



Villa de lujo en Tulum Country Club, alberca privada, club de golf, venta, Tulum

<i>ID: ARTU243</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Tulum Country Club</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 4</i>	<i>Baños: 4</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 316 m2 / 3,401.42 ft</i>
<i>Terreno: 444 m2 / 4,779.22 ft</i>	

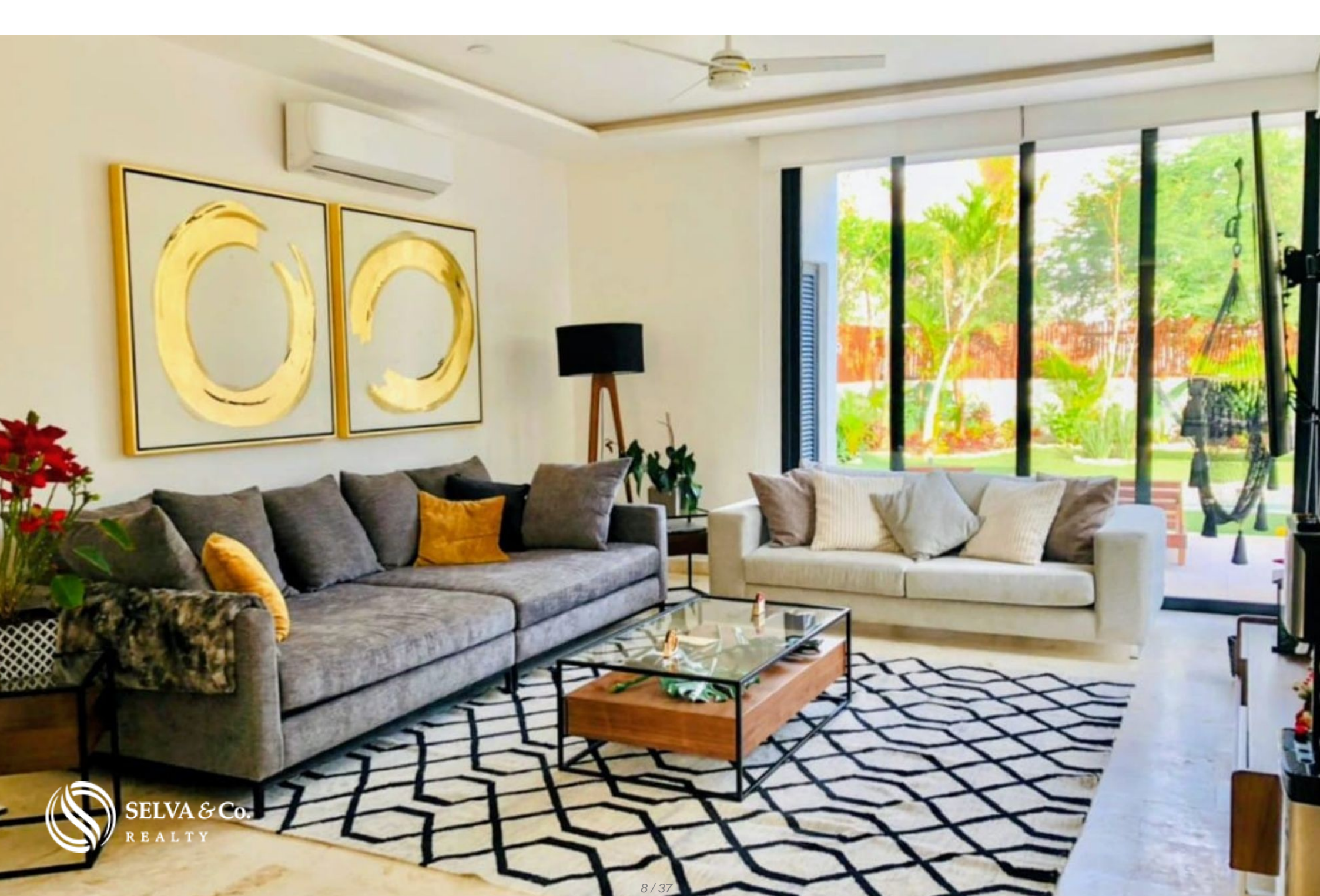






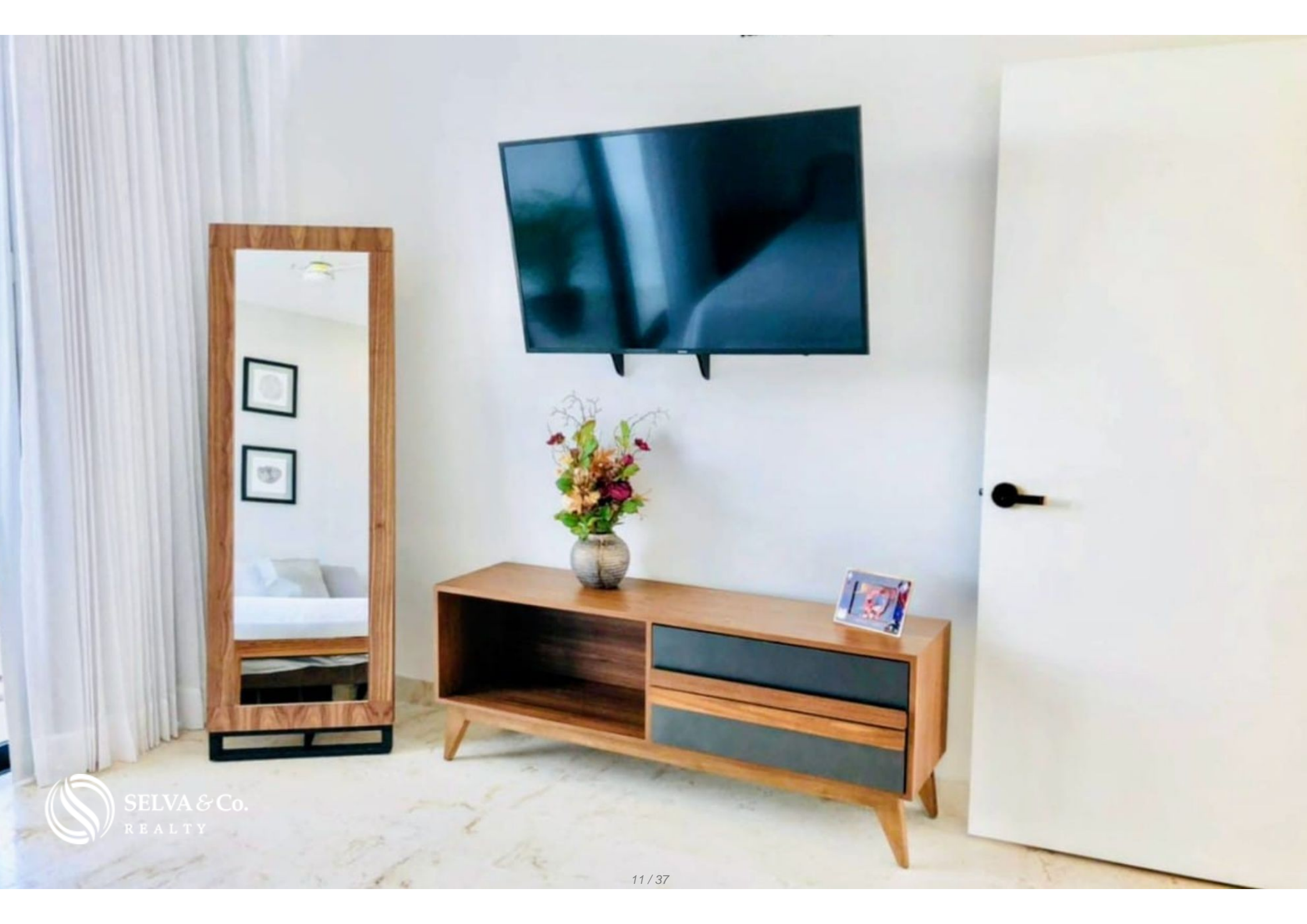














**Club de golf
Golf club**



Villa

**Playa
Beach**

**Playa
Beach**



Playa del Carmen

Cozumel

Villa

**Tulum
SELVA & Co.
REALTY**













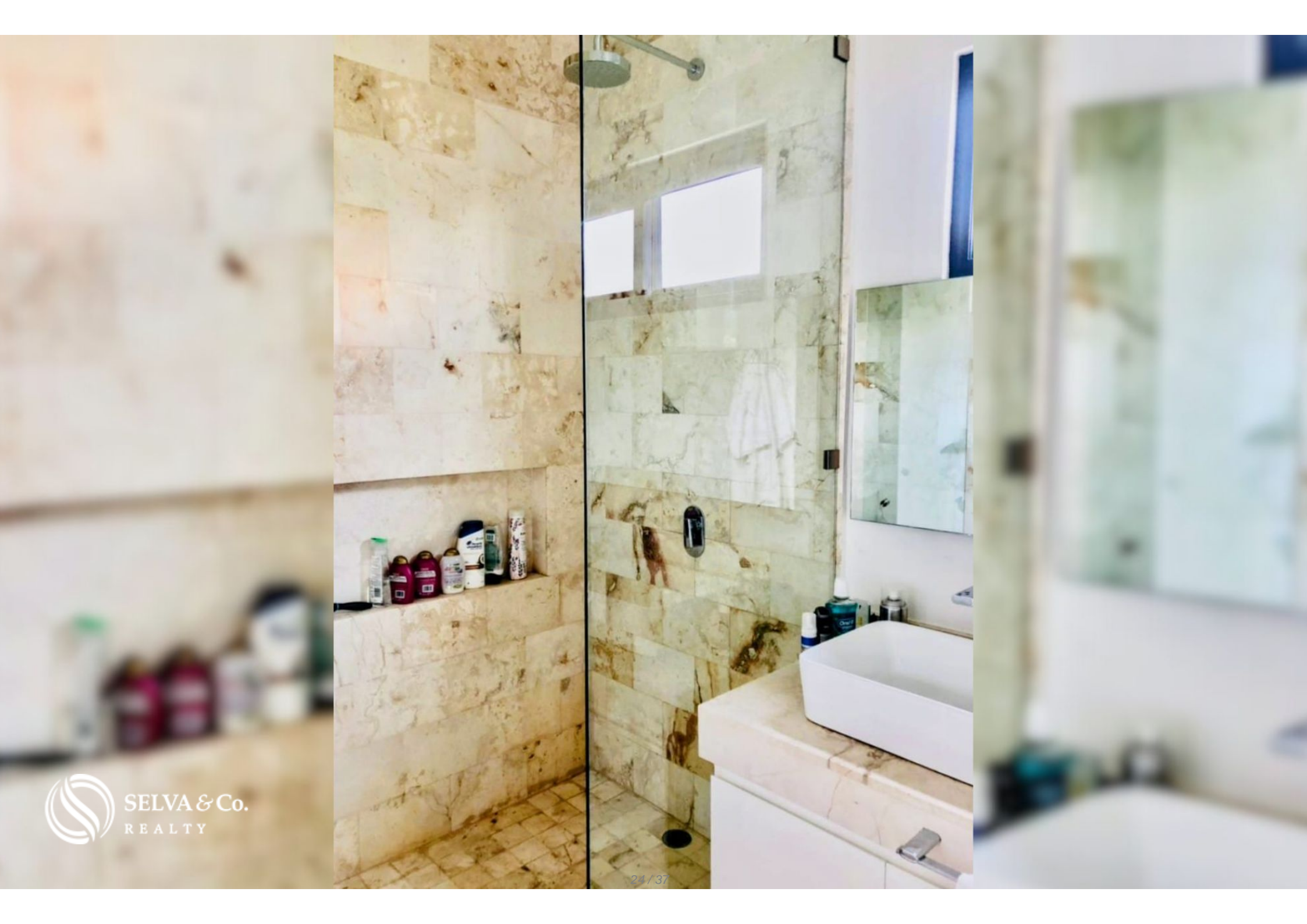














**Club de Golf
Golf Club**

Casa club
Clubhouse

An aerial photograph of a beach club. On the left, a building with a white thatched roof and a large solar panel array on top is visible. The building has an outdoor seating area with white tables and chairs. To the right of the building, a sandy beach is