



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Departamento con cine, alberca, gimnasio con spinning, family room, vista al campo de golf, cuarto de servicio, amenidades para toda la fami

<i>ID: DCM217-3</i>	<i>Ubicación: Mexico City</i>
<i>Zona: Naucalpan</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2.5</i>
<i>Construcción: 195 m2 / 2,098.98 ft</i>	









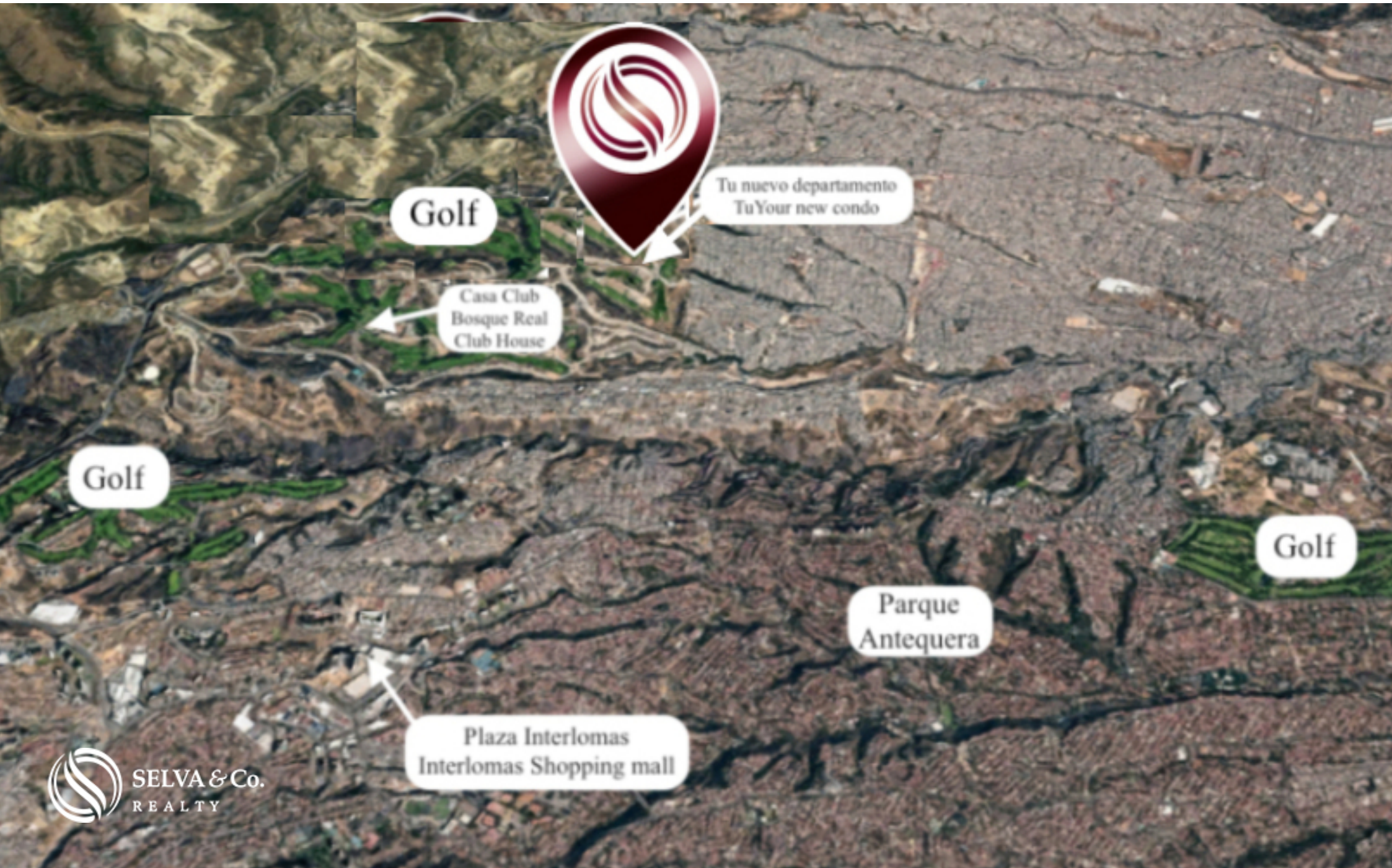














Sala con ventana de pared completa

Living room with full wall window





Family Room  
Departamentos limitados  
Limited condos







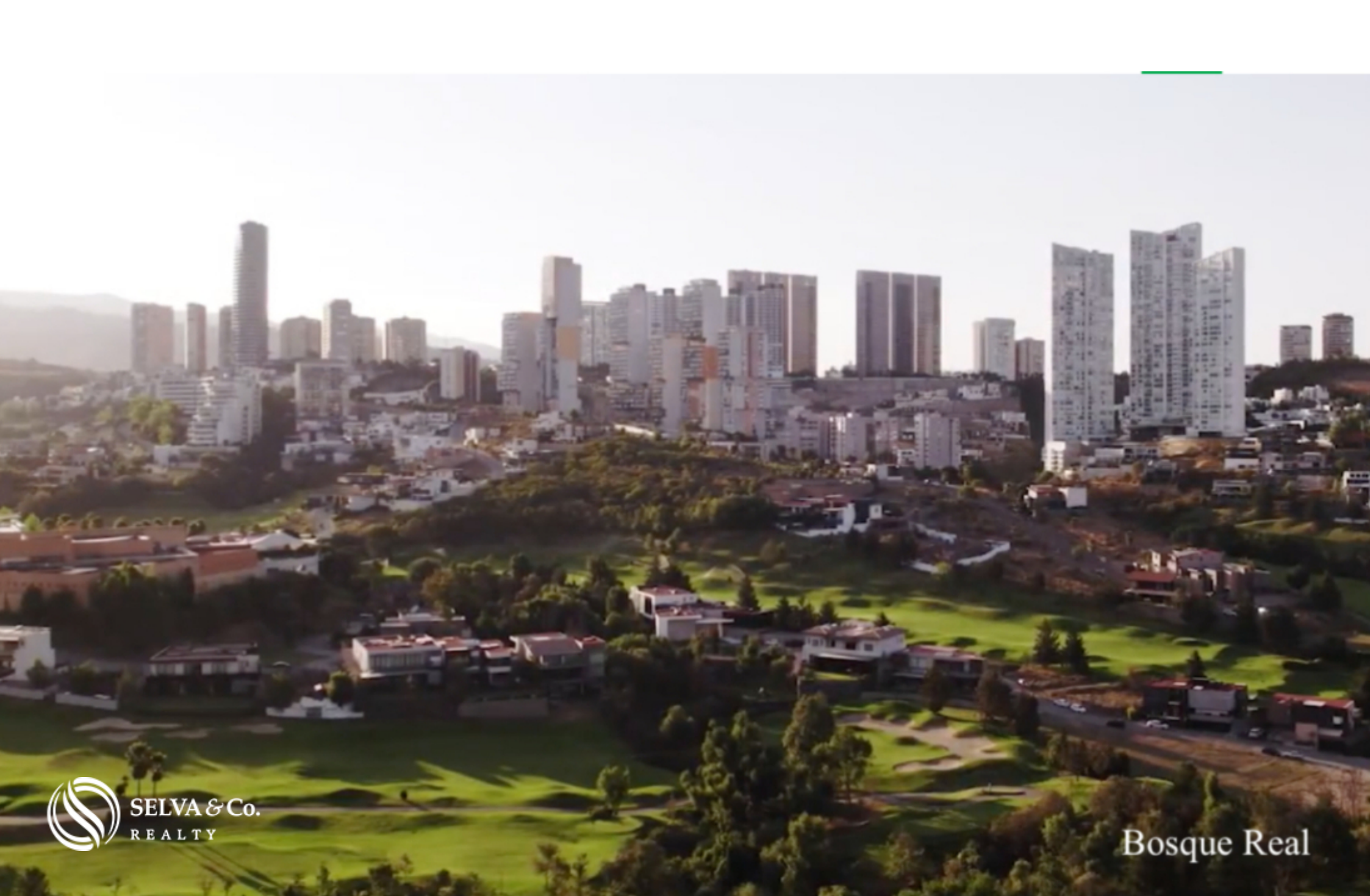




Bosque Real Hub

Entretenimiento,  
Coworking,  
Restaurantes y cafe  
Area para niños

Entertainment  
Coworking  
Restaurants & coffee  
Kids club



Bosque Real



Parque para perros

Bosque Real

Pets park



Parque Antequera  
Pet Friendly

## Descripción

DCM217-2

Departamento con cine, alberca, gimnasio con spinning, family room, vista al campo de golf, cuarto de servicio, amenidades para toda la familia, pre-construcción venta en Bosque Real

El departamento donde tú y tu familia quieren vivir, con espacios pensados en todas las edades. ubicación privilegiada y vialidades que te conectan fácilmente con las mejores zonas de la ciudad, escuelas, universidades, centro de negocios y los mejores hospitales.

