



SELVA & Co.
REALTY

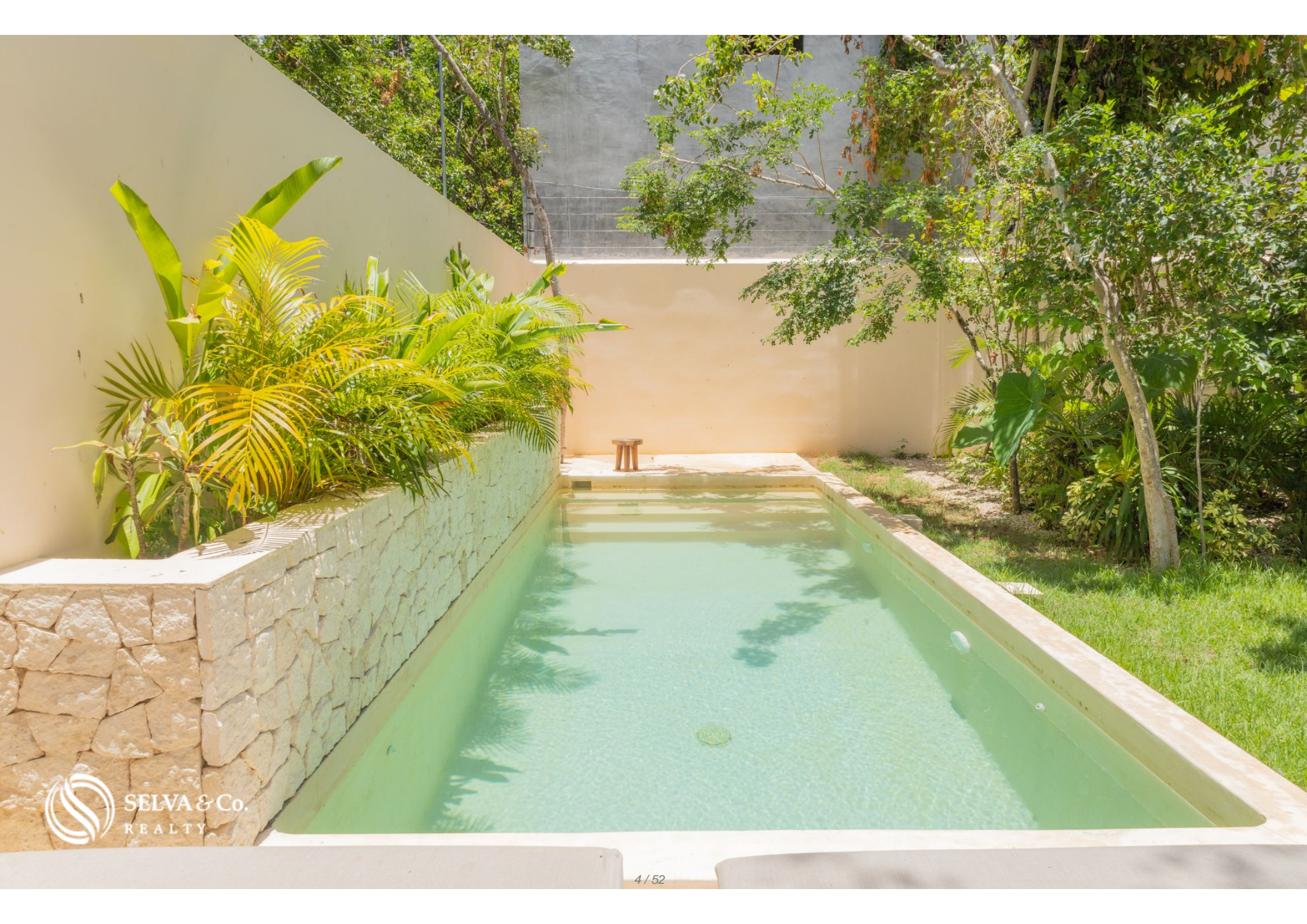
www.selvacorealty.com



Villa de 4 recamaras, alberca privada, acabados de lujo, cuarto en planta baja, pre-construccion en venta aldea Zama, Tulum.

