



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Departamento con Balcon, infinity pool y Jacuzzi con vista al mar en venta, zona centro, en Cozumel, Quintana Roo.

<i>ID: DCO233-1</i>	<i>Ubicación: Cozumel</i>
<i>Zona: Centro</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 1</i>	<i>Baños: 1</i>
<i>Estacionamiento(s): 1</i>	<i>Construcción: 58 m2 / 624.31 ft</i>





SELVA & Co.  
REALTY











 SELVA & Co.  
REALTY









**Departamento  
Aparment**

**Parque Benito  
Juarez**

**Arrecife Coralino  
(Coral Reefs Monument)**

**Terminal Maritima  
de Cruceros**





TERRAZA YOGA

GIMNASIO

INFINITY POOL  
N.A.A. + 21.05

JACUZZI

COCINETA Y BARRA

ROOF GARDEN

SELVA & Co.  
REALTY



ELVA & Co.  
REALTY

# Terminal Maritima de Cruceros



# Parque Benito Juárez



# Arrecife Coralino



## Descripción

DCO233-1

Departamento con Balcon, infinity pool y Jacuzzi con vista al mar en venta, zona centro, en Cozumel, Quintana Roo.

Departamento vistas panorámica al mar desde los espacios de entretenimiento.

Con magnífica iluminación, espacios amplios y gran terraza que te permite un estilo de vida interior - exterior.

Su cercanía con el Malecón te permite visitar los mejores restaurantes y bares de la zona, programar actividades turísticas y recorrer tiendas de souvenirs, todo esta pensado para tu comodidad.

## DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA

Este departamento se encuentra a 5 minutos caminando de la playa, 350 m de la playa (de acuerdo con google).

## TERRAZA ROOFGARDEN CON VISTA AL MAR

En el ultimo piso encontrarás un area común con alberca infinity y vista al mar. El lugar ideal para disfrutar todo el día y tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o descansar en el area de sombra y disfrutar la brisa.

## PET FRIENDLY

El residencial permite mascotas, y cuenta con un area exclusiva para que tu perro socialice y sea libre en un ambiente controlado y especial para ellos. Goza su parque para perros.

## AMENIDADES

Infinity pool

Jacuzzi

Gym

Drop off room

Roof Garden

Area de alimentos

Area Canina

Horno de Pizzas y Asador de gas

Area de ejercicio

## SERVICIOS

Vigilancia 24 HRS

Personal de Mantenimiento

CCTV

Control de Acceso

Alimentos y bebidas solarium

Elevador

Bodega

Contenedores de Basura (Cada piso)

Estacionamiento Techado

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Departamento luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Estacionamiento privado para 1 Auto.

Area de lavanderia.

## EQUIPAMIENTO COCINA:

Fregadero de Acero inoxidable

Parrilla de induccion de 4 zonas

Horno multifuncional Eléctrico

Campana de Acero Inoxidable

## BAÑOS:

Calentador de Agua Eléctrico Instantáneo

Muebles Sanitarios y accesorios de baños en acabado cromo pulido

## AIRE ACONDICIONADO:

Aire acondicionado tipo mini split en area de cocina comedor y sala.

## UBICACION

Departamento en venta en Zona Centro en Cozumel, Quintana Roo, Mexico.

3 Minutos del Parque Benito Juarez

5 Minutos de la playa.

5 Minutos del Arrecife coralino

7 Minutos de la Terminal Maritima de Cruceros.

5 minutos del Aeropuerto Internacional de Cozumel.

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta.

Las imágenes en esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia específica.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor/desarrollador.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Cozumel                      #selvacorealty                      #bienesraicesCozumel  
#inmueblesCozumel                      #inmobiliariaCozumel  
#casasenventaHuatulco                      #casasdelujoMexico  
#residenciasenventaMéxico                      #pisosenventaCozumel  
#Cozumeldepartamentosenventa                      #departamentoenventaCozumel  
#pisoCozumel #departamentosCozumel

## Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Estacionamiento techado
- Terraza
- Balcon
- Lavanderia
- Vista Panorámica

## Amenidades

- Acceso controlado
- Asador
- Gimnasio
- Mascotas permitidas
- Snack bar
- Alberca Infinity
- Elevador
- Jacuzzi
- Seguridad 24 hrs
- Vista al mar desde terraza comun

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)