



Casa con jardín y alberca privada, en venta, en Zona Norte, Mérida.

<i>ID: ERME202</i>	<i>Ubicación: Yucatán</i>
<i>Zona: Mérida Zona Norte</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 6</i>	<i>Baños: 6.5</i>
<i>Niveles: 2</i>	<i>Estacionamiento(s): 6</i>
<i>Construcción: 520 m2 / 5,597.28 ft</i>	<i>Terreno: 810 m2 / 8,718.84 ft</i>



















**Supermercado
Supermarket**

**Macro Plaza
Shoppingmall**

**Centro comercial
"Uptown Center"**

**Plaza Altabrisa
Shoppingmall**



**Parque
Park**

**CASA
HOUSE**



13/37























Plaza Altabrisa Mérida - Shoppingmall



Uptown Center - Shoppingmall



Macroplaza - Shoppingmall





Centro de Merida

 **Merida Center**
SELVA & Co.
REALTY



 SELVA & Co.
REALTY

Descripción

ERME202 Beatriz Goyri

Casa con jardín y alberca privada, en venta, en Zona Norte, Mérida.

Hermosa casa de 6 recámaras, una de ellas en planta baja con acceso directo a la Alberca, cuenta con una terraza en exterior techada, estacionamiento techado para 6 vehículos, amplio jardín con palmeras, pinos y plantas de ornato.

Espacios amplios y luminosos, la casa cuenta con todos los servicios disponibles y se encuentra en excelente estado de conservación, lista para que te mudes enseguida.

Ubicada en la Zona Norte de Mérida, en la colonia San Pedro Cholul, perfectamente ubicada frente al Parque de ?San Pedro Cholul? cerca

de restaurantes, escuelas, plazas comerciales, supermercados y más.

ALBERCA PRIVADA

La casa incluye una amplia alberca de 5 x 10 metros con desnivel, equipada con agua de pozo para su llenado, lo que te permitirá ahorrar significativamente en los costos de agua potable.

TERRAZA

Amplia terraza en el área del jardín, equipada con un área techada, barra, asador y campana de extracción. El lugar perfecto para tus reuniones, donde podrás disfrutar de un día soleado en la alberca o compartir una comida familiar en la zona de sombra.

AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca

Jacuzzi (en una recámara)

Bar Terraza

Recibidor

Sistema de riego

Portón eléctrico

Agua de pozo

Agua potable

Jardín

Cerca eléctrica

Bodega

Gas estacionario

Cisterna de 5,000 litros

EQUIPAMIENTO

Ventiladores

Cocina amplia con alacena

Aire acondicionado (en una recámara)

Instalación para lavadora y secadora

Mosquiteros

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Casa luminosa con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Recámara principal con baño en suite, clóset vestidor y jacuzzi.

1 Recámara en Planta Baja con aire acondicionado y acceso directo a la alberca.

Estacionamiento techado para 6 autos.

Area de lavanderia.

Cuarto de servicio con baño privado.

UBICACIÓN

Casa en venta en Zona Norte de Mérida, Yucatán, en la Colonia

San Pedro Cholul.

4 Minutos de la ?Macroplaza?.

5 Minutos de la Centro Comercial ?Uptown Center?

6 minutos del dos supermercados cercanos.

7 minutos de la Plaza comercial ?Altabrisa?

CASA LLAVE EN MANO

Casa en venta, lista para entrega inmediata, completamente equipada, la puedes usar en tus siguientes vacaciones o mudarte a vivir la vida de tus sueños en Mérida.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Mérida #selvacorealty

#inmueblesMérida

#casasenventaMérida

#residenciasenventaMérida

#bienesraicesMérida

#inmobiliariaMérida

#residenciasenventaMérida

Detalles de la propiedad

- Acepta Mascotas
- Alberca Privada
- Bar
- Closet vestidor
- Cuarto de servicio
- Jacuzzi privado
- Patio
- Supermercado cercano
- Ventiladores de techo
- Aire acondicionado
- Balcon
- Bodega
- Cuarto de lavanderia
- Estacionamiento techado
- Jardin
- Sala y comedor separados
- Terraza

Ubicación





SELVA & Co.
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com