



# Penthouse de 3 recámaras con roof privado en venta ? Montebello, Mérida

<i>ID: DME248-4</i>	<i>Ubicación: Yucatán</i>
<i>Zona: Merida</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 4.5</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 204 m2 / 2,195.86 ft</i>

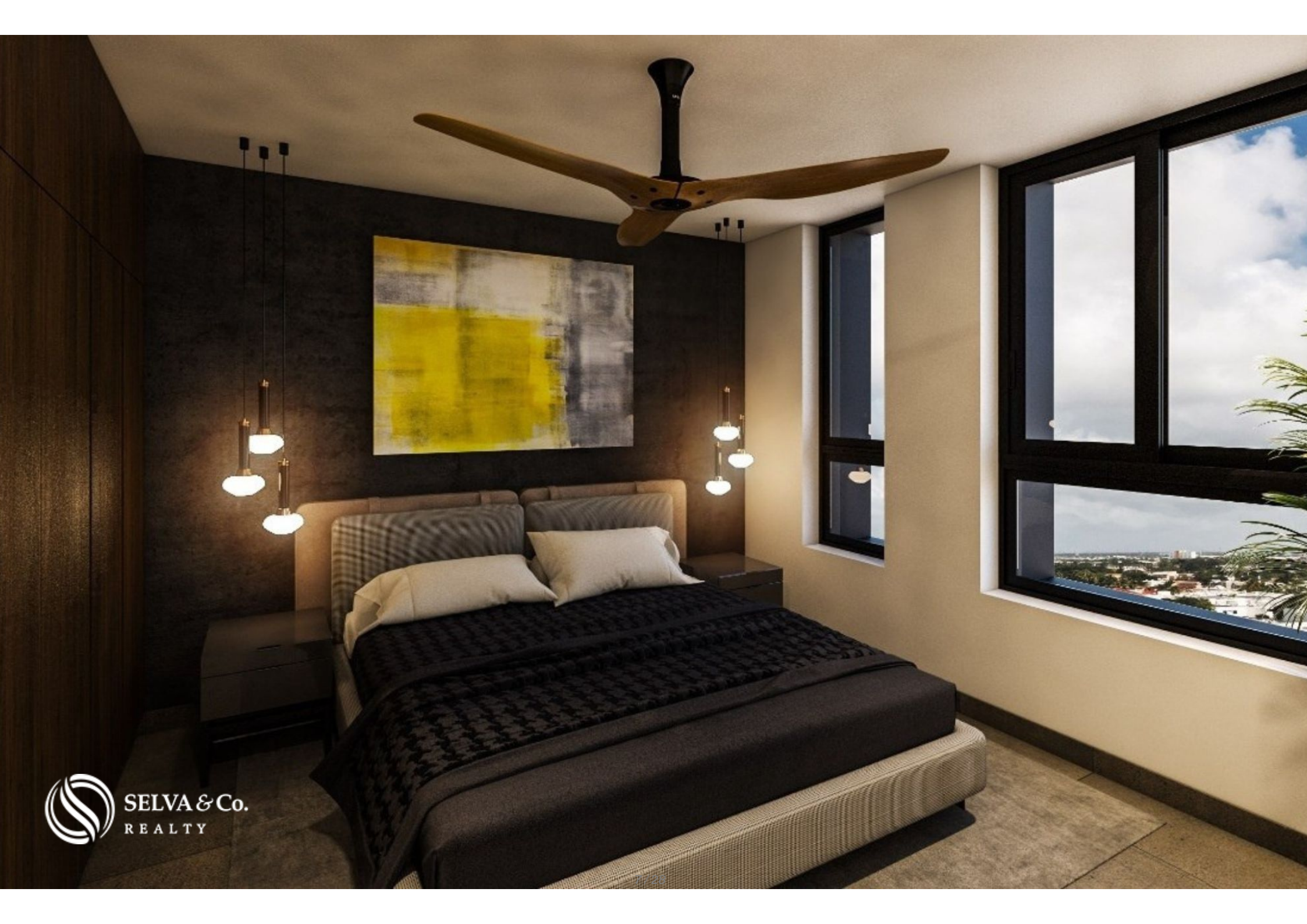






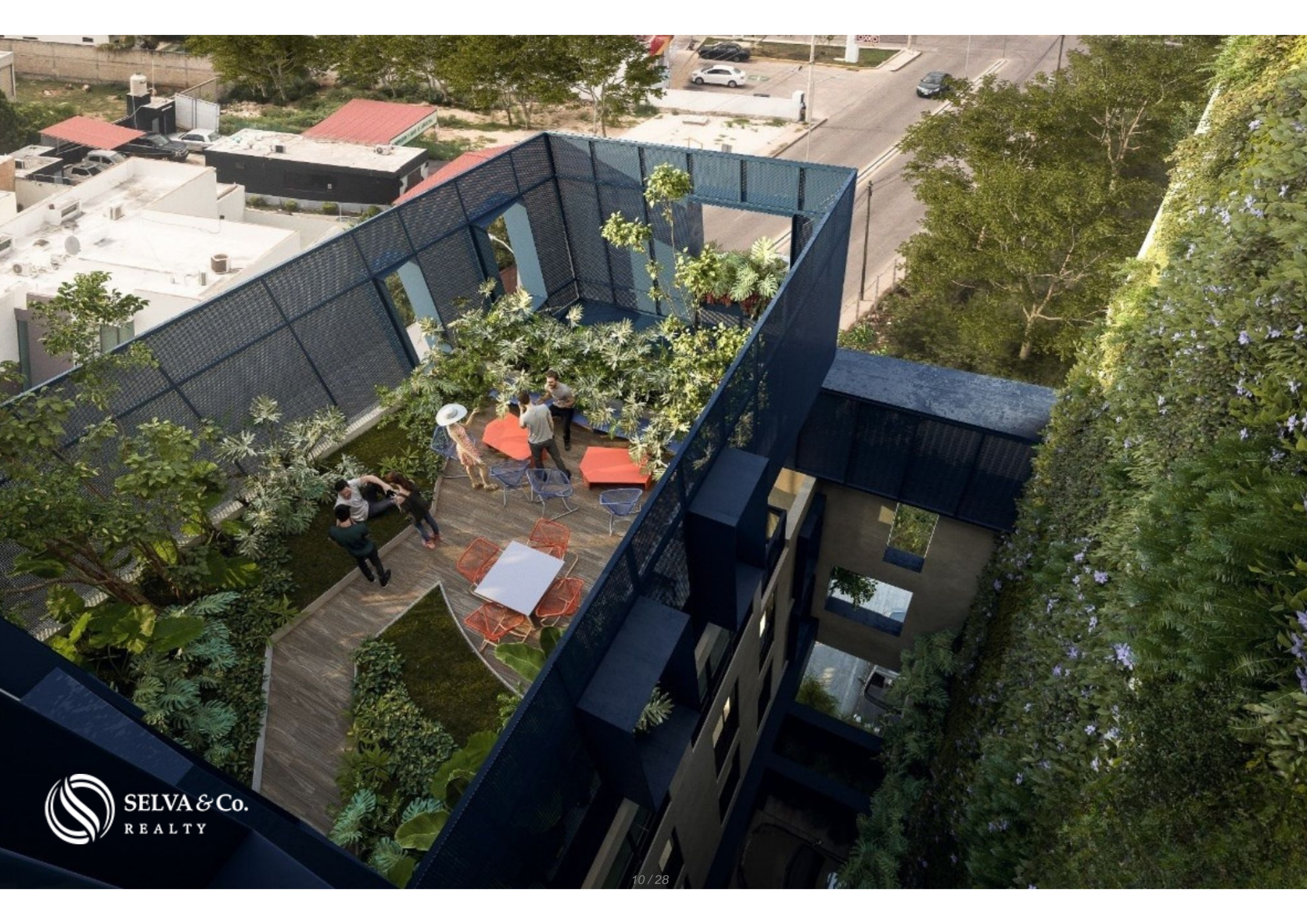
 SELVA & Co.  
REALTY

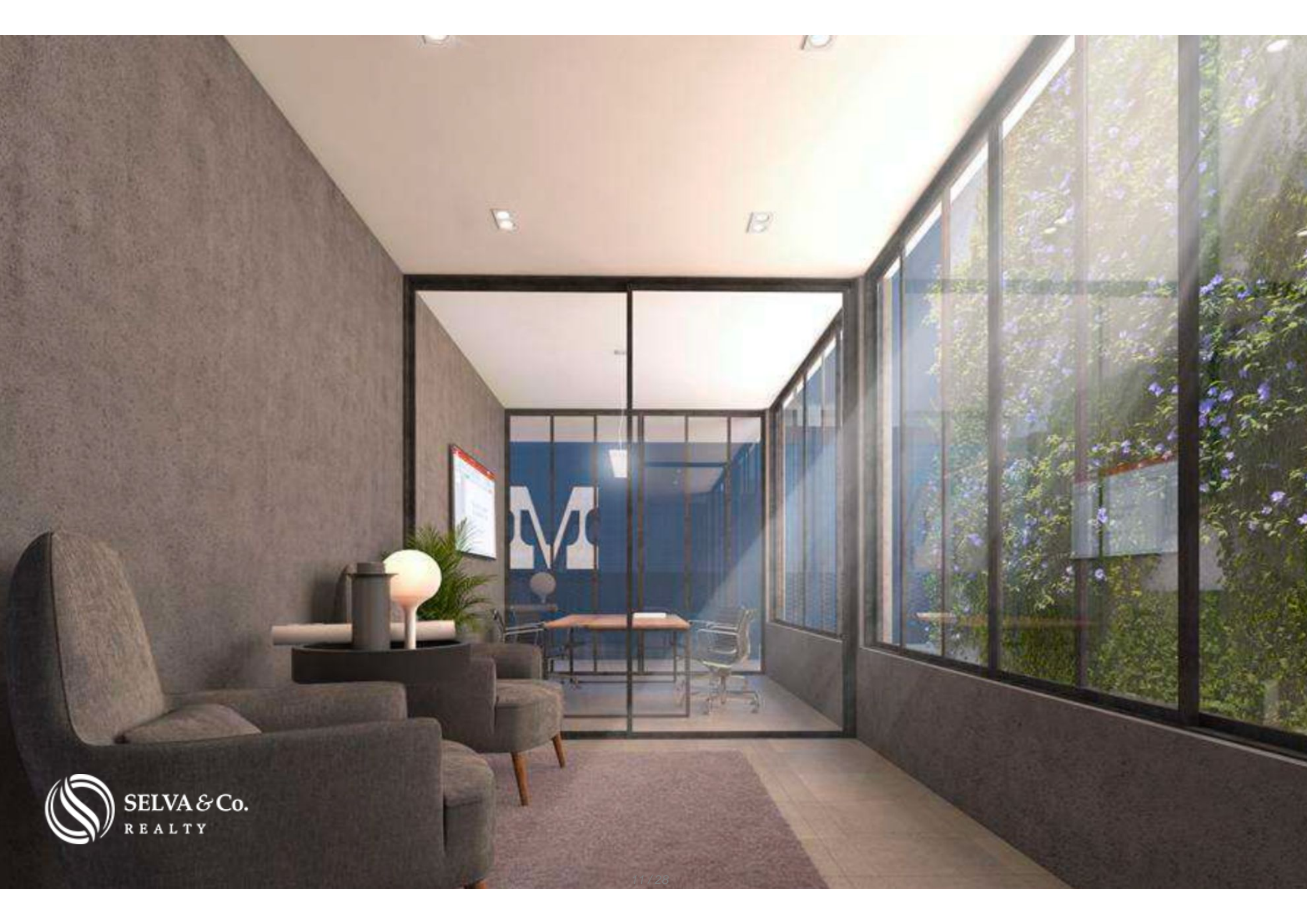












**Progreso**

**Golf**

**City Center**



**Departamento  
Apartment**

**Plaza comercial  
Shoppingmall**

