



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



Villa con alberca privada y jardín, mas de 20 amenidades de diseño unico, residencial privado Kaybe, en venta Tulum.

| | |
|---|------------------------------|
| <i>ID: DTU313-1</i> | <i>Ubicación: Tulum</i> |
| <i>Zona: Centro</i> | <i>Tipo: Casas</i> |
| <i>Recámaras: 4</i> | <i>Baños: 4.5</i> |
| <i>Niveles: 2</i> | <i>Estacionamiento(s): 2</i> |
| <i>Construcción: 363 m2 / 3,907.33 ft</i> | |



SELVA & Co.
REALTY









Recamara principal

Main bedroom



Baño de recamara principal

Main bedroom's bathroom



 SELVA & Co.
REALTY





Entrada con torresidas

Mirador

Átomo multifuncional

Parque sensorial Sensory park



Centro Tulum
Downtown Tulum

Ciclopista a la zona hotelera y playa
Cyclopath to hotel zone and beach

Zona arqueologica
Archaeological area

Camino a Cancun
Road to Cancun







SELVA & Co.
REALTY



SELVA & Co.
REALTY







Terraza techada

Roofed terrace



Recamara secundaria

Secondary bedroom



Baño de recamara secundaria

Secondary bedroom's bathroom















 SELVA & Co.
REALTY



 SELVA & Co.
REALTY

Mirador / Viewpoint



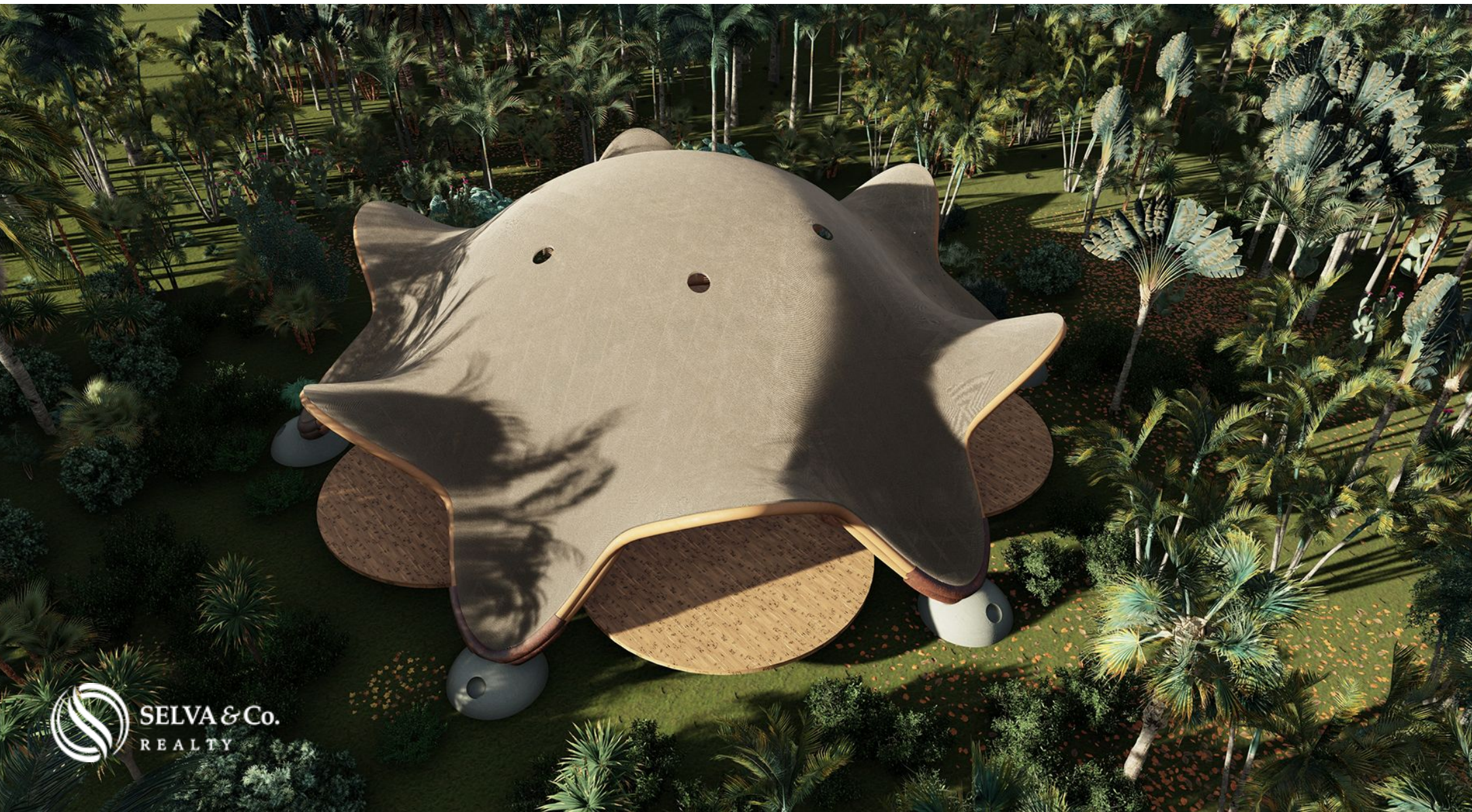
 SELVA & Co.
REALTY







 SELVA & Co.
REALTY





 SELVA & Co.
REALTY

Parque sensorial / Sensorial Park



Parque Sensorial / Sensorial Park



 SELVA & Co.
REALTY

Descripción

DTU313-1

Villa con alberca privada y jardín, más de 20 amenidades de diseño único, residencial privado Kaybe, en venta Tulum.

