



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Condominio con jardín y alberca privada, Zona grill venta, Playacar, Playa del Carmen

<i>ID: DPC306-2</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Playacar Fase II</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 1</i>	<i>Baños: 1</i>
<i>Construcción: 101 m2 / 1,087.16 ft</i>	







 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



**Hard Rock Campo de Golf  
Golf Course**

**Departamento  
Condo**

**The Reef Playacar**

**PlayaCar Beach**

**Quinta Avenida  
Parque los fundadores  
Fifth Avenue**









 SELVA & Co.  
REALTY







SELVA & Co.  
REALTY







 SELVA & Co.  
REALTY

# Hard Rock Campo del Golf



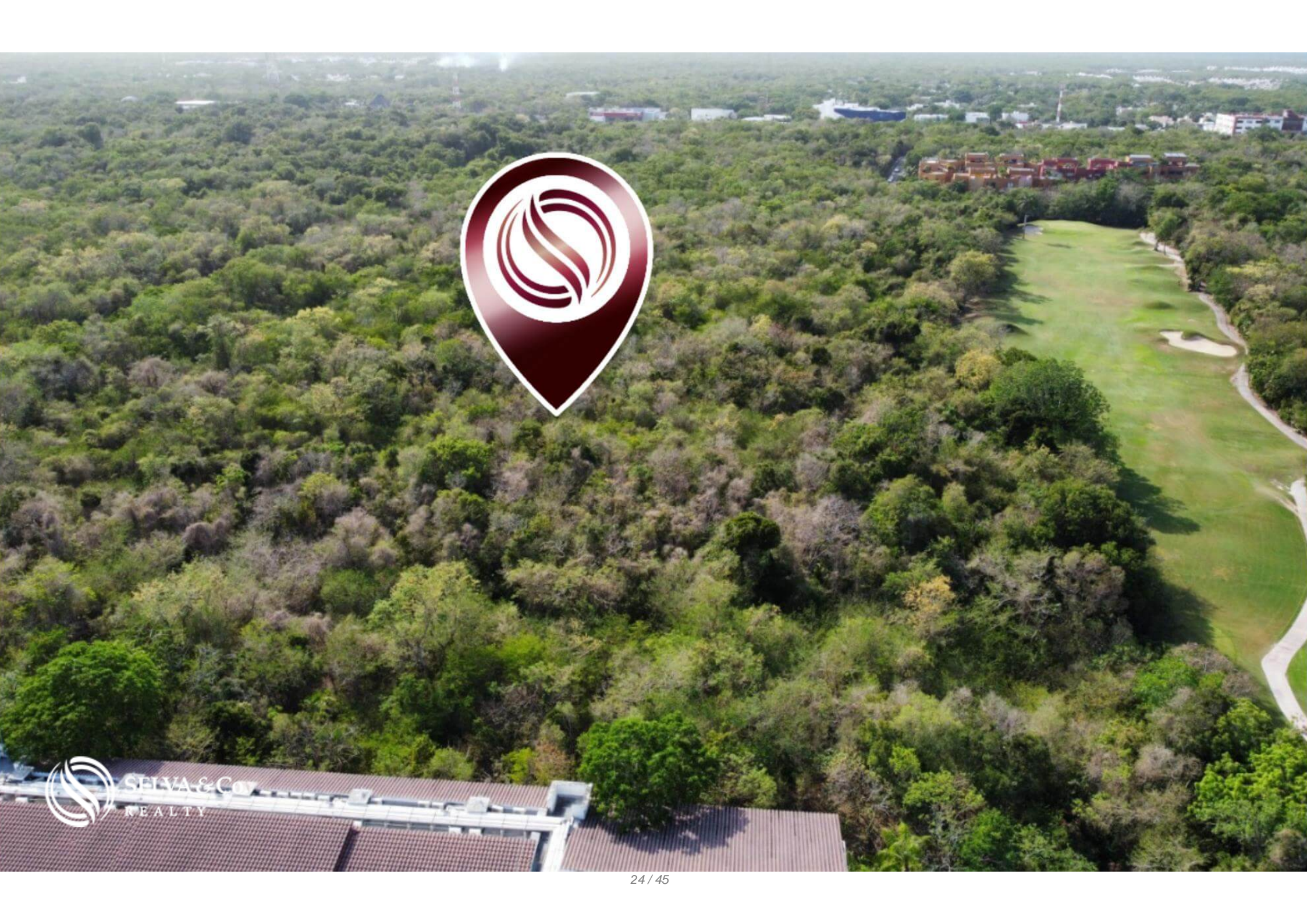
 SELVA & Co.  
REALTY





 SELVA & Co.  
REALTY





SELVA & COY  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



# Parque los Fundadores



# PlayaCar Beach



## REEF PLAYACAR

Los residentes de Playacar tienen acceso al club de playa del hotel y servicio a la carta

