



## Departamento en venta con más de 30 amenidades, Boulevard Colosio, Cancún

<i>ID: DCA252-5</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Boulevard Colosio</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2.5</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 164 m2 / 1,765.30 ft</i>









SELVA & Co.  
REALTY











**CONDO**

**Aeropuerto  
Internacional de Cancún  
Airport**

**Zona Hotelera  
Hotel Zone**

**Playa Delfines  
"Delfines Beach"**

















THINK  
ABOUT  
THINGS  
DIFFERENTLY



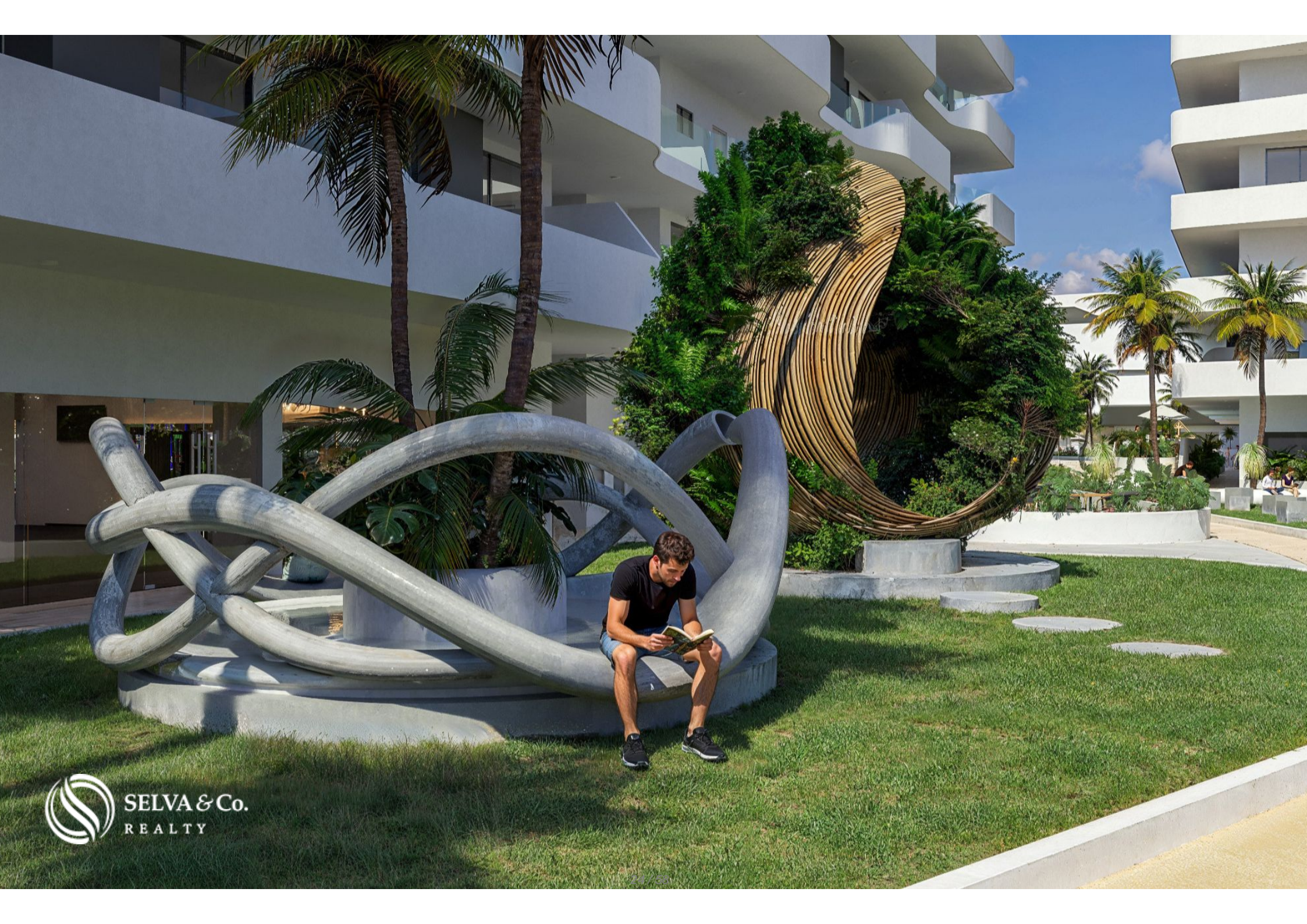








SELVA & Co.  
REALTY



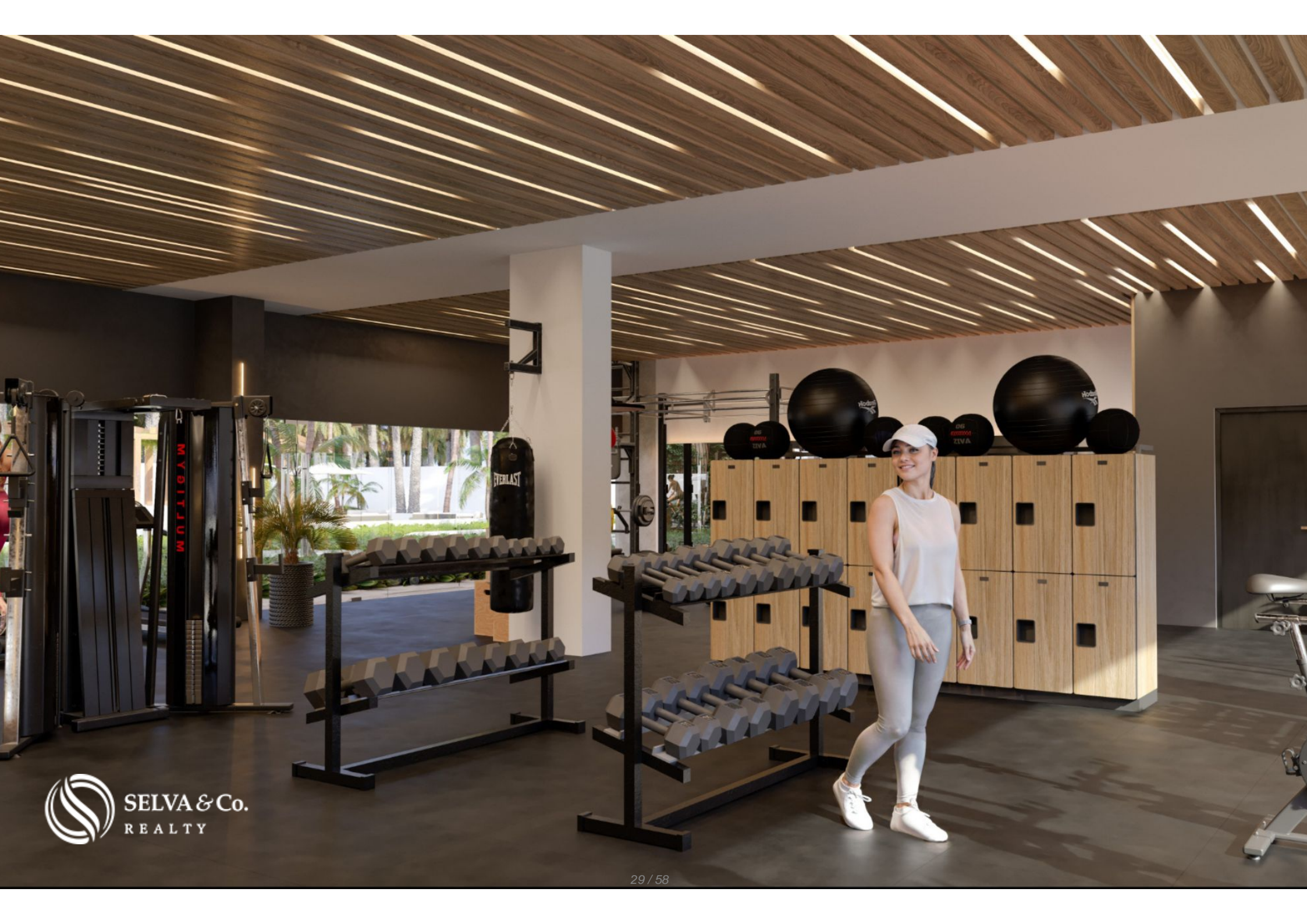


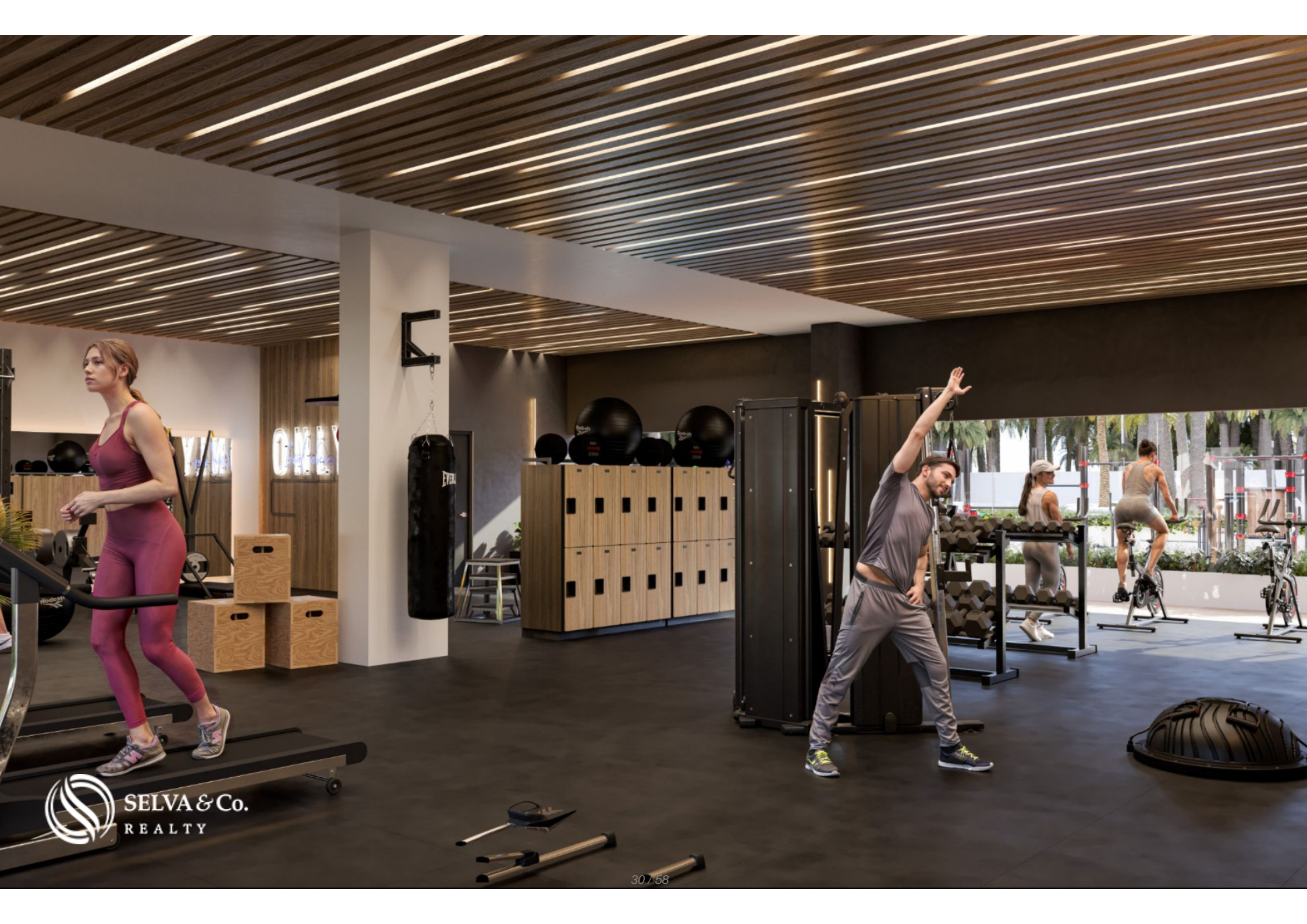






SELVA & Co.  
REALTY







GYM









SELVA & Co.  
REALTY



MONDAY























## Descripción

DCA252-5

Departamento en venta con más de 30 amenidades, Boulevard Colosio, Cancún

