



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Condo duplex en venta, junto al mar, rooftop común, alberca, Tulum 101, Tulum

<i>ID: DTU337-6</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Tulum 101</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Construcción: 380 m2 / 4,090.32 ft</i>	















SELVA & Co.  
REALTY





**Tulum Centro  
Downtown**

**Zona Arqueológica  
Archaeological Zone**

  
**CONDO**

**Club de Playa  
Beach Club**













SELVA & Co.  
REALTY

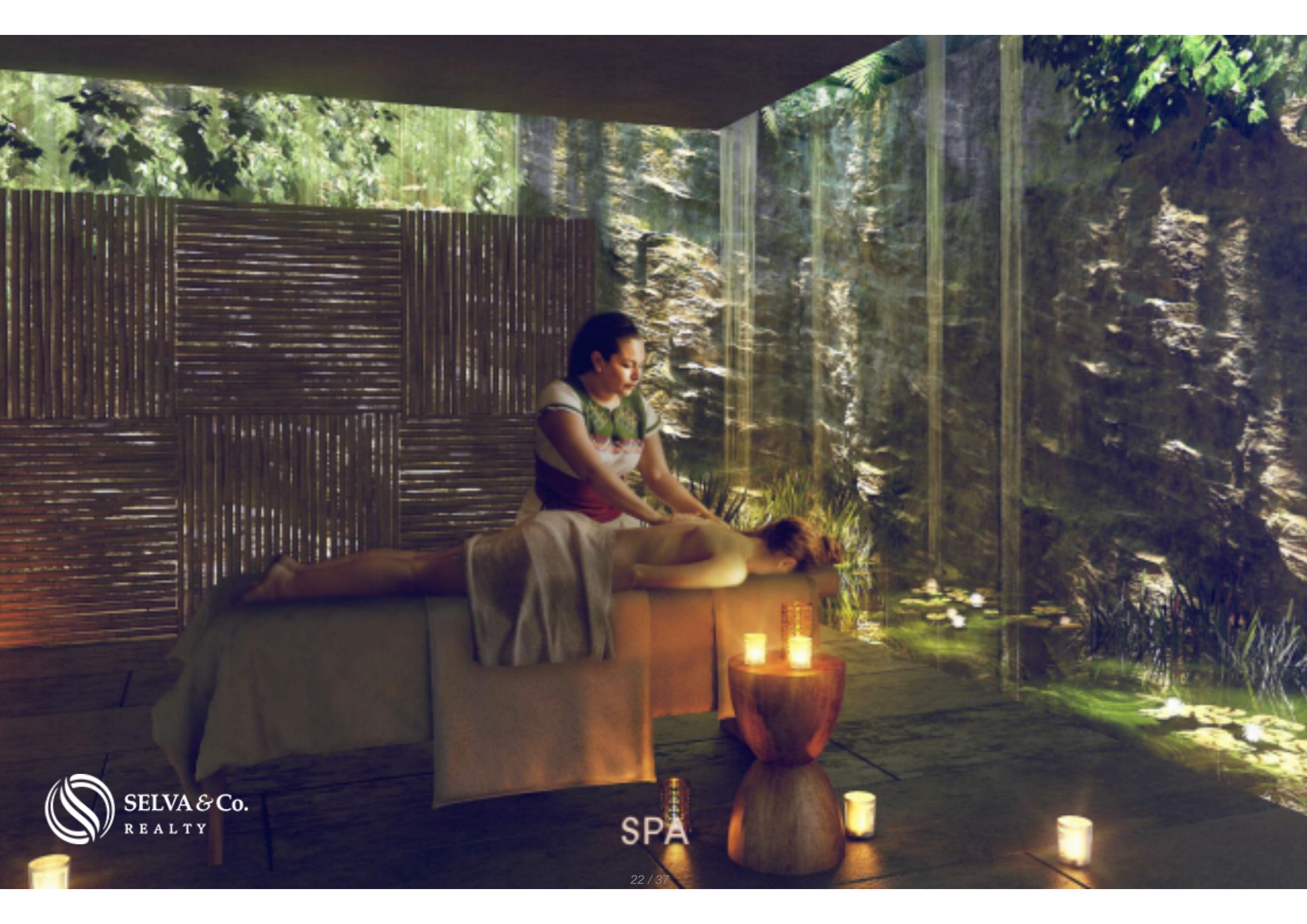
18/27



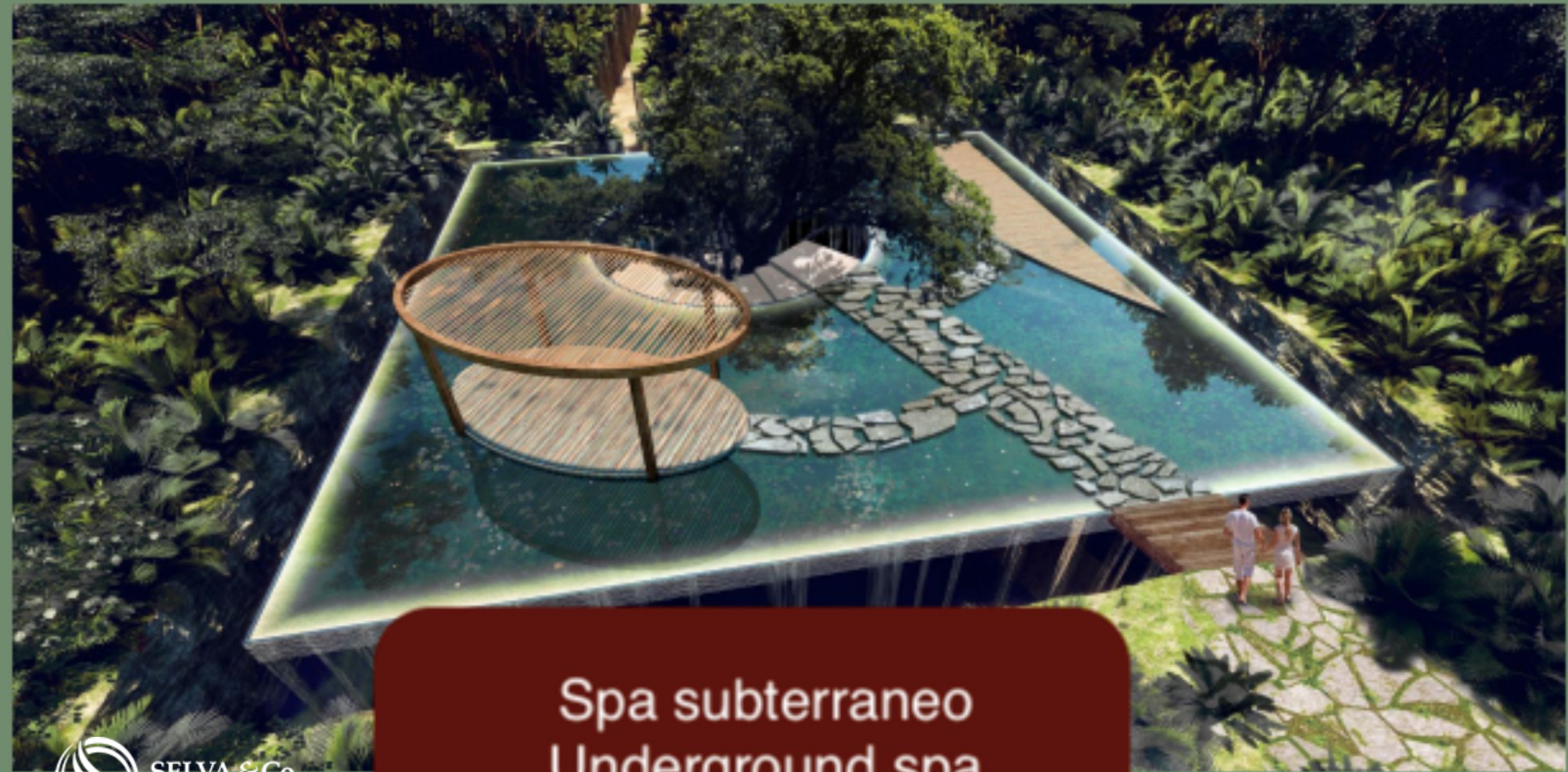


espacio para exposicion y observatorio de 7 metros de altura  
Cultural space and observatory 7 meters high





