



# Departamento frente al mar, terraza con vista al mar con hamacas, amueblado, a pasos de la Quinta Avenida, en venta Playa del Carmen.

<i>ID: ERPC235</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Centro</i>	<i>Tipo: Penthouse</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Niveles: 1</i>	<i>Construcción: 148 m2 / 1,593.07 ft</i>















SELVA & Co.  
REALTY



SELVA & Co.  
REALTY







**Golf**

**Quinta Avenida  
Fifth avenue**

**Penthouse**

**Playa - Beach**



SELVA & Co.  
REALTY



SELVA & Co.  
REALTY





SELVA & Co.  
REALTY

SELVA & Co.  
REALTY



























SELVA & Co.  
REALTY



SELVA & Co.  
REALTY



































 SELVA & Co.  
REALTY

 SELVA & Co.  
REALTY

# Quinta avenida / Fifth Avenue





 SELVA & Co.  
REALTY

Quinta Avenida  
Fifth Avenue

## Descripción

ERPC235 Alex Barrera

Departamento frente al mar, terraza con vista al mar con hamacas, area de asador, comedor en exterior, alberca, acceso a la playa, concierge, amueblado, a pasos de la Quinta Avenida, en venta Playa del Carmen.

Departamento de lujo, completamente amueblado y equipado, listo para mudarte o estrenarlo en tus siguientes vacaciones.

Edificio de 24 departamentos frente al mar.

ROOF GARDEN CON VISTA AL MAR

Terraza roof garden con semi sombra, area de hamacas, area de asador con comedor y camas para tomar el sol, el mejor lugar para tus reuniones, esta area es privada y tiene una vista panorámica al mar.

## VISTA PANORAMICA Y TERRAZA ENVOLVENTE

Ventana de pared a pared en la sala comedor, goza de una vista increíble desde la cocina, la sala y comedor, amplia terraza que rodea el departamento, te permite tener un estilo de vida interior-exterior, además con vista al mar.

## DEPARTAMENTO FRENTE AL MAR

La mejor ubicación de la ciudad, departamento con vista al mar y acceso a la playa directo desde tu edificio.

## COCINA

Prepara las recetas más deliciosas en esta cocina integral que sería la envidia de cualquier cocinero, con electrodomésticos de acero inoxidable gabinetes hechos a medida en madera, y cubierta de granito, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras

preparan sus platillos favoritos.

## EQUIPAMIENTO DE COCINA

Refrigerador.

Estufa eléctrica.

Lavadora y secadora.

Campana de extracción.

## CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas al mar, desde la sala, comedor, cocina, terrazas y 2 recamaras.

Departamento luminoso con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio, vista al mar y acceso a la terraza.

Siente la brisa del mar en tu balcón de la habitación, mientras tomas tu café de la mañana.

Pisos de mármol en todo el departamento y cubierta de mármol en los baños.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

- Acceso a la playa
- Alberca infinity frente al mar.
- Seguridad 24 horas y acceso controlado.
- Elevador.
- Estacionamiento subterráneo.
- Servicio de concierge.

## UBICACION

Departamento en la mejor ubicación de la ciudad, frente al mar y a pasos de la Quinta Avenida, rodeado de tiendas, restaurantes, y entretenimiento. 50 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

## EL DEPARTAMENTO EN NUMEROS

3 Recamaras.

2 Baños.

148 m2.

## RENTA TU PROPIEDAD

Este desarrollo permite las rentas vacacionales.

Por su ubicación, se puede rentar vacacional o largo plazo.

Trabaja con una agencia de administración y rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti.

No moverás un dedo. Podemos recomendarte opciones en Playa del Carmen

Si quieres visitar este departamento y saber más sobre el mercado inmobiliario en la zona, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Playa del Carmen.

Programa tu cita para conocer el departamento o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

#AlexBarrerabyselvacorealty                      #PlayadelCarmen                      #selvacorealty  
#selvacorealtyPlayadelCarmen                      #bienesraicesPlayadelCarmen  
#inmueblesPlayadelCarmen                      #inmobiliariaPlayadelCarmen  
#departamentoenventaPlayadelCarmen  
#departamentosPlayadelCarmen                      #pisosPlayadelCarmen  
#pisosenventaPlayadelCarmen                      #departamentosconterrazaprivada  
#departamentosfrentealmarPlayadelCarmen #penthouseenventaPlayadelCarmen

## Detalles de la propiedad

- Amueblado
- Baño con doble lavabo
- Closet vestidor
- Cocina Integral
- Frente al mar
- Totalmente Equipado
- Balcon
- Barra de granito
- Cocina equipada
- Estacionamiento subterráneo
- Supermercado cercano
- Vista al mar

## Amenidades

- Acceso a la playa
- Area de BBQ
- Elevador
- Seguridad 24 hrs
- Alberca Infinity
- Concierge
- Programa de rentas vacacional
- Vista al mar desde terraza comun

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)