



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



**Apartamento con lock off, terraza, bodega y cuarto de lavado, con vista al bosque, spa, canchas deportivas, alberca, jacuzzi, club de niños,**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <i>ID: DPC291-1</i>   | <i>Ubicación: Playa del Carmen</i>        |
| <i>Zona: Mayakoba</i> | <i>Tipo: Departamentos</i>                |
| <i>Recámaras: 4</i>   | <i>Baños: 4</i>                           |
| <i>Niveles: 1</i>     | <i>Construcción: 146 m2 / 1,573.27 ft</i> |





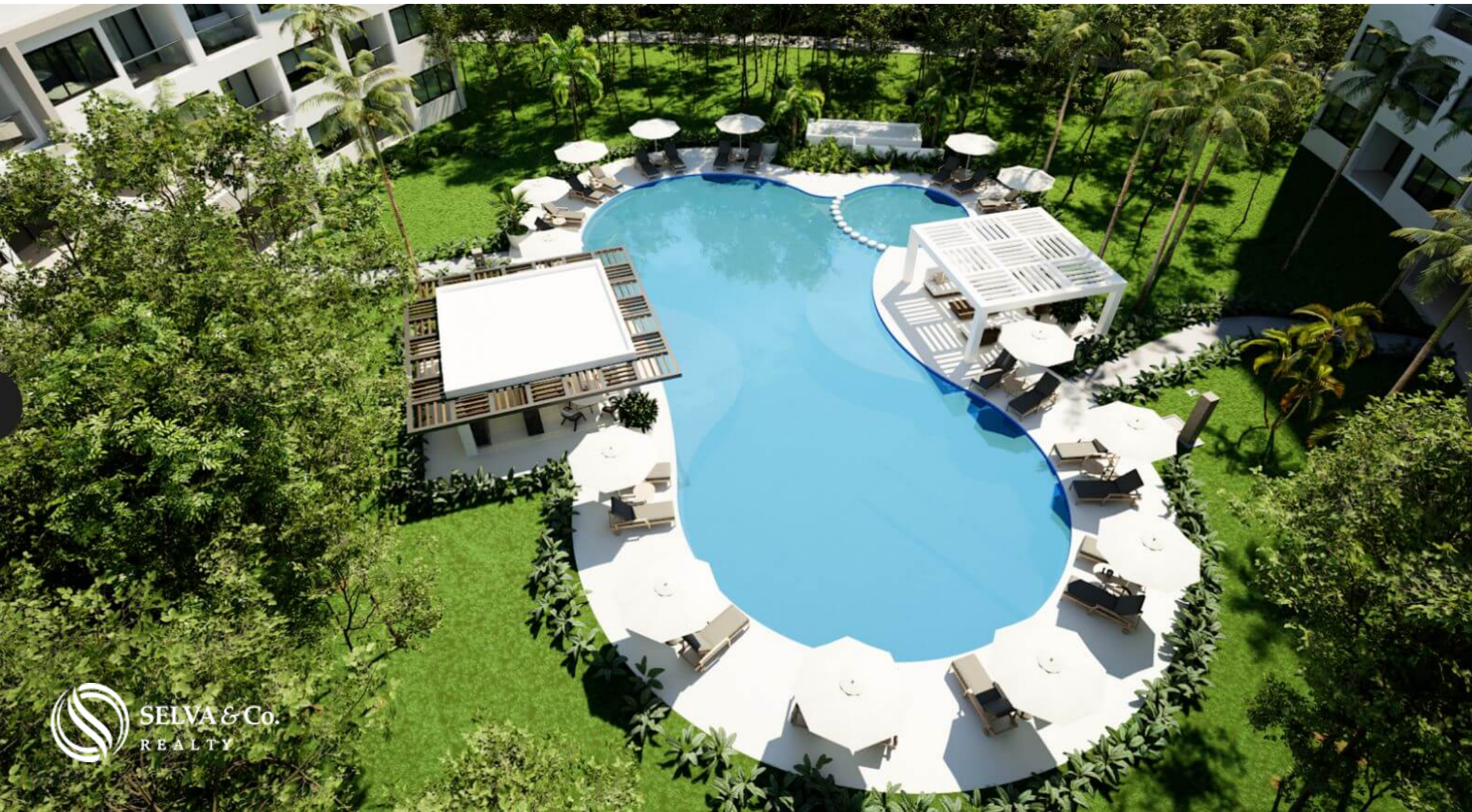
 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY





 SELVA & Co.  
REALTY





 SELVA & Co.  
REALTY





Golf



Golf

Quinta Avenida  
5th Avenue

Tu departamento  
Your condo















 SELVA & Co.  
REALTY



SERVA CO  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY







 SELVA & Co.  
REALTY









 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY



## Descripción

DPC291-1

Apartamento con lock off, terraza, bodega y cuarto de lavado, con vista al bosque, spa, canchas deportivas, alberca, jacuzzi, club de niños, en Ciudad Mayakoba, en venta, Playa del Carmen. Departamento en zona arbolada donde podrás ver una preciosa vista panorámicas desde tu balcón,

Amplias áreas verdes y de conservación, instalaciones deportivas, un gran parque, un lugar con espacios para conectar contigo mismo.

