



**Departamento con rooftop privado, tipo duplex, a 190 metros de la playa, a pasos de la Quinta avenida, en hotel boutique con room service.**

<i>ID: ERPC243-3</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Centro</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3</i>
<i>Construcción: 133 m2 / 1,431.61 ft</i>	















Vista al mar desde el rooftop  
Ocean view from rooftop





Magic Moments  
Spa & Day

Xclusive

Acanto  
TRADERMARK



Departamento  
Condo

Quinta Avenida  
Fifth Avenue

Aeropuerto comercial  
Comercial airport

Muelle a Cozumel  
Pier to Cozumel













Vista al mar desde el rooftop  
Ocean view from the rooftop









































## Descripción

ERPC243-3

Departamento con rooftop privado, tipo duplex, a 190 metros de la playa, a pasos de la Quinta avenida, en hotel boutique con room service, alberca y area de asador, amueblado y equipado en venta Playa del Carmen

Disfruta de una ubicación que te permite disfrutar de Playa del Carmen al máximo, rodeado de restaurantes, las mejores tiendas y entretenimiento. Justo entre la Quinta Avenida y la playa.

Condominio con acabados de lujo con estilo colonial en condo-hotel con amenidades como concierge y servicio a la habitacion. Vive como si estuvieras de vacaciones.

Convierte este departamento en tu nuevo hogar, propiedad de vacaciones o

inversión.

### DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA

Este departamento se encuentra a 1 minuto caminando de la playa, 190 metros de la playa. A solo 33 metros de la Quinta Avenida.

### TERRAZA CON VISTA AL MAR

Area común en el ultimo piso con barra de entretenimiento con area de asador, mesa, sillas, sillones y las vistas más hermosas del mar Caribe

### TERRAZA EN PLANTA BAJA

Planta baja con alberca y area de camastros, sillones lounge ara disfrutar del calido clima, rodeados de grandes macetas con plantas y palmeras.

### RENTA TU PROPIEDAD

Este desarrollo cuenta con un experimentado equipo de administración, con el que su inversión puede generarle un retorno mientras disfruta de los beneficios de una experiencia de hogar de lujo inmerso en el corazón de Playa del Carmen, donde puede disfrutar de un ambiente romántico y cómodo, con atención personalizada.

## SOBRE EL HOTEL

Este Hotel en Playa del Carmen, es de la colección Trademark Collection by Wyndham. Que garantiza una hospitalidad y servicio excepcional.

## TERRAZA O BALCON

Disfruta tu cafe de la mañana desde una terraza o balcón donde puedes disfrutar del clima cálido, amueblado con sillas lounge.

## AMENIDADES

Terraza con vista al mar

Alberca con area de asoleadero

Area de asador

Lobby

Servicio a la habitación

ATM cajero

Lavanderia

Estacionamiento subterráneo

Servicios de conserjería

Seguridad 24 Horas

## EQUIPAMIENTO

Cubiertos/utensilios

Caja fuerte de seguridad

WiFi gratis y llamadas de larga distancia

Mesa y sillas de exterior

Aire acondicionado central y ventiladores de techo

Electricidad 120V

Tv de plasma en todos los dormitorios

## ACABADOS

Mobiliario de madera maciza de caoba

Suelos y baños de mármol

Toallas y sábanas de algodón

## LOCK OFF

Algunos de los departamentos en venta tienen sistema lock off, que te permite rentar una habitación y usar la otra sin perder privacidad o rentar las dos habitaciones por separado.

## COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral, con gabinetes hechos a medida en madera y cubierta de granito, completamente equipada, disfruta su

diseño abierto que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

## EQUIPAMIENTO DE COCINA

Refrigerador.

Estufa.

Campana de extracción.

## UBICACION

Departamento en el centro turístico de Playa del Carmen, a solo una cuadra de la playa y la Quinta avenida.

45 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

## DEPARTAMENTO LLAVE EN MANO

Departamento en reventa, listo para entrega inmediata, completamente amueblado y equipado, lo puedes usar en tus siguientes vacaciones o mudarte a vivir la vida

de tus sueños en Playa del Carmen.

## HOTEL EN OPERACION

Este hotel se encuentra actualmente operando, propiedad lista para que empieces a generar ingresos.

Las fotografías son del proyecto general no corresponden a una unidad particular.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona centro, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Playa del Carmen.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#GaryMitchelBySelvacorealty                      #PlayadelCarmen                      #selvacorealty  
#listadodepropiedadesPlayadelCarmen                      #bienesraicesPlayadelCarmen  
#inmueblesPlayadelCarmen                      #inmobiliariaPlayadelCarmen  
#PlayadelCarmendepartamentosenventa                      #MercadoinmobiliarioPlayadelCarmen  
#instagrambienesraicesPlayadelCarmen                      #departamentoenventaPlayadelCarmen  
#departamentosPlayadelCarmen                      #pisosPlayadelCarmen  
#pisosenventaPlayadelCarmen

## Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Balcon
- Cocina Integral
- Roof Top
- Vista al mar
- Amueblado
- Cocina equipada
- Lavanderia
- Terraza

## Amenidades

- Alberca
- Lobby
- Asador
- Seguridad 24 hrs

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)