



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Condominio cerca de la playa, terraza común con vista al mar, alberca y gimnasio, adaptado para silla de ruedas, en pre-construcción, venta

<i>ID: DHU228-2</i>	<i>Ubicación: Huatulco</i>
<i>Zona: Tangolunda</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Estacionamiento(s): 1</i>	<i>Construcción: 170 m2 / 1,829.88 ft</i>



 SELVA & Co.  
REALTY





 SELVA & Co.  
REALTY







 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



Centro  
Downtown

Marina

Tu nuevo departamento  
Your new condo

Golf









 SELVA & Co.  
REALTY



















 SELVA & Co.  
REALTY





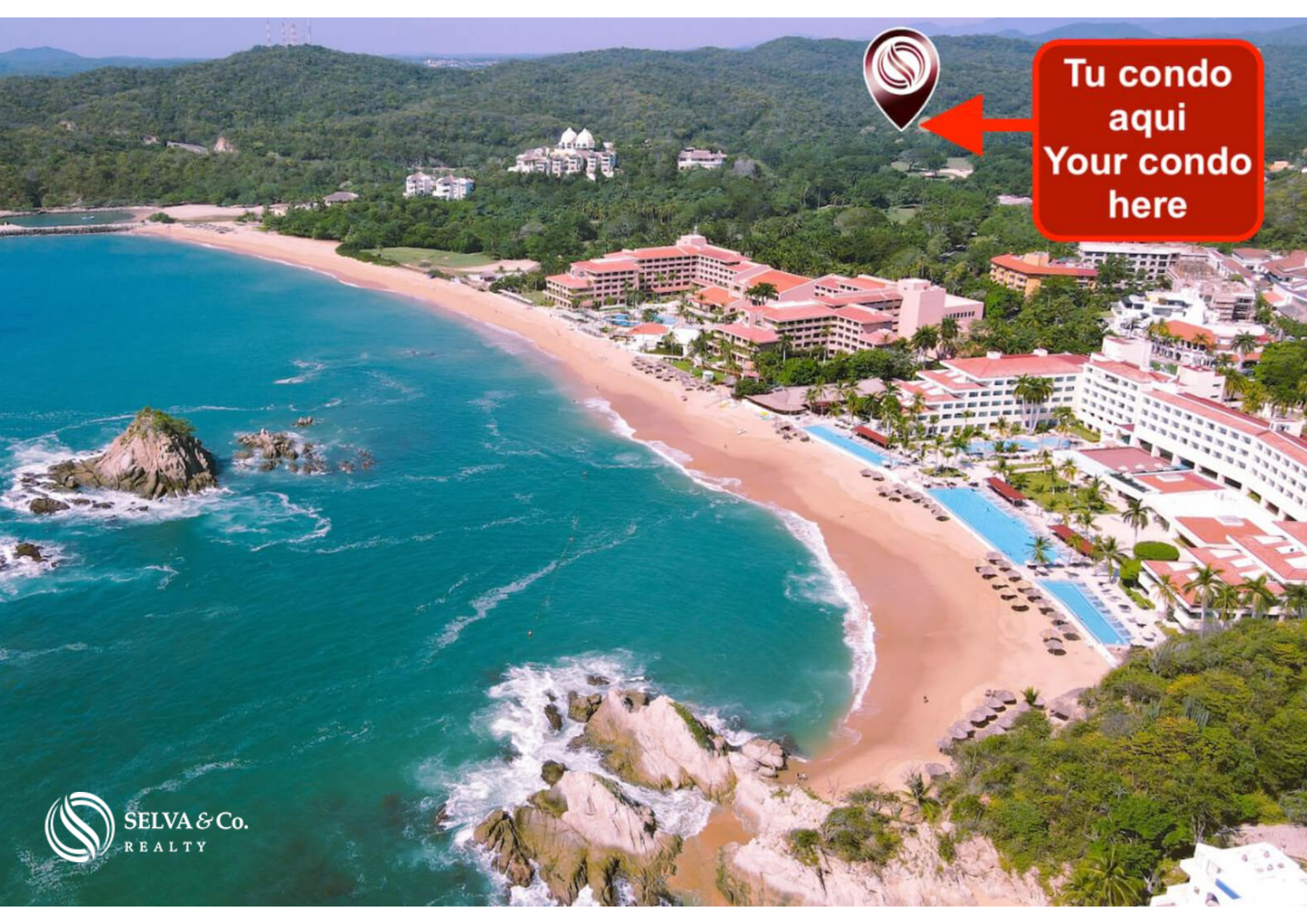
SELVA & Co.  
REALTY







SELVA & Co.  
REALTY



Tu condo  
aqui  
Your condo  
here



Campo de golf  
**Golf Course**

Tienda de muebles

**Furniture  
Store**

Tienda de conveniencia

**Convenience  
Store**

Restaurantes

**Restaurants**

Acceso a la playa

**Beach  
Access**





Bahia Tangolunda  
Tangolunda Bay



Casa club campo de golf  
Golf course club house





## Descripción

DHU228-2

Condominio cerca de la playa, terraza común con vista al mar, alberca y gimnasio, adaptado para silla de ruedas, en pre-construcción, venta Tangolunda, Huatulco.

