



# Departamento exclusivo con club de playa, campo de golf, venta, Playa del Carmen

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <i>ID: DPC324-13</i>         | <i>Ubicación: Playa del Carmen</i>        |
| <i>Zona: Mayakoba</i>        | <i>Tipo: Departamentos</i>                |
| <i>Recámaras: 4</i>          | <i>Baños: 4.5</i>                         |
| <i>Estacionamiento(s): 2</i> | <i>Construcción: 259 m2 / 2,787.88 ft</i> |























**Campo de golf  
Golf club**

**Cancún**



**Condo**

**Club de playa  
Beach club**

**Playa del Carmen**















 SELVA & Co.  
REALTY























SELVA & Co.  
REALTY







## Descripción

DPC324-13

Departamento exclusivo con club de playa, campo de golf, venta, Playa del Carmen

Departamento en venta en una zona exclusiva del Caribe, donde el lujo y la naturaleza se fusionan a la perfección. Disfruta de impresionantes vistas, acceso a un club de playa privado, un campo de golf y una oferta gastronómica de primer nivel.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

**Vistas Panorámicas:** Disfruta de impresionantes vistas a la selva/laguna/campo de golf desde tu residencia (pregunte por disponibilidad).

**Espacios Luminosos:** Diseñados para aprovechar la luz natural, con ventanas de piso a techo y acceso a la terraza para así disfrutar de

un estilo de vida interior/exterior.

Recámara principal: Vistas panorámicas, baño en-suite, amplio closet-vestidor.

Terraza: Amplia terraza con vistas panorámicas.

Estacionamiento subterráneo (pregunte por disponibilidad de cajones).

Cuarto de lavandería

Cuarto de servicio completo

Plunge pool (pregunte por disponibilidad).

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Ludoteca

Petfriendly

Piscina Exterior

Snack & Deli Shop

Whiskey & Cigar Bar

Salón de usos múltiples

Doble control de seguridad

Estacionamiento subterráneo

Centros de bienestar (spa, sauna, deck de yoga, alberca sensorial, área de masajes, gym).

Servicio de transportación para los propietarios hasta los hoteles y amenidades

Acceso a las canchas de tenis y pádel.

## UBICACIÓN

Departamento en pre-construcción en Playa del Carmen, Quintana Roo, México.

5 minutos del campo de golf

15 minutos del club de playa

25 minutos de Playa del Carmen

50 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

## ACERCA DE LA COMUNIDAD

Comunidad cerrada en Playa del Carmen que combina lujo, naturaleza y sostenibilidad en un entorno inigualable. Este innovador desarrollo ofrece residencias de primer nivel, rodeadas de exuberantes manglares, canales cristalinos y playas de arena blanca. Con acceso a campos de golf de clase mundial, spas de lujo, restaurantes de alta cocina y un club de playa privado.

## AMENIDADES

Control de seguridad

Club de playa

Campo de golf El Camaleón

Playa, lagunas, selva y cenotes

Experiencias de Aventura en agua (Excursiones en yate, Centro de Buceo, Jet Skis, Snorkeling, Scooters submarinos, Seabob)

Experiencias de Aventura en agua tierra (Tiro con arco, Racket center)

Experiencias de Aventura en canales (Hidrobikes, Kayak, Tour a cenotes)

Experiencias Gastronómicas (restaurantes, panadería, tienda de dulces, cocina emergente)

Experiencias de Bienestar (Spa, Gimnasio)

Canchas Tennis and Paddle

Capilla El Pueblito

Farmer´s market

Tiendas

Arcade

Bares

## INVERSIÓN

Departamento en Pre-construcción

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$2,470,000 US dólares, el precio en Pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del

día.

Las imágenes en esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#PlayadelCarmen                      #selvacorealty                      #bienesraicesPlayadelCarmen  
#inmueblesPlayadelCarmen                      #inmobiliariaPlayadelCarmen  
#pisosenventaPlayadelCarmen                      #PlayadelCarmendepartamentosenventa  
#departamentoenventaPlayadelCarmen                      #pisosPlayadelCarmen  
#departamentosPlayadelCarmen

## Detalles de la propiedad

- Acabados de lujo
- Areas de meditación
- Bodega
- Cuarto de lavandería
- Eco friendly
- Estacionamiento techado
- Supermercado cercano
- Vista a jardín
- Vista al campo de golf
- Acepta Mascotas
- Bar
- Closet vestidor
- Cuarto de servicio
- Estacionamiento subterráneo
- Estudio
- Terraza
- Vista a la laguna
- Vista Panorámica