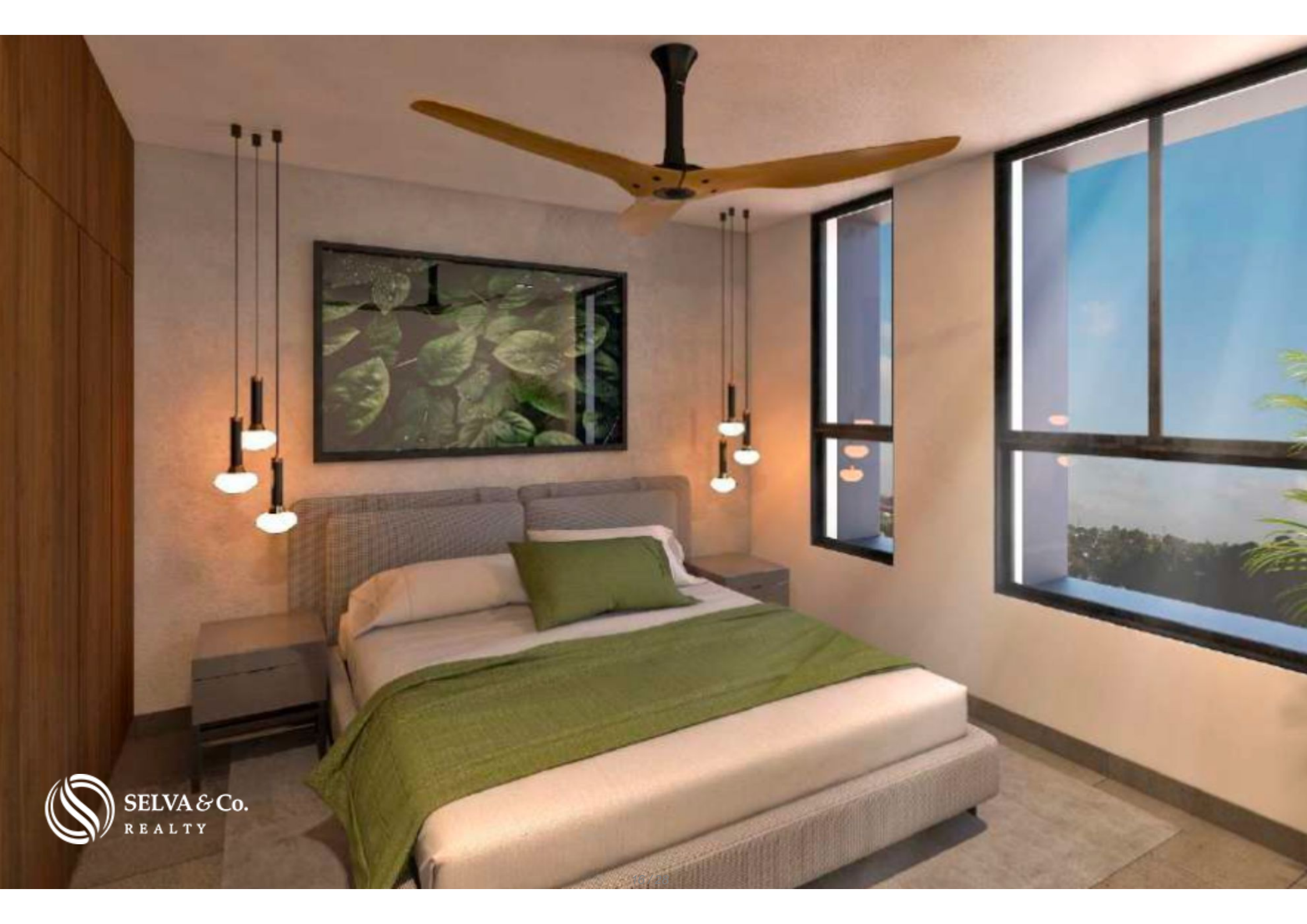
**Supermercado  
Supermarket**





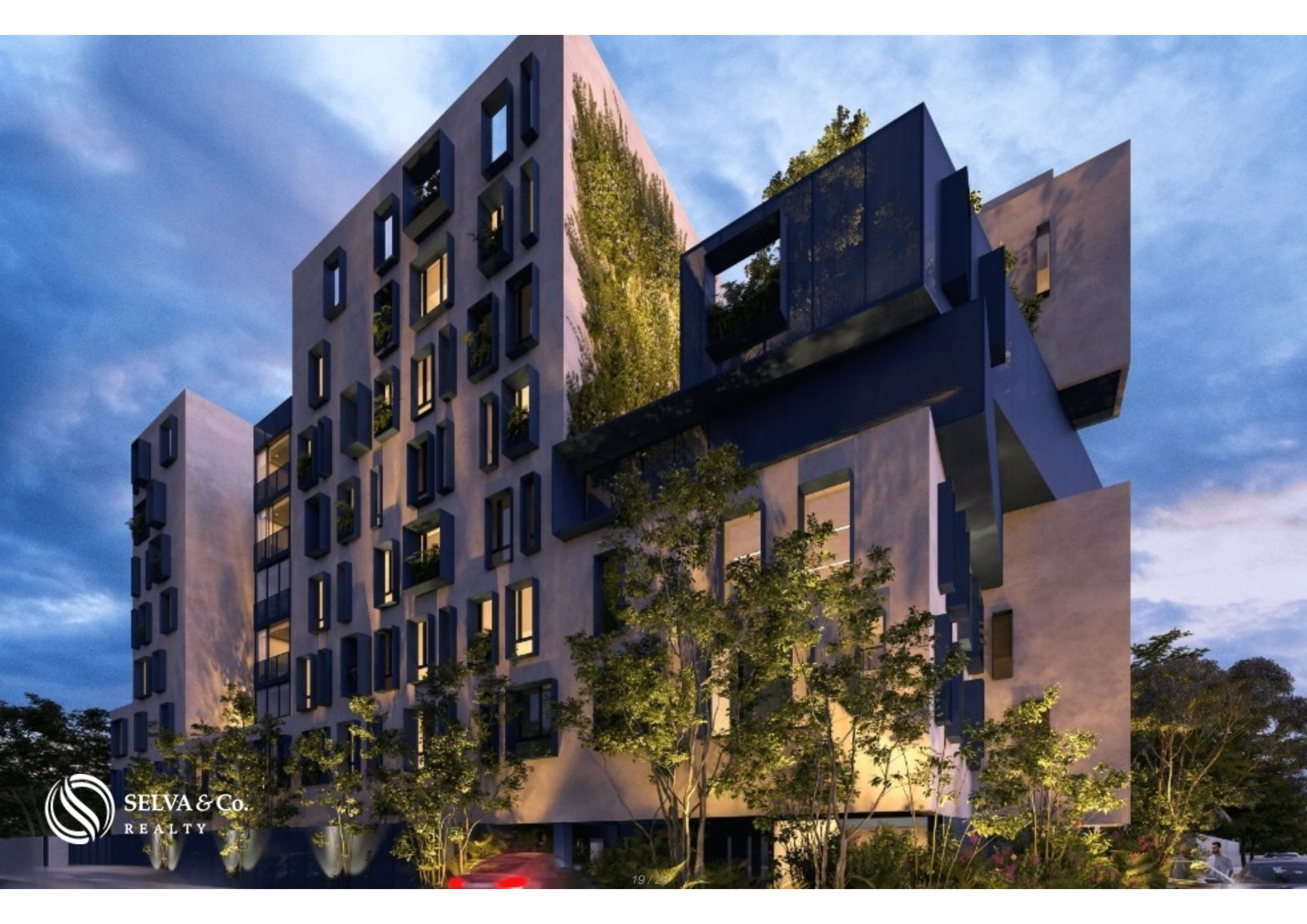












SELVA & Co.  
REALTY



DISPONIBLE  
9992-97-4



## City Center - Shopping Mall



## Descripción

DME248-4

Penthouse de 3 recámaras con roof privado en venta ? Montebello,  
Mérida

Excelente oportunidad de inversión en desarrollo residencial en la exclusiva Av. 10 de Montebello, Mérida, diseñado para quienes buscan un estilo de vida moderno, rodeado de naturaleza y con acceso inmediato a todo.