### TERRAZA

En el ultimo piso encontrarás un area común con jacuzzi y vista panorámica. El lugar ideal para disfrutar todo el día con salas lounge.

## LOCK OFF

Este departamento tiene diseño con lock off, que te permite rentar una habitación y usar la otra sin perder privacidad o rentar los dos espacios por separado. Ideal para quien busque hacer rentas vacacionales. (Algunos departamentos no tiene sistema lock off, preguntar disponibilidad)

## MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca con carril de nado, juega en sus canchas de tenis, disfruta de un paseo en sus senderos peatonales, practica yoga, ejercítate en el gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus areas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

## PET FRIENDLY

El residencial permite mascotas, y cuenta con un area exclusiva para que tu perro socialice y sea libre en un ambiente controlado y especial para ellos. Goza su

parque para perros.

## COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral, te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

## SPA

Encuentra la relajación total a pasos de tu residencia.

Tendrás un area dedicada completamente a consentirte, spa con area de masaje

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca.

Alberca con carril de nado.

Area de Asoladores.

Gimnasio.

Roof top

Area de juegos para niños.

Lobby.

Area verdes.

Cancha de tenis.

Ciclovías.

Andadores.

Circuito Cerrado.

Valet Parking.

Concierge.

Casa Club.

Palapas.

Cancha de Padel.

Spa.

Salon de Usos Múltiples.

Club de niños.

Chapoteadero.

Jacuzzi.

Vapor.

## CARACTERISTICAS DESTACADAS

Departamento luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio, terraza privada.

## UBICACION

Departamento ubicado en Ciudad Mayakoba, comunidad con campo de golf, club

de playa y parques recreativos.

36 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

## SOBRE EL RESIDENCIAL CIUDAD MAYAKOBA

Proyecto con un urbanismo inteligente. Que ofrece un estilo de vida único con amenidades en medio de la naturaleza. El balance perfecto entre modernidad y naturaleza.

Desarrollo residencial que se desplaza sobre 160 hectáreas donde la integración de la naturaleza con 60 hectareas de conservación, 3 cenotes, corredores biológicos y multiples areas verdes, además de parques recreativos.

Con acceso controlado y seguridad 24/7.

## AMENIDADES DE CIUDAD MAYAKOBA

24 kilómetros de ciclovías

Parque Xaman Ha de 10 hectáreas.

Áreas verdes

Vialidades de primer nivel y servicios subterráneos.

Acceso a campo de golf profesional 18 hoyos .

Club deportivo.

Club de playa.

Casa club.

Seguridad.

Cenotes

Parques temáticos

Cruces para fauna.

Flora y fauna.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Ciudad Mayakoba,

contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Playa del Carmen.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Los precios pueden variar sujeto a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un proyecto en pre-construcción. Contáctanos para enviarte la información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#PlayadelCarmenbyselvacorealty

#selvacorealty

#bienesraicesplayadelcarmen

#inmueblesplayadelcarmen

#inmobiliariaplayadelcarmen

#residenciasenventaplayadelcarmen

#pisosenventaplayadelcarmen

#playadelcarmendepartamentosenventa

#Mercadoinmobiliarioplayadelcarmen #instagrambienesaicesplayadelcarmen  
#departamentoenventaplayadelcarmen #pisosplayadelcarmen  
#preconstruccionplayadelcarmen #departamentosplayadelcarmen

## Detalles de la propiedad

- Acepta Mascotas
- Closet vestidor
- Cuarto de lavandería
- Terraza
- Bodega
- Cocina Integral
- Lock off
- Vista Panorámica

## Amenidades

- Alberca
- Área Común
- Área para yoga
- Cancha de tenis
- Chapoteadero
- Concierge
- Jacuzzi
- Mascotas permitidas
- Alberca con carril de nado
- Área de asoleadero
- Cancha de Pádel
- Casa Club
- Club para niños
- Gimnasio
- Lobby
- Spa

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)