



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

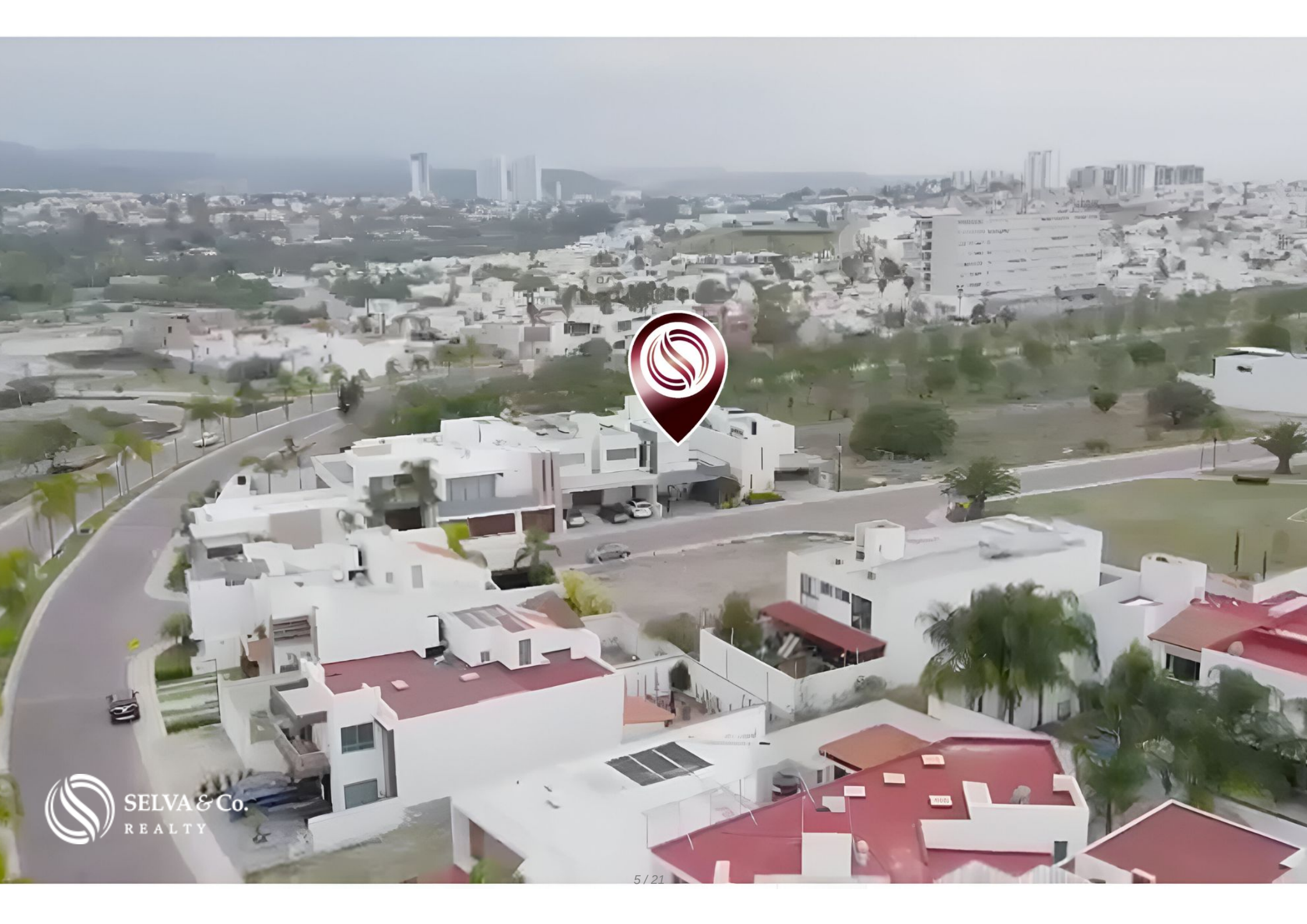


Casa con jardín, terraza, cuarto de servicio, venta, juriquilla, Queretaro

<i>ID: ERQR200</i>	<i>Ubicación: Queretaro</i>
<i>Zona: Juriquilla</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3</i>
<i>Niveles: 2</i>	<i>Estacionamiento(s): 2</i>
<i>Construcción: 387 m2 / 4,165.67 ft</i>	<i>Terreno: 315 m2 / 3,390.66 ft</i>



















SELVA & Co.
REALTY



**CASA
HOUSE**

*Club de Golf Juriquilla
Juriquilla Golf Club*

*Aeropuerto
Airport*

*Querétaro Centro
Downtown Queretaro*



SELVA & Co.
REALTY

Centro comercial - Shopping mall



Centro - Downtown



Descripción

ERQR200 Claudia Herrera

Casa con jardín, terraza, cuarto de servicio, venta, juriquilla, Queretaro

Descubre la elegancia y comodidad de esta impresionante casa en venta en Juriquilla, Querétaro, ubicada en la prestigiosa zona de Cumbres del Lago.

Con un diseño excepcional, esta propiedad ofrece una distribución perfecta con el dormitorio principal en la planta baja, amplio y luminoso.

Disfruta de la serenidad de un parque justo detrás de tu hogar, brindando un entorno tranquilo y natural. Estas son solo algunas de las características destacadas que hacen de esta casa una opción única y deseable para aquellos que buscan calidad de vida y confort.

CARACTERISTICAS DESTACADAS

Vistas Panorámicas: Sumérgete en impresionantes vistas panorámicas directamente desde tu residencia.

Jardín: Disfruta de la tranquilidad y la belleza de tu propio jardín privado.

Terraza: El espacio ideal para tus reuniones familiares.

Balcón: Amplio espacio que te permitirá disfrutar de la hermosa vista.

Casa luminosa con ventanas grandes, permitiendo que la luz natural inunde cada rincón y creando un ambiente acogedor en todo momento.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Cada dormitorio cuenta con un baño completo y vestidor.

Dormitorio Principal en Planta Baja: Habitación de 6x6m, completa con baño ensuite, vestidor y acceso directo al jardín, asegurando

privacidad y relajación.

Cuarto de Servicio con Baño Privado: Equipado con su propio baño privado, garantizando practicidad y funcionalidad para tus necesidades domésticas.

Área de Lavandería

Estacionamiento Privado para 2 autos

UBICACION

Casa en venta en Juriquilla, Querétaro, Zona residencial rodeada de naturaleza y áreas verdes

10 minutos del Club de Golf Juriquilla.

45 minutos del Aeropuerto Internacional de Querétaro.

30 minutos del Centro de Querétaro.

CASA LLAVE EN MANO

Casa en venta, lista para entrega inmediata

PRECIO DE OPORTUNIDAD

La propiedad cuenta con un avalúo de \$8,360,000 Pesos.

Si deseas más información sobre el mercado inmobiliario en la zona de Juriquilla, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Querétaro.

El precio oficial de esta propiedad es en PESOS, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Detalles de la propiedad

- Balcon
- Cuarto de lavanderia
- Estacionamiento exclusivo
- Jardin
- Terraza
- Closet vestidor
- Cuarto de servicio
- Estacionamiento techado
- Patio
- Vista Panoramica

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com