SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

Lote Residencial, en venta, Carretera Federal Cancún-Tulum, Playa del Carmen

ID: DLPC223-4	*Ubicación: Playa del Carmen*
Zona: Carretera Federal Cancun Tulum	*Tipo: Terrenos*
Terreno: 305 m2 / 3,283.02 ft	

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Cenote Yaakun
Cenote
Chaak Tun
Playa Punta
Esmeralda
Lote
Residencial
Parque Xcaret
Punta Venado
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

NATIVA
SELVA & Co.
REALTY

NATIVA
NATIVA
NATIVA
NATIVA
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SHOWROOMS

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

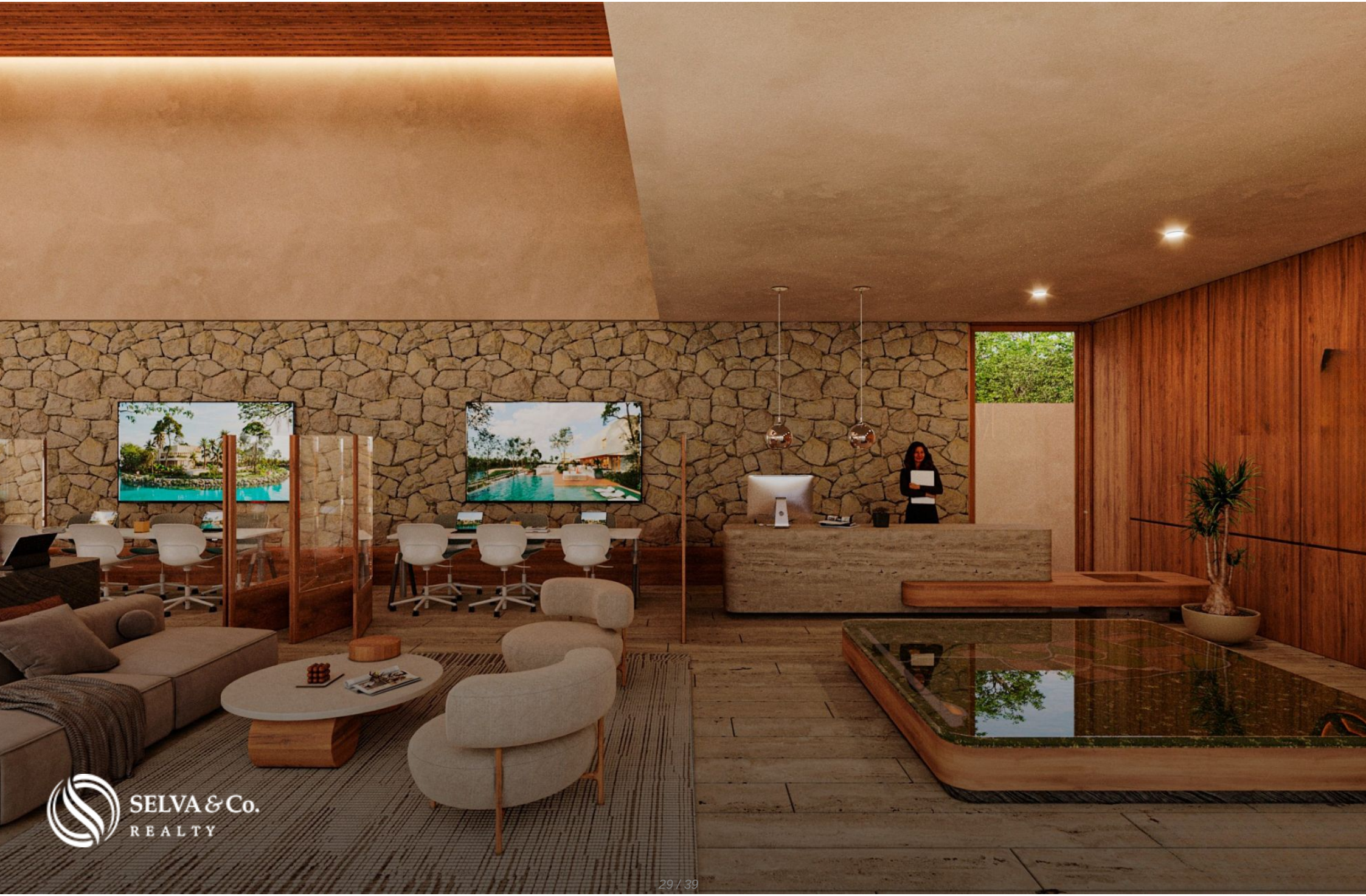
SELVA & Co.
REALTY

NATIVA
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY


SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Playa Punta Esmeralda
SELVA & Co.
REALTY

Cenote Yaakun
SELVA & Co.
REALTY

Descripción

DLPC223-4
Lote Residencial, en venta, Carretera Federal Cancún-Tulum, Playa del Carmen

90 hectáreas de áreas verdes protegidas con cenotes, lagunas y senderos naturales. Desarrollo de baja densidad: Amplios clusters con residencias limitadas, lo cual brinda tranquilidad y exclusividad.Colindante con una reserva natural: Sin riesgo de desarrollos inesperados.

CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO
Servicios a pie de terreno
Uso de suelo: Residencial
Villas, departamentos y lotes para viviendas diseñados a la medida de diferentes estilos de vida.

