



# Departamento con amenidades exclusivas, en venta, Zona Norte, Mérida

<i>ID: DME318-2</i>	<i>Ubicación: Yucatán</i>
<i>Zona: Mérida Zona Norte</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 1</i>	<i>Baños: 1</i>
<i>Estacionamiento(s): 1</i>	<i>Construcción: 55 m2 / 592.02 ft</i>















SEIVA & Co.  
REALTY





**Progreso**



**CONDO**

**Mérida Centro  
Downtown**

**Aeropuerto  
Airport**











**Mérida Centro  
Downtown**

## Descripción

DME318-2

Departamento con amenidades exclusivas, en venta, Zona Norte, Mérida

Departamento en Mérida con diseño funcional y distribución que maximiza el confort, ofreciendo un espacio moderno y seguro, con amenidades hechas a la medida para un estilo de vida moderno y activo, en una de las ciudades con mayor crecimiento en México.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Departamento luminoso: Diseñado para aprovechar la luz natural, con ventanas de piso a techo.

Recamara principal con closet y baño completo

Balcón Privado

Estacionamiento privado

Area de lavanderia

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Estacionamiento de visitas

Gimnasio

Área de Grill

Portón eléctrico

Cámaras de vigilancia

Jardines abiertos

Interfon

Acceso controlado

Barda perimetral

Rooftop

Piscina

Área social

## UBICACIÓN

Apartamento en pre-construcción, zona norte, Mérida,  
Yucatán, México

10 minutos del Gran Museo del Mundo Maya

20 minutos del Centro Histórico de Mérida

60 minutos de la playa Progreso

75 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida

## INVERSIÓN

Apartamento en Pre-construcción

Fecha de entrega: Primavera 2026

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de 2,090,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Balcon
- Lavanderia
- Estacionamiento exclusivo

## Amenidades

- Acceso controlado
- Alberca en azotea
- Area de BBQ
- Gimnasio
- Alberca
- Area Común
- Estacionamiento para visitas

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)