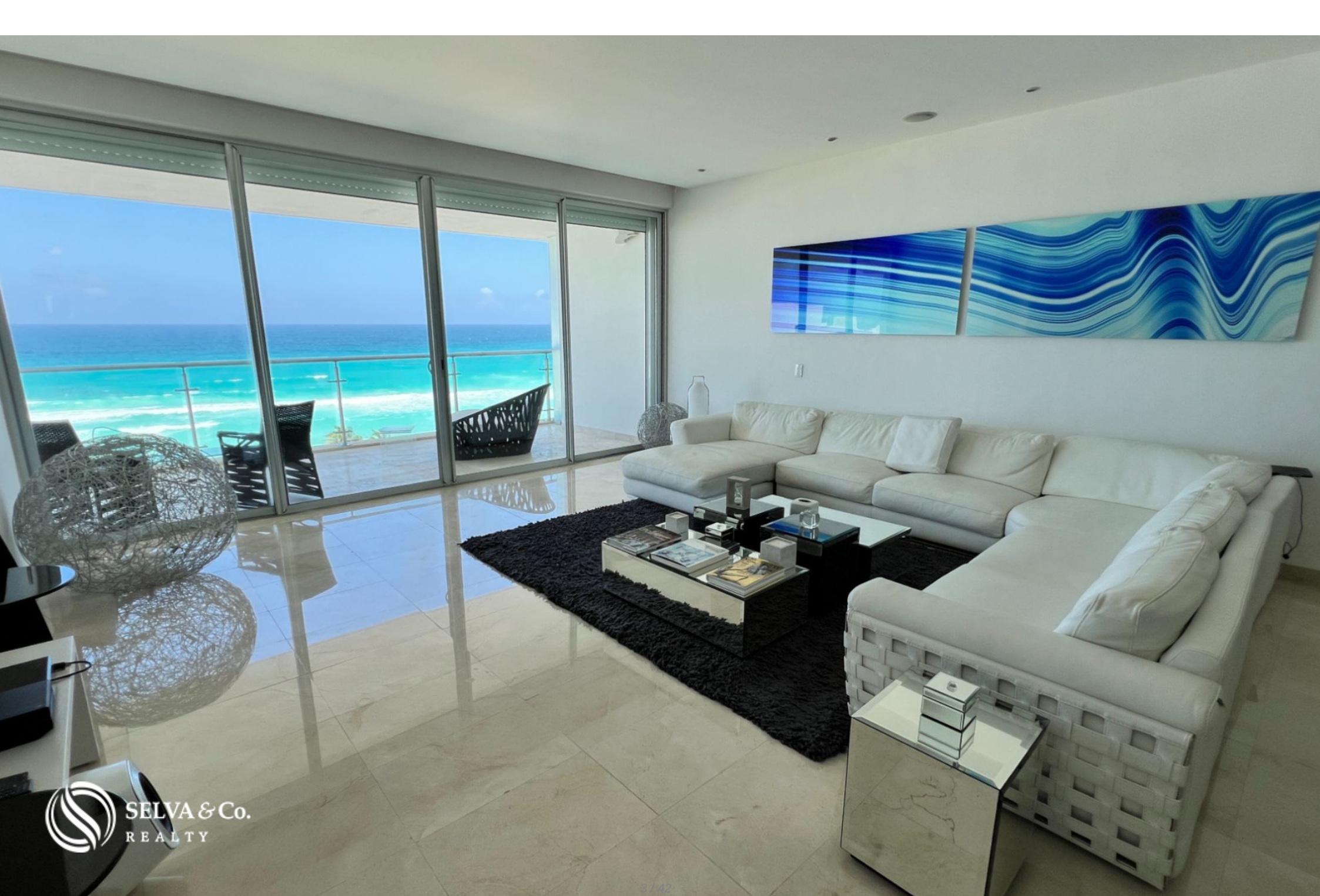