Departamento en venta, descubre un espacio único compuesto por dos modernas torres de departamentos y una vibrante área comercial en Cancún.

Diseñado para fomentar una comunidad activa en un entorno natural, este desarrollo se sitúa en una de las zonas de mayor crecimiento de este hermoso destino mexicano.

ALBERCA COMUN

Este desarrollo cuenta con alberca familiar, piscina para adultos y chapoteadero,

además de una Palapa-bar y área de asoleadero equipada con camastros junto a la piscina donde podrás tomar el sol y refrescarte durante todo el día.

## TERRAZA

Departamento que cuenta con una terraza privada que se convierte en un espacio adicional o una extensión del propio hogar.

## MANTENTE EN FORMA

Ejercítate en el gimnasio y en su zona de crossfit, juega en su canchas de pádel y básquetbol, disfruta al aire libre en los senderos y en la pista para trotar, contempla sus áreas verdes en la ciclovía o simplemente relájate en la alberca, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca familiar y de adultos

Área de asoleadero

Palapa bar

Área grill

Juegos infantiles

Ludoteca

Gimnasio

Área de yoga

Zona de crossfit

Cancha de pádel

Cancha de basquetbol

Cine

Salón de juegos

Salón de usos múltiples

Coworking

Pet park

Estudio de grabación

Terraza

Garden lounge

Hamacas

Mirador

Pista de jogging

Ciclovía

Senderos

Área de baño de hielo

Estacionamiento techado

Estacionamiento privado

Áreas verdes

## CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas Panorámicas Disfruta de impresionantes vistas desde tu residencia.

Lobby y recepción: Acceso Controlado, tranquilidad y seguridad en todo

momento.

Departamento luminoso: diseñado para aprovechar luz natural, con ventanas de piso a techo, espacios amplios y una gran terraza perfecta para disfrutar las vistas.

Terraza Privada Un amplio espacio al aire libre exclusivamente para tu uso.

Recamaras: Todas las habitaciones cuentan con baño propio.

Cuarto de Lavado: Espacio dedicado para realizar las tareas domésticas con comodidad y eficiencia.

Estacionamiento techado.

Acceso controlado

## UBICACION

Departamento en venta en Boulevard Colosio en Cancún, Quintana Roo, México

15 minutos de la Zona Hotelera de Cancún

10 minutos de Playa Delfines

8 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún.

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta. Fecha de entrega estimada: 2026

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es 6,613,170 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Las imágenes en esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Cancún #selvacorealty #bienesraicesCancún #inmuebles  
Cancún #inmobiliariaCancún #pisosenventaCancún  
#Cancúndepartamentosenventa #departamentoenventaCancún  
#pisosCancún #departamentosCancún

