



**Departamento en residencial privado con
amenidades: 7,500 m2 de parques, canchas
deportivas, gimnasio al aire libre, ciclopista y
mas**

<i>ID: DCA229-2</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Arbolada</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Niveles: 1</i>	<i>Estacionamiento(s): 1</i>
<i>Construcción: 114 m2 / 1,227.10 ft</i>	




























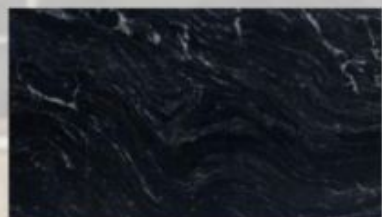








Laminata (Plaster Effect Finish)
SHADE PORTLAND



Cubierta Granito
VÍA LÁCTEA LEATHER



» COCINAS ITALIANAS ARAN CUCINE MODELO MÍA.



Barra
desayunadora

Breakfast bar



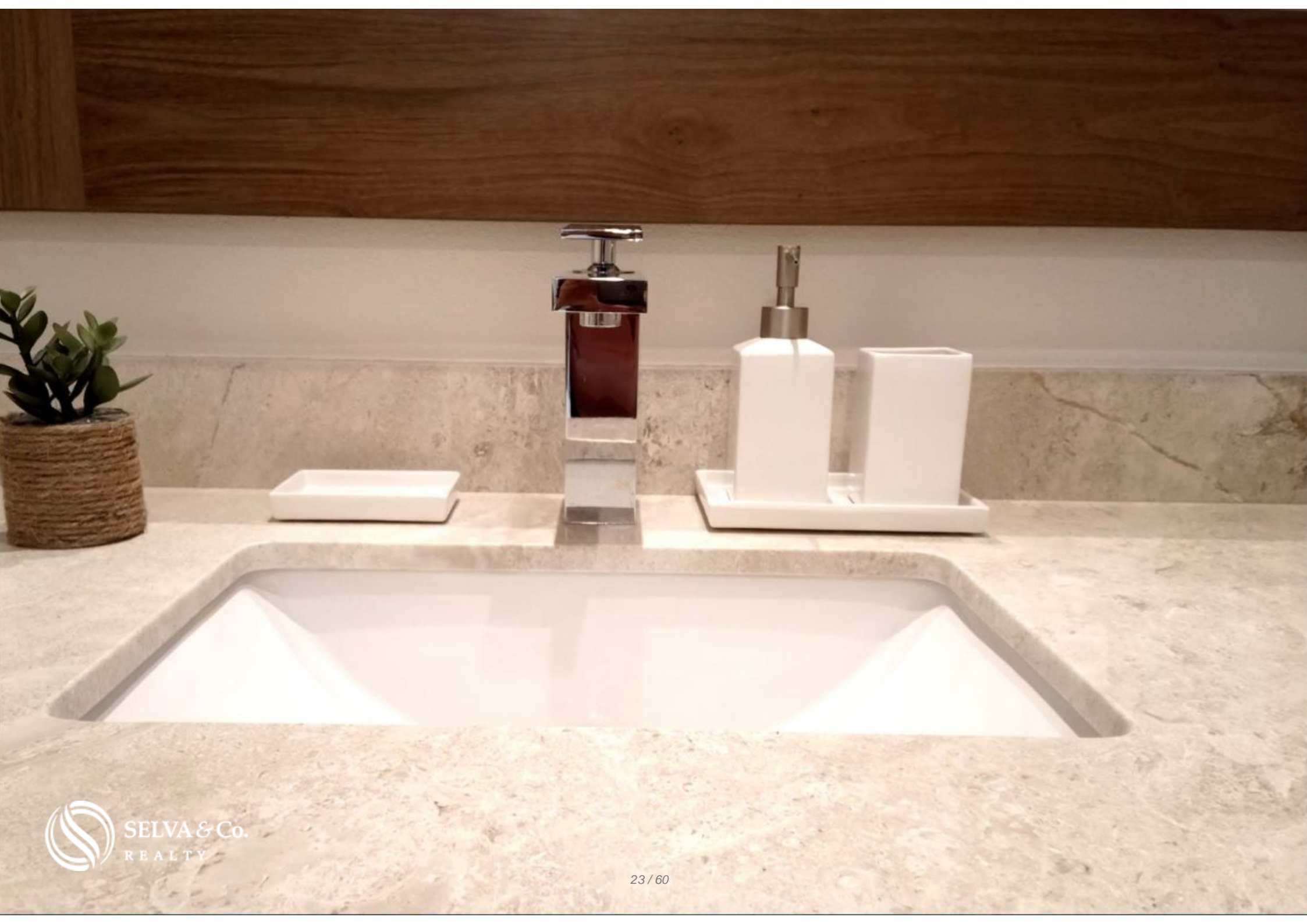
Gabinetes de cocina de cierre lento

Slow close kitchen cabinets



Iluminacion empotrada

Recessed ceiling lighting



Baños / Muebles y Accesorios

« LAVABO DE BAJOCUBIERTA
BLANCO American Standard
mod. 0618 000



« GANCHO PARA BATAS
mod. BH3703CH



INODORO DE UNA PIEZA »
American Standard
mod. Cadet I
2403F100MX.020



« TOALLERO DE BARRA
cromado mod. BP3724CH