<i>ID: DTU309</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Aldea Zama</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 4</i>	<i>Baños: 4</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 269 m2 / 2,895.52 ft</i>
<i>Terreno: 360 m2 / 3,875.04 ft</i>	



















Playas Tulum
Tulum Beaches

Zona Hotelera
Hotel zone



VILLA

Cenote
Aldea Zama

La veleta

 **Tulum Centro**
SELVA & Co.
REAL ESTATE
Downtown



















































Bancas de piedra rodeadas de areas verdes, Aldea Zama
Rock benches surrounded by green areas, Aldea Zama





Tulum Centro *Downtown*



Zona hotelera - *Hotel zone*





Playa - Beach
SELVA & Co.
"Paraiso"

Descripción

DTU309

Villa de 4 recamaras, alberca privada, acabados de lujo, cuarto en planta baja, pre-construccion en venta aldea Zama, Tulum.

Residencia con diseño abierto y ventanas amplias. Diseñada con jardines y macetas que permiten tener vistas verdes en los espacios principales.

Completamente amueblada y equipada, lista para que te mudes enseguida.

Residencia de lujo en una de las zonas más desarrolladas y exclusivas de tulum. Vive rodeado de villas y condominios de lujo, hoteles boutique y restaurantes gourmet.

Completamente amueblada y equipada, lista para que te mudes enseguida.

ALBERCA PRIVADA

Disfruta de la alberca en con tus seres queridos y refréscate todo el día en la privacidad de tu hogar. Esta casa tiene una terraza con jardín y alberca privada.

#Tipssselva : las propiedades con alberca privada, tienen mayor demanda en rentas vacacionales.

RECAMARA EN PLANTA BAJA

Recamara en planta baja, con baño completo privado, puede ser un cuarto principal para los que no suben escaleras o un cuarto de visitas muy privado.

BALCONES

La casa tiene 3 balcones que se encuentran en las recamaras en planta alta. comunicados a la habitación por una ventana de piso a techo.

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral de diseño italiano, con electrodomésticos de acero inoxidable gabinetes hechos a medida en madera y cubierta de granito, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

EQUIPAMIENTO DE COCINA

Refrigerador

Estufa electrica

Microondas

Capana de extraccion

Centro de lavado

CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Terraza con alberca privada.

Residencia luminosa con ventanas de piso a techo que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Todas las recamaras tienen con baño en suite.

Estacionamiento privado para 2 autos.

ACABADOS

Aire acondicionado inverter tipo mini split.

Ventiladores de techo con iluminacion.

Closets de madera.

LA CASA EN NÚMEROS

4 Recamaras.

4 Baños.

360 m2 Terreno.

269 m2 Construcción.

UBICACION

Casa ubicada en Aldea Zama, la primera comunidad planeada de Tulum, con servicios subterráneos, areas verdes y ciclopista a la zona hotelera, zona centro y area de Playa, a solo 15 minutos en bicicleta , no necesitaras el carro.

Ademas Aldea Zama también tiene un area comercial con restaurantes, hoteles boutique, cafes y tiendas de dise?o original.

RENTA TU PROPIEDAD

Por ser una casa individual, puedes usarla como inversion para hacer rentas

vacacionales o de largo plazo.

Trabaja con una agencia de administración y rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. Podemos recomendarte opciones en Tulum.

CASA LLAVE EN MANO

Casa nueva, entrega inmediata.

El precio oficial de esta propiedad es en dolares, el precio en pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor/desarrollador.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la

lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Tulum #selvacorealty #selvacorealtyTulum #aldeazama
#listadodepropiedadesTulum #bienesraicestulum #inmueblestulum
#inmobiliariatulum #casasdelujoMexico #casasdelujoTulum
#residenciasenventaMéxico #residenciasenventaTulum #casasenventa
#residenciasenventaMéxico #casasenventaTulum #villasdelujomexico
#villasdelujoTulum #residenciasdelujoMexico #residenciasdelujoTulum
#villasdelujomexico #villasdelujo #oportunidaddeinversiontulum
#MercadoinmobiliarioTulum #instagrambienesraicesTulum
#bienesraicesmexico #casasconalbercatulum

Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Balcon
- Terraza
- Alberca Privada
- Cocina Integral

Amenidades

- Alberca

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com