



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Terreno unifamiliar, en Residencial Los Almendros, en venta, Playa del Carmen.

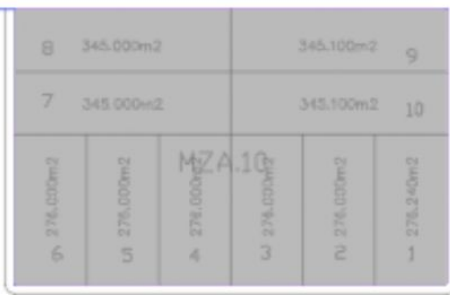
<i>ID: ELPC211</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Centro</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 275 m2 / 2,960.10 ft</i>	







CALLE NUEVO ATARDECER



CALLE AMPLIACION



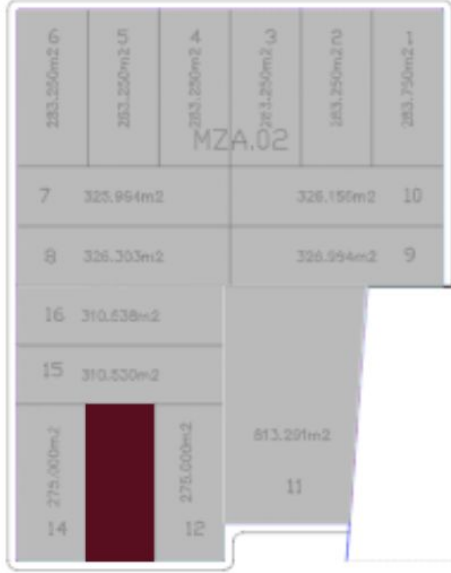
CALLE 45 SUR



CALLE NUEVO ATARDECER



CALLE AMPLIACION

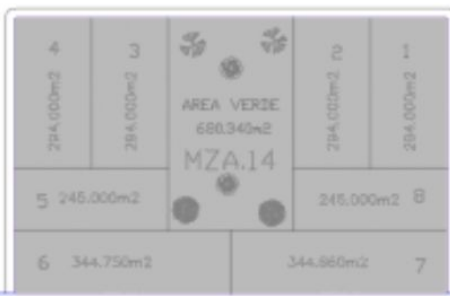


PROPIEDAD PRIVADA

CALLE EXISTENTE

PROPIEDAD PRIVADA

PARQUETA  
CAROL DESARROLLO  
MUNICIPIO  
TULUM - CARRETERA FEDERAL





984 116 6986  
554 170 1000  
**FOR SALE**





 SELVA & Co.  
REALTY





11  
813.291 m<sup>2</sup>

16  
310.538 m<sup>2</sup>

15  
310.530 m<sup>2</sup>

13  
275.000 m<sup>2</sup>

TACO CITY CAFÉ



Centro Maya  
Centro comercial Pet friendly  
Pet friendly shopping mall



**Aeropuerto  
Airport**

**Centro  
Downtown**

**Playacar  
Beach**

**Sam's  
Supermarket**

**Playacar  
Golf**

**Centro Maya  
Shoppingmall**



**TERRENO  
LOT**

**Liverpool**



**SELVA & Co.  
REALTY**



Liverpool





# Monumento el "Portal Maya" / *Monument the "Mayan portal"*



## Descripción

ELPC211 Jackeline Camacho

Terreno unifamiliar, en Residencial Los Almendros, en venta, Playa del Carmen.

Venta de lotes residenciales ubicados en residencial Los Almendros, hermosas calles adoquinadas y servicios subterráneos a pie de lote listos para contratación del comprador.

Con excelente ubicación en carretera federal muy cerca de la Av. Juárez y del Centro Maya. A pocos minutos del Centro y la quinta avenida.

Servicios cerca como supermercados, centros comerciales, hospitales y más, construye la casa de tus sueños en Playa del Carmen.

## CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO

Servicios a pie de terreno

Escriturados y predial al día.

Uso de suelo: H3 (Habitacional)

Viviendas x hectárea : 40

Precio por m<sup>2</sup>: \$5,600 mxn

## MEDIDAS

Frente: 11 metros

Fondo: 25 metros

Total: 275 m<sup>2</sup>

## SERVICIOS

Calles pavimentadas

Servicio de agua

Luz

Drenaje

## UBICACIÓN

Terreno en venta en Los Almendros en Playa del Carmen, Quintana Roo, México.

12 minutos caminando de la Plaza ?Centro Maya?.

8 minutos del Aeropuerto Internacional de Playa del Carmen.

## ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Título de propiedad, certeza legal.

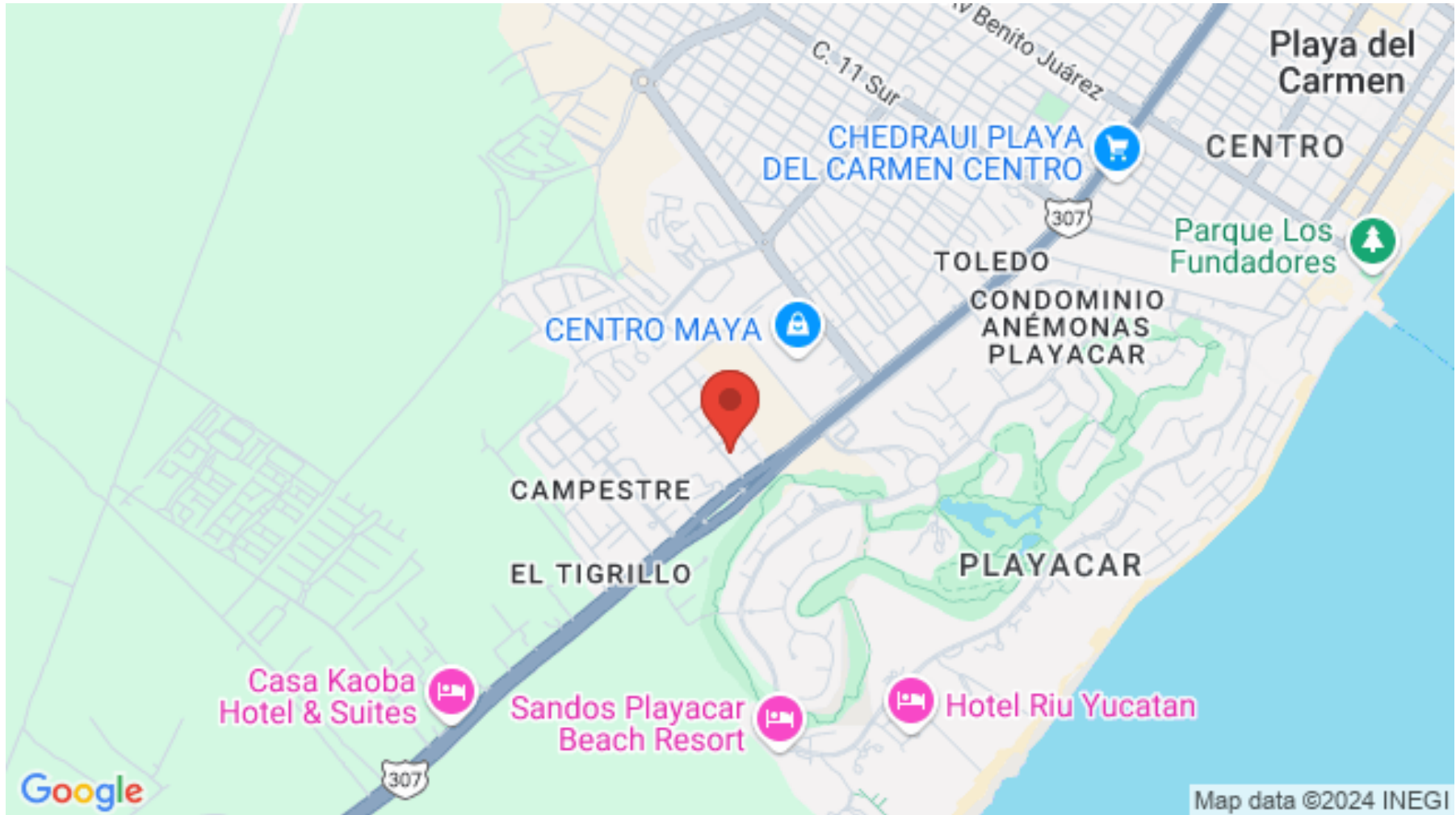
La imagen del lote es solo referencial; el terreno puede variar en características y ubicación.

El precio oficial de esta propiedad es en PESOS, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#PlayadelCarmen                    #selvacorealty                    #bienesraicesPlayadelCarmen  
#inmueblesPlayadelCarmen   #inmobiliariaPlayadelCarmen   #selvacomercial  
#listadodepropiedadescomerciales                    #inversionistasmexico  
#terrenosPlayadelCarmen   #TerrenosenventaPlayadelCarmen

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)