



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



Penthouse con vista a la laguna, jacuzzi y terraza privada, en venta Cancún.

<i>ID: ERCA209</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Lagos del Sol</i>	<i>Tipo: Penthouse</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2.5</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 204 m2 / 2,195.86 ft</i>





















**Centro
Downtown**

**Puerto
Cancún**



CONDO

Laguna

**Zona Hotelera
Hotel Zone**



**SELVA
REALTY**

**Ventura
Park**

Vista desde el Roof top privado - *View from the private roof top*



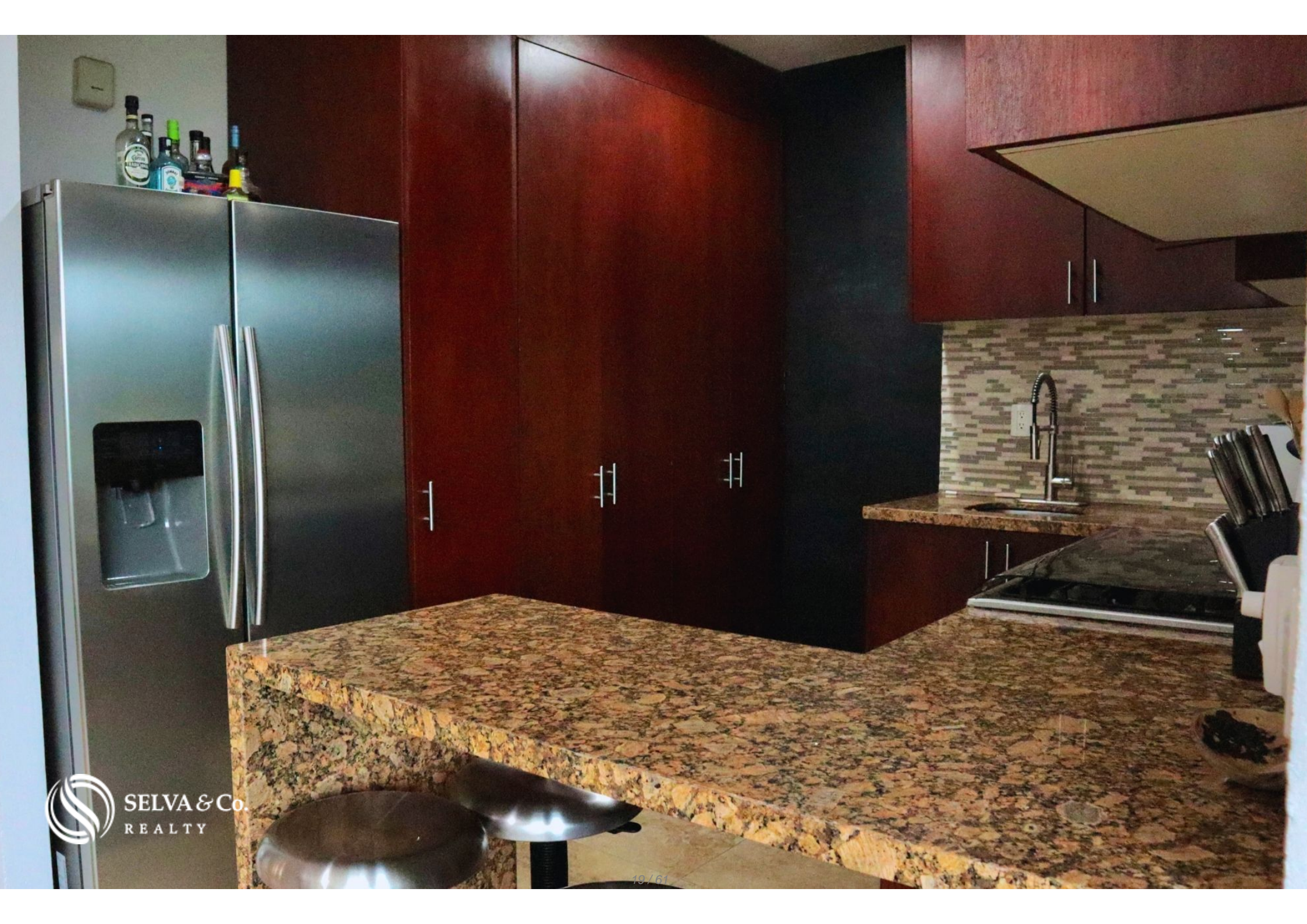








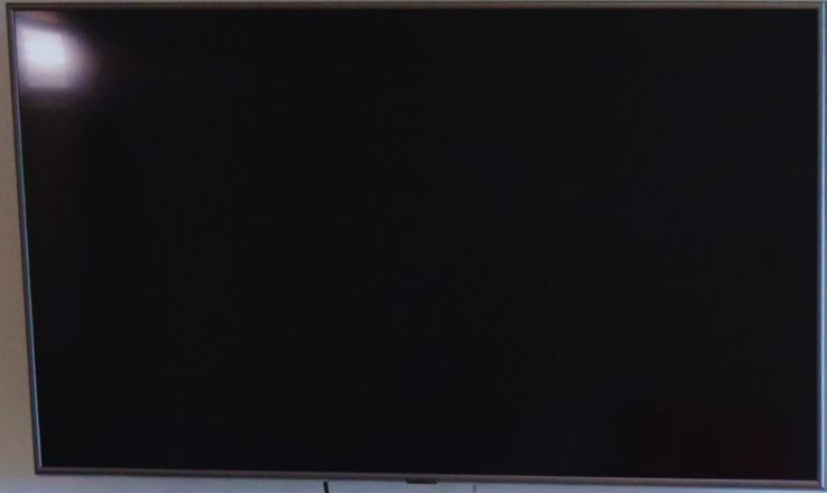






























































Descripción

ERCA209 Alejandra Arias

Penthouse con vista a la laguna, jacuzzi y terraza privada, en venta Cancún.

