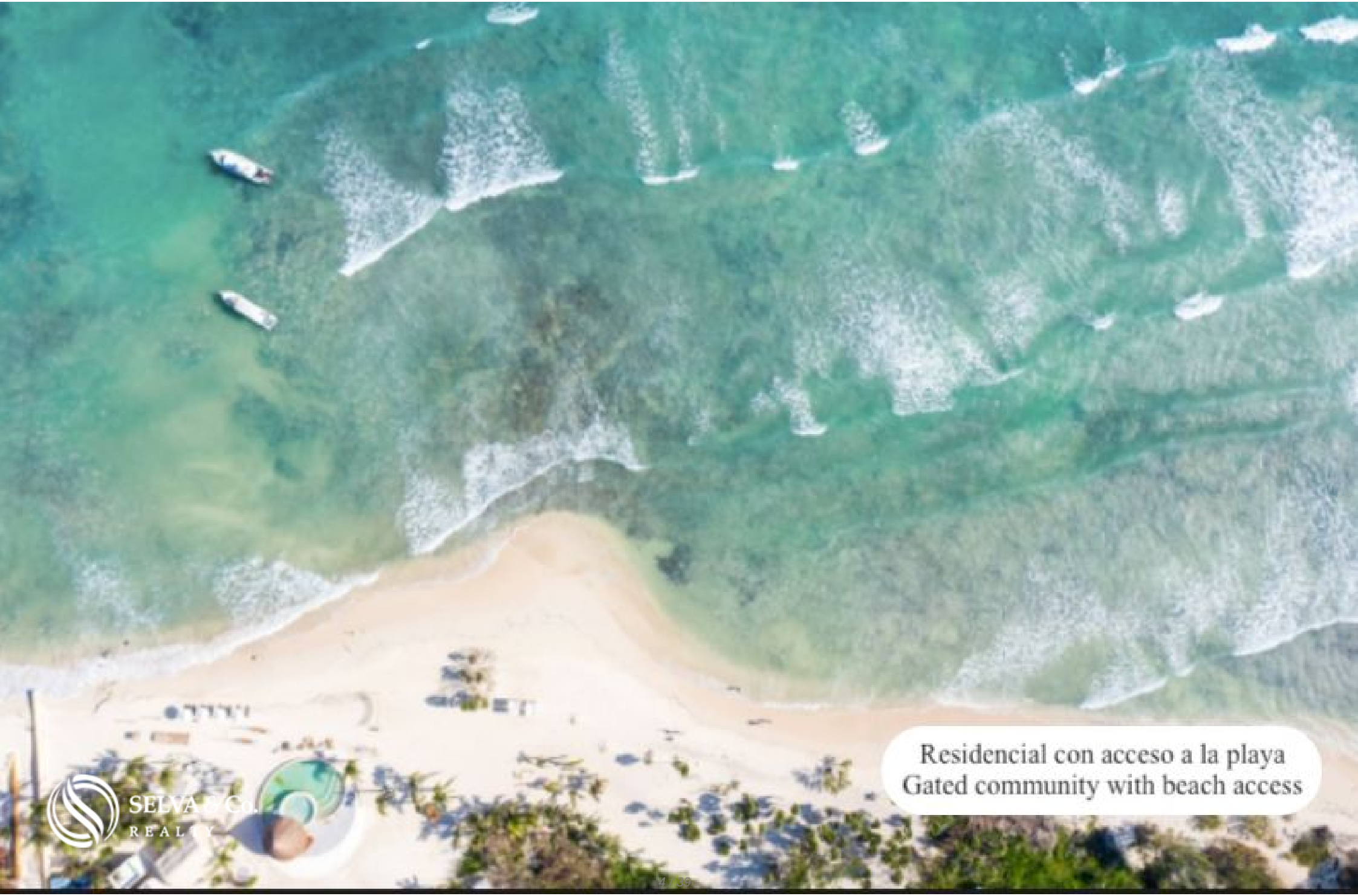
Club de playa
Beach club

# Lote residencial en Corasol, con club de playa, campo de golf, casa club, parques, huerto, concierge, spa, y mas amenidades en venta Playa d

| | |
|---|---|
| *ID: DLPC212-5* | *Ubicación: Playa del Carmen* |
| *Zona: Corasol* | *Tipo: Terrenos* |
| *Terreno: 951 m2 / 10,236.56 ft* | |

