



# Departamento con jardín y alberca, Gimnasio, pre-construcción, venta, Cancun

<i>ID: DCA244-1</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Parque Cancun</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 1</i>	<i>Baños: 1</i>
<i>Construcción: 61 m2 / 656.60 ft</i>	



 SELVA & Co.  
REALTY







SELVA & Co.  
REALTY







 SELVA & Co.  
REALTY







**Departamentos  
Apartament**



**Playa Tortugas**

**Ventura park**

**Museo Maya de  
Cancun**

**Playa Delfines**









 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY





 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY













 SELVA & Co.  
REALTY

**Ventura Park**



# Playa Delfines



MUSEO MAYA DE CAN

INAH



**Museo Maya de Cancun**

## Descripción

DCA244-1

Departamento con jardín y alberca, Gimnasio, pre-construcción, venta, Cancun

Estos departamentos cuentan con una gran laguna artificial de 8,000 m<sup>2</sup>, con aguas cristalinas que crea un hermoso oasis tropical para los residentes.

Laguna vanguardista artificial de aguas turquesa con tecnología y más de 35 amenidades, sin duda marcará un antes y un después en el estilo de vida de los habitantes de Cancún.

Con magnífica iluminación, espacios amplios y gran terraza que te permite un estilo de vida interior - exterior.

Los departamentos ofrecen un rincón perfecto para relajarse y tomar el sol, aparte de proporcionar una amplia variedad de opciones para actividades recreativas.

### TERRAZA CON VISTA AL MAR

Encontrarás un area común con alberca infinity y vista al mar. El lugar ideal para disfrutar todo el día y tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o descansar en el area de sombra y disfrutar la brisa.

### PARA LOS MAS PEQUEÑOS

Este desarrollo piensa en un ambiente familiar, por eso para los mas pequeños podrás encontrar un club solo para niños.

### SPA

Encuentra la relajación total a pasos de tu residencia.

Tendrás un area dedicada completamente a consentirte, spa y Jacuzzi.

## MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca, juega en sus canchas de pádel, pickeball, disfruta de un paseo en sus senderos, ejercítate en el gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus areas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

## ENTRETENIMIENTO

Despejarse y divertirse es vital para llevar una vida sana, por eso contarás con un salon de juegos donde te divertirás con tus vecinos, amigos o familiares.

## AREA DE COWORKING

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, un espacio en el que puedes trabajar y conectarte con tu equipo sin interrupción. El mejor lugar para hacer ?Home office?.

## PET FRIENDLY

El residencial permite mascotas, y cuenta con un area exclusiva para que tu perro socialice y sea libre en un ambiente controlado y especial para ellos. Goza su parque para perros.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Lago Con Playa

Sky Lounge

Alberca Infinity

Spa & bienestar

Cabañas de Playa

Cancha de Pádel

Seguridad 24/7

Gimnasio

Albercas

Garden Lounge  
Salon de Juegos  
Pet Garden  
Concierge  
Restaurant Cafeteria  
Kids Club  
Cinema  
Spinning  
Jacuzzi  
Pickleball  
Estacionamiento Techado  
Decks Panorámicos  
Co-work Space  
Area de Hamacas Accesos Controlados  
Grill Area

## COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral, con gabinetes hechos a medida y cubierta de granito, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan su comida favorita.

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas al mar, desde jardín con alberca.

Relájate en su jacuzzi con vista al mar.

Departamento luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Siente la brisa del mar en tu balcón de la habitación, mientras tomas tu café de la mañana.

## UBICACION

Departamento en venta en parques Cancun, Cancun, zona residencial

13 Minutos de Ventura Park

20 Minutos del puerto Cancun

20 Minutos de playa delfines

21 Minutos del museo maya Cancún

26 Minutos de la Zona Hotelera

20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

## RENTA TU PROPIEDAD

Desarrollo que permite las rentas vacacionales.

Puedes contratar a una agencia de administración y rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. Podemos recomendarte opciones en Cancun.

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre -venta; Fecha de entrega estimada: Verano 2027.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Parque Cancun, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cancun.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información

actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Cancun #selvacorealty #bienesraicesCancun #inmueblesCancun  
#inmobiliariaCancun #pisosenventaCancun  
#Cancundepartamentosenventa #departamentoenventaCancun  
#pisosCancun #preconstruccionCancun #departamentosCancun

## Detalles de la propiedad

- Acepta Mascotas
- Jardin
- Cocina Integral
- Terraza

## Amenidades

- Alberca
- Cancha de Paddel
- Concierge
- Jacuzzi
- Seguridad 24 hrs
- Alberca Infinity
- Club para niños
- Gimnasio
- Mascotas permitidas
- Spa



**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)