



Casa nueva con Piscina Privada en Ciudad Mayakoba, Playa del Carmen

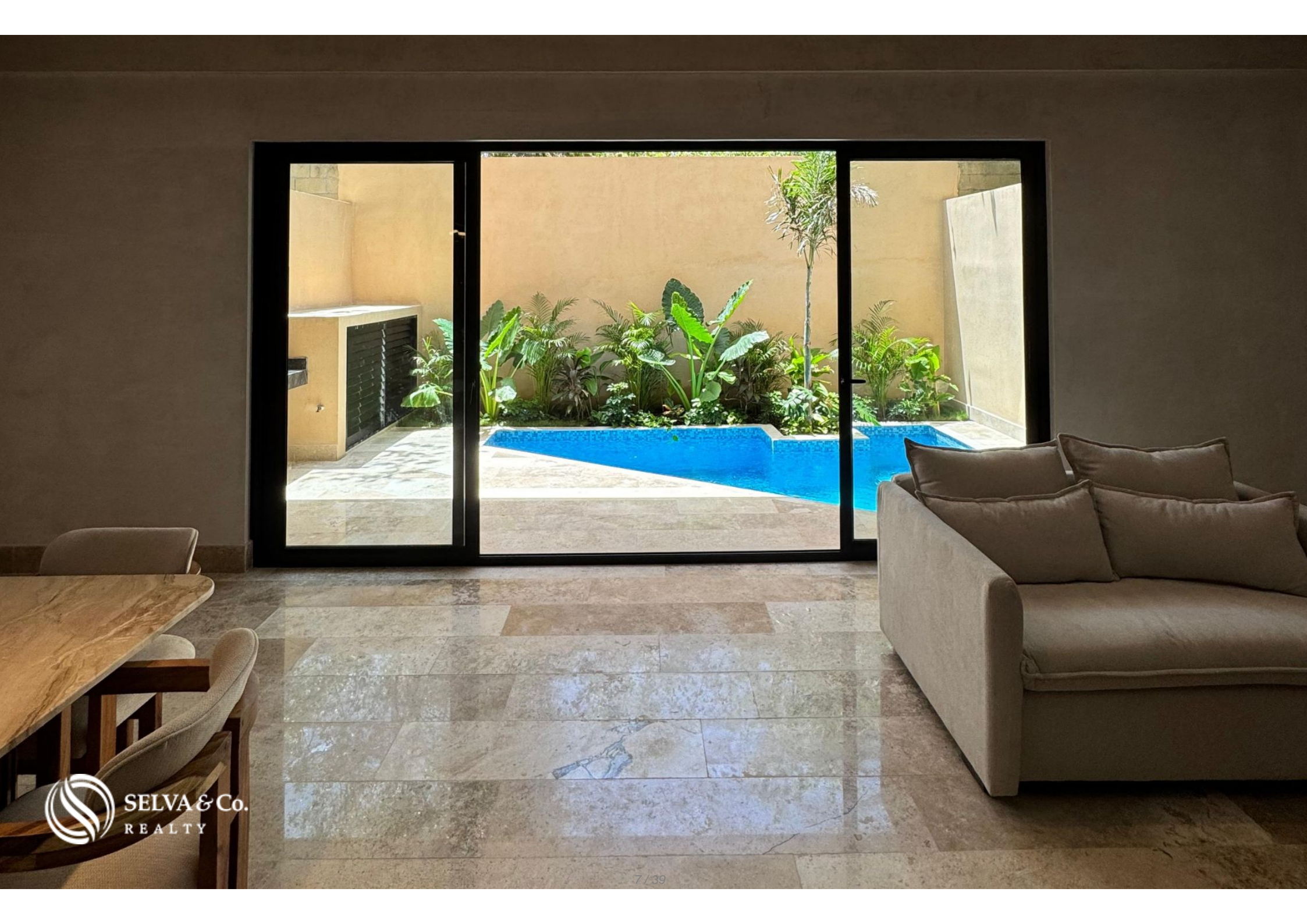
<i>ID: DPC328</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Ciudad Mayakoba</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3.5</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 298 m2 / 3,207.67 ft</i>
<i>Terreno: 163 m2 / 1,754.53 ft</i>	





