Residencia de 4 recamaras en comunidad privada con amenidades para toda la familia con un diseño al estilo Tulum.

Residencial boutique de solo 12 casas.

ALBERCA PRIVADA

Disfruta de la alberca en con tus seres queridos y refréscate todo el día en la privacidad de tu hogar. Esta casa tiene una alberca privada con terraza y jardín.

#Tipssselva : las propiedades con alberca privada, tienen mayor demanda en rentas

vacacionales.

RECAMARA EN PLANTA BAJA

Ideal para las personas que no pueden usar escaleras o para tener una recamara con extra privacidad. Recamara en planta baja con baño completo.

TERRAZA

Terraza techada en planta baja con vista a la alberca.

BAÑO CON DOBLE LAVABO

Amplio baño en recamara principal, con pisos de cerámica que permiten un fácil mantenimiento y limpieza, con lavabo doble, cada quien tendrá su espacio para lavarse los dientes o arreglarse para esos días especiales este lavabo doble se encuentra sobre una meseta de mármol.

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral con gabinetes hechos a medida , y cubierta de cuarzo, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

EQUIPAMIENTO DE COCINA

Refrigerador

Estufa

Campana

Horno de microondas.

SPA

Area dedicada completamente a consentirte, spa con area de masaje y jacuzzi.
Encuentra la relajación total a pasos de tu residencia.

SALON DE EVENTOS

Terraza con barra equipada para el entretenimiento, con mesas, sillas. Terraza techada con aire acondicionado y zona al aire libre.

Redefine las fiestas más importantes. El espacio ideal para lucirte como host organizando los eventos sociales más impactantes dentro del desarrollo.

ESTILO DE VIDA INTERIOR-EXTERIOR

Gracias a sus múltiples áreas comunes en exterior puedes disfrutar del aire fresco todo el día y decidir entre tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o disfrutar de la fresca brisa en su zona sombreada con vista al jardín y/o alberca.

MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca con carril de nado, disfruta de un paseo en sus senderos peatonales, practica tenis, padel, futbol o yoga y ejercítate

en el gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus áreas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

MAS DE 20 AMENIDADES

Parque sensorial: Un concepto único en México. Creado con la visión y tradición milenaria de los mayas.

Consta de tres elementos principales:

Entrada

Estructura colectiva

Mirador

Salon de eventos

Area social

Terraza

Area de snacks

Asoleaderos

Alberca semiolimpica
Piscina para ni?os
Area de juegos para ni?os
Cancha de padel
Cancha de tenis
Cancha de futbol
Gimnasio
Salon de yoga
Spa
Vestidores
Seguridad 24/7
Comunidad cerrada
Lobby para autos
Estacionamiento
Recepci3n

CARACTERISTICAS DESTACADAS DELA CASA

Jardin con alberca privada.

Casa luminosa con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio, y terraza privada.

Estacionamiento privado para 2 autos.

Area de lavado

Family room

UBICACION

Casa en venta en Residencial Kaybe, Tulum, comunidad privada con mas de 20

amenidades y diseño unico.

3 minutos de la zona arqueologica.

12 Minutos de la playa y zona hotelera de Tulum.

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Casa en pre-venta. Fecha de entrega: Agosto 2024.

DESARROLLADOR RECONOCIDO

Desarrollador con varios proyectos en Tulum, excelente historial de entregas en tiempo y calidad en acabados. Ampliamente recomendado para inversion en pre-construccion.

Si deseas más información sobre la casa o conocer más sobre el mercado inmobiliario en Residencial Kaybe contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Tulum.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura, llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#TulumBySelvacorealty #Tulum #selvacorealty #selvacorealtyTulum
#Kaybe #DTU313
#listadodepropiedadesTulum #bienesraicestulum #oportunidaddeinversion

#inversionestulum #inmueblestulum #inmobiliariatulum #invierteentulum
#casasdelujoMexico #casasdelujoTulum #casasenventa
#casasenventaTulum #residenciasdelujoSanJosedelCabo
#MercadoinmobiliarioTulum #instagrambienesaicesTulum #preconstruccionTulum
#casasconalbercatulum

Detalles de la propiedad

- Alberca Privada
- Cocina equipada
- Jardin
- Baño con doble lavabo
- Cocina Integral
- Terraza

Amenidades

- Alberca con carril de nado
- Area de juegos para niños exterior
- Cancha de Paddel
- Canchas de futbol
- Salon de eventos
- Spa
- Area de asoleadero
- Area para yoga
- Cancha de tennis
- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs

Ubicación





SELVA & Co.
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com