SUJETADOR DE PAPEL »
acabado cromado
mod. BP1808CH



« MEZCLADORA MONOMANDO PARA
LAVABO mod. 6781 acabado cromo



MANERAL MONOMANDO PARA REGADERA »
acabado cromado mod. 2775



Equipamiento del baño

Bathroom equipment



SELVA & Co.
REALTY





Closets empotrados

-
27/60

Built in closets



 SELVA & Co.
REALTY









Gimnasio con vista panorámica

Panoramic view gym





 SELVA & Co.
REALTY



Fachada

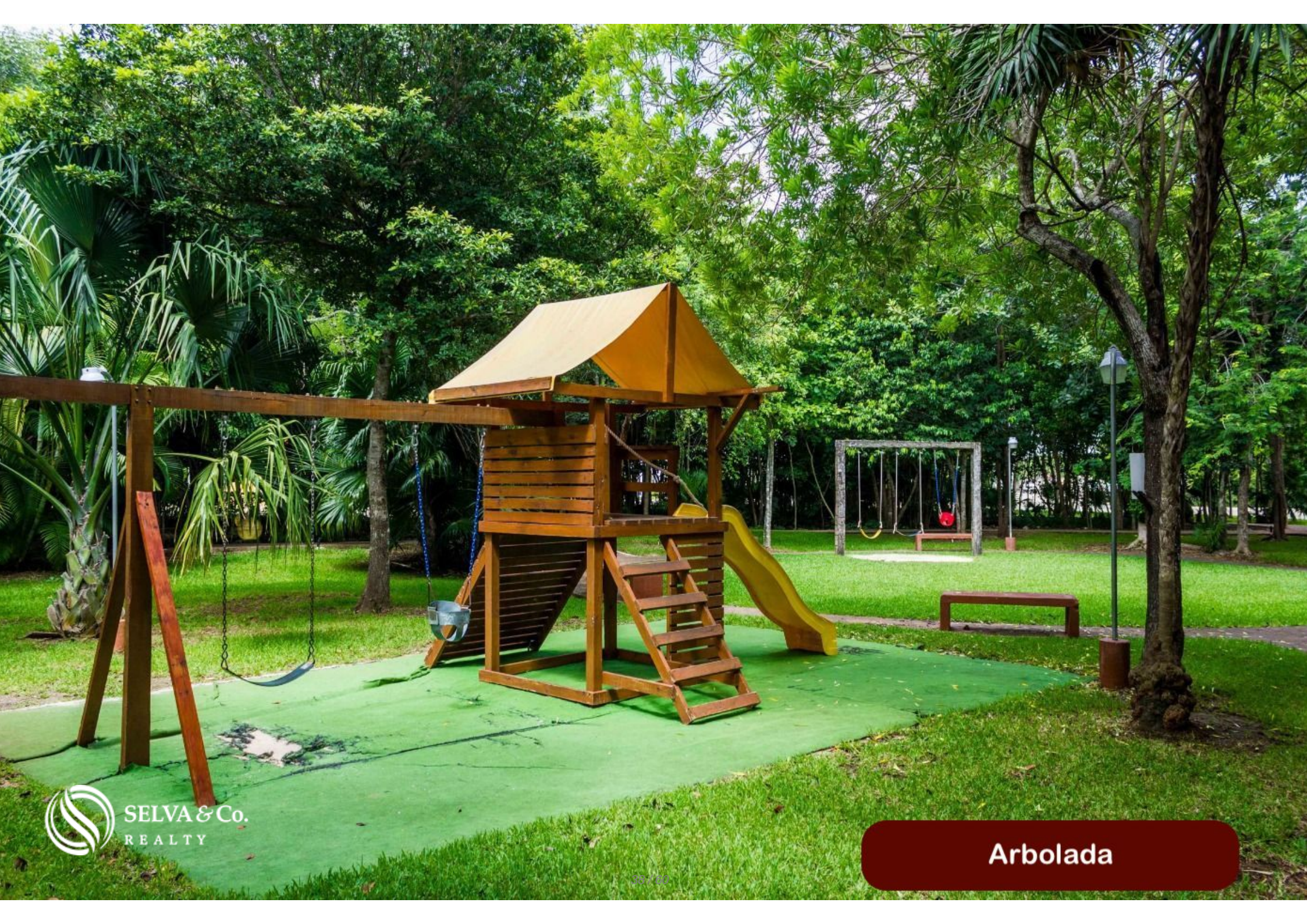
Facade



Condominio de 66 departamentos

66 units condominium building











Residencial La Arbolada
La Arbolada Gated Community





ARBOLADA









Playa Coral
Estacionamiento y palapas

Coral Beach
Parking & palapas





Descripción

DCA229-2

Departamento en residencial privado con amenidades: 7,500 m² de parques, canchas deportivas, gimnasio al aire libre, ciclopista y mas en La Arbolada, venta Cancun

Departamento en pre-construcción, acabados en mármol, granito e iluminación arquitectónica. Acceso automático, seguridad y amenidades para toda la familia.

