



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



**Departamento con vista al mar y la marina, con  
amenidades: alberca infinity, spa, gimnasio, area  
lounge, salon de eventos, lobby**

|   |                            |
|---|----------------------------|
| <i>ID: DCA201-3</i>                       | <i>Ubicación: Cancún</i>   |
| <i>Zona: Puerto Cancun</i>                | <i>Tipo: Departamentos</i> |
| <i>Recámaras: 3</i>                       | <i>Baños: 3</i>            |
| <i>Construcción: 253 m2 / 2,723.29 ft</i> |                            |









SELVA & Co.  
REALTY









 SELVA & Co.  
REALTY







 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY















Infinity pool





SELVA & Co.  
REALTY





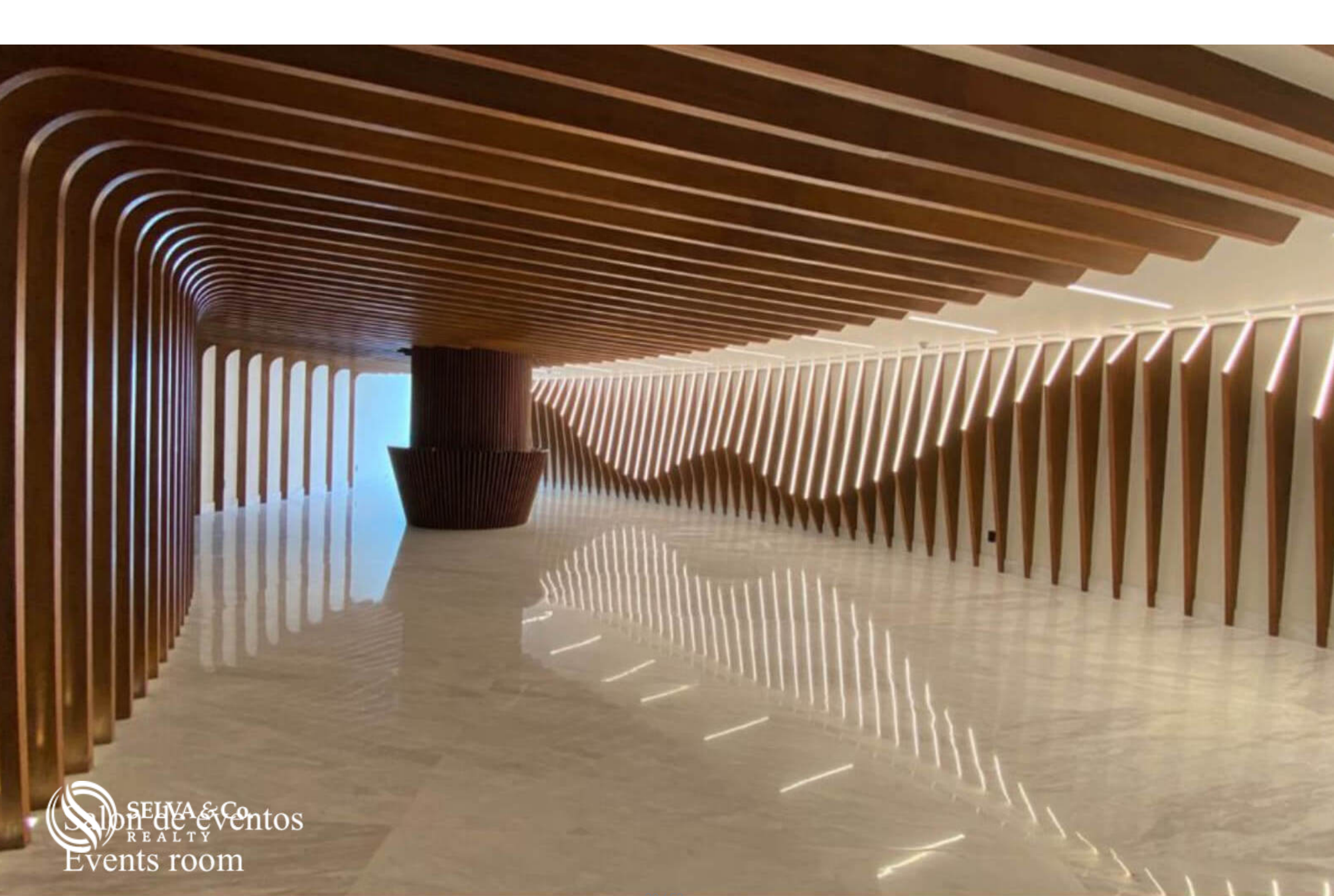




# Gimnasio Fitness center







 SELVA & Co  
REALTY  
Salon de eventos  
Events room













Tu nuevo depa  
Your new condo

Campo de golf  
Golf course

Muelle marina

Centro comercial  
Shopping Mall

Club de playa  
Beach club





Plaza comercial y marina  
Shopping mall & marina









**Campo de Golf  
Golf Course**



SELVA & Co.  
REALTY



PUERTO CANCÚN

## Descripción

DCA201-3

Departamento con vista al mar y la marina, con amenidades: alberca infinity, spa, gimnasio, area lounge, salon de eventos, lobby, ubicado en Puerto Cancún

Departamento con una hermosa vista al mar y diseño arquitectónico único, con techos altos, ventanas grandes que permiten la entrada de iluminación natural, ubicado en el destino turístico mas exclusivo de Cancún.

Impresionante desarrollo de 20 pisos con 134 departamentos, cada uno con un diseño único y exclusivo. Diseño de arquitectónico moderno inspirado en la aleta dorsal del tiburón, los desarrolladores buscan que este edificio sea un icono de Puerto Cancún por su

diseño único.

## ALBERCA INFINITY

Alberca infinita con una maravillosa vista al mar y servicio de alimentos y bebidas, 4 Tinas de hidromasaje, jacuzzi y terraza, es un area recreativa para pasar un rato agradable en familia.

## SALON DE ALBERCA

El salón de alberca ubicado en el piso 11 es una de las areas más emblemáticas, con vistas al océano en diferentes perspectivas. Alberca techada y abierta

## LOBBY

Increíble lobby con paredes de cristal y un árbol real dentro del edificio. Es un excelente area de relajación y descanso.