AMENIDADES DEL RESIDENCIAL

Parque para mascotas

Parque infantil

Parque de bienestar

Acceso controlado

Club del lago exclusivo

Estacionamiento

Lobby / Área de servicio

Restaurante y bar junto al lago

Zona de alberca

Club social

Jardín para eventos

Centro de bienestar

Zona de deportes de raqueta

Muelle

Club infantil

SERVICIOS

Calles pavimentadas

Servicio de agua

Luz

Drenaje

UBICACIÓN

Lote en venta en Carretera Federal Cancun Tulum, Playa del Carmen, Quintana Roo, México.

7 Minutos de Parque Xcaret

11 Minutos del Cenote Yaakun

18 Minutos de la Playa Punta Esmeralda

58 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún.

ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Título de propiedad, certeza legal.

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de 4,050,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del residencial, no del terreno.

Las imágenes presentadas son ilustrativas, pueden variar al producto final en características y ubicación.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

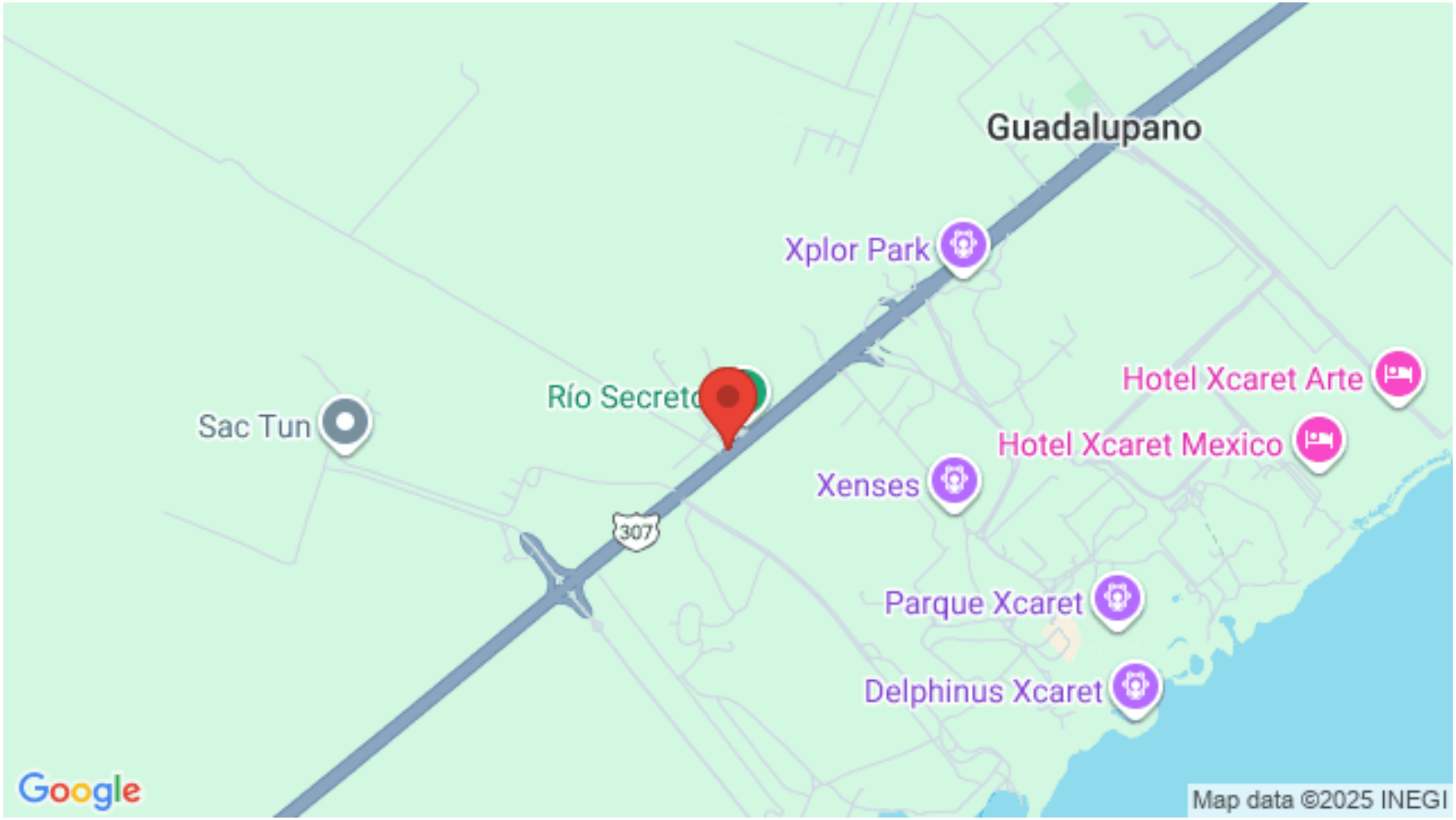
Detalles de la propiedad

- Estacionamiento exclusivo
- Jardin

Amenidades

- Acceso controlado
- Alberca
- Area de juegos para niños exterior
- Bar
- Cenote
- Centro de bienestar
- Club para niños
- Lago
- Lobby
- Mascotas permitidas
- Muelle
- Restaurant

Ubicación


Guadalupano
Xplor Park
Río Secreto
Sac Tun
Hotel Xcaret Arte
Hotel Xcaret Mexico
Xenses
307
Parque Xcaret
Delphinus Xcaret
Google
Map data ©2025 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com