SELVA & Co.
REALTY
Club de playa
Beach club

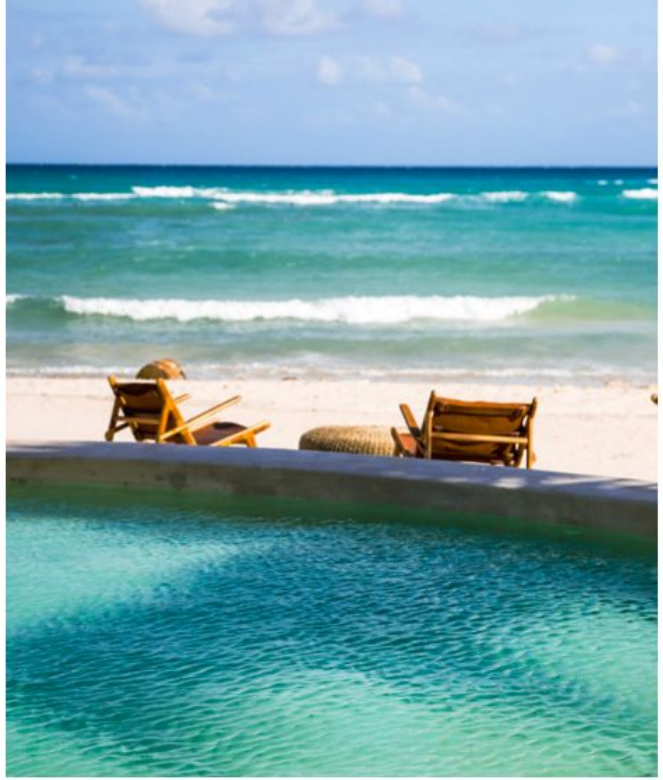



Residencial con acceso a la playa
Gated community with beach access

SELVA & Co.
REALTY
Club de playa - Beach club

SELVA & Co.
REALTY
Club de playa
Beach club

SELVA & Co.
REALTY