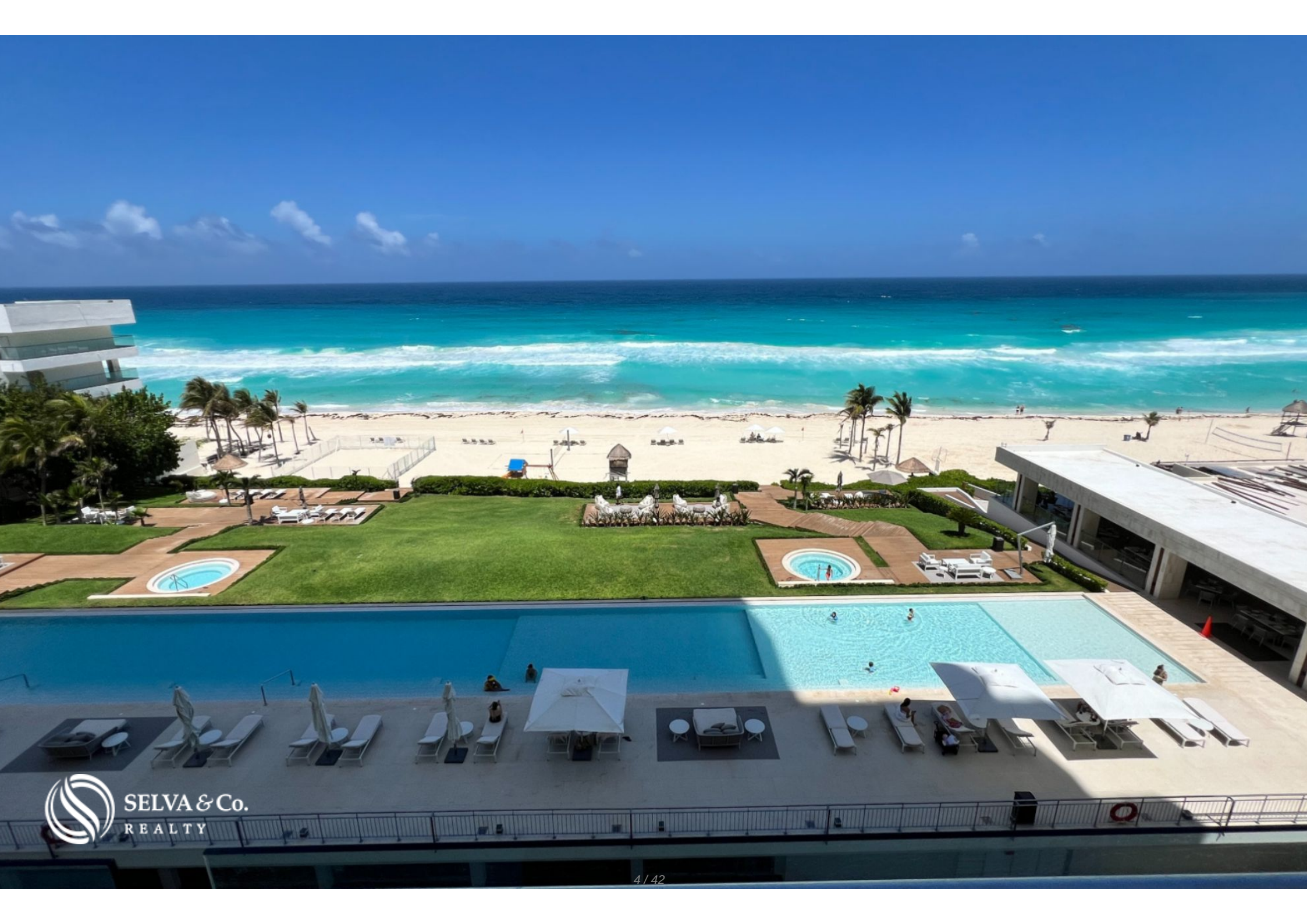