Owners of Playacar have access to Reef Hotel beach club with a la carte service





Reef Club de Playa en Playacar  
Reef Beach club at Playacar



**PLAYACAR**  
**CENTER**  
SHOPPING MALL

**ART**  
**ARTE**

 SELVA & Co.  
REALTY



Playacar Center  
Plaza comercial al aire libre  
en Playacar

Playacar Center  
Outdoor Shopping mall  
at Playacar





Campo de golf Playacar  
Playacar golf Course



Quinta Avenida  
Fifth Avenue

  
Aeropuerto para vuelos privados  
Private jet Airport

Campo de Golf - Golf Course

Playacar Fase 1  
Playacar Phase 1

Playacar Fase 2  
Escuelas,  
centros comerciales,  
tienda organica,  
spa, salon de belleza y mas

Playacar Phase 2  
Schools, shopping malls,  
organic food store,  
spa, beauty salon and more

## Descripción

DPC306-2

Condominio con jardín y alberca privada, Zona grill venta, Playacar, Playa del Carmen

Espejos de agua con vegetación que enmarcan la bienvenida.

Departamento Con espacios de entretenimiento

Con magnífica iluminación, espacios amplios y gran terraza que te permite un estilo de vida interior - exterior.

ALBERCA

El departamento cuenta con una alberca comun donde podrás refrescarte todo el día.

## TERRAZA ROOFTOP

En el último piso encontrarás un área común con alberca infinity. El lugar ideal para disfrutar todo el día y tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o descansar en el área de sombra y disfrutar la brisa. Equipada con zona Grill.

## SALON DE EVENTOS

Para tus eventos sociales, encuentra un espacio ideal para lucirte como anfitrión, organizando las mejores fiestas dentro del desarrollo.

## MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca, juega en sus canchas de pádel y pickleball, ejercítate en el gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus áreas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Solarios comunes

Alberca Infinity

Asoleaderos Cubiertos y descubiertos

Zona Grill

Baños

Casa club:

Pistas de jogging

Canchas de pádel

Pickleball

Centro comunitario con salón de uso múltiple

Cafetería

Gym

Spa

Acceso controlado

Seguridad 24/7

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Departamento luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Area de lavanderia.

## UBICACION

Departamento en venta en Playacar Fase 2, una de las zonas residenciales mas anheladas de Playa del Carmen, por su cercania al mar y a la Quinta avenida. Rodeado de, restaurantes, y entretenimiento.

## AMENIDADES DE PLAYACAR

Comunidad cerrada.

Seguridad 24 hrs y acceso controlado.

Campo de golf.

Ciclopista y andador peatonal perimetral de 6 kilómetros.

Rodeado de naturaleza y auténticas ruinas mayas.

3 Plazas comerciales con tiendas, Spas, cafes, bares, restaurantes, gelatos artesanales, tienda orgánica, todo sin salir del residencial.

A pasos de la famosa Quinta Avenida. No necesitaras el auto.

Aeropuerto / aeropista privada a un costado del Residencial.

1 Minuto de Hard rock campo de golf

5 Minutos de la playacar Beach.

9 Minutos de parque los fundadores

59 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

**INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION**

Departamento en pre-venta. Fecha de entrega: Entre 2026 y Verano 2027

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Playacar contáctanos.

El precio oficial de esta propiedad es en dólares, el precio en pesos, es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#PlayadelCarmen                    #selvacorealty                    #bienesraicesPlayadelCarmen  
#inmueblestPlayadelCarmen                    #inmobiliariaPlayadelCarmen  
#pisosenventaPlayadelCarmen                    #PlayadelCarmendepartamentosenventa  
#departamentoenventaPlayadelCarmen                    #pisosPlayadelCarmen  
#departamentoPlayadelCarmen

## Detalles de la propiedad

- Roof Top

## Amenidades

- Acceso controlado
- Alberca Infinity
- Cancha de Paddel
- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs
- Alberca
- Area de asoleadero
- Casa Club
- Salon de eventos
- Spa



**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)