Vive a pasos de la playa, en un moderno edificio con amenidades que te harán sentir que vives en un hotel.

Edificio boutique de solo 16 unidades con vista al mar desde la terraza del último piso. A pasos de la playa y la Zona Hotelera de Tangolunda.

**TERRAZA CON VISTA AL MAR**

Área común en el último piso con vista al mar. Equipada con áreas lounge.

## AREAS DE ENTRETENIMIENTO

Disfruta de tus eventos privados o convive en eventos vecinales en terrazas con barra equipada con mesas, y sillas. Terrazas semi techadas con barra de entretenimiento.

Area comun con alberca.

## MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca con carril de nado, ejercítate en el gimnasio, sal a caminar o a nadar a la playa, o simplemente relájate y contempla la vista panorámica desde tu terraza.

## INTERNET DE ALTA VELOCIDAD

Internet de fibra óptica, el más rápido de la ciudad.

## COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral con gabinetes hechos a

medida en madera Macuil, y cubierta de cuarzo, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

## EQUIPAMIENTO DE COCINA

Refrigerador.

Estufa y horno.

Microondas.

Campana de extracción.

Lavadora y secadora.

Calentador de agua.

## EQUIPAMIENTO DEL DEPARTAMENTO

Aire acondicionado.

Closets de madera.

Cortinas black out en recamaras.

Ventiladores de techo en recamaras, sala y terraza privada.

Luz led.

## DEPARTAMENTO ADAPTADO A SILLA DE RUEDAS

Departamento que destaca por sus rampas para el acceso de personas en silla de ruedas, así como elevador desde el estacionamiento hasta la terraza en el último piso.

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Departamento luminoso con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca semi olimpica.

Gimnasio.

Terraza en rooftop con vista al mar.

Jardines.

Estacionamiento.

Elevador.

Area de asadores.

Seguridad 24 horas.

## UBICACION

Departamento ubicads en la Zona Hotelera Tangolunda, cerca de hoteles, restaurantes y entretenimiento.

5 minutos de la marina Chahue.

8 Minutos del centro de la ciudad, donde puedes encontrar super mercados, cine y todos los servicios.

20 minutos del Aeropuerto Internacional de Huatulco.

## DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA

4 minutos al acceso a la Playa Publica Tangolunda.

## RENTA TU PROPIEDAD

Este desarrollo permite las rentas vacacionales.

Trabaja con una agencia de administración y rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. Podemos recomendarte opciones en Huatulco.

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta. Fecha de entrega: Noviembre 2023

Las fotografías son del proyecto en general. No corresponden a un departamento particular.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Los precios pueden variar sujeto a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un proyecto en pre-construcción. Contáctanos para enviarte la información actualizada.

Si quieres visitar este departamento y saber más sobre el mercado inmobiliario en la zona Hotelera Tangolunda contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Huatulco.

Programa tu cita para conocer el departamento o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

#Huatulco

#selvacorealty

#selvacorealtyHuatulco

#Tangolunda

#listadodepropiedadesHuatulco #bienesraicesHuatulco #oportunidaddeinversion  
#inversionesHuatulco #inmueblesHuatulco #inmobiliariaHuatulco  
#invierteenHuatulco #preconstruccionHuatulco #bienesraicesmexico  
#invierteenmexico #inversionistasmexico #departamentoenventaHuatulco  
#departamentosHuatulco #pisosHuatulco #pisosenventaHuatulco  
#departamentosconterrazaprivada  
#departamentosenpreconstruccionHuatulco

## Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Closet vestidor
- Estacionamiento exclusivo
- Roof Top
- Ventiladores de techo
- Alberca semiolimpica
- Cocina equipada
- Jardin
- Terraza
- Vista al mar

## Amenidades

- Acceso a internet
- Alberca
- Area de BBQ
- Elevador
- Salon de eventos
- Vista al mar desde terraza comun
- Acceso a silla de ruedas
- Area Común
- Asador
- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)