Penthouse de dos niveles con hermosa vista a la laguna, con magnífica iluminación, espacios amplios y gran terraza que te permite un estilo de vida interior - exterior.

Dentro de residencial privado que lo tiene todo. Amenidades como alberca, restaurante, area de palapa, cancha de tenis, gimnasio y mucho mas.

JACUZZI

Después de un día agotador llegar a casa y disfrutar de tu jacuzzi privado, además de disfrutar de la hermosa vista a la laguna.

ROOF TOP

En planta alta encontraras un area de terraza amplia y privada, podrás decorarla a tu gusto y hacerla el lugar ideal para tus reuniones con familiares y amigos.

SPA

Encuentra la relajación total a pasos de tu residencia, tendrás un area dedicada completamente a consentirte.

MANTENTE EN FORMA

¿Te gusta ejercitarte? Este desarrollo cuenta con un gimnasio completamente equipado para el uso de sus residentes, con variedad de máquinas de ejercicio.

AREA DE COWORKING

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, un espacio en el que puedes trabajar y conectarte con tu equipo sin interrupción. El mejor lugar para hacer ?Home office?.

AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca con vista a la laguna

Cancha de tenis

Seguridad 24 horas

Gimnasio

Spa

Coworking

Muelle

Casa club

BAÑO CON DOBLE LAVABO

Amplio baño en recamara principal, con lavabo doble, cada quien tendrá su espacio para lavarse los dientes o arreglarse para esos días especiales.

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral, con gabinetes hechos a medida, y cubierta de granito, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan su comida favorita.

EQUIPAMIENTO DE COCINA

Refrigerador.

Estufa.

Campana de extracción.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas a la laguna, desde el Rooftop privado.

Relájate en su jacuzzi privado con vista a la laguna.

Departamento luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio, balcon privado.

Estacionamiento privado para 2 autos.

Area de lavanderia.

UBICACION

Departamento en venta en Residencial Lagos del Sol es de las comunidades privadas más exclusivas y de mayor plusvalía en Cancún.

9 minutos de la Playa más cercana en zona Punta Nizuc

5 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun

9 minutos a "La Isla Cancún Shopping Village"

14 minutos al Centro de la ciudad.

SOBRE EL RESIDENCIAL

Unico residencial integral con 2 grandes lagos, el primero de 40 hectáreas y uno secundario de 24 hectáreas.

Cuenta con seguridad privada las 24 hrs y patrullaje interno, para garantizarle máxima seguridad y tranquilidad. Con la mejor urbanización, amplias avenidas con camellones, malecón con área tipo playa y casa club con amenidades de lujo.

Definitivamente es un lugar que le proporcionará la seguridad, confort y estilo de vida que desea para usted y su familia.

AMENIDADES DEL FRACCIONAMIENTO

- Más de 40 HA de Lago Común con áreas tipo playa, muelle, palapa y área de niños
- Casa Club
- Ciclopista
- Seguridad 24/7 con Acceso Controlado
- Tratamiento de desechos (se aprovecha el 80% de la basura)
- TARJETA LAGOS PLUS (Convenios con Campos de Golf con precio especial
- para residentes de Lagos del Sol y Day Pass los 365 días del año en hoteles frente
- al mar)

AMENIDADES DE LA CASA CLUB

- Motor lobby.
- Juegos infantiles en exterior.
- Baños y regaderas.
- Palapa y jardines para convivencia.
- Alberca familiar y alberca de nado semi olímpica
- Gimnasio.
- Spa
- Salón de juegos
- Canchas de tenis, Squash y basketball
- Business Center
- Cafetería con terraza.
- Baños con vapor
- Salón de usos múltiples
- Wifi

DEPARTAMENTO LLAVE EN MANO

Departamento en reventa, listo para entrega inmediata, completamente amueblado y equipado, lo puedes usar en tus siguientes vacaciones o mudarte a vivir la vida de tus sueños en Cancun.

Si deseas más información sobre la casa o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Lagos del Sol, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cancún.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Cancunbyselvacorealty

#Cancun

#selvacorealty

#lagosdelsol

#casasenventaCancun #bienesraicesCancun #residenciasdelujoCancun
#bienesraicesmexico #inviertenmexico #casasdelujoCancun
#casavistaalaguaCancun #casasCancun #mansionesCancun #inmueblesCancun
#inmobiliariaCancun #Cancunbienesraices #Cancuncasaenventa
#pisosCancun #pisosenventaCancun #listadodepropiedadesCancun
#lagosdelsolcancun

Detalles de la propiedad

- Cocina Integral
- Roof Top
- Muelle privado
- Terraza

Amenidades

- Acceso controlado
- Cancha de tennis
- Gimnasio
- Salon de juegos para adultos
- Spa
- Alberca
- Casa Club
- Jacuzzi
- Seguridad 24 hrs

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com