Club de playa
Beach club



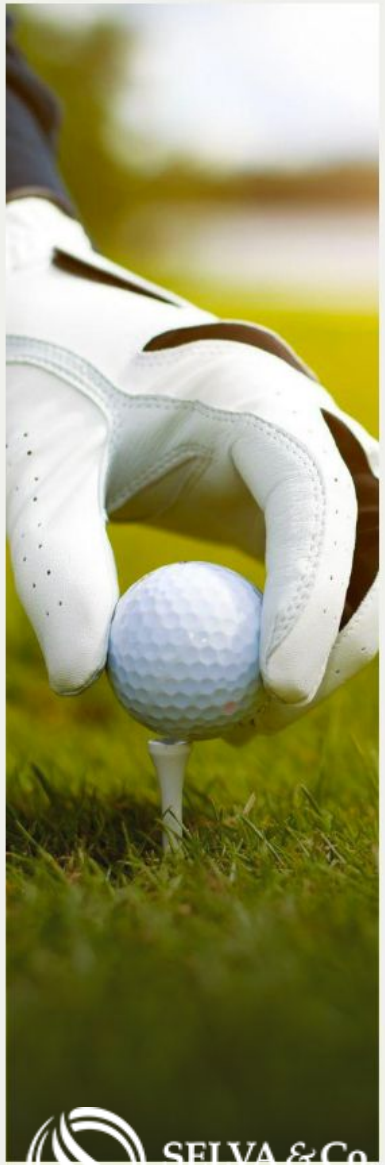
# Club de playa

# Beach club

# Campo de golf

# Golf course

Golf




Golf

Club de playa

Beach Club

The Park

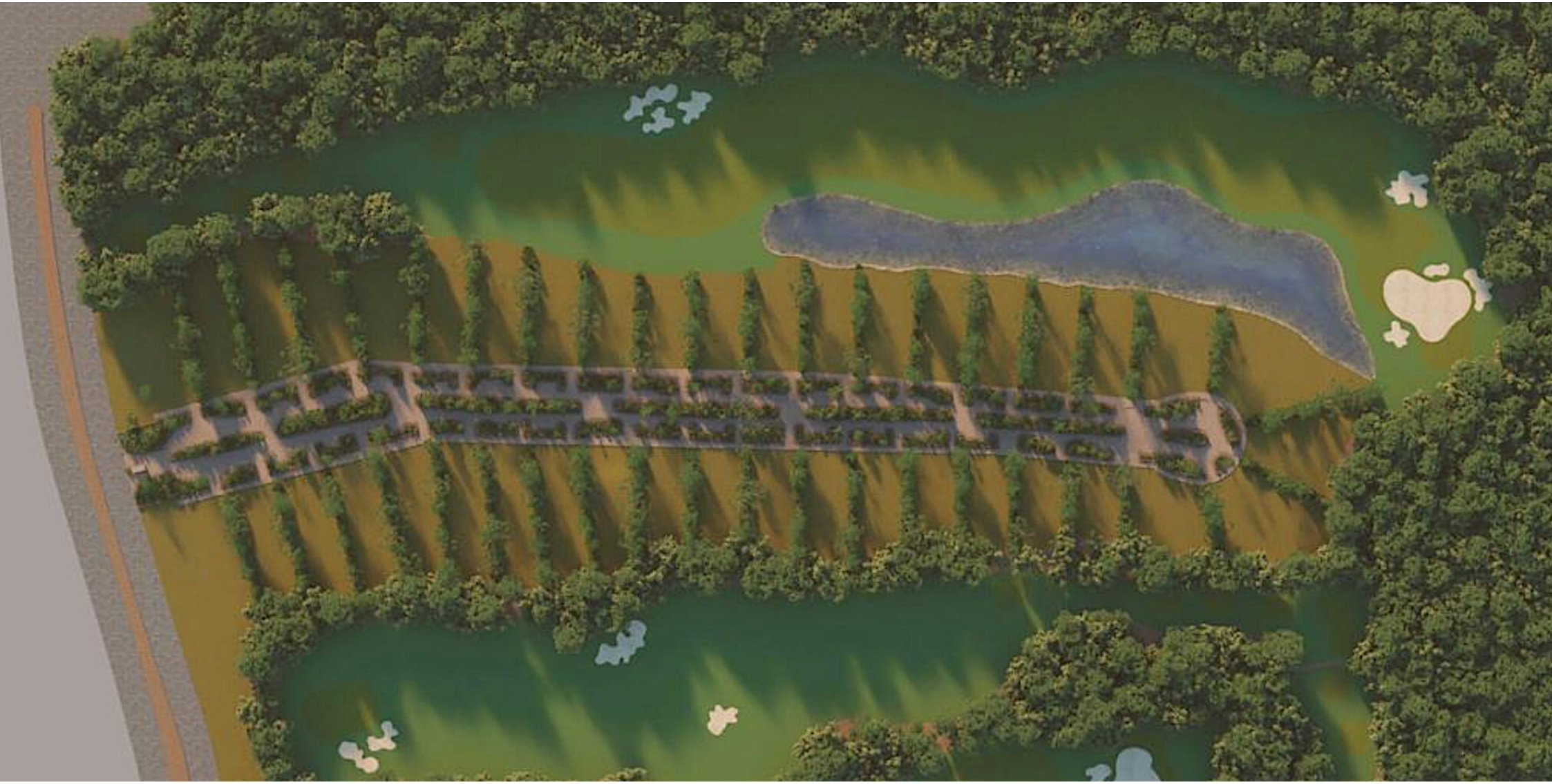
The Park

Parque Cenotes

Cenotes Park

Huerto orgánico