lined with numerous lounge chairs and thatched umbrellas. The ocean is clear and turquoise, with gentle waves washing onto the shore. In the background, there are more palm trees and buildings, including one with a thatched roof. A dark red banner in the top right corner contains the text 'Club de playa Beach club'.

**Club de playa
Beach club**

Club de playa Beach club

B

Descripción

ARTU243 Nadia Tsvetkova

Villa de lujo en Tulum Country Club, alberca privada, club de golf, venta, Tulum

Villa en venta que fusiona sofisticación y confort en un entorno de selva, campos de golf y mar turquesa. Esta residencia de dos niveles ofrece amplias recámaras y espacios sociales, ideales para disfrutar el clima caribeño y convivir en total privacidad.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DE LA VILLA

Villa luminosa: Diseñada para aprovechar la luz natural.

4 Recámaras

3 Baños completos + 2 Medios baños

Alberca privada y asoleadero

Terraza pergolada y solárium

2 Cajones de estacionamiento

AMENIDADES Y SERVICIOS DE LA COMUNIDAD

Seguridad 24/7

Áreas verdes y jardines comunes

Casa club comunitaria

Gimnasio totalmente equipado

Áreas de juego para niños

Albercas recreativas y familiares

Área de BBQ y espacios de descanso

Rincones de lectura y relajación

UBICACIÓN

Villa en venta en Tulum Country Club, Tulum, Quintana Roo, México.

10 minutos caminando del Club de golf

10 minutos de la Playa

75 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

¿POR QUÉ ESTA VILLA?

Esta propiedad es más que una casa: es un refugio que combina lujo, sostenibilidad y estilo de vida. Con su alberca privada, amplios espacios y acceso a amenidades tipo resort, es ideal para vivir todo el año, como casa de vacaciones o inversión en una de las zonas de mayor crecimiento de México. Ubicado dentro del prestigioso Tulum Country Club, Residencial privado con más de 100 hectáreas de áreas verdes y espacios recreativos para toda la familia; una oportunidad única que no querrás dejar pasar.

AMENIDADES Y SERVICIOS DE TULUM COUNTRY CLUB

Golf y Casa club

Campo de golf PGA certificado de 18 hoyos y campo ejecutivo de 9 hoyos

Casa club moderna con alberca, restaurante y espacios de co-working

Bienestar y recreación

Gimnasio, spa, yoga y temazcal

Canchas de tenis y paddle, club infantil, anfiteatro para eventos culturales

Playa y naturaleza

Exclusivo Kay Beach Club con acceso privado a la playa

Market Square y Parque Central con tiendas, cenotes, senderos y áreas pet-friendly

600 hectáreas de selva preservada y infraestructura ecológica

Seguridad y comunidad

Entorno seguro y familiar con protección 24/7

Comunidad multicultural y vibrante de residentes e inversionistas

LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA

Villa en venta.

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$650,000 US dólares, el precio en Pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