Departamento de lujo frente al mar, en venta, Emerald, Zona Hotelera, Cancún

<i>ID: ERCA210-1</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Zona Hotelera</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 4</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 371 m2 / 3,993.44 ft</i>

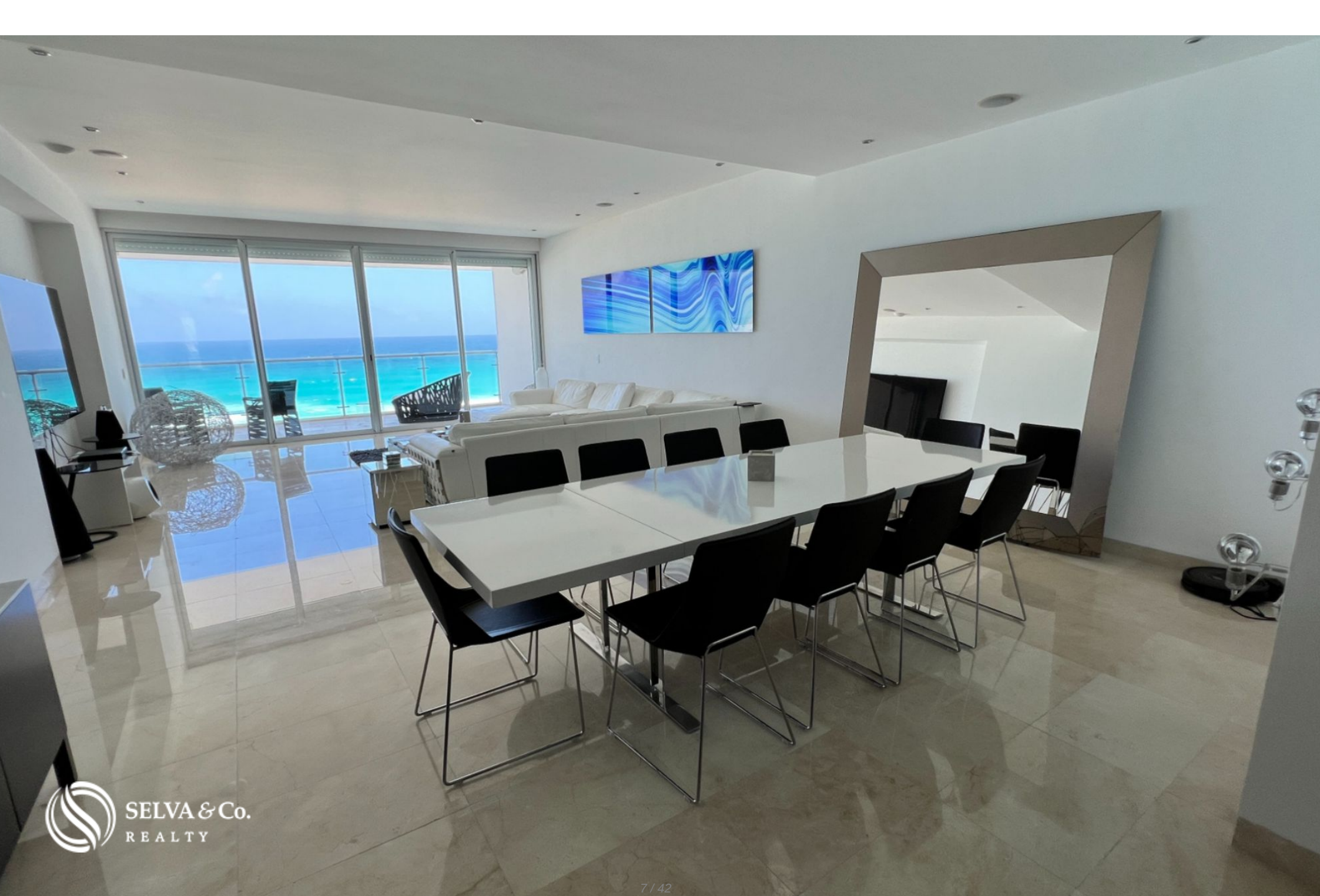








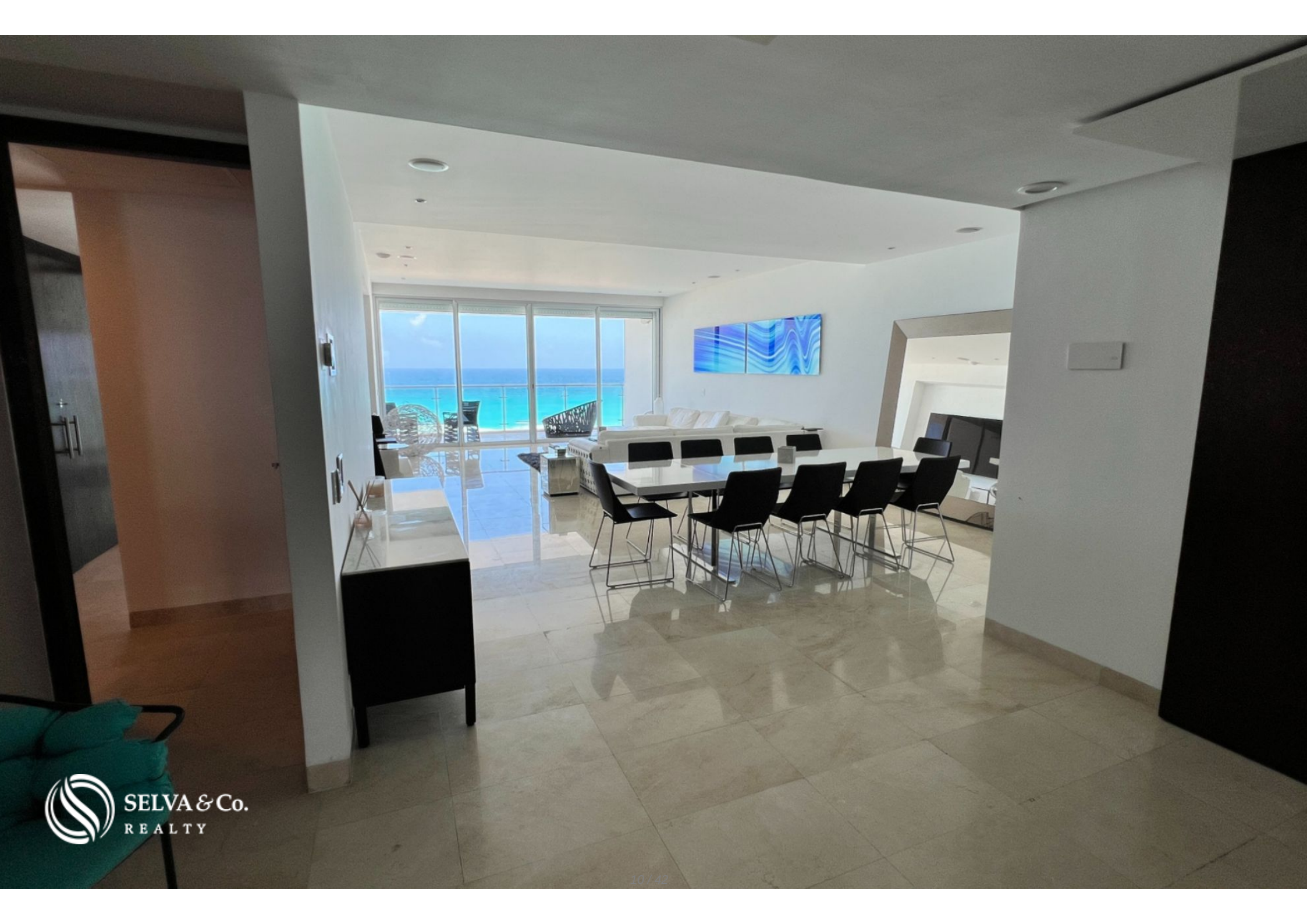
SELVA & Co.
REALTY







SELVA & Co.
REALTY







**Laguna - Lagoon
"Nichupté"**

**Campo de Golf
Golf course**

**La isla Cancún
Shoppingmall**