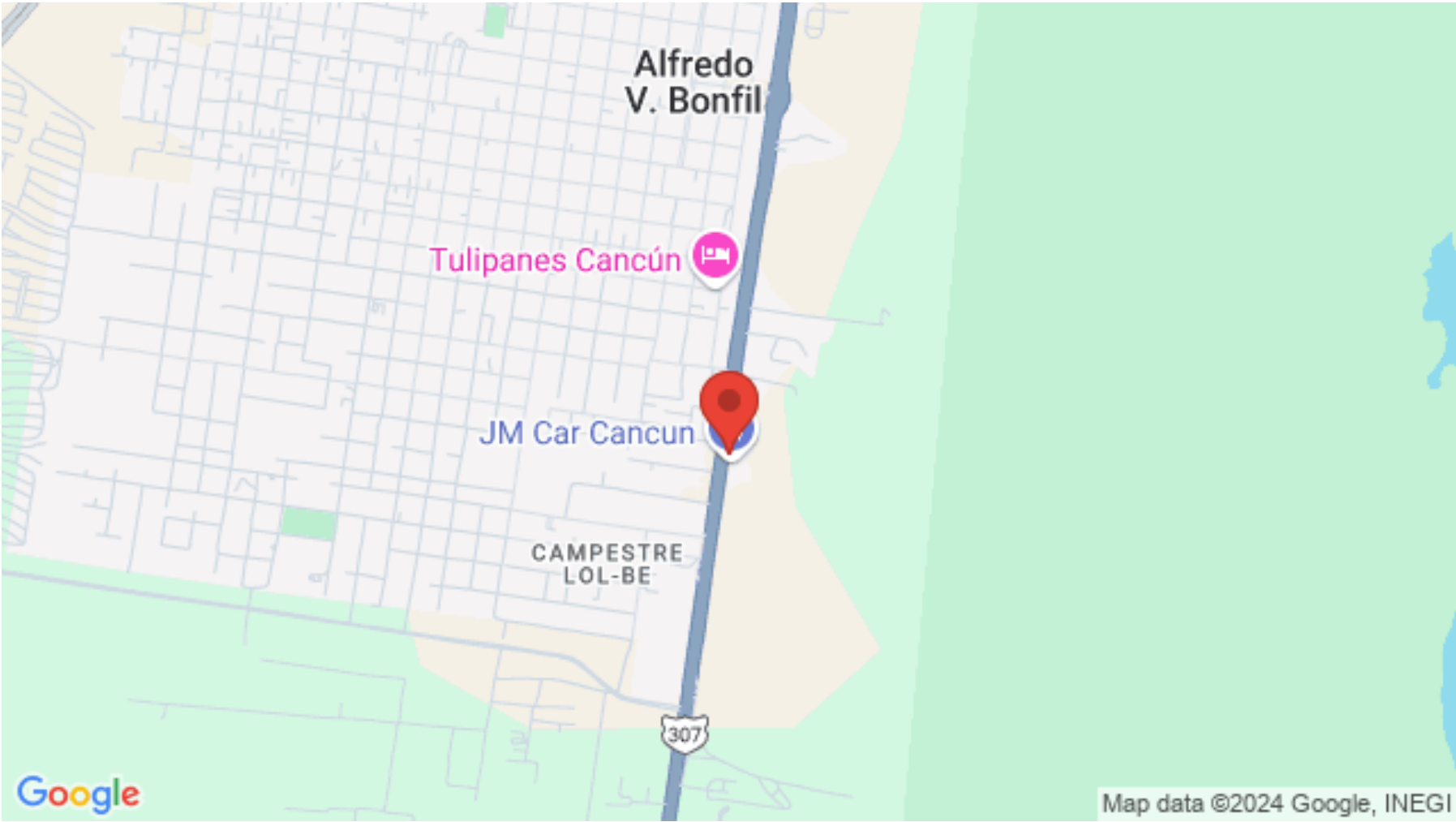
## Detalles de la propiedad

- Cuarto de lavandería
- Terraza
- Estacionamiento techado
- Vista Panorámica

## Amenidades

- Acceso controlado
- Área de soleadero
- Área para yoga
- Bar
- Cancha de Pádel
- Cine
- Lobby
- Mascotas permitidas
- Alberca
- Área de juegos para niños exterior
- Asador
- cancha de basketball
- Centro de negocios
- Gimnasio
- Ludoteca (Área didáctica para niños)
- Salón de eventos

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)