



Departamento con plunge pool, terraza vista verde, venta Ikal Living Playacar

<i>ID: ERPC247</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Playacar Fase II</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3</i>
<i>Niveles: 1</i>	<i>Estacionamiento(s): 2</i>
<i>Construcción: 223 m2 / 2,400.37 ft</i>	







SELVA & Co.
REALTY



SELVA & Co.
REALTY













 SELVA & Co.
Playacar
Playacar beach



Golf



**Departamento
Condominium**

**Quinta avenida
5th Avenue**



**Playa Playacar
Playacar beach**









SELVA & Co.
REALTY



SELVA & Co.
REALTY































 SELVA & Co.
REALTY

Club de playa Reef Playacar
Beach club at Reef Playacar



REEF PLAYACAR

Los residentes de Playacar tienen acceso al club de playa del hotel y servicio a la carta

Owners of Playacar have access to Reef Hotel beach club with a la carte service





 SELVA & Co.
Cambridge golf
Golf course





PLAYACAR
CENTER
SHOPPING MALL

ART
ARTE

 SELVA & Co.
REALTY



Playacar Center
Plaza comercial al aire libre
en Playacar

Playacar Center
Outdoor Shopping mall
at Playacar






Consume diseño
consume local

SIM

Pop up fashion boutique
Space for local designers
in Playacar Center

SIM/LA
POP UP STORE

 SELVA & Co.
REALTY
La Pop Up Fashion Boutique
Espacio de diseñadores locales
Playacar Center

PLAYACAR
CENTER
SHOPPING MALL



Descripción

ERPC247 Jackeline Camacho

Departamento con plunge pool, terraza vista verde, venta Ikal Living Playacar.

Apartamento de 3 recámaras rodeado de áreas verdes en un residencial con campo de golf y acceso a la playa.

Hermoso y muy amplio departamento ubicado en Ikal Living, uno de los edificios más exclusivos de Playacar fase 2, con una ubicación privilegiada por estar al final de una calle cerrada, cul de sac, y colindante con el campo de golf.

ALBERCA

Terraza con deck de madera Cumarú con alberca tipo ?plunge pool? ideal para refrescarse en esos días de calor. La alberca

cuenta con una pared transparente, con vista a áreas verdes.

PRIVACIDAD

El condominio solo cuenta con 15 departamentos en total, 5 torres de 3 unidades y un departamento por cada nivel, lo que le brinda mucha privacidad.

PLANTA BAJA

Este departamento está en un primer nivel, cuenta con 3 habitaciones y 3 baños completos, espaciosa y muy iluminada.

COCINA

Cocina equipada con todo lo que se requiere para preparar deliciosos platillos y recibir invitados. Amplio cuarto de lavado, incluye lavadora y secadora.

TERRAZA PRIVADA

Una terraza donde podrás descansar con hermosas vistas de

árboles frondosos, jardines y vista a la alberca común.

ESPACIOS AMPLIOS

Otro de los dones de este departamento son sus espacios, amplia área social, recamaras y baños muy amplios.

ACABADOS DE LUJO

Madera sólida en closets, piso de mármol, baños en mármol, cocina italiana y cubierta de granito.

ESTACIONAMIENTO

El departamento cuenta con dos lugares de estacionamiento asignados.

AMENIDADES

En áreas comunes cuenta con alberca y chapoteadero. Jardines y área de descanso.

Los propietarios de Playacar cuentan con acceso y uso de las áreas recreativas y la playa del Hotel Reef.

Descuentos en el campo de golf

Acceso a la famosa 5ta avenida y a la playa de Playacar fase 1, una de las más hermosas de la Riviera Maya.

UBICACIÓN

Departamento en venta en Playacar Fase 2, una de las zonas residenciales principales de Playa del Carmen, por su cercanía al mar y a la Quinta Avenida. Rodeado de restaurantes y entretenimiento.

AMENIDADES DE PLAYACAR

Comunidad privada.

Seguridad 24 hrs y acceso controlado.

Campo de golf.

Ciclopista y andador peatonal perimetral de 6 kilómetros.

Rodeado de naturaleza y auténticas ruinas mayas.

3 Plazas comerciales con tiendas, spas, cafés, bares, restaurantes, gelatos artesanales, tienda orgánica, todo sin salir del residencial.

A pasos de la famosa Quinta Avenida. No necesitarás el auto.

Aeropuerto / aeropista privada a un costado del Residencial.

DEPARTAMENTO LLAVE EN MANO

El departamento se vende amueblado y equipado, persianas, aires acondicionados inverter, algunas paredes en chukum lo que le da un toque artesanal y bohemio.

Ventanas de aluminio y vidrio de alta resistencia.

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$429,000 dólares, el precio en pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#JackelineCamachoBySelvacorealty #PlayadelCarmen #selvacorealty
#bienesraicesPlayadelCarmen #inmueblesPlayadelCarmen
#inmobiliariaPlayadelCarmen #pisosenventaPlayadelCarmen
#PlayadelCarmendepartamentosenventa #departamentoenventaPlayadelCarmen
#pisosPlayadelCarmen #departamentosPlayadelCarmen

Detalles de la propiedad

- Acabados de lujo
- Cocina equipada
- Amueblado
- Terraza

Amenidades

- Acceso a la playa
- Alberca
- Campo de Golf
- Seguridad 24 hrs
- Acceso controlado
- Area Común
- Restaurant
- Spa

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com