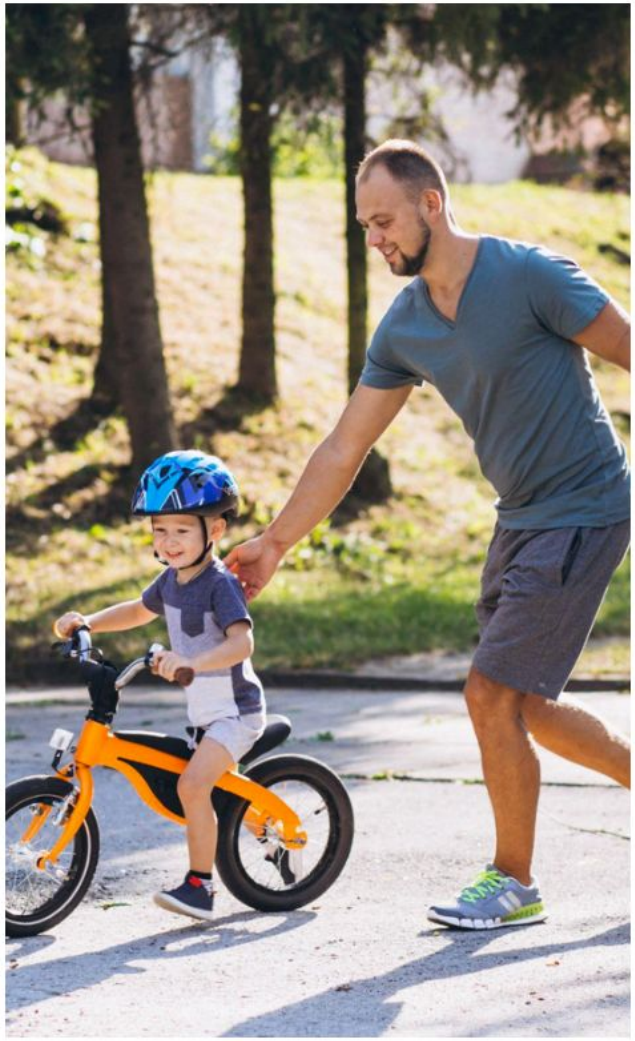
Organic orchard



Terreno rodeado de verde
Vista al campo de golf

Lot surrounded by green
Golf course view

Club de playa
Beach club
Golf
Quinta Avenida
Fifth Avenue
Terreno
Lot
Carretera Federal
Highway
SELVA & Co.
REALTY