**CASA
HOUSE**

**Club de Golf
Golf Club**

**Club de Golf
Golf Club**

**Playa
Xcalacoco
Beach**

**Playa del Carmen
Centro
Downtown**





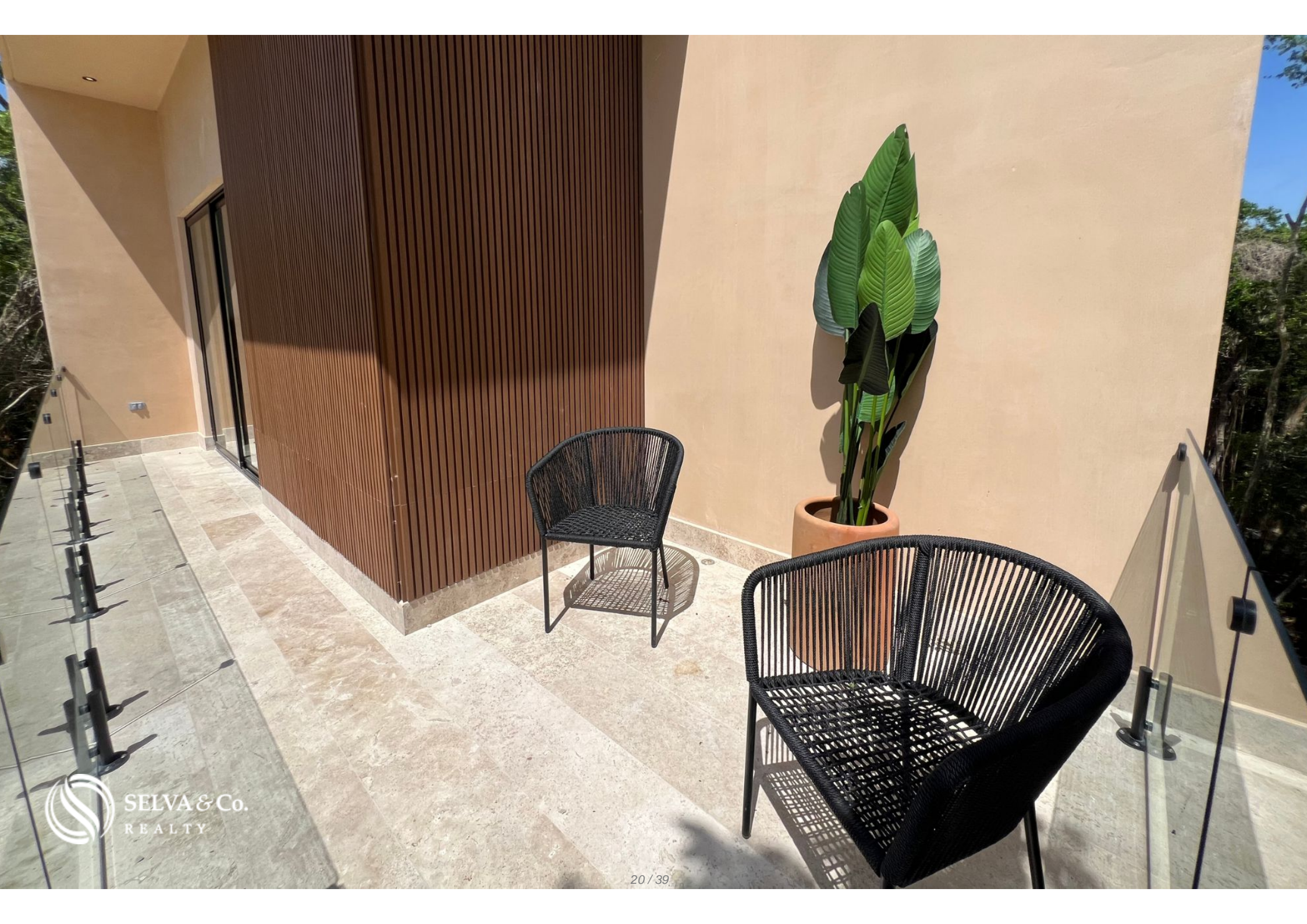


















 SELVA & Co.
REALTY















**Playa “Xcalacoco”
“Xcalacoco” Beach**

Playa del Carmen





Descripción

DPC328

Casa nueva con Piscina Privada en Ciudad Mayakoba, Playa del Carmen

Descubre esta residencia de dos niveles en Ciudad Mayakoba, donde el diseño moderno y la naturaleza se integran en perfecta armonía.

Disfruta de espacios amplios, alberca privada y jardín paisajístico dentro de una comunidad exclusiva, ideal para vivir con estilo, privacidad y comodidad.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Construcción nueva con 3 recámaras amplias

Piscina privada

Jardín privado

Cocina gourmet equipada con acabados premium

Electrodomésticos de primera calidad

Estacionamiento techado para 2 vehículos

Diseño inteligente que maximiza la luz natural y la ventilación cruzada

AMENIDADES Y SERVICIOS

Acceso controlado

Seguridad 24/7

Casa Club

Snack bar

Solárium

Gimnasio

Área de yoga

Área de asadores

Senderos

Cenote

Área comercial
Seguridad 24/7

UBICACIÓN

Casa en venta en Ciudad Mayakoba, Playa del Carmen, Quintana Roo, México

10 minutos de playa ?Xcalacoco?

10 minutos del Club de Golf ?El Camaleón Mayakoba?