## GIMNASIO

Cuida de ti mismo sin salir de la comodidad que este edificio te ofrece, equipado con bicicletas, escaladoras, caminadoras, area de boxeo con ring, sala de ejercicio tipo yoga y baños completos. Justo

## SPA

Encuentra la relajación total en esta area dedicada completamente a consentirte, spa con area de masaje, vapor, sauna, regaderas, tinas de hidroterapia.

## SALON DE EVENTOS

Para tus eventos sociales, encuentra un espacio ideal para lucirte como anfitrión, organizando las mejores fiestas dentro del desarrollo.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca infinity con vista al mar.

Alberca Lounge

Jacuzzi

Marina

Cancha de paddel

Centro de negocios

Club infantil

Salon de eventos

Gimnasio.

Spa.

Lobby.

Exclusivo yate para residentes

Seguridad 24 horas y acceso controlado.

## COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral, con gabinetes hechos a medida, y cubierta de granito, disfruta su diseño abierto con barra

desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

## EQUIPAMIENTO DE COCINA

Horno

Estufa eléctrica.

Microondas

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas al mar

Departamento luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con closet vestidor, espacio amplio.

Sala de Television.

Cuarto de servicio

## UBICACION

Excelente ubicación entra la ciudad y la zona hotelera. En residencial privado, dentro de Puerto Cancun, la zona residencial mas exclusiva de Cancun, con plaza comercial, marina, campo de golf, y acceso al mar. Este residencial lo tiene todo.

25 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun

3 minutos de la Zona Hotelera de Cancun

5 minutos de plazas comerciales, supermercados y servicios.

-

## AMENIDADES PUERTO CANCÚN

Club de playa con alberca y restaurant gourmet.

Club de golf rodeado por los canales y el mar.

Marina para yates de hasta 125 pies con mas de 175 posiciones de atraque.

Plaza comercial con dise?o abierto y vista l mar. Con las mejores opciones gastronómicas, de entretenimiento asi como compras de alta linea.

Area de juegos para ni?os

Canchas de paddle

Canchas de tenis

Casa Club con:

Vestidores con servicio de ba?os de vapor, sauna, gimnasio, asoleaderos.

Areas familiares, snack, y alberca para ni?os.

Alberca para adultos con swim up bar

Tranquila playa con camastros para disfrutar un día de sol.

