SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

Casa con alberca privada, en venta, Dzityá, Mérida

ID: DME309	*Ubicación: Yucatán*
Zona: Dzitya	*Tipo: Casas*
Recámaras: 3	*Baños: 5*
Niveles: 2	*Estacionamiento(s): 4*
Construcción: 234 m2 / 2,518.78 ft	*Terreno: 475 m2 / 5,112.90 ft*

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

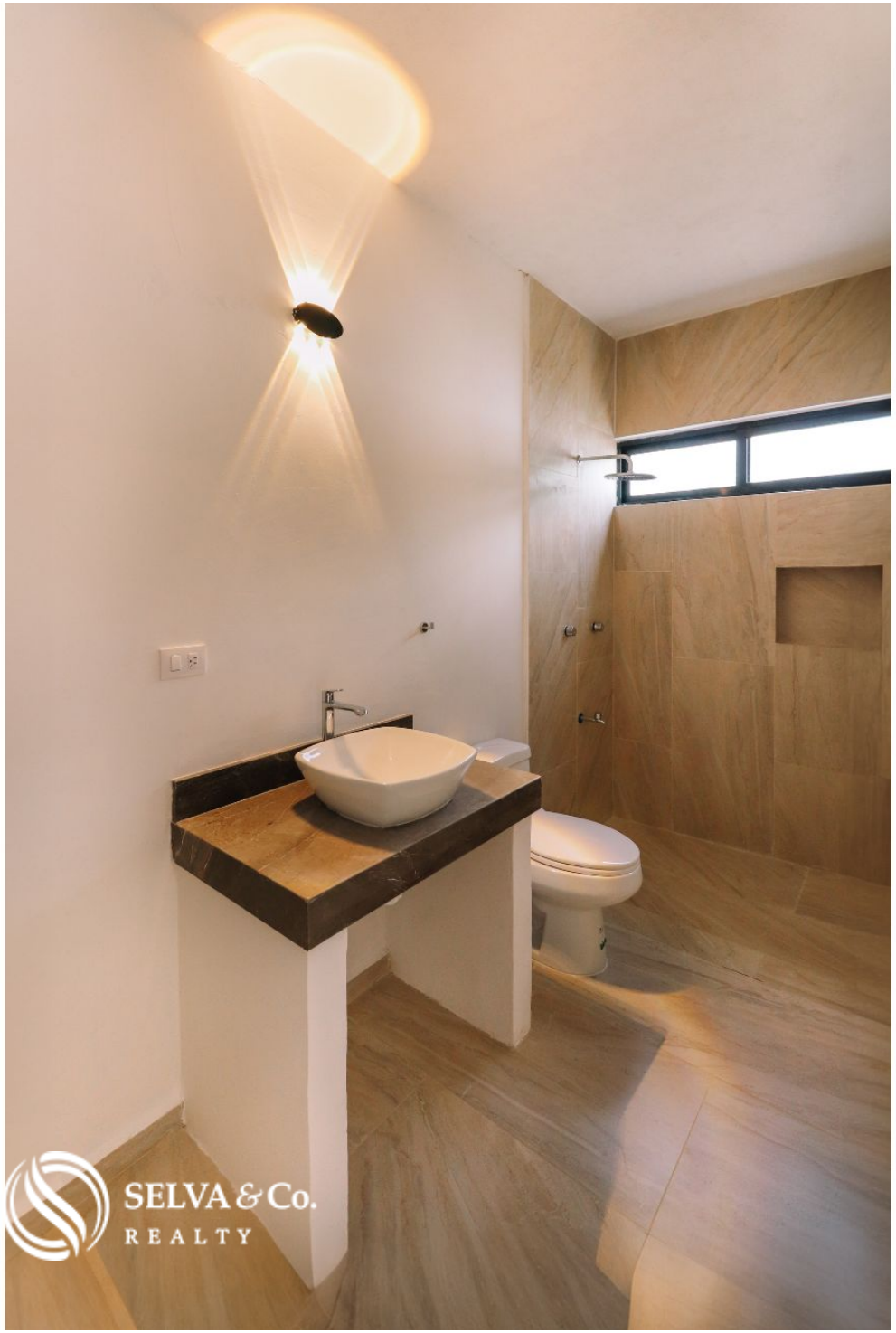
SELVA & Co.
REALTY

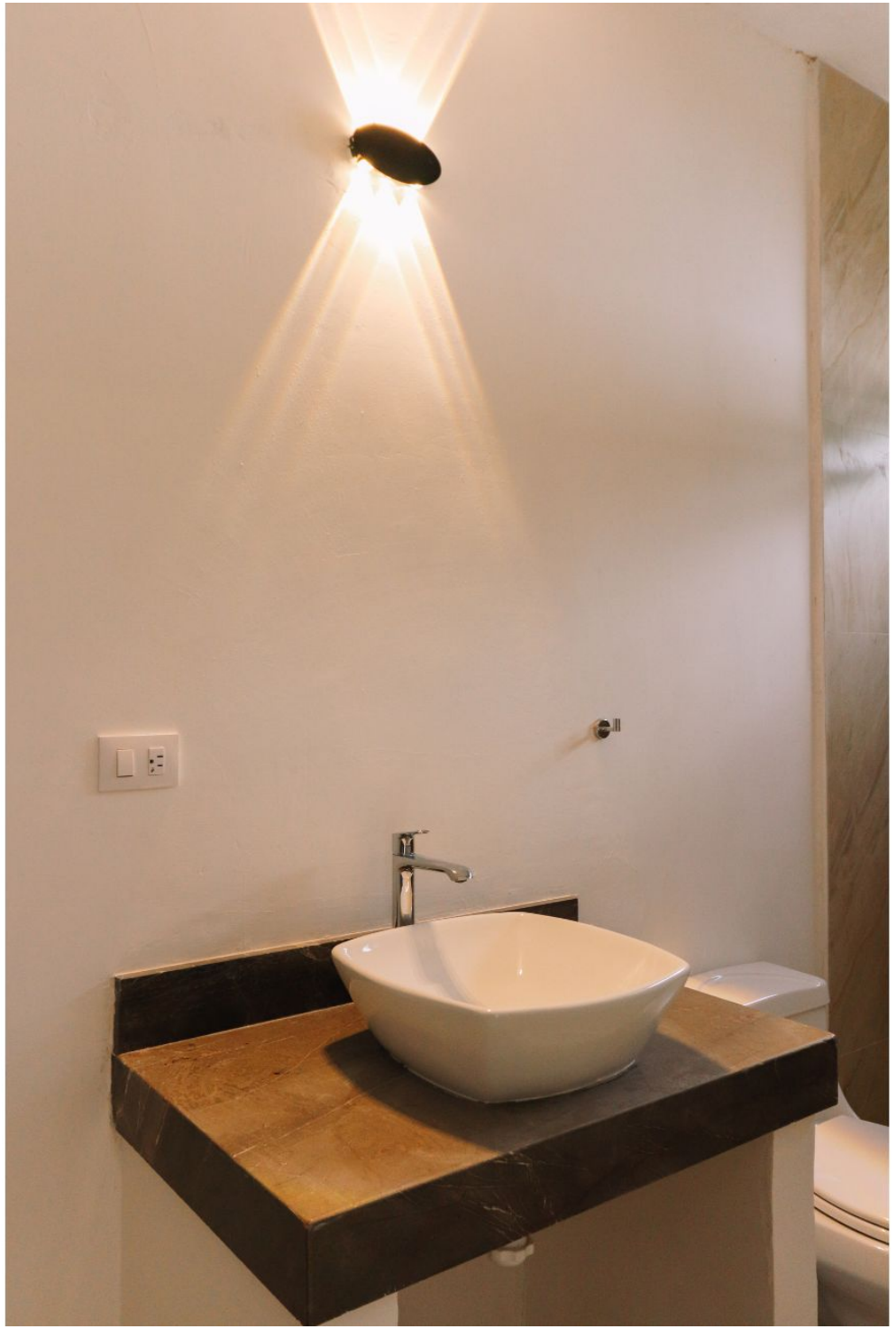
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY


SELVA & Co.
REALTY



SELVA & Co.
REALTY

Plaza La Isla Mérida
Shopping Mall
House
Mérida
DownTown
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Plaza La Isla Mérida
La Isla Shopping Mall
LA ISLA
SELVA & Co.
REALTY

Descripción

DME309
Casa con alberca privada, en venta, Dzityá, Mérida

Casa en venta de una planta que ofrece amplitud, comodidad y privacidad. Cuenta con sala y comedor a doble altura, cocina abierta, piscina con chapoteadero, tres recámaras con baño completo y jardín. Ideal para disfrutar en
un entorno tranquilo, lista para habitar.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DE LA CASA
Vista panorámica hacia el jardín y piscina
Casa luminosa con ventanas grandes que permiten entrada de luz natural.
Piscina con chapoteadero, en acabado chukum con pozo de llenado y de desagüe
Sala y comedor a doble altura con ventanal y vista panorámica hacia el

jardín y piscina.

Cocina abierta con isla desayunadora, que integra muy bien toda el área social.