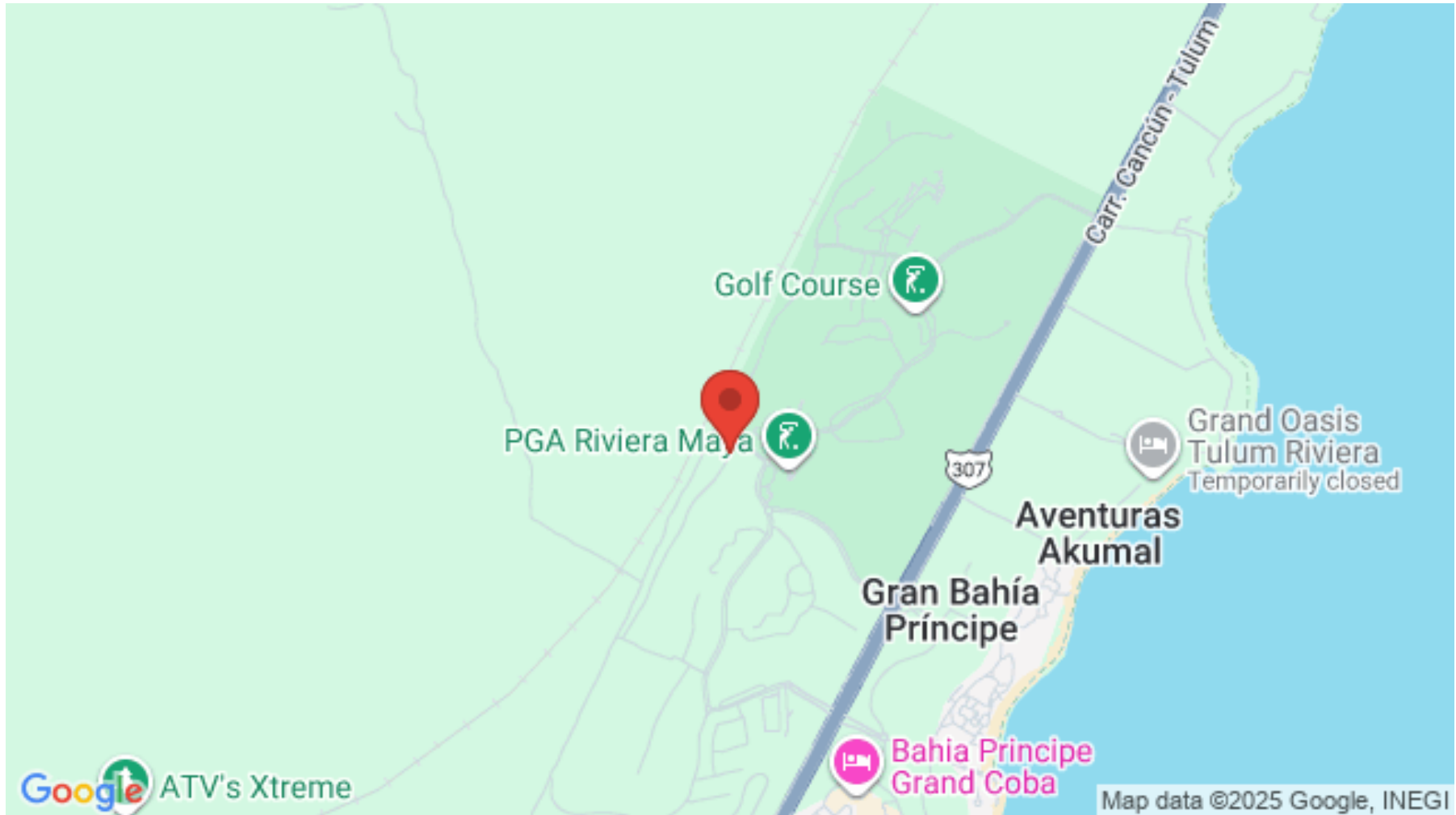
Detalles de la propiedad

- Acabados de lujo
- Estacionamiento exclusivo
- Alberca Privada
- Terraza

Amenidades

- Acceso a la playa
- Alberca
- Area Común
- Area de BBQ
- Area para yoga
- Cancha de tennis
- Centro de bienestar
- Club de playa privado
- Eco Friendly
- Mascotas permitidas
- Seguridad 24 hrs
- Acceso controlado
- Albercas Naturales
- Area de asoleadero
- Area de juegos para niños exterior
- Cancha de Paddel
- Casa Club
- Club de Playa
- Club para niños
- Gimnasio
- Salon de eventos
- Spa

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com