



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



Refugio de Lujo Frente al Agua con Alberca Privada ? Puerto Aventuras

<i>ID: ARPA200-2</i>	<i>Ubicación: Puerto Aventuras</i>
<i>Zona: Marina</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 6</i>	<i>Baños: 4</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 800 m2 / 8,611.20 ft</i>
<i>Terreno: 1,500 m2 / 16,146.00 ft</i>	











SELVA & Co.
REALTY









**Puerto Aventuras
Downtown**

Playa del Carmen



House

**Marina Puerto Aventuras
Marina**

Tulum



**SELVA & Co.
REALTY**



SELVA & Co.
REALTY





























SELVA & Co.
REALTY

Guest house







Descripción

ARPA200-2 Nadia Tsvetkova

Refugio de Lujo Frente al Agua con Alberca Privada ? Puerto Aventuras

Casa en venta en una comunidad privada con playa, marina y campo de golf. Diseño moderno, vistas espectaculares y amenidades para disfrutar el mejor estilo de vida costero. Además, cuenta con una casa de huéspedes independiente, ideal para recibir visitas con total privacidad y confort.

Exclusivo espacio tipo muelle, ideal para embarcaciones pequeñas y vehículos acuáticos. Diseñado para facilitar el acceso al agua con total comodidad y seguridad. Una amenidad única que pocas propiedades ofrecen, haciendo de esta casa una oportunidad aún más especial.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Vistas Panorámicas: Disfruta de impresionantes vistas al agua

Espacios Luminosos: Diseñados para aprovechar la luz natural, con ventanas de piso a techo.

Elevador para embarcaciones y muelle con espacio para Jet Skis

Garaje con capacidad para dos autos

Alacena amplia

Cuarto de lavandería

Sistema de iluminación

Sistema de riego automático

Dos tanques de agua con sistema de suavizador

AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca privada

Área de asoleadero

Área BBQ

Terraza

Gimnasio totalmente equipado

Baño de vapor

CASA DE HUÉSPEDES

Esta casa de huéspedes con alberca privada es perfecta para recibir a tus visitas, mientras tú mantienes tu privacidad. Tus invitados disfrutan, y tú sigues teniendo tu espacio independiente.

Amueblada

2 Recámaras

2 baños

Alberca privada

Área de asoleadero

Muelle con elevador

Sistema de iluminación

CARACTERÍSTICAS DE LA COMUNIDAD

Comunidad cerrada situada en la Riviera Maya que cuenta con una marina ideal para yates y catamaranes. Ofrece restaurantes, tiendas y actividades náuticas. Su ambiente único y ubicación privilegiada la convierte en un destino ideal para los amantes del mar.

AMENIDADES Y SERVICIOS DE LA COMUNIDAD

Acceso a una playa privada y a La Marina

Comunidad cerrada y segura

Campo de golf

Casa club

Restaurantes

Tiendas

Parques

Espacios verdes

Vista a la laguna

UBICACIÓN

Casa en venta en Marina, Puerto Aventuras, Quintana Roo, México.

10 Minutos Puerto Aventuras Centro

10 Minutos de la Marina de Puerto Aventuras

70 Minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

LLAVE EN MANO

Casa en venta lista para entrega inmediata

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$4,000,000US dólares, el precio en Pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de

su acuerdo final con el vendedor/desarrollador.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#PuertoAventuras #selvacorealty #bienesraicesPuertoAventuras
#inmueblesPuertoAventuras #inmobiliariaPuertoAventuras
#casasenventaPuertoAventuras #casasdelujoMexico
#residenciasenventaMéxico #residenciasenventaPuertoAventuras

