



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)

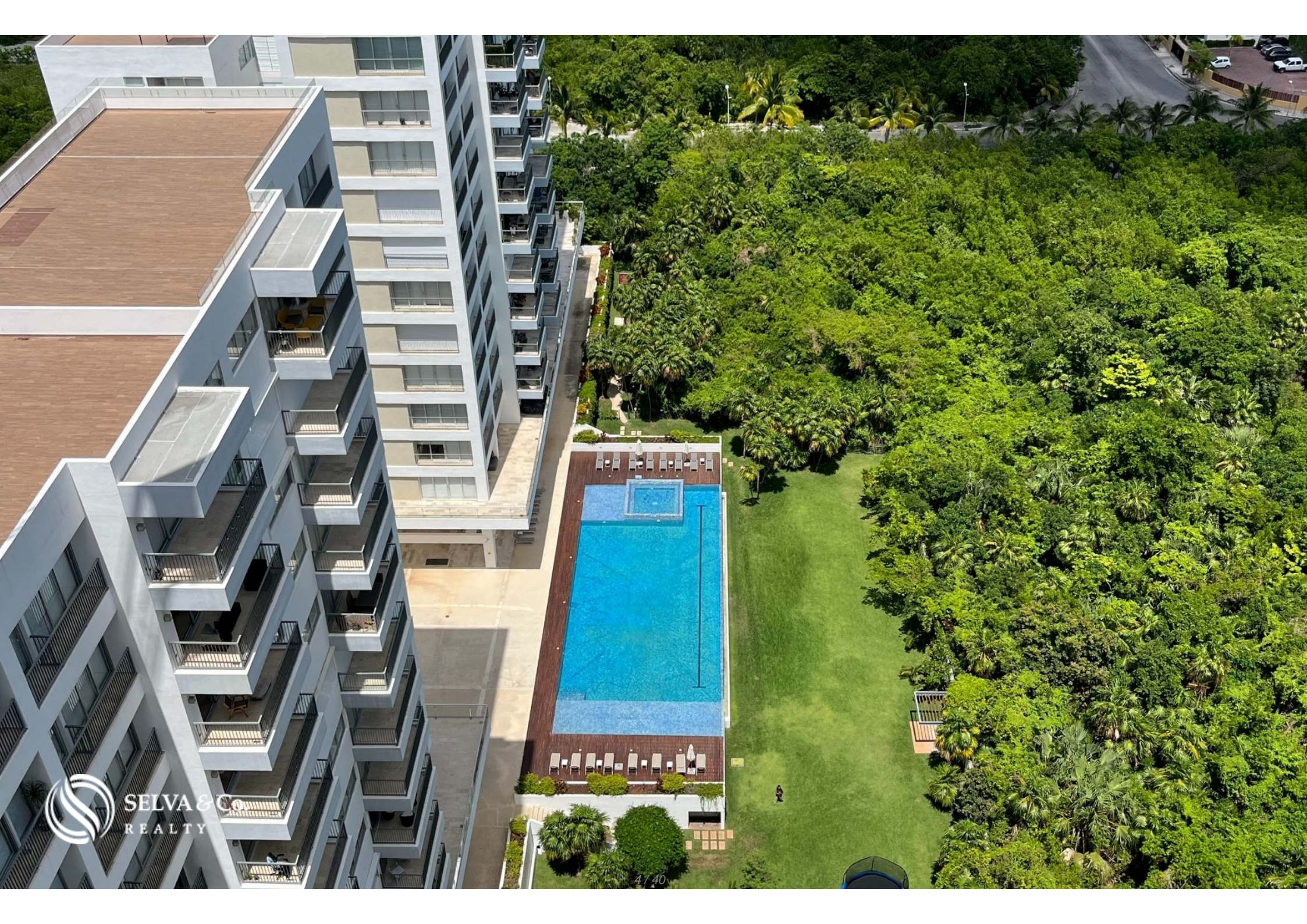


# Departamento con balcón, en comunidad cerrada, en venta, Zona Hotelera, Cancún

<i>ID: DCA268-4</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Zona Hotelera</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 110 m2 / 1,184.04 ft</i>



