



# Terreno uso habitacional con amenidades, en venta, Centro Maya, Playa del Carmen

<i>ID: DLPC222-1</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Centro Maya</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 232 m2 / 2,497.25 ft</i>	



















SELVA & Co.  
REALTY

**Plaza Centro Maya  
Mall**



**Lote  
Lot**

**Centro Playa del Carmen  
Downtown**

**Playa Playacar  
Playacar beach**



 SELVA & Co.  
REALTY









SELVA & Co.  
REALTY



















SELVA & Co.  
REALTY



**5ta. Avenida**  
**5th Ave.**



**Playa Playacar**  
SELVA & Co.  
**Playacar beach**

## Descripción

DLPC222-1

Terreno uso habitacional con amenidades, en venta, Centro Maya, Playa del Carmen

Lote en venta, ubicado en una zona de alto crecimiento, ofrece un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza, ideal para construir la casa de tus sueños.

Disfruta de la privacidad y armonía de un desarrollo planificado, perfecto para quienes buscan inversión y calidad de vida en la Riviera Maya.

### CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO

Uso de suelo: habitacional

Cos: 50

Cus: 150

Altura 12 mts / 3 niveles.

## SERVICIOS

- Calles pavimentadas
- Servicio de agua
- Luz
- Drenaje

## SOBRE LA COMUNIDAD

Comunidad cerrada que ofrece comodidad, seguridad y esparcimiento en un entorno natural. Ubicada en una zona de fácil acceso a playas, hospitales y centros comerciales, combina belleza natural con infraestructura moderna y sostenible, ideal para vivir o invertir.

## AMENIDADES Y SERVICIOS DE LA COMUNIDAD

Piscina para niños

Alberca para adultos

Alberca semi olímpica  
Cancha de usos múltiples  
Circuito para correr  
Cancha de pádel  
Skate park  
Ludoteca  
Pet park  
Gym  
Lobby  
Bar  
Área comercial  
Seguridad 24/7  
Salon de eventos  
Cafetería y área social

**UBICACIÓN**

Terreno residencial en venta en Centro Maya, Playa del Carmen, Quintana Roo, México.

15 Minutos del centro de Playa del Carmen.

25 Minutos de la playa Playacar.

75 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún.

## ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Título de propiedad, certeza legal.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del residencial, no del terreno.

Las imágenes presentadas son ilustrativas, pueden variar al producto final en características y ubicación.

El precio oficial de esta propiedad es de 1,985,481 pesos, el precio en

dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#PlayadelCarmen

#selvacorealty

#bienesraicesPlayadelCarmen

#inmueblesPlayadelCarmen

#inmobiliariaPlayadelCarmen

#TerrenosenventaPlayadelCarmen

## Detalles de la propiedad

- Acepta Mascotas
- Eco friendly

## Amenidades

- Acceso a la playa
- Alberca con carril de nado
- Cancha de Paddel
- Lobby
- Mascotas permitidas
- Seguridad 24 hrs
- Alberca
- Bar
- Gimnasio
- Ludoteca (Area didactica para niños)
- Salon de eventos

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)