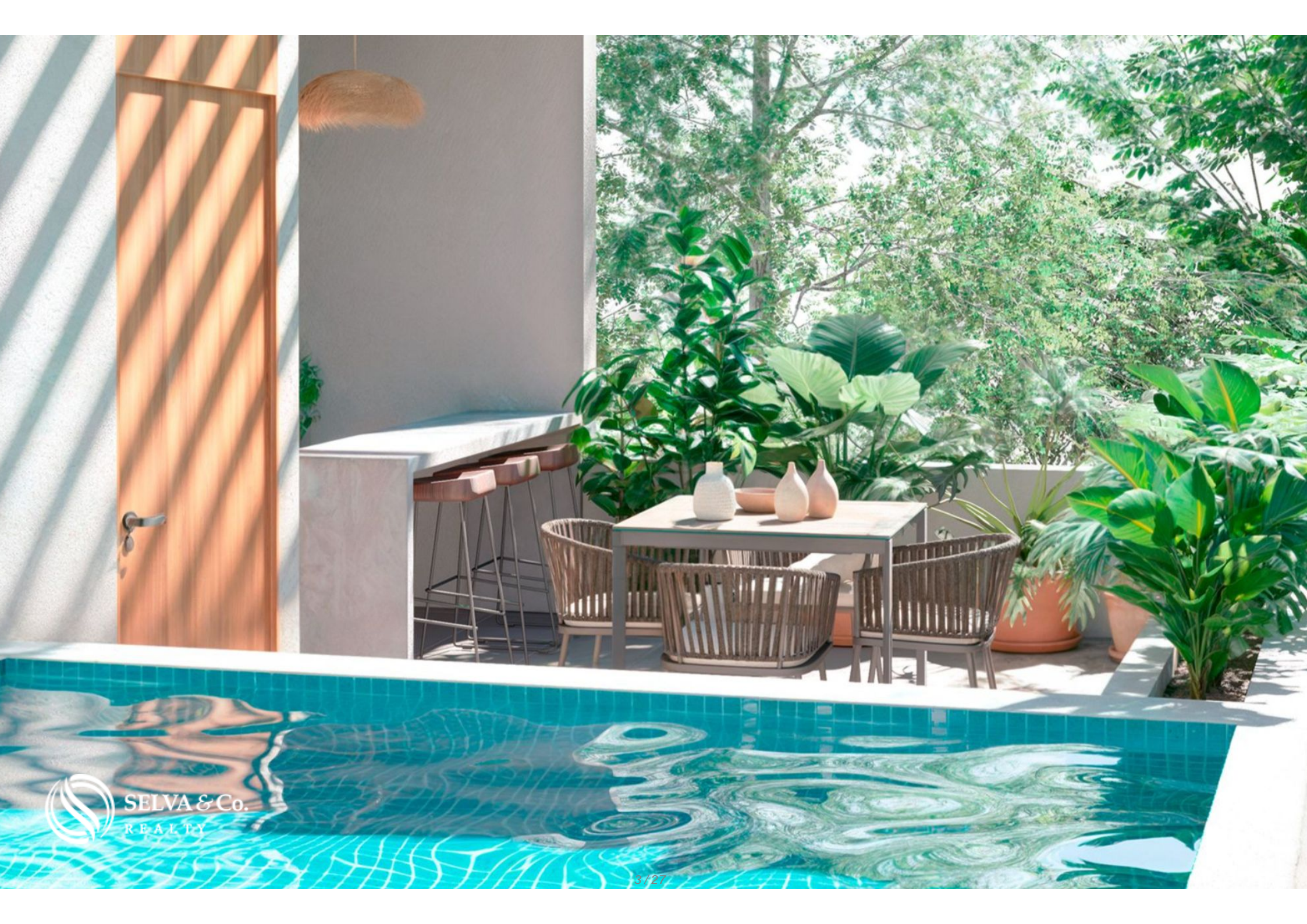




# Casa en venta con alberca, comunidad Cerrada, Ciudad Mayakoba, Playa del Carmen

<i>ID: ARPC256</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Mayakoba</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 4</i>	<i>Baños: 4</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 240 m2 / 2,583.36 ft</i>
<i>Terreno: 160 m2 / 1,722.24 ft</i>	