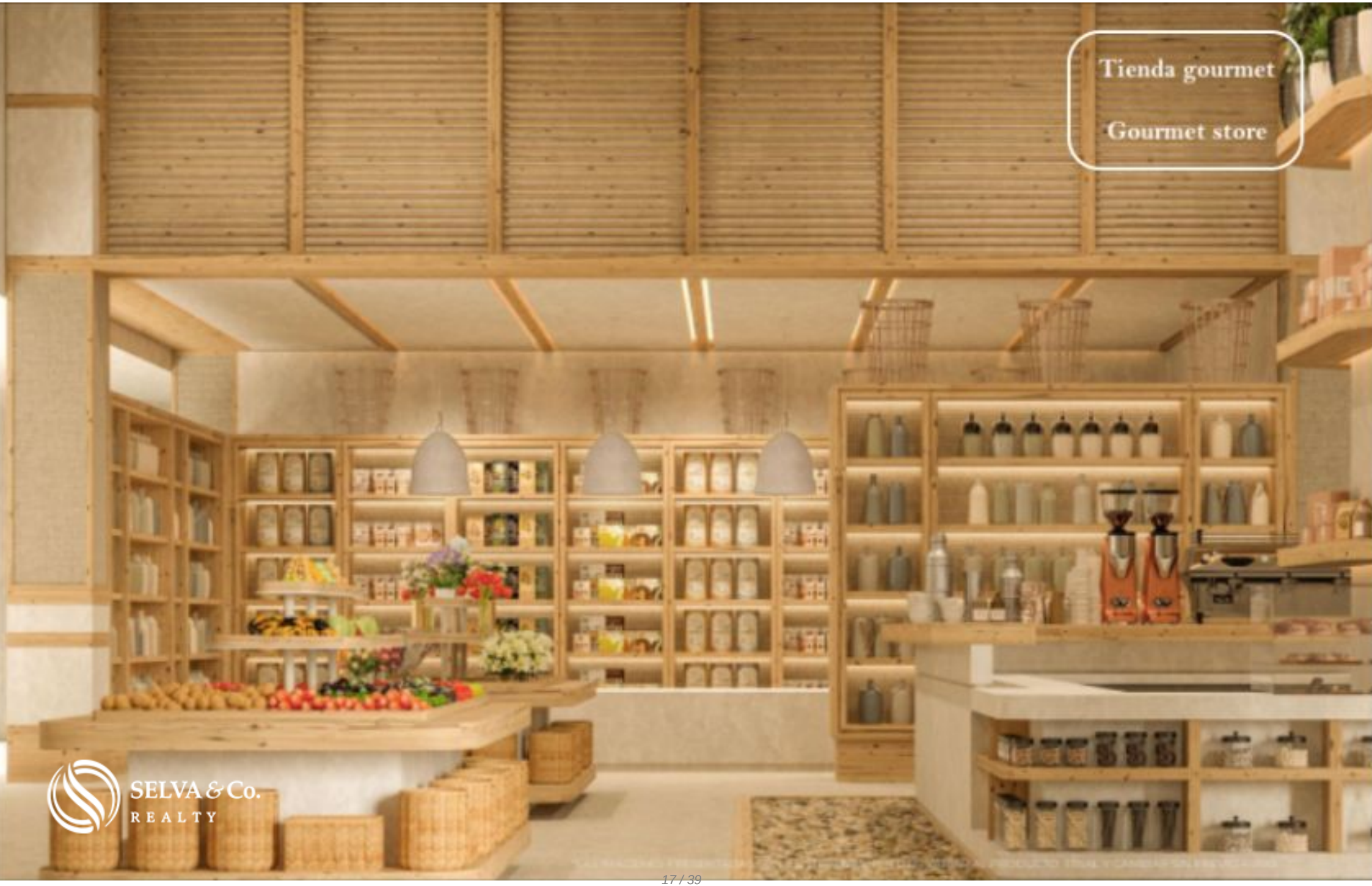
# The Park

SELVA & Co.
REALTY
Junior Park

Gimnasio

Gym

SELVA & Co.
REALTY
Club de Playa
Beach club


Tienda gourmet
Gourmet store
SELVA & Co.
REALTY

Area de relajacion

Relax zone

SELVA & Co.
REALTY

Alberca para adultos - Adults pool

Mirador campo de golf
Golf course lookout

*LAS IMAGENES PRESENTADAS SON ILUSTRATIVAS, PUEDEN VARIAR AL PRODUCTO FINAL Y CAMBIAR SIN PREVIO AVISO

Vialidades campo de golf

Golf course roads

Entrada al residencial - Community entrance

Club de playa - Beach club

SELVA & Co.
REALTY
Playa Beach

Entrada principal de noche

Main entrance by night

32 terrenos
32 lots
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

## Descripción

DLPC212-5

Lote residencial en Corasol, con club de playa, campo de golf, casa club, parques, huerto, concierge, spa, y mas amenidades en venta Playa del Carmen

Terreno dentro de un residencial privado con las comodidades de un resort diseñado por los reconocidos arquitectos Sordo Madaleno y CUAIK.

Terreno en privada de 32 lotes.

GOLF

Habra un car path directo al campo de golf.