2 Habitaciones Jr con baño completo, además de ventanales con acceso a la piscina.

1 Habitación principal con baño completo, con ventanales para acceso a la piscina.

Estacionamiento para 4 vehículos (Garage techado para 2 autos y 2 vehículos sin techar)

Cuarto de lavado con instalación para lavadora y secadora y baño completo.

Baño completo de visitas.

Alacena/Bodega.

Hidroneumático.

Impermeabilización en muros interiores y azotea.

Aire acondicionado en la Sala

UBICACIÓN

Casa en venta, Dzityá, Mérida, Yucatán, México.

20 minutos de Plaza La Isla Mérida

35 minutos del centro de Mérida

30 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida

LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA

Casa en venta.

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de $4,950,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de

su acuerdo final con el desarrollador.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Detalles de la propiedad

- Alberca Privada

Amenidades

- Chapoteadero

Ubicación

Bodega Aurrerá Express Las Américas
MITZA- PLANTA BLOCKERA
Humo pizzería
FRACCIONAMIENTO LAS AMÉRICAS
Calle 74
C. 59
LAS AMÉRICAS
Hacienda San Antonio Hool
Salón de Eventos Los Olivos Mérida
Plaza Akrópolis
Quinta San Rafael
Calle 74
C. 26
JR Envases y Plásticos Del Sureste
Feria Artesanal Tunich
C. 19
Google
Map data ©2025 Google, INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com