 SELVA & Co.  
REALTY





SELVA & Co.  
REALTY









SELVA & Co.  
REALTY



**CASA  
HOUSE**

**Campo de Golf  
GolfClub**

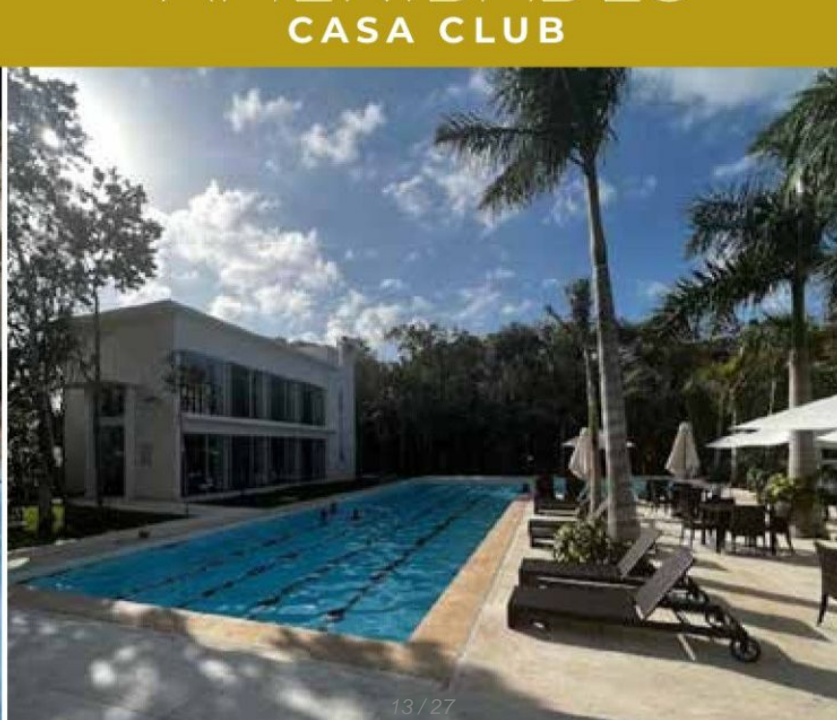
**Playa "Xcalacoc"  
Beach**

**Playa del Carmen Centro  
Downtown**

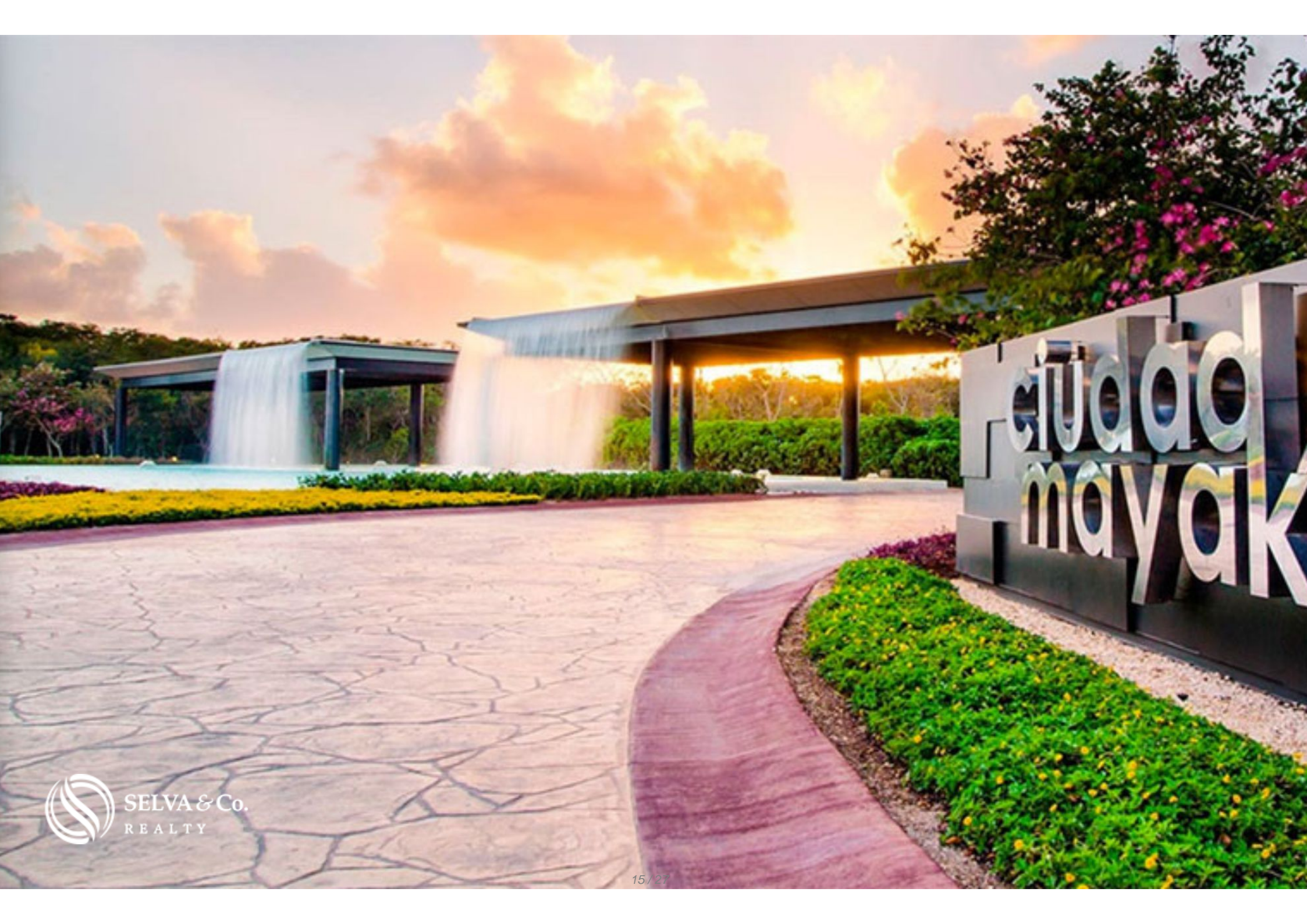




AMENIDADES  
CASA CLUB











**Playa “Xcalacoco”  
“Xcalacoco” Beach**

# Playa del Carmen





*Playa del Carmen Centro*  
*Downtown Playa del Carmen*



## Descripción

ARPC256 Lev García

Casa en venta con alberca, comunidad Cerrada, Ciudad Mayakoba, Playa del Carmen

Casa en venta en Playa del Carmen; esta residencia combina un diseño de concepto abierto innovador con acabados de alta calidad, ofreciendo un estilo de vida exclusivo en un entorno natural privilegiado.

Distribuida en tres niveles, la propiedad dispone de tres recámaras, y una elegante master suite, cuenta con amplios espacios interiores que brindan comodidad y funcionalidad para toda la familia.

Ubicada en la comunidad de Senderos Ciudad Mayakoba, esta casa ofrece cercanía a áreas verdes, senderos naturales, ciclovías y

amenidades de primer nivel, además de acceso rápido a playas, centros comerciales y restaurantes.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Acceso controlado

Alberca privada

Jardín interior

Casa Club

Seguridad 24/7

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASA

3 habitaciones amplias, con una Master suite que cuenta con walk-in closet.

Sala de TV y una impresionante sala de doble altura.

Cocina de concepto abierto que se conecta con el comedor, creando un espacio ideal para reuniones.

Jardín interior

Alberca privada