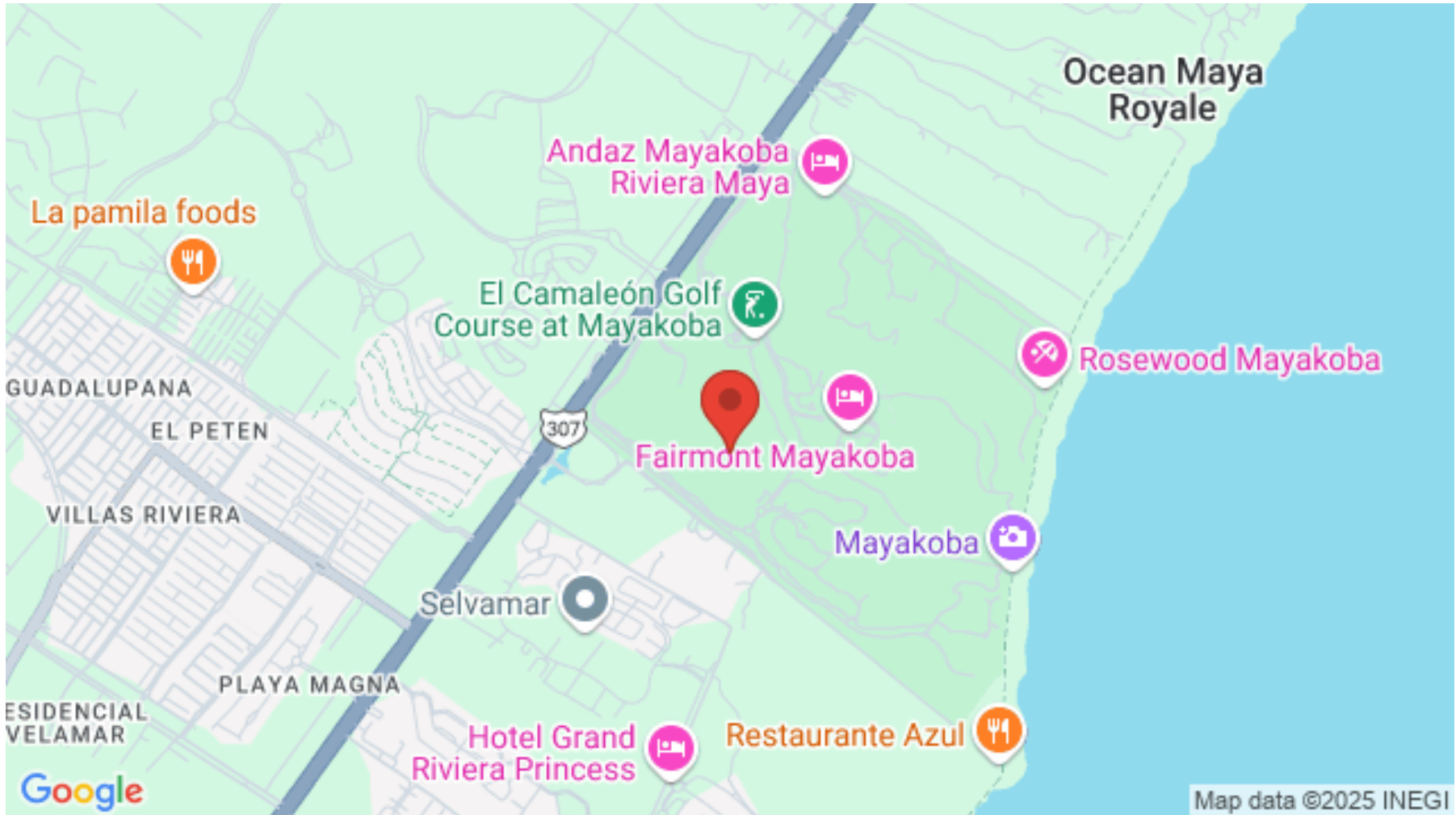
## Amenidades

- Acceso a la playa
- Alberca
- Area de juegos para niños exterior
- Bar
- Cancha de Padel
- Casa Club
- Acceso controlado
- Area de asoleadero
- Area para yoga
- Campo de Golf
- Cancha de tennis
- Cenote

- Centro de bienestar
- Club de Playa
- Club para niños
- Gimnasio
- Ludoteca (Area didactica para niños)
- Plaza Comercial dentro del desarrollo
- Salon de eventos
- Seguridad 24 hrs
- Snack bar
- Sport bar

- Centro de negocios
- Club de playa privado
- Eco Friendly
- Lago
- Mascotas permitidas
- Restaurant
- Sauna
- Servicio de limpieza
- Spa

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)