# AMENIDADES



Spa subterráneo  
Underground spa





Cine al aire libre  
Outdoor movie theater

## Zona hotelera - *Hotel zone*





*Zona Arqueologica de Tulum  
Tulum Archaeological Site*

# Tulum Centro

*Downtown*



## Descripción

DTU337-6

Condo duplex en venta, junto al mar, rooftop común, alberca, Tulum 101, Tulum

Departamento en venta en Tulum, ubicado en la exclusiva comunidad de Tulum 101. Proyecto único en Tulum A pocos pasos de la playa donde arquitectos, diseñadores, artistas, chefs y consultores wellness fusionan creatividad y naturaleza para crear un espacio único de arte, bienestar y experiencias gastronómicas.

Este desarrollo es un líder global en el lujo creando entornos únicos que integran residencias, arte y cultura. Sus proyectos de alto nivel transforman ciudades en epicentros culturales y sociales. Cada uno de ellos es una plataforma para la expresión personal, el arte y la innovación.

## CENTRO DE BIENESTAR

Oasis de terapias holísticas que combina rituales ancestrales de todo el mundo para restaurar el bienestar del espíritu, mente y cuerpo.

## CLUB DE PLAYA

Destaca por sus piscinas flotantes con impresionantes vistas a las aguas turquesas, creando un refugio exclusivo de tranquilidad y relajación.

## EXPERIENCIAS GASTRONÓMICAS DE LUJO

Con un restaurante exclusivo, mónteles artesanales y chefs internacionales, transportando al comensal a un viaje sensorial único.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Acceso controlado

Seguridad 24/7

Albercas

Bar en la terraza

Spa

Parque de mascotas

Hotel

Bodega

Gimnasio

Bar de jugos

Bar en la piscina

Club para niños

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas: Donde la jungla se encuentra con el cielo.

Roof gardens: Con piscinas de borde infinito y cocinas al aire libre.

Interiores relajados y refinados: Diseñados con espacios abiertos.

Baños: Con doble lavabo, detalles en mosaico y bañeras para

relajarse.

## UBICACION

Departamento en venta en la comunidad de Tulum 101 en Tulum Quintana Roo, México.

10 minutos caminado del Club de playa

15 minutos de la Zona Arqueológica de Tulum

15 minutos de Tulum Centro

50 minutos del Aeropuerto Internacional de Tulum

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$2,446,494 US dólares, el precio en Pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del

día.

Las imágenes en esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Tulum            #selvacorealty            #bienesraicestulum            #inmueblestulum  
#inmobiliariatulum            #pisosenventatulum  
#Tulumdepartamentosventa    #departamentoenventatulum    #pisostulum  
#departamentostulum

## Detalles de la propiedad

- Acepta Mascotas
- Baño con doble lavabo
- Bodega
- Diseño arquitectonico unico
- Roof Top
- Vista Panoramica
- Areas de meditación
- Bar
- Cocina exterior
- Eco friendly
- Terraza

## Amenidades

- Acceso a la playa
- Alberca
- Alberca Infinity
- Area de asoleadero
- Area para yoga
- Bar en area de alberca
- Club de Playa
- Club para niños
- Gimnasio
- Acceso controlado
- Alberca en azotea
- Area Común
- Area Lounge
- Bar
- Centro de bienestar
- Club de playa privado
- Eco Friendly
- Mascotas permitidas

- Restaurant
- Spa

- Seguridad 24 hrs

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)