



# Departamento con balcón privado en venta, Montebello, Mérida

<i>ID: DME315-2</i>	<i>Ubicación: Yucatán</i>
<i>Zona: Mérida Montebello</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 1</i>	<i>Baños: 1</i>
<i>Niveles: 1</i>	<i>Estacionamiento(s): 1</i>
<i>Construcción: 58 m2 / 624.31 ft</i>	





 SELVA & Co.  
REALTY

















**City Center  
Mall**



**CONDO**

**Mérida Centro  
Downtown**

**Aeropuerto  
Airport**











**Mérida Centro  
Downtown**

 SELVA & Co.  
REALTY  
Mérida



## City Center - Shopping Mall



 SELVA & Co.  
REALTY

## Descripción

DME315-2

Departamento con balcón privado en venta, Montebello, Mérida

Departamento en venta en Montebello, al norte de Mérida. Ubicado en un desarrollo exclusivo de diseño contemporáneo, con distribución funcional y excelentes amenidades para disfrutar cada día. Ideal para quienes disfrutan del confort y un estilo de vida moderno.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Recámaras con clóset, vestidor y baño(pregunte por disponibilidad)

Balcón privado(pregunte por disponibilidad)

Amplia terraza privada(pregunte por disponibilidad)

Cocina con barra desayunadora

Área de lavado

Clóset de blancos / Alacena / Mueble blancos

Cajón de estacionamiento

Área de trabajo(pregunte por disponibilidad)

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Lobby con seguridad y sala de espera

seguridad 24/7 con circuito cerrado

Estacionamiento techado con portón

Elevador

Shut de basura en cada nivel

Bodega privada en planta baja

Cuarto de herramientas

Área para carritos de supermercado

WiFi en áreas comunes

Rooftop con piscina, zona de asadores y asoleadero

Yoga terrace

Gimnasio

Zen garden

Cinema

Sports bar y cigar terrace

co-working

## UBICACIÓN

Departamento en pre construcción en Montebello, Mérida, Yucatán, México.

10 minutos de centros comerciales y supermercados

15 minutos del Gran Museo del Mundo Maya

25 minutos del Centro de Mérida

30 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida

## INVERSIÓN

Departamento en Pre-construcción

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$2,745,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Balcon
- Closet vestidor
- Estacionamiento techado
- Terraza
- Bodega
- Cuarto de lavandería
- Roof Top

## Amenidades

- Alberca
- Elevador
- Lobby
- Área de asoleadero
- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)