



# Departamento con jardín y alberca privada, en venta, Marina, Puerto Aventuras

<i>ID: DPA207-2</i>	<i>Ubicación: Puerto Aventuras</i>
<i>Zona: Marina</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2.5</i>
<i>Estacionamiento(s): 1</i>	<i>Construcción: 161 m2 / 1,733.00 ft</i>











 SELVA & Co.  
REALTY









**Puerto Aventuras Centro  
Downtown**



**Club de Golf  
Golf Club**



**CONDO**

**Club de Playa  
Beach Club**











MEET ME AT  
THE  
GYM

# ***Puerto Aventuras***





 **Marina Puerto Aventuras**  
REALTY

# ***Puerto Aventuras***

## Descripción

DPA207-2

Departamento con jardín y alberca privada, en venta, Marina, Puerto Aventuras

Departamento de lujo, en venta, en una de las comunidades más exclusivas de la región, ideal para quienes buscan tranquilidad y un estilo de vida junto al agua.

Ubicado en la marina, una zona privilegiada de Puerto Aventuras, podrás disfrutar de amplios espacios, vistas espectaculares, y acceso a actividades recreativas en un entorno seguro y armonioso.

### TERRAZA PRIVADA

El departamento cuenta con una terraza privada que se convierte en un espacio

adicional o una extensión del propio hogar.

## ÁREAS COMUNES

Disfruta de una alberca infinity semiolímpica con área de asoleadero, ideal para relajarte y tomar el sol, mantente en forma en el gimnasio completamente equipado, contempla las hermosas áreas verdes y los senderos para pasear así como el acceso al club de playa.

## RENTA VACACIONAL

Permitida y en administración libre

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Acceso controlado

Seguridad 24/7

Alberca infinity semi olímpica

Club de Playa

Áreas verdes y senderos

Gimnasio equipado

Pet friendly

## CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Vistas panorámicas y frente a la marina.

Departamento luminoso: Diseñado para aprovechar la luz natural, con ventanas de piso a techo y acceso a la terraza y así disfrutar de un estilo de vida interior/externo.

Espacio de amarre para embarcaciones y garaje (pregunte por disponibilidad)

Muelle y vistas a los canales náuticos.

Estacionamiento privado para un auto.

Cuarto de lavado

## ACABADOS DE LUJO

Pisos de mármol

Cocinas europeas

Maderas Tzalam

## UBICACIÓN

Departamento en venta en la Marina de Puerto Aventuras, Quintana Roo, México.

10 minutos al Club de Playa y a la Marina

10 minutos al Club de Golf Puerto Aventuras

15 minutos al Centro de Puerto Aventuras

70 minutos al Aeropuerto Internacional de Cancún

## INVERSIÓN EN PRE-CONSTRUCCIÓN

Departamento en pre-venta. Entrega: agosto 2026

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$635,135 US dólares , el precio en

Pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes en esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

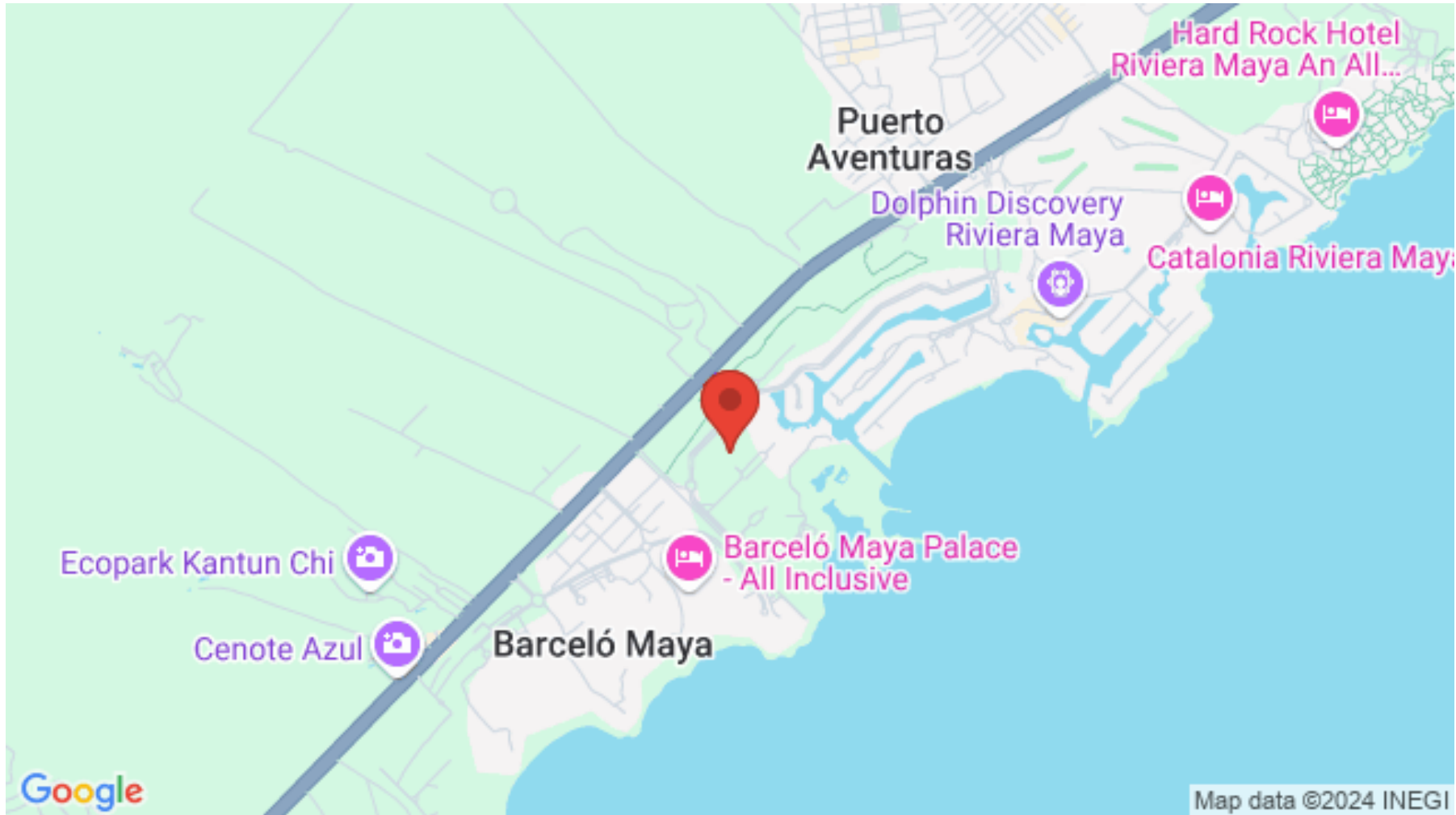
## Detalles de la propiedad

- Acabados de lujo
- Alberca semiolimpica
- Estacionamiento exclusivo
- Piso de marmol
- Vista a la marina
- Acepta Mascotas
- Cuarto de lavanderia
- Jardin
- Terraza
- Vista Panoramica

## Amenidades

- Acceso controlado
- Alberca Infinity
- Club de Playa
- Mascotas permitidas
- Alberca
- Area de asoleadero
- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)