Cuarto de servicio

Estacionamiento para 2 autos

## ACERCA DE LA COMUNIDAD

Comunidad cerrada en Playa del Carmen, que ofrece una vida rodeada de naturaleza. Situado en la primera comunidad integralmente planeada de la Riviera Maya, Ciudad Mayakoba, este proyecto se basa en la sustentabilidad ambiental, la planeación urbana, y el fomento de una comunidad segura y participativa.

Disfruta de:

Senderos peatonales rodeados de vegetación exuberante

Parques, áreas naturales y un cenote dentro del desarrollo

Pet park, parque infantil y ciclopista de 5 km

Accesos controlados con seguridad 24/7

## UBICACION

Casa en venta en Ciudad Mayakoba, Playa del Carmen, Quintana Roo, México.

10 minutos de playa ?Xcalacoco?

10 minutos del Club de Golf ?El Camaleón Mayakoba?

20 minutos del centro del centro de playa del Carmen

35 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Casa en preventa

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$7,900,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes en esta publicidad son del proyecto general. No

corresponden a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#PlayadelCarmen                      #selvacorealty                      #bienesraicesPlayadelCarmen  
#inmueblesPlayadelCarmen                      #inmobiliariaPlayadelCarmen  
#casasenventaPlayadelCarmen                      #casasdelujoMexico  
#residenciasenventaMéxico #residenciasenventaPlayadelCarmen

## Detalles de la propiedad

- Alberca Privada

- Jardin

## Amenidades

- Acceso controlado

- Casa Club

- Alberca

- Seguridad 24 hrs

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)