**Laguna - Lagoon
"Nichupté"**











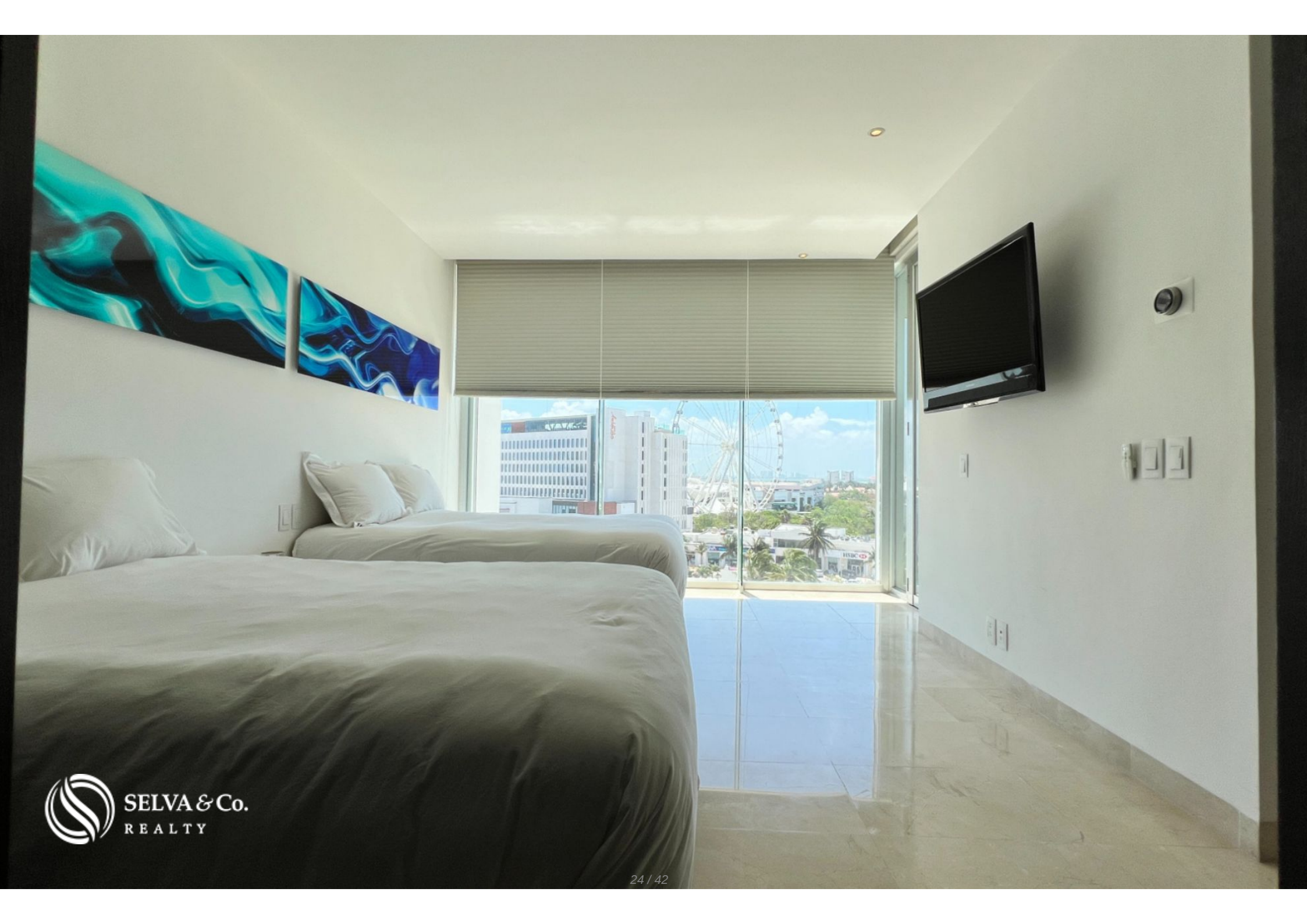








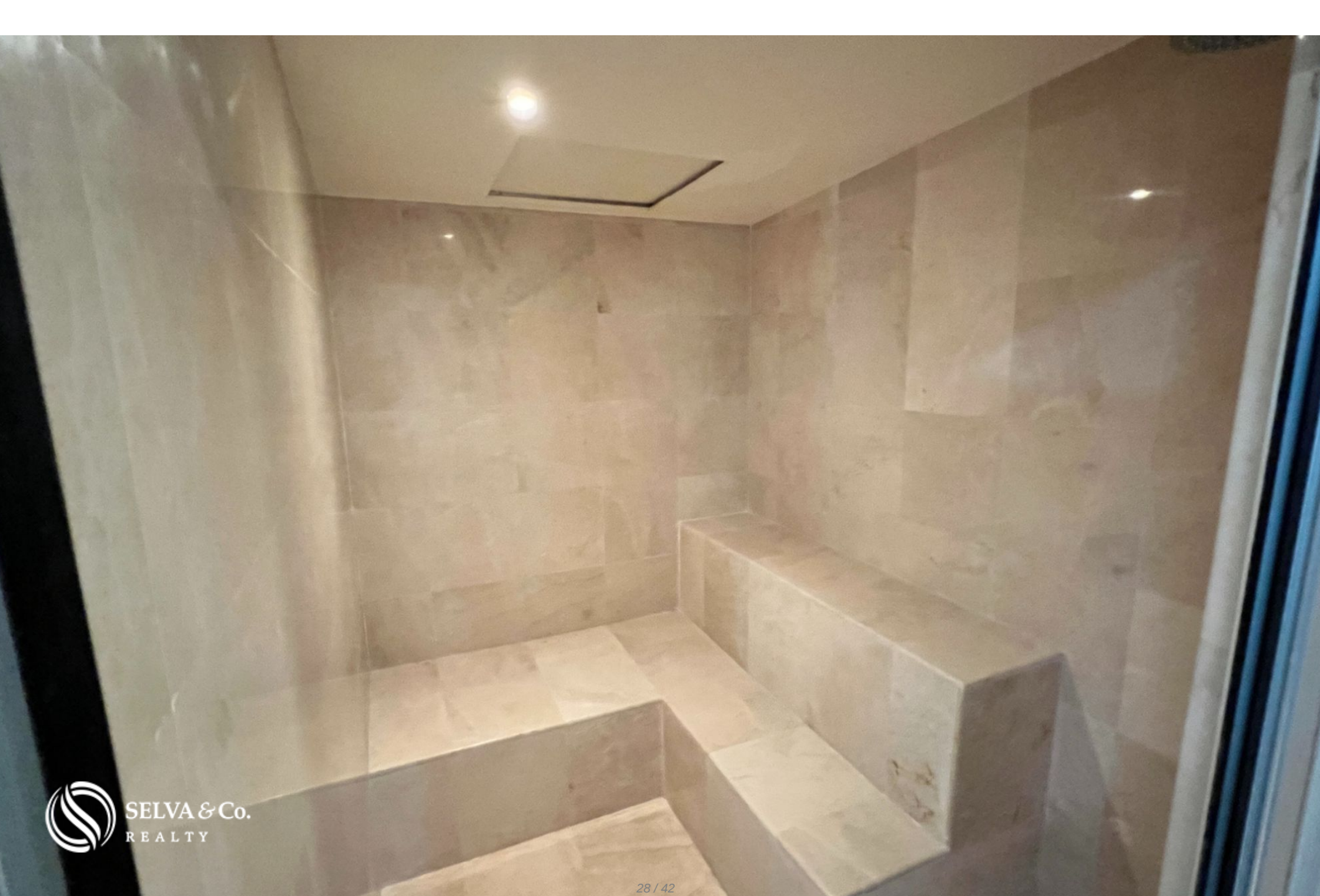






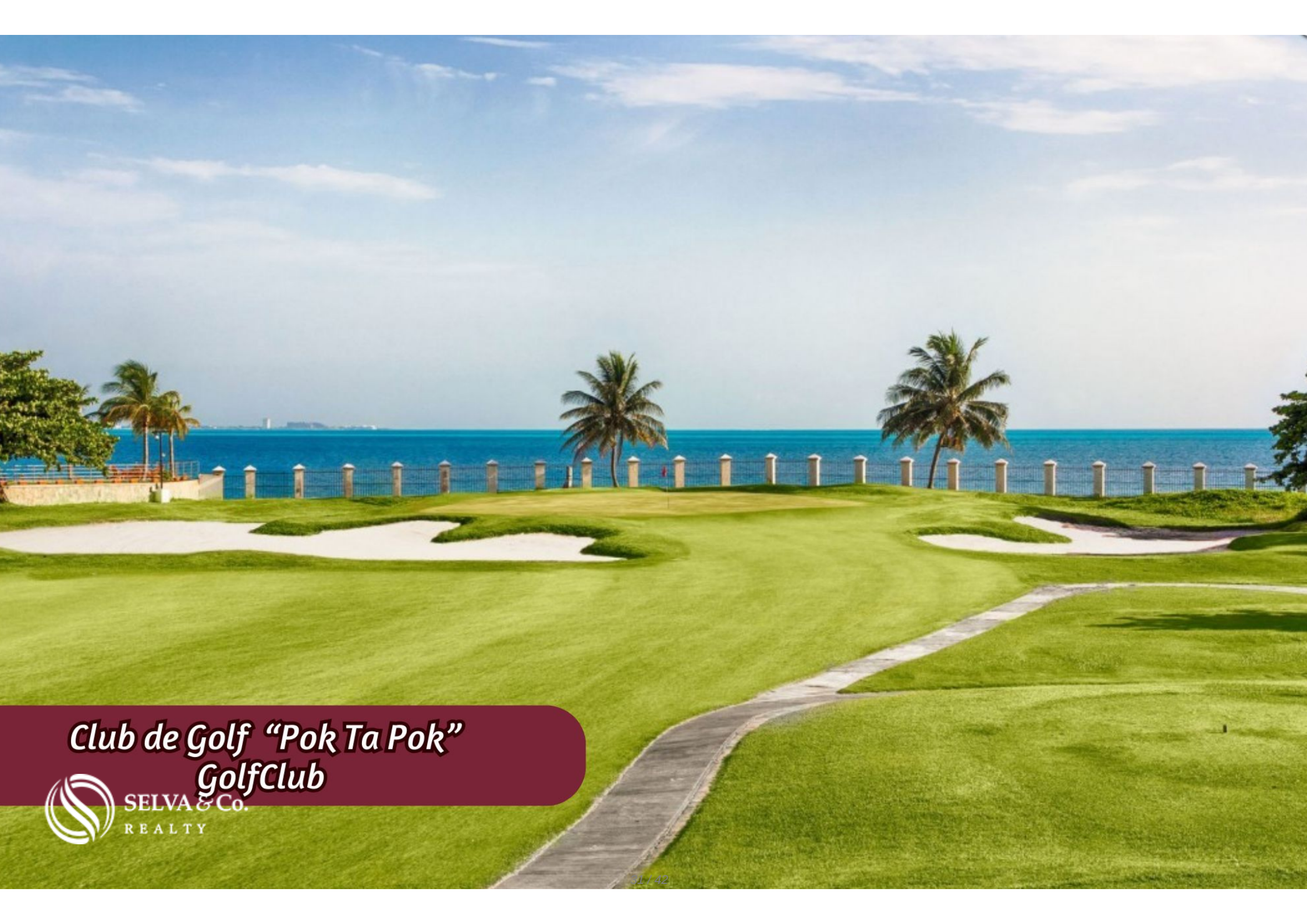












**Club de Golf “Pok Ta Pok”
Golf Club**



SELVA & Co.
REALTY

Plaza “La Isla” Shopping Mall



Zona Hotelera de Cancún
Cancún Hotel Zone

Descripción

ERCA210-1 Jackeline Camacho

Departamento de lujo frente al mar, en venta, Emerald, Zona Hotelera, Cancún

Departamento en venta en el exclusivo condominio Emerald Residential Tower Spa, una majestuosa torre situada en la zona hotelera de Cancún, frente a la Plaza La Isla, este departamento ofrece vistas impresionantes del mar turquesa de Cancún y la encantadora Laguna de Nichupté. Disfruta de un entorno de lujo y sofisticación en una de las áreas más deseadas del Caribe Mexicano.