Tus hijos pasaran sus tardes en las zonas especiales para ellos, mientras tu te relajas en el gimnasio, la alberca o el lounge para adultos.

## VISTAS

Terraza en tu departamento con vista a los fairways 6 y 5 del campo de golf.

## SALON Y TERRAZA

Sala con ventana de pared completa y acceso a tu terraza privada que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

## CINE

Invita a tus amigos a ver tus películas favoritas en el lugar más cómodo y privado, a pasos de tu departamento.

## MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en un espacio deportivo muy completo con gimnasio, área para clases en bicicleta estática y salón de yoga. Tendrás una actividad distinta para hacer todos los días y todo a pasos de tu residencia.

## AREA DE COWORKING

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, un espacio en el que puedes trabajar y conectarte con tu equipo sin interrupción. El mejor lugar para hacer ?Home office?.

### PET FRIENDLY

El residencial permite mascotas, y cuenta con un area exclusiva para que tu perro socialice y sea libre en un ambiente controlado y especial para ellos. Goza su parque para perros.

### CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Rodeado de areas verdes

Departamento con bodega.

Espacios generosos para vivir en grande.

Cuarto de servicio con baño privado.

## AMENIDADES

Alberca con chapoteadero.

Gimnasio con salon de yoga y spinning.

Club de niños.

Club de adolescentes.

Club de adultos.

Sala de Cine.

Centro de negocios.

Salon de eventos.

Area de asadores.

Parque de mascotas.

## UBICACION

Ubicado al poniente de la ciudad. conjunto de 2 torres en un terreno de 10,163 m2.

Dentro del fraccionamiento Bosque Real.

49 minutos del Aeropuerto Felipe Angeles.

1 hora 10 minutos del Aeropuerto Internacional de Ciudad de Mexico.

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta. Fecha de entrega: Octubre 2024.

## SOBRE BOSQUE REAL

Zona residencial planificada, con magnificas vialidades, vive rodeado de amenidades para toda la familia, con seguridad y acceso a hospitales, centros comerciales y servicios a corta distancia.

Unico conjunto urbano en el pais autorizado para generar su propia energia electrica.

Pozos y plantas de agua para abastecer todo el desarrollo.

2 campos de golf categoria PGA y ejecutivo de 9 hoyos.

Zona estudiantil y Hospital-Escuela.

Zona comercial con plazas comerciales y restaurantes.

Zona medica con servicios medicos de alta especialidad.

Sistema de circuito cerrado y camaras de vogilancia, con mas de 150 elementos de seguridad y 50 patrullas.

## AMENIDADES DE LA COMUNIDAD

Arenero

Zona de juegos

Terraza mirador.

Terraza-gimnasio.

Parque de mascotas

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Bosque Real contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva

inversión en el Estado de Mexico.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Los precios pueden variar sujeto a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un proyecto en pre-construcción. Contáctanos para enviarte la información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#BosqueRealBySelvacorealty

#BosqueReal

#selvacorealty

#listadodepropiedadesCiudaddeMexico

#bienesraicesBosqueReal

#inmueblesBosqueReal

#inmobiliariaBosqueReal

#CiudaddeMexicodepartamentosventa

#MercadoinmobiliarioEstadodeMexico

#preconstruccionEstadodeMexico

#departamentoenventaBosqueReal

#departamentosBosqueReal

#casasconalbercatulum

#pisosBosqueReal

#pisosenventaBosqueReal

#departamentosenpreconstruccionBosqueReal

## Detalles de la propiedad

- Bodega
- Terraza
- Cuarto de servicio

## Amenidades

- Alberca
- Casa Club
- Cine
- Mascotas permitidas
- Asador
- Centro de negocios
- Gimnasio
- Salon de eventos

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)