

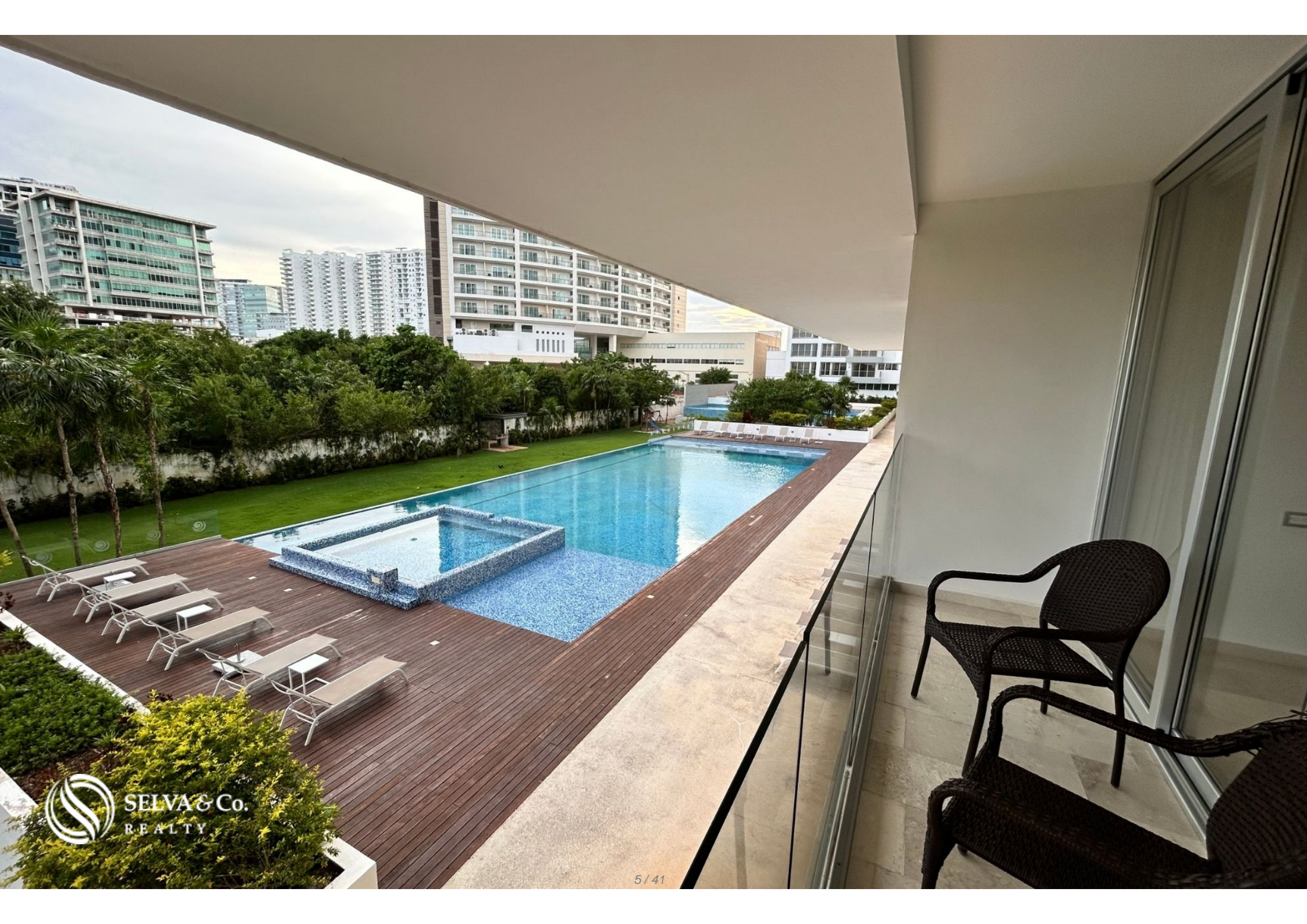


## Departamento con terraza, en comunidad cerrada, en venta, Zona Hotelera, Cancún

<i>ID: DCA268-6</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Zona Hotelera</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 2.5</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 190 m2 / 2,045.16 ft</i>