Departamento en edificio moderno con 66 condominios, ubicado en uno de los residenciales que ofrece mejor calidad de vida para ti y tu familia.

AREAS COMUNES SUSTENTABLES

Inspiradas en la naturaleza y con el compromiso de conservarla.

MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca, disfruta de un paseo en los senderos peatonales del residencial, sal en tu bicicleta, ejercítate en el gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus áreas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

AREA DE COWORKING

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, lejos de las distracciones del hogar, al mismo tiempo sin salir de casa.

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que seria la envidia de cualquier cocinero, con electrodomésticos de acero inoxidable gabinetes hechos a medida y cubierta de granito, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan

sus platillos favoritos.

Cocinas italianas con bisagras de cierre suave, que garantizan un cierre silencioso.

EQUIPAMIENTO DE COCINA

Parrilla

Horno

Fregadero y mezcladora

Campana

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Departamento luminoso con ventanas de piso a techo que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Cuarto de lavado.

ACABADOS

Mármol.

Iluminación empotrada al techo.

Equipados con closets.

AMENIDADES DEL EDIFICIO

Alberca infinity con vista a la ciudad. Asoleaderos húmedos.

Coworking.

Gimnasio con vista panorámica, ventanas de piso a techo.

Elevadores.

Bodegas.

Estacionamiento techado.

Doble caseta de seguridad.

Ciclopista de 2 km.

Accesos automatizados.

UBICACION

Departamento ubicado en Arbolada Residencial, comunidad integral privada, en donde tu familia se puede desarrollar con la más alta calidad de vida.

Disfruta de las mejores amenidades a pasos de tu residencia.

Como su nombre lo indica es un residencial con muchos arboles y parques, con 7,500 m² de áreas de esparcimiento rodeadas de verde.

20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

20 minutos de Playa Coral.

AMENIDADES DEL RESIDENCIAL ARBOLADA

- - Amplias avenidas con concreto estampado
- - Instalaciones subterráneas
- - Eficaz drenaje pluvial

- - Más de 7,500 m² de áreas verdes y parques recreativos
- - Sistema de riego
- - Gimnasio al aire libre
- - Bike / skate track
- - Parque central
- - Parque lineal
- - Cancha múltiple infantil
- - Fuente arbolada
- - Ciclopista infinity de 2 km
- - Fraccionamiento bardeado en todo su perímetro
- - Pórticos de acceso y control
- - Caseta de vigilancia con cámaras
- - Acceso por medio de chip electromagnético
- - Seguridad 24 hrs

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamentos en pre-venta. Fecha de entrega: Marzo 2024.

DESARROLLADOR RECONOCIDO

Desarrollador con varios proyectos en Cancun, excelente historial de entregas en tiempo y calidad en acabados. Ampliamente recomendado para inversion en pre-construccion.

Las imagenes son del proyecto general. no corresponden a una unidad en particular.

Si quieres visitar la zona y saber más sobre el mercado inmobiliario en La Arbolada contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cancun.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Los precios pueden variar sujeto a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un proyecto en pre-construcción. Contáctanos para enviarte la información actualizada.

Programa tu cita para conocer el departamento o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura , llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#Cancun #selvacorealty #selvacorealtyCancun #LaArboladaCancun
#listadodepropiedadesCancun #bienesraicesCancun #oportunidaddeinversion
#inversionesCancun #inmueblesCancun #inmobiliariaCancun

#inviertenCancun #Cancundepartamentosventa #MercadoinmobiliarioCancun
#instagrambienesraicesCancun #preconstruccionCancun #bienesraicesmexico
#inviertenmexico #inversionistasmexico
#departamentoventaCancun #tudepaenCancun #departamentosCancun
#pisosCancun #pisosenventaCancun
#departamentosconterrazaprivada
#departamentosenpreconstruccionCancun

Detalles de la propiedad

- Barra de granito
- Closet vestidor
- Cuarto de lavandería
- Estacionamiento techado
- Bodega
- Cocina equipada
- Estacionamiento exclusivo
- Terraza

Amenidades

- Acceso controlado
- Centro de negocios
- Gimnasio
- Alberca Infinity
- Elevador
- Seguridad 24 hrs

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com