SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

Casa con alberca privada en club de golf, venta, Yucatán Country Club, Mérida

ID: ARME216	*Ubicación: Yucatán*
Zona: Yucatan Country Club	*Tipo: Casas*
Recámaras: 4	*Baños: 4.5*
Estacionamiento(s): 3	*Construcción: 607 m2 / 6,533.75 ft*
Terreno: 892 m2 / 9,601.49 ft	

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Yucatán Country Club
Golf Club
House
Plaza La Isla Mérida
Shoping Mall
Centro Mérida
Downtown
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Plaza La Isla Mérida
La Isla Shopping Mall
LA ISLA
SELVA & Co.
REALTY

Descripción

ARME216 Brissa Selva
Casa con alberca privada en club de golf, venta, Yucatán Country Club, Mérida

Casa en venta en una de las comunidades más exclusivas de la península, rodeada de jardines, lagos y cenotes, en un entorno residencial que combina tranquilidad, diseño sofisticado y un estilo de vida de alta calidad.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DE LA CASA
Casa luminosa con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.
4 Habitaciones con closet vestidor y baño propio (3 en planta alta, 1 en planta baja)

Estacionamiento techado para 3 autos

Piscina (acabado en Diamond brite, filtración e iluminación LED)

Baño de piscina completo

1?2 Baño de visitas

Cocina integral equipada (campana, parrilla, horno, tarja y mezcladora, torre de hornos, convección, air fryer y microondas, excepto refrigerador).

Sala / comedor

Sala de TV

Terraza bar

Cuarto de servicio con baño

Área de lavado y tendido

Alacena independiente

Cuarto de maquinas

Sistema de presión constante y suavizador

Sistema de riego automatizado

Cisterna de 10,000 lts

A/A Central en Sala Comedor

A/A tipo minisplit invertir en habitaciones y closets

Preparación para celdas solares

AMENIDADES Y SERVICIOS

Casa club

Campo de golf

Academia de golf

Pro-shop

6 Restaurantes y bares.

Ludoteca

Water park con chapoteadero

Área de fiestas

Sala de juegos con mesas de ping pong y billar.

Sala de estudio

Junior´s club

Spa equipado (vapor, sauna, jacuzzi, carril de nado, cabinas de masaje, sala de belleza para ambos sexos, peluquería, barbería, y juice bar)
Relajantes albercas al aire libre
Deli
Lounge bar
Alberca semi-olímpica de 6 carriles
Gimnasio
Canchas de tenis, padel y soccer
Centro comercial

SOBRE LA COMUNIDAD
Residencial privado con acceso controlado, seguridad y amenidades exclusivas entre las que destacan, la casa club que se encuentra en una extensión de 5 hectáreas; campo de golf profesional con distancia de juego de 7,295 yardas, alrededor de 4 lagos, 5 cenotes naturaleza y vestigios arqueológicos de la Cultura Maya, galardonado como el mejor campo de

golf de México y Sudamérica en 2015.

UBICACIÓN

Casa en venta, en Yucatán Country Club, Mérida Yucatán, México.

5 minutos de Yucatán Country Club

25 minutos de plaza La Isla Mérida

40 minutos del centro de Mérida

40 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida

INVERSIÓN

Casa en Pre-construcción

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de $34,250,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de

cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Bar
- Cocina Integral
- Estacionamiento techado
- Sala de tv
- Alberca Privada
- Closet vestidor
- Cuarto de servicio
- Lavanderia
- Terraza

Amenidades

- Acceso controlado
- Alberca con carril de nado
- Campo de Golf
- Cancha de tennis
- Casa Club
- Gimnasio
- Lago
- Restaurant
- Salon de juegos para adultos
- Spa
- Alberca
- Bar
- Cancha de Paddel
- Canchas de futbol
- Cenote
- Jacuzzi
- Ludoteca (Area didactica para niños)
- Salon de belleza
- Sauna

Ubicación

Xcunyá
country club
Practica de golf
"LOS JABINES"
Yucatán
Country Club
Universidad
Anáhuac
Mayab
Google
Map data ©2025 Google, INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com