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Departamento amplio, con espacios bien distribuidos

Recamaras con closets de techo a piso.

Sala y recamara principal con ventanas de piso a techo que aportan iluminación

Excelente ventilacion de los espacios

Medio baño de visitas

Sala de Televisión

Área de Servicio

Estacionamiento privado para 2 autos

Lavandería

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Lobby con recepción y 2 elevadores

Gimnasio equipado (caminadoras, elíptica, mancuernas)

High Park Garden en el cuarto nivel con área grill, mesas y bancas

Espacios de trabajo con Wi-Fi, sala de juntas, escritorios y Smart TV

Seguridad y accesos controlados

## UBICACIÓN

Departamentos en pre construcción en Montebello, Mérida, Yucatán, México.

5 minutos de la Plaza Comercial ?Altabrisa?

10 Minutos del Centro Comercial City Center

25 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida

## CARACTERÍSTICAS DE LA COMUNIDAD

Ubicado en zona Montebello Merida, Yucatan, en una de las mejores colonias de la zona, con desarrollos de alto nivel y los mejores servicios a tu alcance, parques, areas verdes, supermercados, plazas comerciales, escuelas de alto nivel y mucho más.

## INVERSIÓN

Departamento en Pre-construcción

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de 6,490,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de

cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Estacionamiento exclusivo
- Sala y comedor separados
- Sala de tv

## Amenidades

- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs
- Lobby

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)