SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

Departamento con jardin privado y amenidades de hotel en venta San Miguel de Allende

ID: DSM205-3	*Ubicación: San Miguel de Allende*
Zona: Parque Zeferino Gutiérrez	*Tipo: Departamentos*
Recámaras: 2	*Baños: 2.5*
Estacionamiento(s): 1	*Construcción: 271 m2 / 2,917.04 ft*

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co. REALTY

FLOOR PLAN
PLANO

ROOF GARDEN*
TERRAZA
(Solo en penthouse, penthouse only)

San Miguel Arcangel
Parque
Park
Golf
Departamento
Condominium
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Parque Zeferino Gutierrez
Zeferino Gutierrez park
SELVA & Co.
REALTY

Ventanas de San Miguel
SELVA & Co
Campo de Golf - Golf Course

Descripción

DSM205-3 Depto 1104 jardin
Departamento con jardin privado y amenidades de hotel en venta San Miguel de Allende

Departamento de 2 recamaras en proyecto residencial premium con Inigualables vistas, exquisita arquitectura, gran ubicación, un entorno de exclusividad y privacidad, espacios cuidadosamente planeados, estilo de vida y servicios de hotel.

Son 26 condominios con grandes ventanales que inundan de luz los interiores y realzan cada detalle. Los espacios cuentan con detalles en madera, techos altos y una hermosa amplitud. Los de planta baja cuentan con jardines privados de hasta 925.69 pies cuadrados, y los penthouses cuentan con azoteas privadas de hasta 1474.66 pies cuadrados.

Con una magistral ubicación con vista a la parte histórica de la ciudad y a su icónica Parroquia de San Miguel Arcángel, este hermoso residencial dispondrá de un restaurante gourmet con bar en la terraza y hermosas vistas a la catedral de cantera rosada. De igual forma, la propiedad contará con elegantes espacios interiores y al aire libre para bodas, eventos sociales y banquetes.

San Miguel de Allende, el corazón de México, es una ciudad con un ambiente cosmopolita, rodeada de historia, cultura, arte, gastronomía y un estilo de vida exclusivo que complementa a la perfección la esencia de lujo y exclusividad.

HOTEL DENTRO DEL RESIDENCIAL

Hotel de lujo y un proyecto residencial incomparable, respaldado por la experiencia de servicio de clase mundial. Las amenidades del hotel estaran abiertas para los

residentes con descuentos especiales.

ESTILO

Lod departamentos adoptan los colores vibrantes y el estilo contemporáneo de hacienda colonial mexicana de esta encantadora ciudad.

ACTIVIDADES

Relájate y aprovecha al máximo el clima de San Miguel de Allende en nuestra piscina, descansa o deléitate en nuestro spa con una extensa lista de tratamientos.

Mantén el equilibrio físico y mental a través de clases y sesiones de entrenamiento personal adaptadas por nuestro equipo de profesionales, y disfruta de las instalaciones de un gimnasio que cubrirá tus expectativas.

Además de un Business Center y un Salón de Eventos que sin duda satisfarán tus necesidades, una amplia gama de opciones culinarias

de autor, creaciones de nuestros chefs y ofertas innovadoras de nuestros baristas serán parte de lo que hará que tus días sean únicos.

SERVICIOS

Nuestros servicios residenciales, incluidos programas de alquiler, administración de propiedades y servicios de conserjería, están diseñados para hacer la vida más fácil a los propietarios. Ya sea que esté buscando maximizar el potencial de alquiler de su propiedad o garantizar su mantenimiento impecable, nuestro equipo de expertos está comprometido a brindarle el más alto nivel de servicio.

CONCIERGE

El servicio de Concierge, brinda atención personalizada a usted o a sus inquilinos desde el momento de su llegada. Estamos comprometidos a brindar la mejor experiencia en todo momento.

SALON DE EVENTOS

Para tus eventos sociales, encuentra un espacio ideal para lucirte como anfitrion, organizando las mejores fiestas dentro del desarrollo.

AREA DE COWORKING

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, un espacio en el que puedes trabajar y conectarte con tu equipo sin interrupción. El mejor lugar para hacer ?Home office?.

AMENIDADES Y SERVICIOS

Los propietarios tendrán acceso a más de 20 espacios en amenidades de primer nivel y beneficios exclusivos en el hotel que se encuentra dentro del residencial.

Salon de eventos

Restaurante
Lobby
Spa
Jardin botánico
Gimnasio
Alberca
Deli Cafe

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Departamento luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio y balcon.

Rooftop con vista panorámica. (solo en penthpuses, pregunta disponibilidad)

UBICACION

Ubicado en zona con hermosas vistas que son inigualables ya que pueden apreciarse las cúpulas y campanarios de las principales iglesias de la ciudad y la famosa Parroquia de San Miguel Arcángel. Este residencial tiene la ventaja de estar a solo 12 minutos de distancia caminando al centro de la ciudad.

Junto al Club de Golf Ventanas y a sólo unos kilómetros de la Fábrica La Aurora. La zona hotelera rodea el Parque Zeferino Gutiérrez y está a pocos pasos de la icónica Parroquia de San Miguel Arcángel, así como sus más de 2.5 hectáreas de áreas verdes y un hermoso lago, un lugar que siempre nos regala las vistas más impresionantes de la ciudad.

RENTA TU PROPIEDAD

Desarrollo que permite las rentas vacacionales, y tiene el servicio de administración, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargaran de mantenerla y recibir a los huéspedes por ti, tú no moverás un dedo.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en San Miguel de Allende.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Detalles de la propiedad

- Balcon
- Jardin
- Terraza
- Closet vestidor
- Techos altos

Amenidades

- Alberca
- Concierge
- Lobby
- Salon de eventos
- Centro de negocios
- Gimnasio
- Restaurant

Ubicación

Our Habitas San
liguel de Allende
Ventanas de San Miguel
COL FRANCISCO
VILLA
Colonia San
Luis Rey
Montes
de Loreto
51
Av Central
Independencia
EJIDO DE
TIRADO
STA CRUZ
DE LA PAZ
MEXIQUITO
Fábrica La Aurora
De Las Flores
Mercado de Artesanías
SAN RAFAEL
Hidalgo
El Charco del Ingenio
Jardín Botánico y Área...
Hotel Arcada
Google
Map data ©2024 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com