



# Casa con alberca privada, en venta, Dzityá, Mérida

<i>ID: DME309</i>	<i>Ubicación: Yucatán</i>
<i>Zona: Dzitya</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 5</i>
<i>Niveles: 2</i>	<i>Estacionamiento(s): 4</i>
<i>Construcción: 234 m2 / 2,518.78 ft</i>	<i>Terreno: 475 m2 / 5,112.90 ft</i>





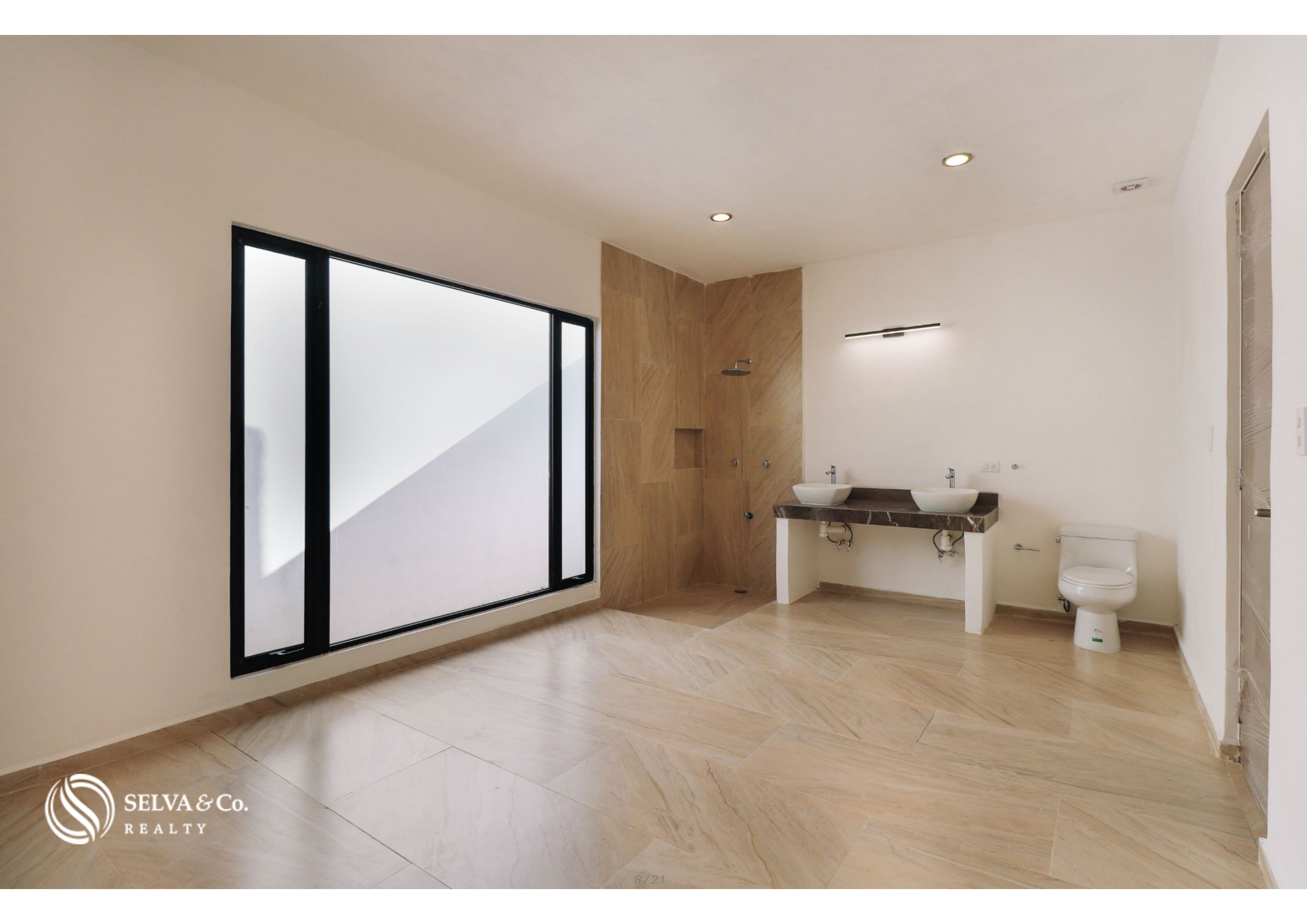




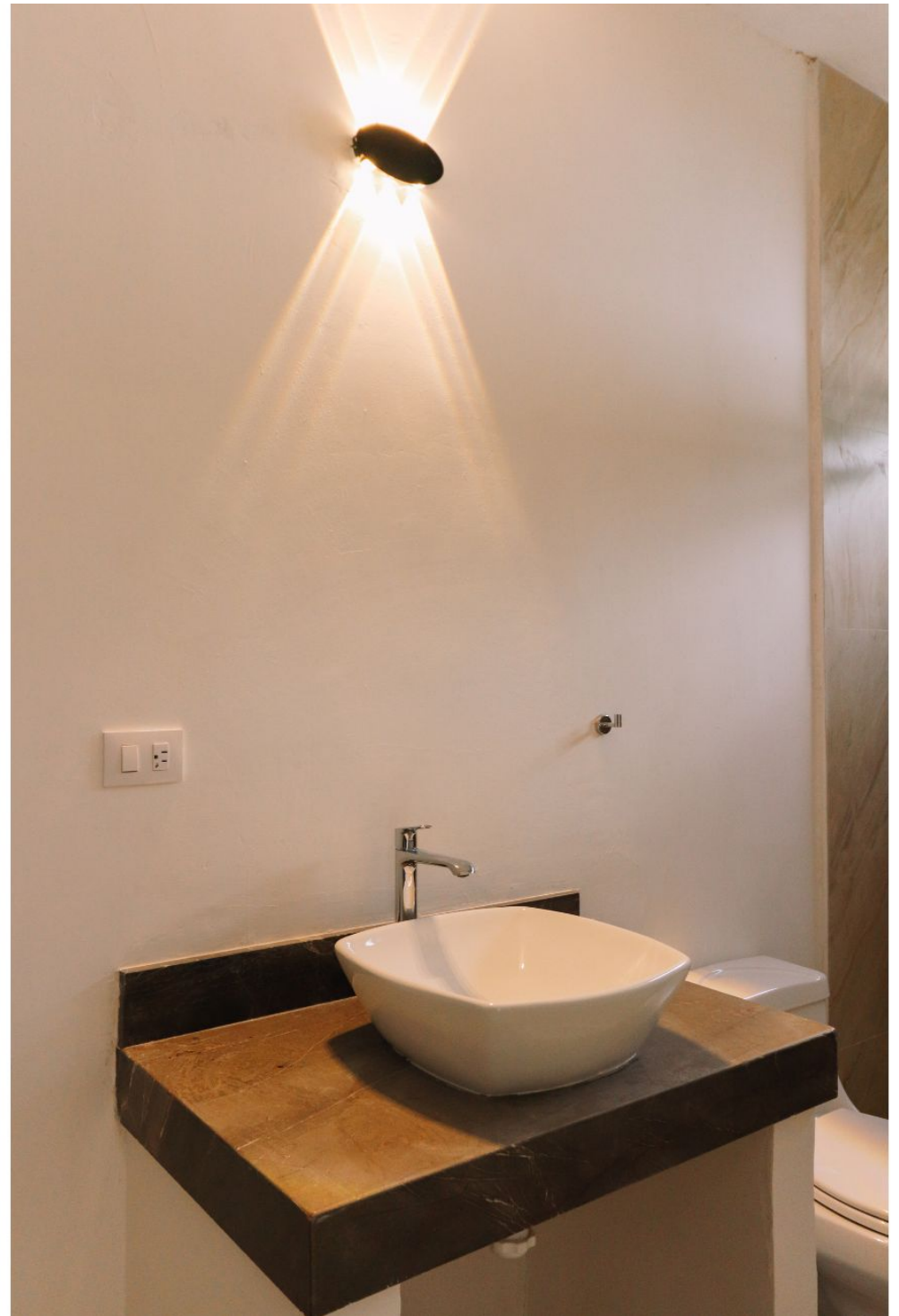
SELVA & Co.  
REALTY













**Plaza La Isla Mérida  
Shopping Mall**



**House**

**Mérida  
Downtown**



# Plaza La Isla Mérida *La Isla Shopping Mall*



## Descripción

DME309

Casa con alberca privada, en venta, Dzityá, Mérida

Casa en venta de una planta que ofrece amplitud, comodidad y privacidad. Cuenta con sala y comedor a doble altura, cocina abierta, piscina con chapoteadero, tres recámaras con baño completo y jardín. Ideal para disfrutar en un entorno tranquilo, lista para habitar.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Vista panorámica hacia el jardín y piscina

Casa luminosa con ventanas grandes que permiten entrada de luz natural.

Piscina con chapoteadero, en acabado chukum con pozo de llenado y de desagüe

Sala y comedor a doble altura con ventanal y vista panorámica hacia el

jardín y piscina.

Cocina abierta con isla desayunadora, que integra muy bien toda el área social.

2 Habitaciones Jr con baño completo, además de ventanales con acceso a la piscina.

1 Habitación principal con baño completo, con ventanales para acceso a la piscina.

Estacionamiento para 4 vehículos (Garage techado para 2 autos y 2 vehículos sin techar)

Cuarto de lavado con instalación para lavadora y secadora y baño completo.

Baño completo de visitas.

Alacena/Bodega.

Hidroneumático.

Impermeabilización en muros interiores y azotea.

Aire acondicionado en la Sala

## UBICACIÓN

Casa en venta, Dzityá, Mérida, Yucatán, México.

20 minutos de Plaza La Isla Mérida

35 minutos del centro de Mérida

30 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida

## LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA

Casa en venta.

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$4,950,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de

su acuerdo final con el desarrollador.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## **Detalles de la propiedad**

- Alberca Privada

## **Amenidades**

- Chapoteadero

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)