna y tiendas exclusivas de Playa del Carmen, y el estilo de vida y gastronomía de Tulum.

10 minutos de Playa Xpu-ha

30 minutos de Playa del Carmen

35 minutos de Tulum

60 minutos del Aeropuerto internacional de Tulum y/o Cancún

INVERSIÓN

Terreno en pre-venta

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de 179,700 US dólares, el precio en Pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del residencial, no del terreno.

Las imágenes presentadas son ilustrativas, pueden variar al producto final en características y ubicación.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la

lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Detalles de la propiedad

- Jardin

- Terraza

Amenidades

- Acceso controlado

- Alberca con carril de nado

- Area para yoga

- Cancha de Paddel

- Canchas de futbol

- Cenote

- Club para niños

- Mascotas permitidas

- Salon de eventos

- Spa

- Alberca

- Area Lounge

- Bar

- Cancha de tennis

- Casa Club

- Centro de bienestar

- Gimnasio

- Restaurant

- Seguridad 24 hrs

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com