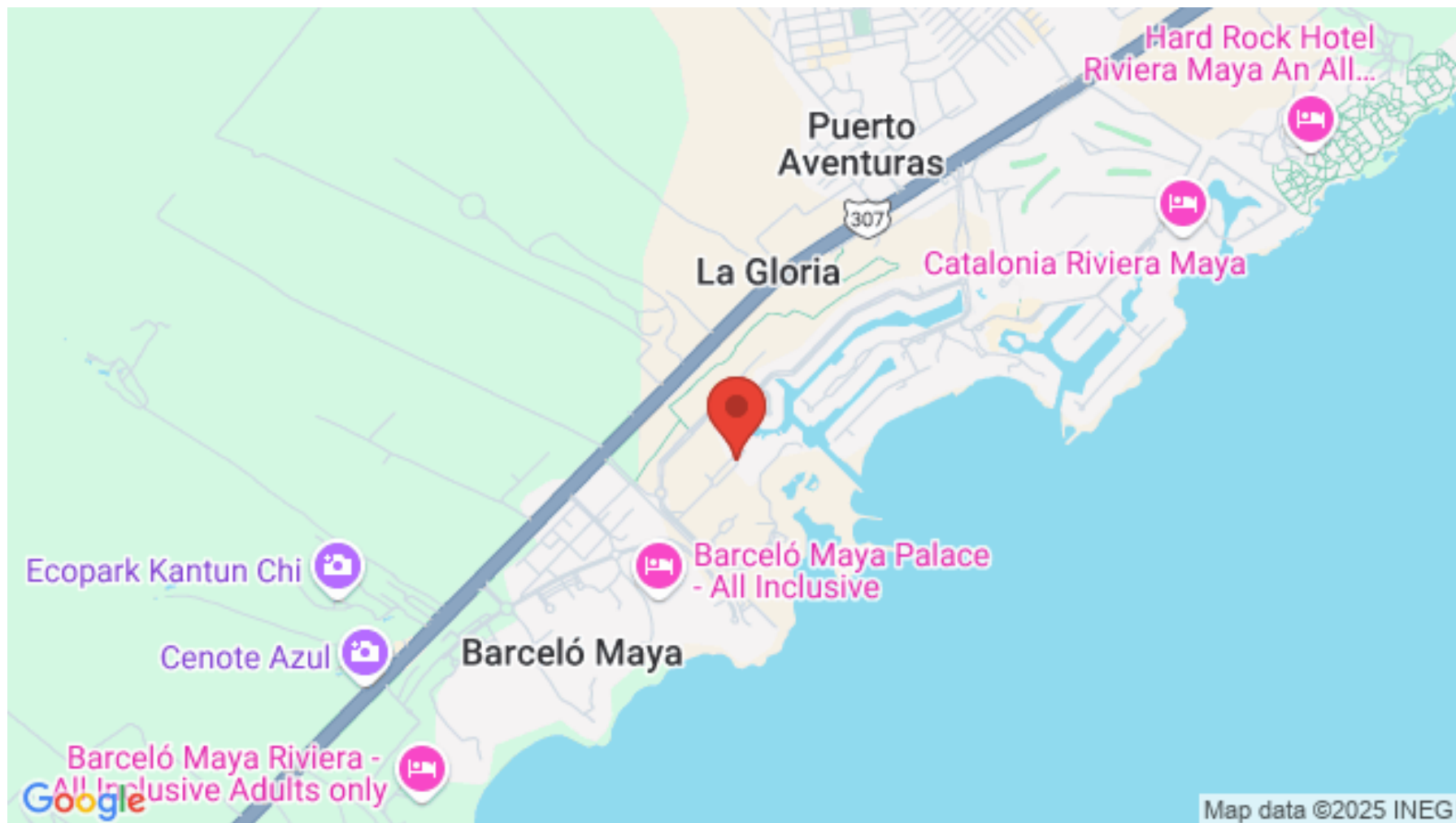
Detalles de la propiedad

- Alberca Privada
- Cuarto de lavandería
- Terraza
- Vista Panorámica
- Amueblado
- Estacionamiento techado
- Vista a la laguna

Amenidades

- Acceso a la playa
- Área de BBQ
- Elevador
- Muelle
- Área de asoleadero
- Casa Club
- Gimnasio
- Restaurant

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com