



# Departamento de lujo en planta baja, vista al mar, en venta, Costa Mujeres, Cancún

<i>ID: DCA256-3</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Costa Mujeres</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 1</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Estacionamiento(s): 1</i>	<i>Construcción: 92 m2 / 990.29 ft</i>

















# Costa Mujeres



**Zona hotelera Cancún**  
*Cancún Hotel Zone*

**Isla Mujeres**



**CONDO**

**Maritima  
Isla Mujeres**

**Marina**

**Playa Mujeres Golf**



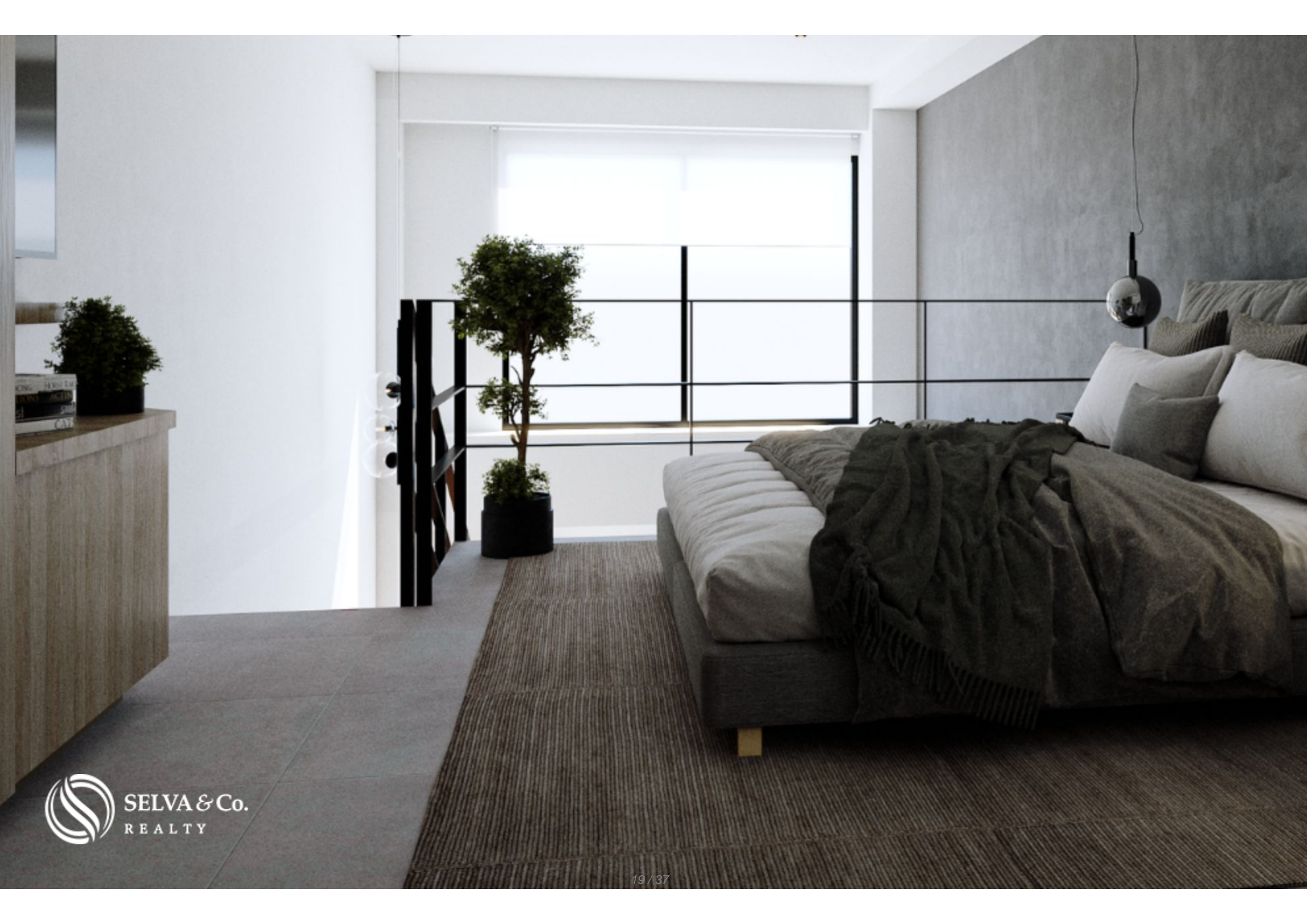


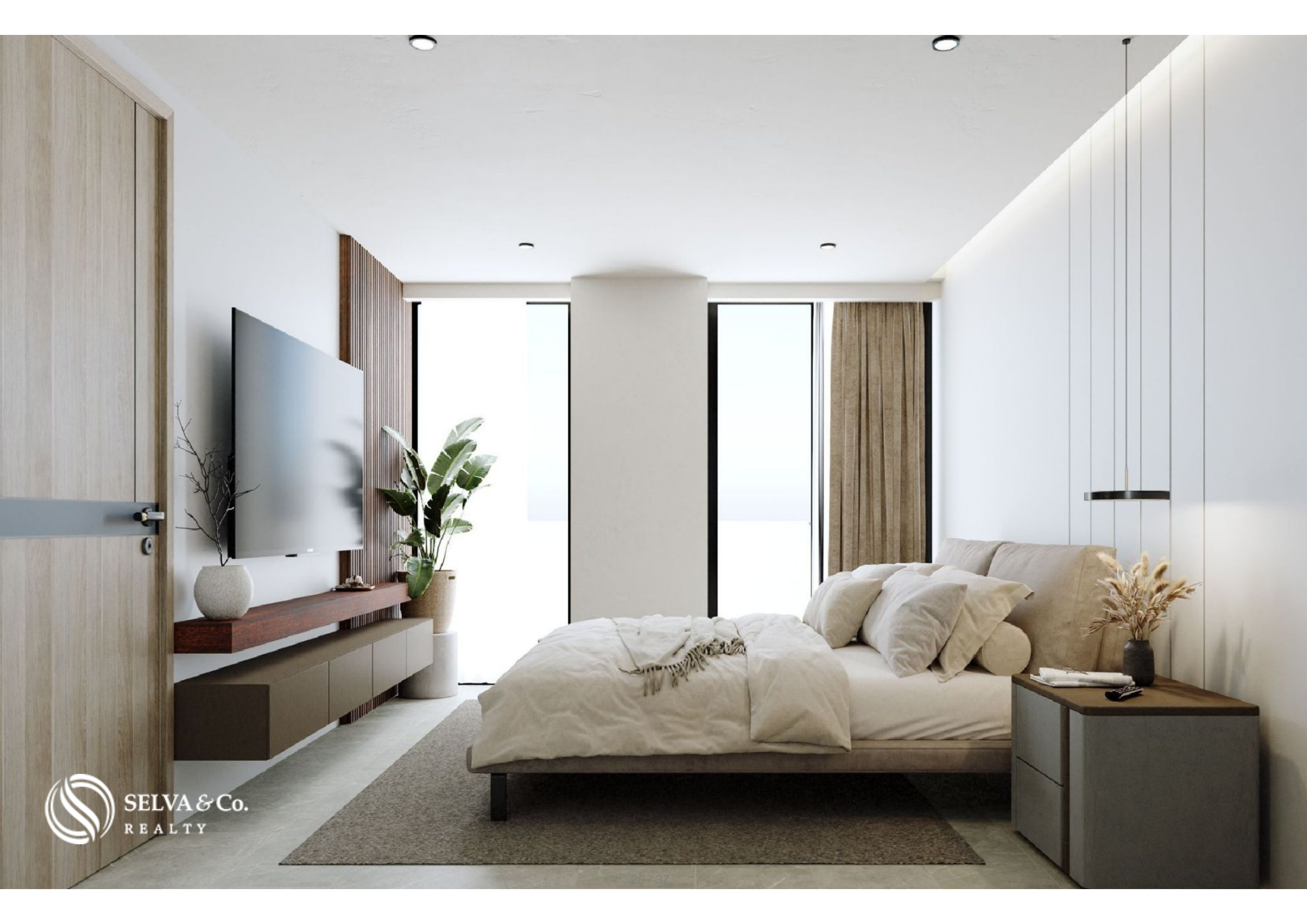
















## Zona hotelera - Cancún hotel zone



# Playa Mujeres Golf



# ISLA MUJERES MÉXICO

# Isla Mujeres





## Descripción

DCA256-3

Departamento de lujo en planta baja, vista al mar, en venta, Costa Mujeres, Cancún

Disfruta el lujo y vistas imperdibles al mar en este departamento con acabados elegantes, magnífica iluminación y espacios amplios.

Departamentos de 1, 2 y 3 recámaras con diseños de lujo, tú eliges el que más se adapte a tus necesidades.

Desarrollo de 11 pisos ubicado en la segunda línea del mar, en Costa mujeres Cancún. Con perfectas vistas al océano, amenidades exclusivas desde el primer nivel hasta el rooftop, seguridad y mucho más.

## ALBERCA

El desarrollo cuenta con 2 albercas, una en el primer nivel con area de chapoteadero donde podrás pasar las tardes en familia y la segunda en el Rooftop, una alberca infinity con hermosa vista al mar.

## TERRAZA ROOFTOP

En el último piso encontrarás un área común con alberca infinity y vista al mar. El lugar ideal para disfrutar todo el día y tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o descansar en el área de sombra y disfrutar la brisa.

## LOCK OFF

Algunos departamentos tienen diseño con lock off, que te permite rentar una habitación y usar la otra sin perder privacidad o rentar las dos habitaciones por separado. Ideal para quien busque hacer rentas vacacionales. (Pregunta por

