



# Departamento frente al mar, en venta, pre-construcción, centro, Playa del Carmen

<i>ID: DPC320-3</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Centro</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Estacionamiento(s): 1</i>	<i>Construcción: 130 m2 / 1,399.32 ft</i>



 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY





 SELVA & Co.  
REALTY











**CONDO**



**Playa Mamitas  
Mamitas Beach**

**Quinta Avenida  
5th Avenue**



**Centro  
Downtown**







**Plata Mamitas**  
**Mamitas Beach**



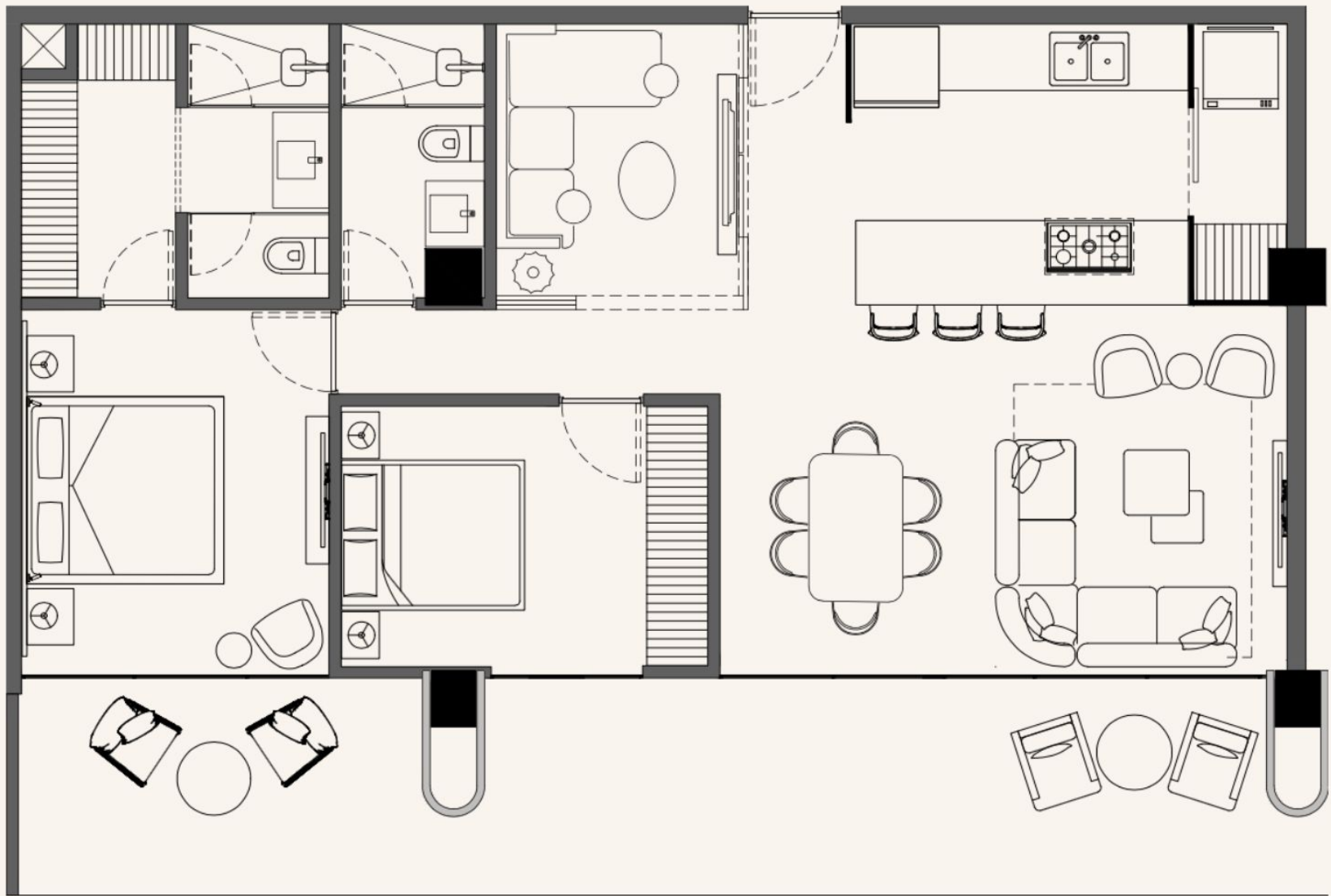
SELVA & Co.  
REALTY



**Playa del Carmen Centro**  
**Downtown Playa del Carmen**

 **SELVA & Co.**  
REALTY





## Descripción

DPC320-3

Departamento frente al mar, en venta, pre-construcción, centro, Playa del Carmen

Departamento en venta en Playa del Carmen, diseñado por Architecture by Sordo Madaleno Arquitectos. Este exclusivo desarrollo ofrece un entorno único, con áreas enfocadas en la tranquilidad y el bienestar, ideales para quienes buscan un equilibrio perfecto.

Con vistas espectaculares al océano y acceso directo a una de las mejores playas de la zona, ubicado cerca de la famosa Quinta Avenida, donde convergen la cultura y el entretenimiento.

**ESPACIOS COMUNES**

Este desarrollo cuenta con albercas comunes con área de asoleadero y jacuzzi, donde podrás refrescarte todo el día.

## TERRAZA ROOFTOP

En el último piso encontrarás un área común equipada con fogatero, área de relajación, solarium y vistas al mar. El lugar ideal para disfrutar todo el día, tomar el sol o descansar y disfrutar la brisa.

## ENTRETENIMIENTO

Despejarse y divertirse es vital para llevar una vida sana, por eso contarás con salón de juegos, sala gamer, pista de boliche, sport bar, bar Speakeasy, sala de cine y lounge bar donde te divertirás con tus vecinos, amigos o familiares.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Spa

Alberca

Rooftop

Beach Club

Kids Club

Área de usos múltiples

Business center

Gimnasio

Área Multifuncional

Acceso controlado

