



## Departamento inteligente en Tulum de 3 recamaras, edificio eco amigable.

<i>ID: MLS-DTU283</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Avenida Coba</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Estacionamiento(s): 1</i>	<i>Construcción: 96 m2 / 1,033.34 ft</i>





SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY







 SELVA & Co.  
REALTY



## Descripción

Departamento inteligente de 2 recamaras en Tulum con la mas alta tecnología pro ecológica.

Cuenta con un diseño inteligente pro ecológico, entre sus distintas amenidades cuenta con areas comunes al aire libre, un hermoso cenote natural y un parque de 2500m2 y un edificio de 1000m2 destinado a sus amenidades de lujo.

El departamento esta hecho con los mejores materiales de la region, cuenta con amplios espacios naturales bien iluminados, perfectos para las personas que quieren escapar del bullicio de la ciudad.

**DESARROLLO ECO AMIGABLE**

- separación de basura y puntos de reciclaje.
- electrodomésticos con certificación energética.
- paneles solares.
- generador en espiral de energía eólica,
- sistema de captación de agua de lluvia.
- iluminación eco-friendly
- candelaria de cristales de tratamiento térmico.
- uso de materiales locales para la construcción.
- puntos de carga para bicicletas eléctricas
- utilización de cemento celular
- espacios de permacultura y huertos orgánicos
- biodigestores.
- estructura subterránea para evitar desplante.
- reforestación con especies autóctonas.

- planta de tratamiento de agua potable y residual.
- destilación solar por agua.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

- estacionamiento subterráneo con bodega
- cuarto de lavado
- ducto de basura
- seguridad 24 horas
- porton eléctrico
- áreas verdes y terrazas naturales
- cenote
- open cinema
- temazcal

- parque para mascotas
- cafecito
- business center exterior e interior
- sala de lectura
- club de niños con alberca
- area para correr
- gym
- spa
- cabina para masajes
- area de yoga
- alberca infinity con pool bar
- jacuzzi
- bar.

El lugar ideal para vivir de manera limpia y natural.

2 recamaras

2 baños

## Detalles de la propiedad

- Acabados de lujo
- Aire acondicionado
- Eco friendly
- Acepta Mascotas
- Bodega

## Amenidades

- Acceso a internet
- Albergas Naturales
- Area Lounge
- Cenote
- Eco Friendly
- Gimnasio
- Restaurant
- Seguridad 24 hrs
- Acceso controlado
- Area Común
- Area para yoga
- Cine
- Elevador
- Lobby
- Salon de conferencia

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)