 SELVA & Co.  
REALTY





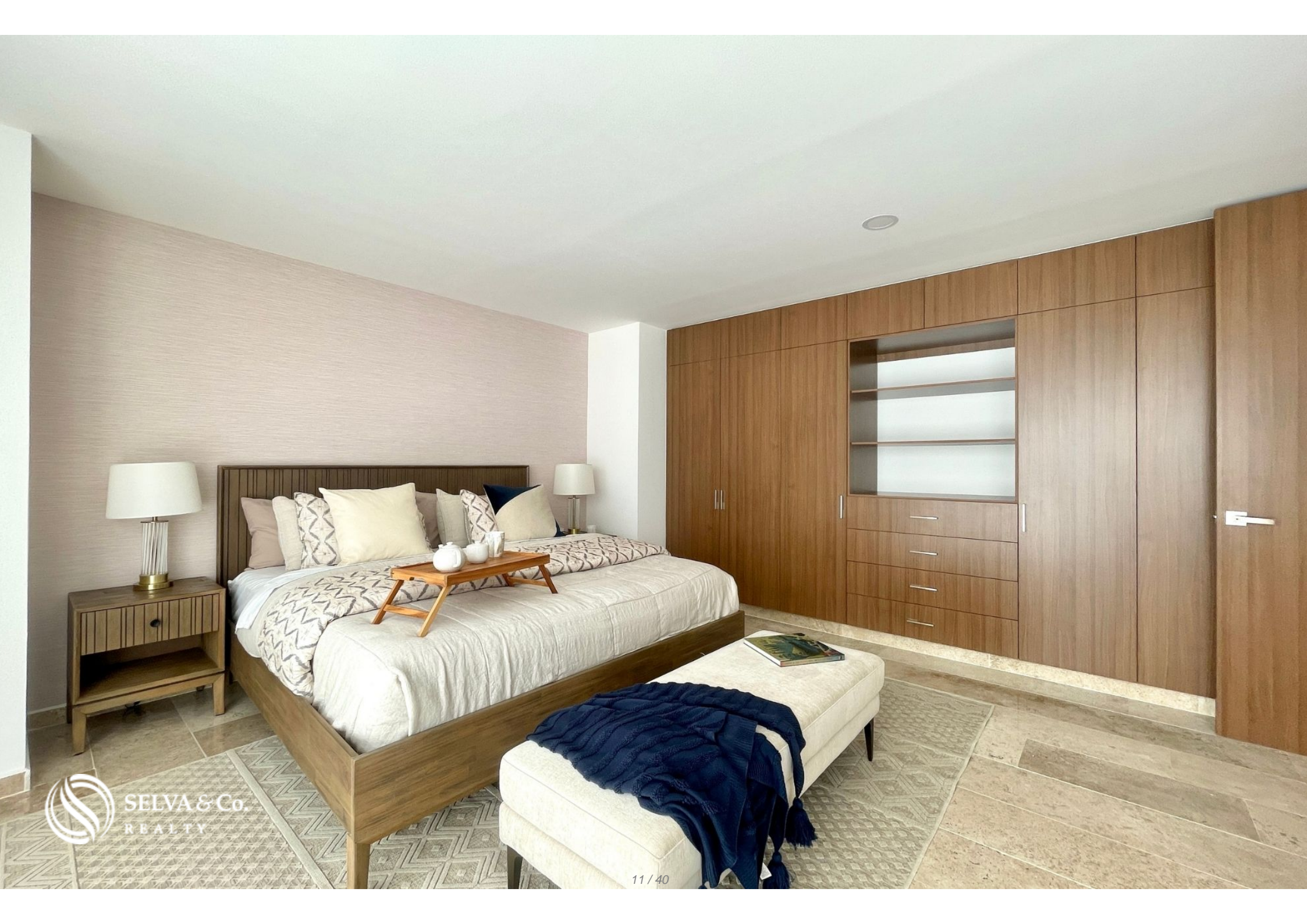












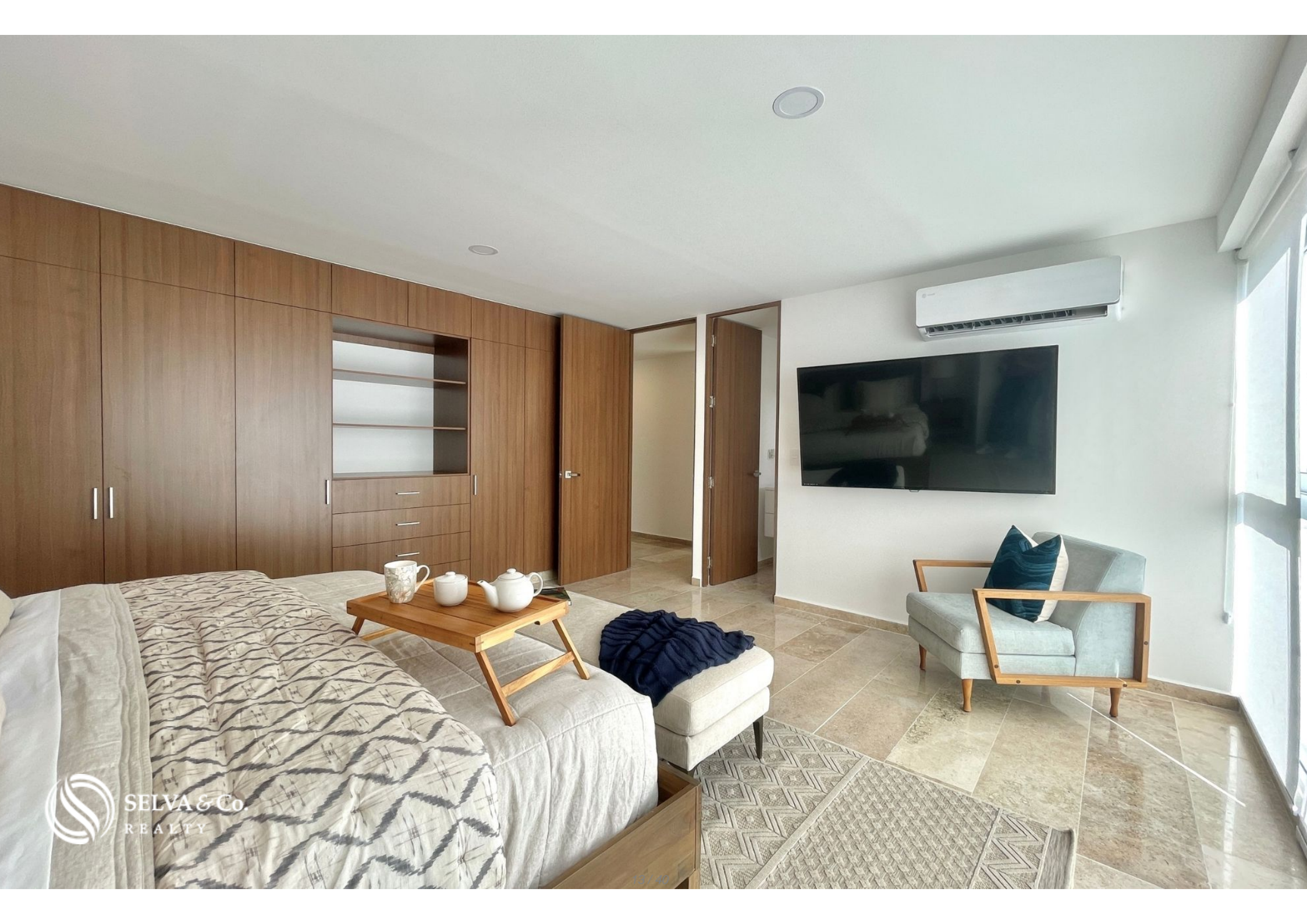
**Puerto Cancún  
Shopping Mall**

**Playa Las Perlas  
Beach**

  
**Condo**

**Plaza Las Américas  
Shopping Mall**

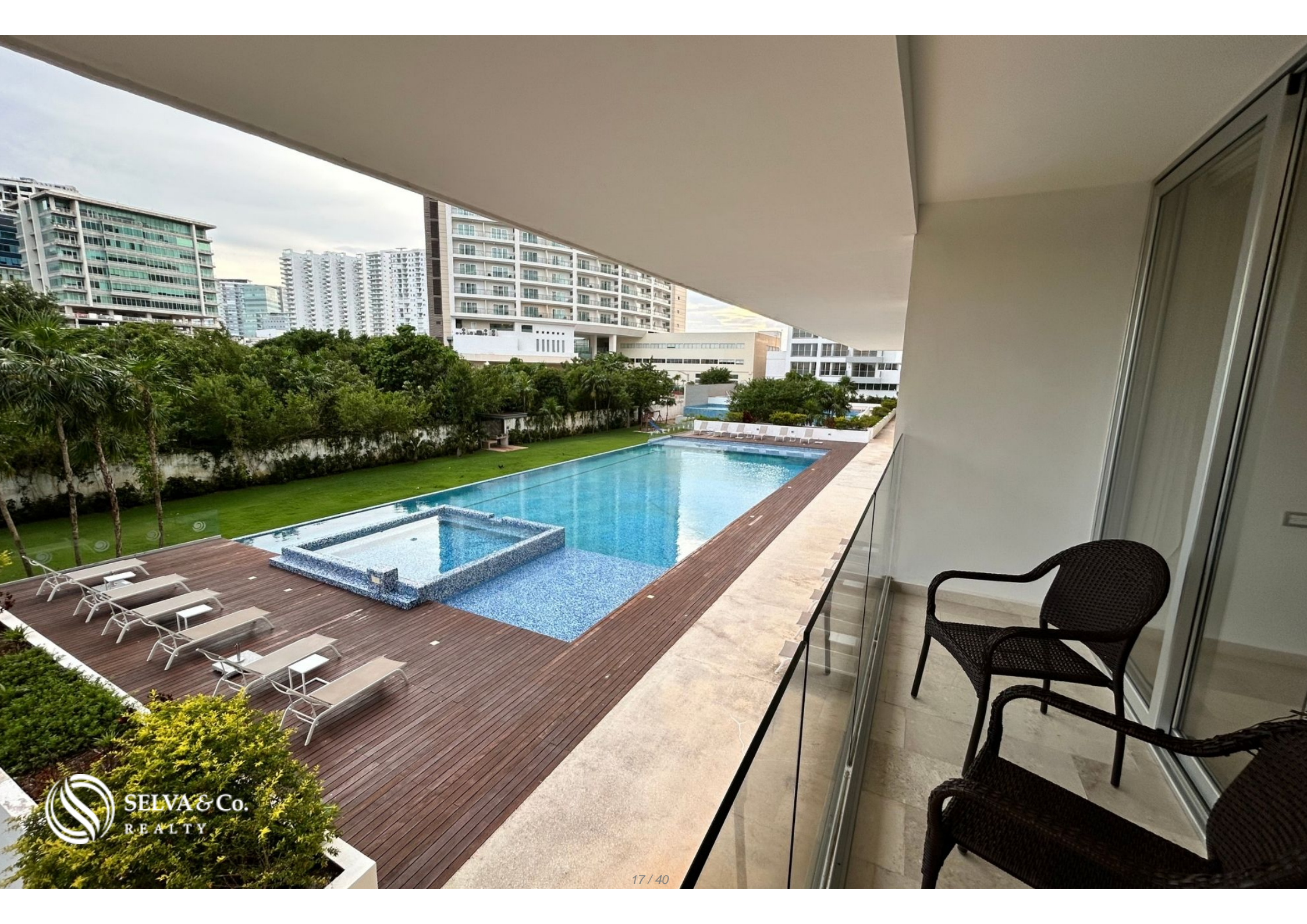




















VALORES  
RELAJACION  
AMISTAD BIENESTAR  
VIDA AUTOESTIMA  
PAZ PUREZA  
AMISTAD AMOR

LUZ  
SALUD PAZ  
BELLEZA  
OPTIMISMO  
NATURALEZA  
VALOR ARGENTINA  
AGUA BELLEZA AMOR

FE PUREZA  
ENERGIA  
Y FELICIDAD  
RELACION SAND

FE EQUILIBRIO  
AMOR SANO  
MENTE Y O  
PUREZA  
AGUA  
MENTE  
VALOR ARGENTINA  
AGUA BELLEZA AMOR

























## Descripción

DCA268-4

Departamento con balcón, en comunidad cerrada, en venta, Zona Hotelera, Cancún