Seguridad 24/7

## CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas Panorámicas: Disfruta de impresionantes vistas al mar desde tu residencia.

Terraza/balcón privado: Un espacio al aire libre exclusivamente para tu

uso.

Estacionamiento privado y techado para 1 auto.

Closet vestidor

\*Pregunte por disponibilidad\*

Sala de Televisión

Area de lavandería

Roof top

Lock off

## UBICACION

Departamento en venta en el Centro de Playa del Carmen, Quintana Roo, México.

5 minutos de la famosa 5ta Avenida.

10 minutos del Centro de Playa del Carmen

50 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún.

## DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA

Este departamento se encuentra frente al mar a 5 minutos caminando de la playa, a 90 m de Playa Mamitas (de acuerdo con google).

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta. Fecha de entrega estimada: 2028

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de 22,137,024 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes en esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios

sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#PlayadelCarmen                      #selvacorealty                      #bienesraicesPlayadelCarmen  
#inmueblesPlayadelCarmen                      #inmobiliariaPlayadelCarmen  
#pisosenventaPlayadelCarmen                      #PlayadelCarmendepartamentosenventa  
#departamentoenventaPlayadelCarmen                      #pisosPlayadelCarmen  
#departamentosPlayadelCarmen

## Detalles de la propiedad

- Balcon
- Estacionamiento techado
- Lock off
- Sala de tv
- Vista al mar
- Estacionamiento exclusivo
- Lavanderia
- Roof Top
- Terraza
- Vista Panoramica

## Amenidades

- Acceso a la playa
- Alberca
- Area de asoleadero
- Bar
- Centro de negocios
- Club para niños
- Jacuzzi
- Spa
- Acceso controlado
- Area Común
- Area Lounge
- Bar deportivo
- Club de Playa
- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs
- Vista al mar desde terraza comun

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)