ALBERCA COMUN

El desarrollo cuenta con una alberca común tipo infinity con jacuzzi y área de asoleadero equipada con camastros y sombrillas donde

podrás tomar el sol y refrescarte todo el día.

TERRAZA

Este departamento cuenta con terrazas con vistas al mar y a la laguna, la recamara principal cuenta con una terraza equipada con jacuzzi privado e impresionantes vistas al mar.

PARA LOS MAS PEQUEÑOS

Este desarrollo piensa en un ambiente familiar, por eso tiene un área de juegos especialmente para ellos.

MANTENTE EN FORMA

Ejercítate en el gimnasio, juega en sus canchas paddle y tennis, relájate en el spa o simplemente disfruta de la alberca y el jacuzzi, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

AMENIDADES EMERALD

Playa y duna privada de más de 2000 m²

Acceso Controlado

Seguridad y Circuito Cerrado

Servicio de Valet Parking

Motor Lobby

Elevador Directo al Condominio

Elevador

Piscina Infinity Frente al Mar

Jacuzzi

Baño de Vapor

Spa

Gimnasio

Canchas Deportivas

Salón de Usos Múltiples

Restaurante

Área de Juegos para Niños

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas: vistas impresionantes del mar turquesa de Cancún y la encantadora Laguna de Nichupté

Cuarto familiar o de TV: Espacio adicional para entretenimiento o reuniones familiares.

Área de gimnasio y/o cuarta recámara: Espacio adaptable para un gimnasio privado o una cuarta recámara.

Cuarto de servicio amueblado con baño completo: Área completa y funcional para el personal de servicio.

Recámara principal con salida a la terraza: Incluye jacuzzi y vista al mar turquesa de Cancún.

Recámaras: Todas con baño completo y terrazas con vistas a Plaza La Isla y la Laguna de Nichupté.

Equipo purificador de agua: Sistema de agua potable pura en toda la residencia.

Sistema de iluminación digital

Fitness room y baño de vapor

Cancelería resistente a vientos de 250 km/h

Detectores de humo

Estacionamiento techado para 2 autos

Bodegas individuales

Elevador con acceso directo a la residencia.

Piso de mármol.

UBICACION

Departamento en venta en Emerald Residential Tower Spa Cancún

Quintana Roo, México.

5 minutos del centro comercial ?Plaza la Isla?.

10 minutos del Club de Golf ?Pok Ta Pok?.

20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún.

DEPARTAMENTO LLAVE EN MANO

Departamento en venta, listo para entrega inmediata, completamente amueblado y equipado, lo puedes usar en tus siguientes vacaciones o mudarte a vivir la vida de tus sueños en Cancún.

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$2,490,000 US dólares , el precio en pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Detalles de la propiedad

- Balcon
- Cuarto de servicio
- Estacionamiento techado
- Jacuzzi privado
- Sala de tv
- Ventanas resistentes a los huracanes
- Vista al mar
- Bodega
- Elevador con acceso directo a la residencia
- Frente al mar
- Piso de marmol
- Terraza
- Vista a la laguna
- Vista Panoramica

Amenidades

- Acceso a la playa
- Alberca
- Area de asoleadero
- Cancha de Paddel
- Elevador
- Jacuzzi
- Sauna
- Spa
- Acceso controlado
- Alberca Infinity
- Area de juegos para niños exterior
- Cancha de tennis
- Gimnasio
- Salon de eventos
- Seguridad 24 hrs
- Valet parking

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com