disponibilidad)

PET FRIENDLY?El residencial permite mascotas, y cuenta con un área exclusiva para que tu perro socialice y sea libre en un ambiente controlado y especial para ellos. Goza su parque para perros.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca

Chapoteadero

Kids club

Parque para perros

Gimnasio

Alberca infinity

Asoleaderos

Camastros

Bar

Area de Jacuzzi

Fogateros

Area social

## CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Departamento luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Estacionamiento privado para 1 autos.

Cocina integral.

Balcon.

Medio Baño.

Cuarto de lavado.

## UBICACIÓN

Departamento en venta en Costa Mujeres en Cancún, Quintana Roo, México.

5 minutos de la Marina en Punta Sam.

9 minutos del Club de golf playa mujeres.

#### DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA

Este departamento se encuentra a 1 minuto de la playa, 150 metros del Club de playa (de acuerdo con google).

#### INVERSIÓN EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre venta. Fecha de entrega estimada: Noviembre 2026.

#### PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es en PESOS, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes en esta publicidad son del proyecto general. No

corresponden a una residencia específica.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el desarrollador.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#CostaMujeres #Cancún #selvacorealty #bienesraices Cancún  
#inmuebles Cancún #inmobiliariaCancún  
#pisosenventaCancún #Cancúndepartamentosenventa  
#departamentoenventaCancún #pisosCancún  
#departamentosCancún

#DepartamentosconvistaalmarCancún

## Detalles de la propiedad

- Lock off
- Terraza
- Roof Top

## Amenidades

- Alberca
- Chapoteadero
- Jacuzzi
- Bar
- Gimnasio
- Mascotas permitidas

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)