Departamento en venta en desarrollo vertical en la Zona Hotelera de Cancún. Este proyecto ofrece vistas al mar Caribe y la Laguna Nichupté. Disfruta de amenidades como alberca, gimnasio, spa, canchas de pádel, coworking, kids club y seguridad 24/7. Ideal para quienes buscan inversión con alta plusvalía o vivir frente al mar en un entorno moderno y conectado.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas: al mar caribe y/o laguna Nichupté (Pregunta por disponibilidad)

Departamento luminoso: Diseñado para aprovechar la luz natural, con

ventanas de piso a techo.

Recámara principal con baño y vestidor

Cocina

Sala

Comedor

Balcón

Cajón de estacionamiento

Area de lavanderia

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Albercas: kids pool, jacuzzi, sundeck

Gimnasio equipado y área de yoga

Canchas de pádel y tenis

Áreas verdes y terrazas

Salón de eventos

Coworking

Pet place

Kids play

Spa

Deli

Seguridad 24/7

## UBICACIÓN

Departamento en venta, en Zona Hotelera, Cancún, Quintana Roo, México.

5 minutos de Plaza Las Américas

10 minutos de playa Las Perlas

20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

## LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA

Departamento en venta

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de 8,950,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Balcon
- Lavanderia
- Vista al mar
- Estacionamiento exclusivo
- Vista a la laguna

## Amenidades

- Alberca
- Area para yoga
- Club para niños
- Jacuzzi
- Salon de eventos
- Spa
- Area de asoleadero
- Cancha de Paddel
- Gimnasio
- Mascotas permitidas
- Seguridad 24 hrs

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)