## INVERSION DE ENTREGA INMEDIATA

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre este departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Puerto Cancún, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cancún.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#CancúnbySelvacorealty #Puertocancun #Cancún #selvacorealty  
#Departamentodelujo #bienesraicescancun #inmobiliariaCancún  
#DepartamentoenventapuertoCancún  
#departamentodelujoCancún #residenciasenventacancun  
#Cancúndepartamentosenventa #departamentoenventacancún  
#InversionPuertoCancún

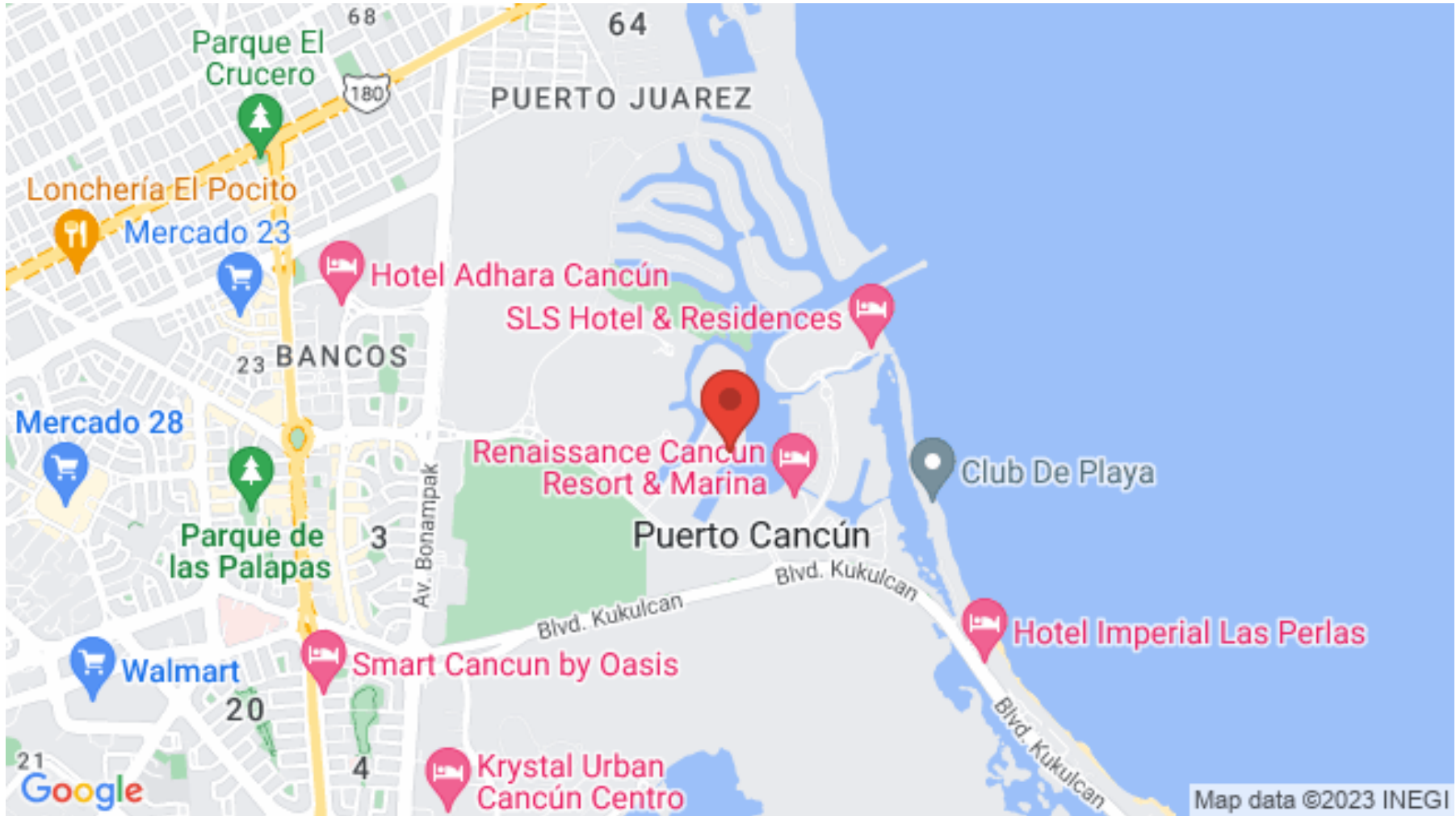
## Detalles de la propiedad

- Barra de granito
- Cocina equipada
- Estacionamiento exclusivo
- Totalmente Equipado
- Vista Panorámica
- Closet vestidor
- Cuarto de servicio
- Sala de tv
- Vista al mar

## Amenidades

- Acceso controlado
- Area Lounge
- Club para niños
- Elevador
- Jacuzzi
- Seguridad 24 hrs
- Vista al mar desde terraza comun
- Alberca Infinity
- Centro de negocios
- Eco Friendly
- Gimnasio
- Lobby
- Spa

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)