



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



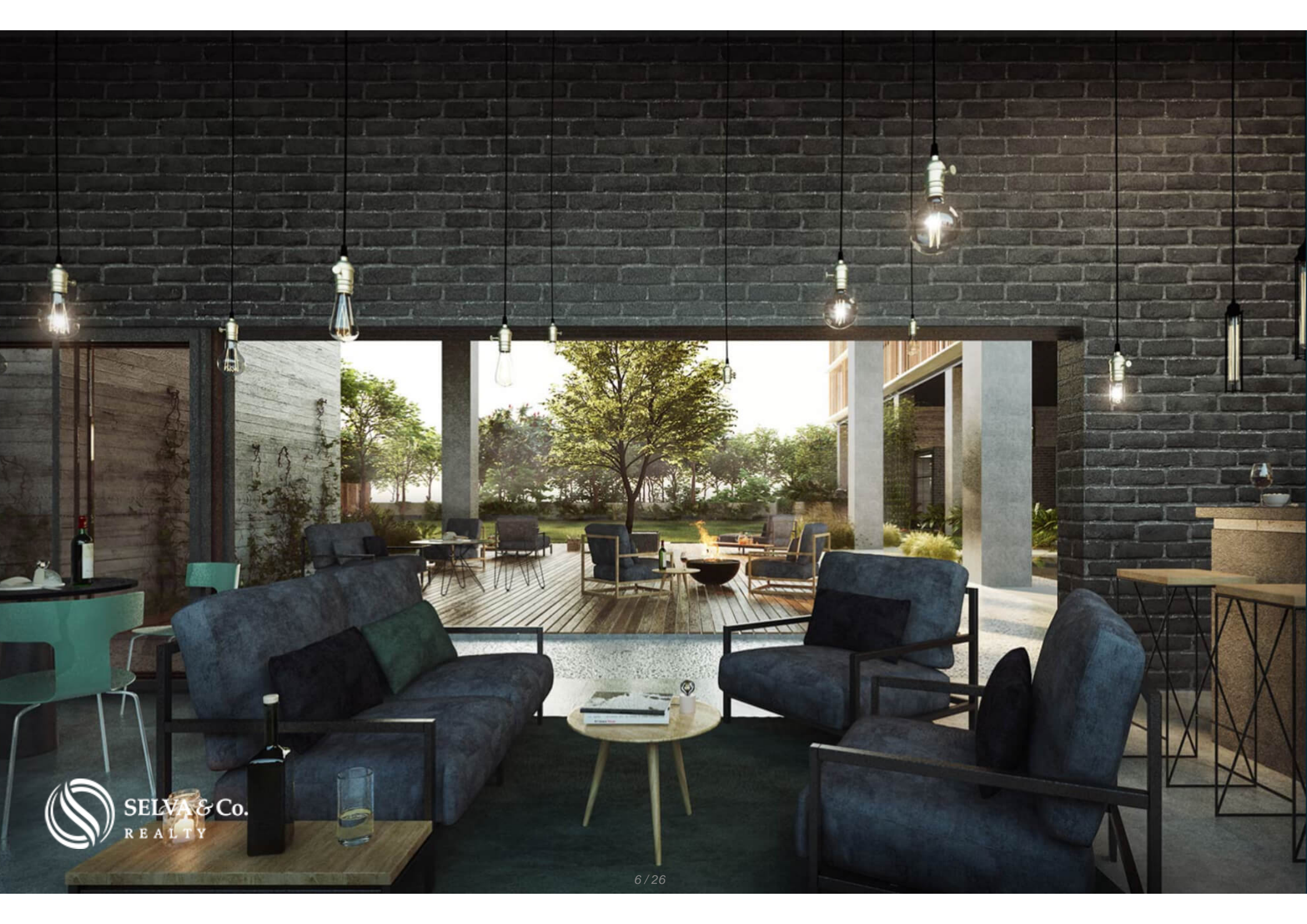
# Condo con jardín, alberca techada, Cancha de Padel, pet zone, venta, Fraccionamiento San Jeronimo, Queretaro.

<i>ID: DQR212-7</i>	<i>Ubicación: Queretaro</i>
<i>Zona: Fraccionamiento San Jeronimo</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3.5</i>
<i>Estacionamiento(s): 3</i>	<i>Construcción: 233 m2 / 2,508.01 ft</i>

















 SELVA & Co.  
REALTY







 SELVA & Co.  
REALTY

# Arcos Queretaro



# Plaza Paseo Queretaro



  
PASEO  
QUERÉTARO



# Club Campestre El Campanario

# Estadio Corregidora



## Descripción

DQR212-7

Condo con jardín, alberca techada, Cancha de Padel, pet zone, venta, Fraccionamiento San Jeronimo, Queretaro.

Departamento con espacios de entretenimiento para todas las edades.

Departamento innovador que resalta por la sustentabilidad desde su diseño y el respeto al ecosistema que lo rodea .

Con magnifica iluminación, espacios amplios y gran terraza que te permite un estilo de vida interior - exterior.

### ALBERCA TECHADA

El departamento cuenta con una alberca techada donde podrás refrescarte

todo el día.

## TERRAZA

Encontrarás un area común el lugar ideal para disfrutar todo el día y tomar el sol o descansas en el area de sombra. Equipada con barra de entretenimiento y salas lounge.

## PARA LOS MAS PEQUEÑOS

Este desarrollo piensa en un ambiente familiar, por eso tiene un area de Ludoteca y jardin infantil.

## PET FRIENDLY

El residencial permite mascotas, y cuenta con un area exclusiva para que tu perro socialice y sea libre en un ambiente controlado y especial para ellos. Goza su pet zone.

## EQUIPAMIENTO.

Dos elevadores de alta velocidad por torre

Administración y concierge

Vigilancia y cctv

Estacionamiento

Control de acceso Veicular y peatonal

Rack para bicicletas

Bodega

Dos niveles en estacionamiento subterráneo

## AMENIDADES

Gimnasio

Salon de Yoga

Alberca techada

Salon Multimedia

Cancha de Padel

Salón de eventos

Pet zone

Ludoteca y jardín infantil

Lounge bar y terraza

Fogatero y asadores

Lobby Jardín

## CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Departamento luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

## UBICACION

Departamento en venta en Fraccionamiento San Jerónimo en Querétaro

3 Minutos de la plaza paseo Queretaro

15 Minutos del Club campestre el Campanario

15 Minutos los arcos de Queretaro

16 Minutos de Estadio corregidora

27 minutos del Aeropuerto Internacional de Queretaro

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Fraccionamiento San Jeronimo, contáctanos.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el desarrollador.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Queretaro #selvacorealty #bienesraicesQueretaro #inmueblesQueretaro  
#inmobiliariaQueretaro #pisosenventaQueretaro #Queretarodepartamentosenventa  
#Queretaroenventatulum #pisosQueretaro #departamentosQueretaro

## Detalles de la propiedad

- Bodega
- Terraza
- Estacionamiento exclusivo

## Amenidades

- Acceso controlado
- Area Común
- Area para yoga
- Bar
- Concierge
- Gimnasio
- Ludoteca (Area didactica para niños)
- Salon de eventos
- Alberca
- Area de juegos para niños exterior
- Asador
- Cancha de Paddel
- Elevador
- Lobby
- Mascotas permitidas

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)