20 minutos del centro del centro de playa del Carmen

35 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

CARACTERÍSTICAS DE LA COMUNIDAD

Ubicada en un entorno de 560 hectáreas con más del 35% de áreas verdes protegidas, Ciudad Mayakoba ofrece un estilo de vida sofisticado, sostenible y rodeado de naturaleza. Vive a minutos del mar Caribe, con acceso a servicios de primer nivel y una comunidad planeada para disfrutar en

armonía.

AMENIDADES Y SERVICIOS

Acceso controlado

Seguridad 24/7

Más de 27 km de andadores peatonales

24 km de ciclovías escénicas

Casa Club Senderos

Infraestructura subterránea e iluminación ecológica

Proyectos futuros con instituciones educativas y de salud dentro de la comunidad

Amplias áreas verdes

corredores ecológicos

LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA

Casa en venta, amueblada y equipada.

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$8,415,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor/desarrollador.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Amenidades

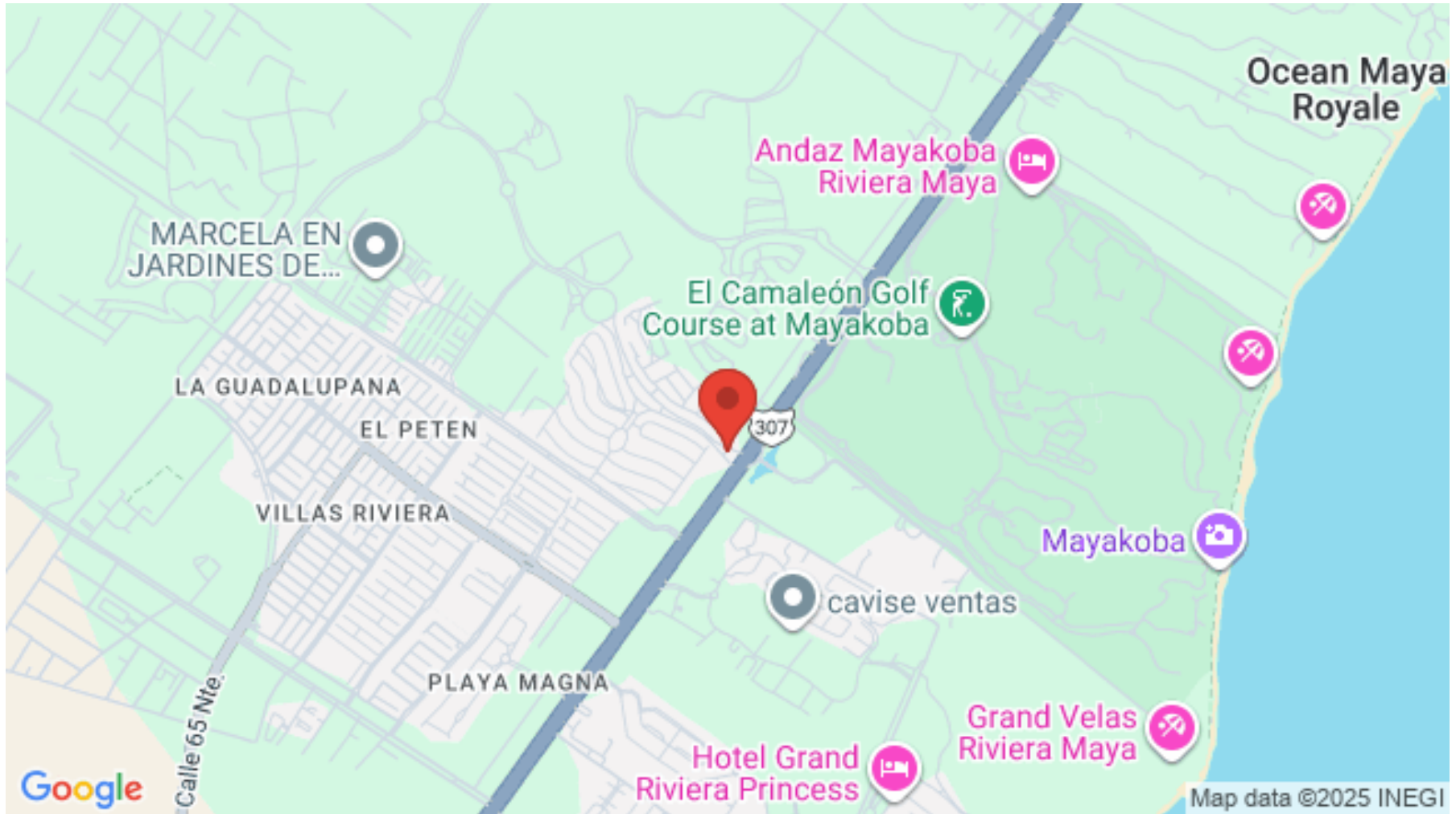
- Alberca

- Area de BBQ

- Area para yoga
- Casa Club
- Seguridad 24 hrs

- Asador
- Gimnasio
- Snack bar

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com