



# Condo con casa club y vistas panorámicas, en venta, Cumbres, Cancún

<i>ID: DCA264-4</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Cumbres</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3</i>
<i>Niveles: 1</i>	<i>Estacionamiento(s): 1</i>
<i>Construcción: 153 m2 / 1,646.89 ft</i>	





 SELVA & Co.  
REALTY











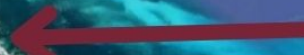




**Cancún centro  
Downtown**

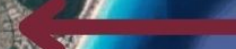


**Playa Tortugas  
Beach**



  
**Condo**

**Plaza La Isla  
Shopping Mall**



**Aeropuerto Internacional  
de Cancún  
Airport**





I'M  
STRONGER  
THAN  
MY EXCUSES



























 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



Co.



# Plaza La Isla Shopping Mall



# Playa Tortugas *Beach*

## Descripción

DCA264-4

Condo con casa club y vistas panorámicas, en venta, Cumbres, Cancún

Departamento en venta en comunidad cerrada, con un diseño que integra elementos inspirados en la cultura local y vistas naturales, con un estilo de vida cómodo y moderno. Su cercanía a escuelas, centros comerciales y al aeropuerto lo convierte en una excelente opción para vivir.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Espacios luminosos diseñados para aprovechar la luz natural.

Arquitectura inspirada en la cultura maya

Vista al parque central de la comunidad

Estacionamiento techado

Comunidad cerrada

Gabinete de cocina

Aire acondicionados

Zona de lavado

Closet

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Casa club

Lobby con control de acceso

Alberca con chapoteadero

Gimnasio equipado

Family lounge

Seguridad 24/7

Área de asadores

Cancha de usos múltiples

Cancha de volleyball

Carril de canotaje

Cancha de padel

Pista para correr

Zona comercial

Área de picnic

Pet friendly

Elevadores

## UBICACIÓN

Departamento en venta en Cumbres, Cancún, Quintana Roo, México.

25 minutos del centro de Cancún

25 minutos de playa Tortugas

35 minutos de plaza La Isla

20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

## CARACTERÍSTICAS DE LA COMUNIDAD

Esta comunidad destaca por su entorno tranquilo, accesibilidad y diseño urbano planeado. Con acceso controlado, áreas verdes y amenidades que promueven un estilo de vida activo y familiar, es ideal para quienes buscan seguridad y comodidad en una ubicación estratégica.

## INVERSIÓN

Departamento en Pre-construcción.

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$8,591,289 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Acepta Mascotas
- Closet vestidor
- Estacionamiento techado
- Aire acondicionado
- Cuarto de lavandería

## Amenidades

- Alberca
- Asador
- Casa Club
- Elevador
- Mascotas permitidas
- Area Lounge
- Cancha de Padel
- Chapoteadero
- Lobby



**SELVA & Co.**  
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)