 SELVA & Co.  
REALTY











**Puerto Cancún  
Shopping Mall**

**Playa Las Perlas  
Beach**

  
**Condo**

**Plaza Las Américas  
Shopping Mall**



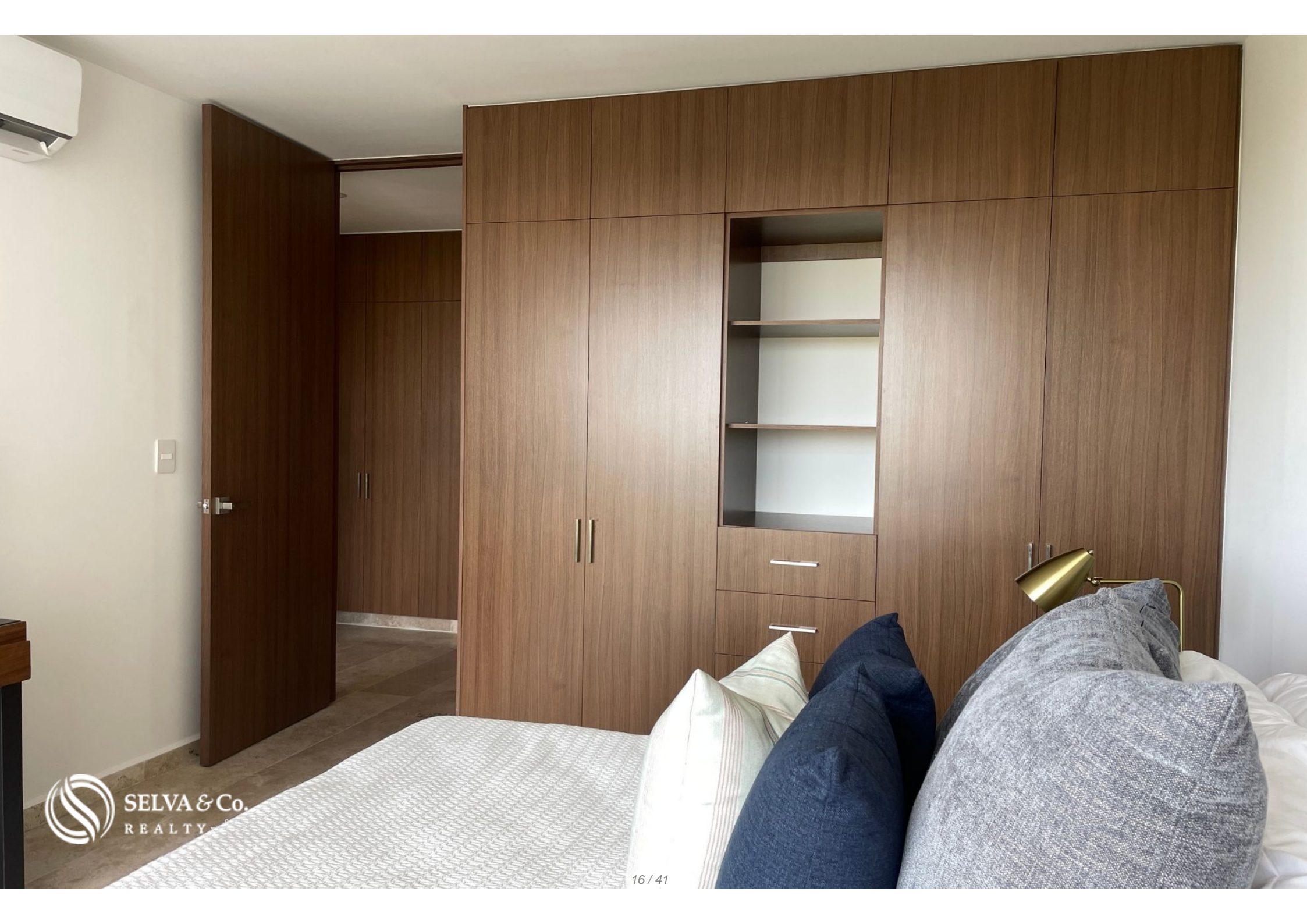






 SELVA & Co.  
REALTY











 SELVA & Co.  
REALTY















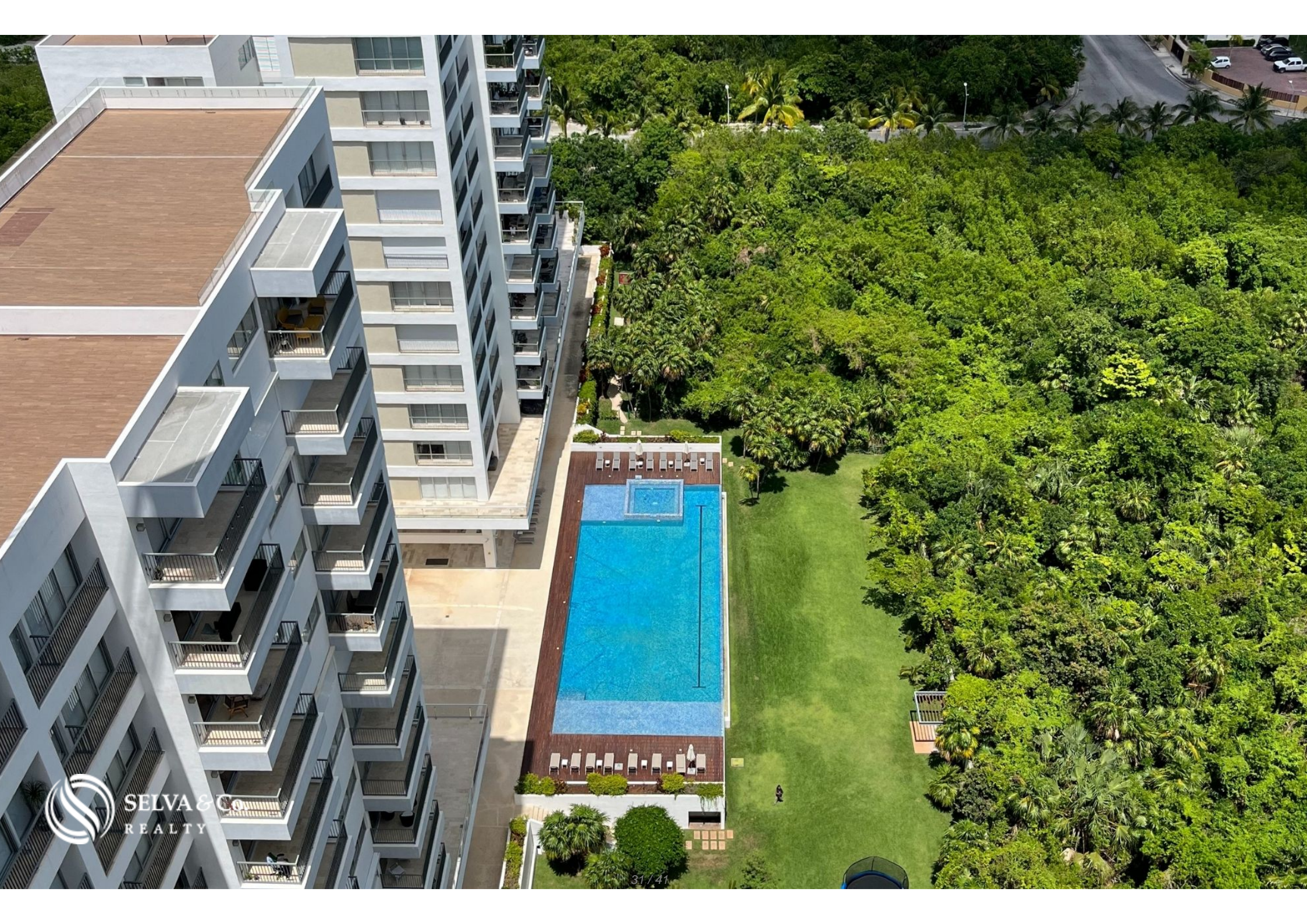








 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY





## Descripción

DCA268-6

Departamento con terraza, en comunidad cerrada, en venta, Zona Hotelera, Cancún

Departamento en venta en desarrollo vertical en la Zona Hotelera de Cancún. Este proyecto ofrece vistas al mar Caribe y la Laguna Nichupté. Disfruta de amenidades como alberca, gimnasio, spa, canchas de pádel, coworking, kids club y seguridad 24/7. Ideal para quienes buscan inversión con alta plusvalía o vivir frente al mar en un entorno moderno y conectado.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas: al mar caribe y/o laguna Nichupté (Pregunta por disponibilidad)

Departamento luminoso: Diseñado para aprovechar la luz natural, con

ventanas de piso a techo.

Recámara principal con baño y vestidor

Cocina

Sala

Comedor

Terraza

Cajón de estacionamiento

Area de lavanderia

Cuarto de servicio con baño completo

Bodega

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Albercas: kids pool, jacuzzi, sundeck

Gimnasio equipado y área de yoga

Canchas de pádel y tenis

Áreas verdes y terrazas

Salón de eventos

Coworking

Pet place

Kids play

Spa

Deli

Seguridad 24/7

## UBICACIÓN

Departamento en venta, en Zona Hotelera, Cancún, Quintana Roo, México.

5 minutos de Plaza Las Américas

10 minutos de playa Las Perlas

20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

**LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA**

Departamento en venta

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de 12,900,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Bodega
- Cuarto de servicio
- Lavandería
- Vista a la laguna
- Closet vestidor
- Estacionamiento exclusivo
- Terraza
- Vista al mar

## Amenidades

- Alberca
- Área para yoga
- Cancha de tenis
- Gimnasio
- Mascotas permitidas
- Seguridad 24 hrs
- Área de asoleadero
- Cancha de Pádel
- Club para niños
- Jacuzzi
- Salón de eventos
- Spa

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)