CARACTERISTICAS DEL TERRENO

COS 0.60

CMS 0.68

CUS 2.00

PRIVACIDAD

Separacion minima entre casas de 5 metros con un buffer natural de 3 metros.

FRENTE

Aproximadamente 22 metros lineales

ALTURA PERMITIDA

3 pisos mas roof top

MEMBRESIA

Incluida en el precio del terreno, acceso a huertos , The Park, club de playa, y campo de golf. Mantenimiento de 800 USD mensual.

ESTILO DE VIDA UNICO

Aquí podrás disfrutar de un servicio de Concierge de 5 estrellas, exclusivos restaurantes gourmet, spa de clase mundial, múltiples albercas y espacios diseñados para vivir en un ambiente que cuida la atención en cada detalle.

CLUB DE PLAYA

El mas grande de México 42,000 m2 para disfrutar del mar caribe, con mas de 132 metros lineales de playa, amenidades y entretenimiento.

CAMPO DE GOLF

EL campo de golf cuenta con 72 hectáreas de las cuales 36 son de juego y 36 son de reserva natural.Cuenta con 300 yardas de campo de práctica para que puedas calentar antes de iniciar la aventura. Además cuenta con Casa Club con renta de equipo profesional y diversas experiencias como tienda Proshop, Grill, Spa y Gym.

ACCESO A LA QUINTA AVENIDA

Al sur del complejo hay una acceso vigilado y controlado que conecta directamente con la famosa 5ta. Avenida de Playa del Carmen, a la cual se puede ir en automóvil, en bicicleta o caminando.

PARQUE CENOTES

Lo conforman 2 espacios, uno que es familiar y otro que es para mascotas, en 120 metros lineales se extiende un andador que atraviesa un paisaje diseñado como ?jungla inmersiva? para hacerlo mas emocionante. Estos parques tienen dos cuevas cenotes con arboles y vegetacion nativa diseñada como un paisaje salvaje.

POSEË TU PARAÍSO PRIVADO, EN LA MEJOR UBICACIÓN, CORASOL.

Terreno residencial ubicado en Corasol, residencial privado con club de playa, campo de golf, amenidades de lujo y entretenimiento para todas las edades.

Acceso directo a Carretera Federal y Quinta Avenida.A 41 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún, 50 minutos de Tulum.

Ciclopista que comunica del fraccionamiento con la Quinta Avenida. 15 minutos en bicicleta de los mejores clubes de playa, tiendas de diseño original y reconocidas marcas, restaurantes gourmet internacionales y el entretenimiento que ofrece esta famosa calle.

SOBRE EL RESIDENCIAL, CORASOL

Residencial de lujo con acceso controlado y seguridad. Goza de las mejores amenidades y experiencias, en un ambiente de lujo y comodidad rodeado de naturaleza.

AMENIDADES DE CORASOL

- Club de playa
- Junior Park: Parque diseñado para el entretenimiento al aire libre, 8,000 m2

de naturaleza y actividades recreativas y deportivas. ¡Diviertete en la naturaleza!.

- Explanada con vista increíble
- Motor Lobby
- Huerto organico
- Servicio de concierge
- Explanada para actividades al aire libre
- Salon de usos multiples
- Club de propietarios
- Tienda de playa
- Parque recreativo acuático para ni?os ?splash park?
- Casa club
- Tiendas gourmet
- Concept store (Espacios donde el arte, la cultura y el comercio se mezclan.)
- Mercadito
- Bar lounge

- Club de albercas
- Estudio de yoga
- Restaurantes
- Galeria de arte
- Gimnasio
- Spa
-Alberca para adultos
- Campo de golf: profesional, diseñado por Nick Price con casa club con tienda de golf Pro Shop

Si quieres visitar este terreno y saber mas sobre la zona Corasol, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversion en Playa del Carmen.

Los precios pueden variar sujetos a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un proyecto en pre-construccion. Contáctanos para enviarte la

información actualizada.

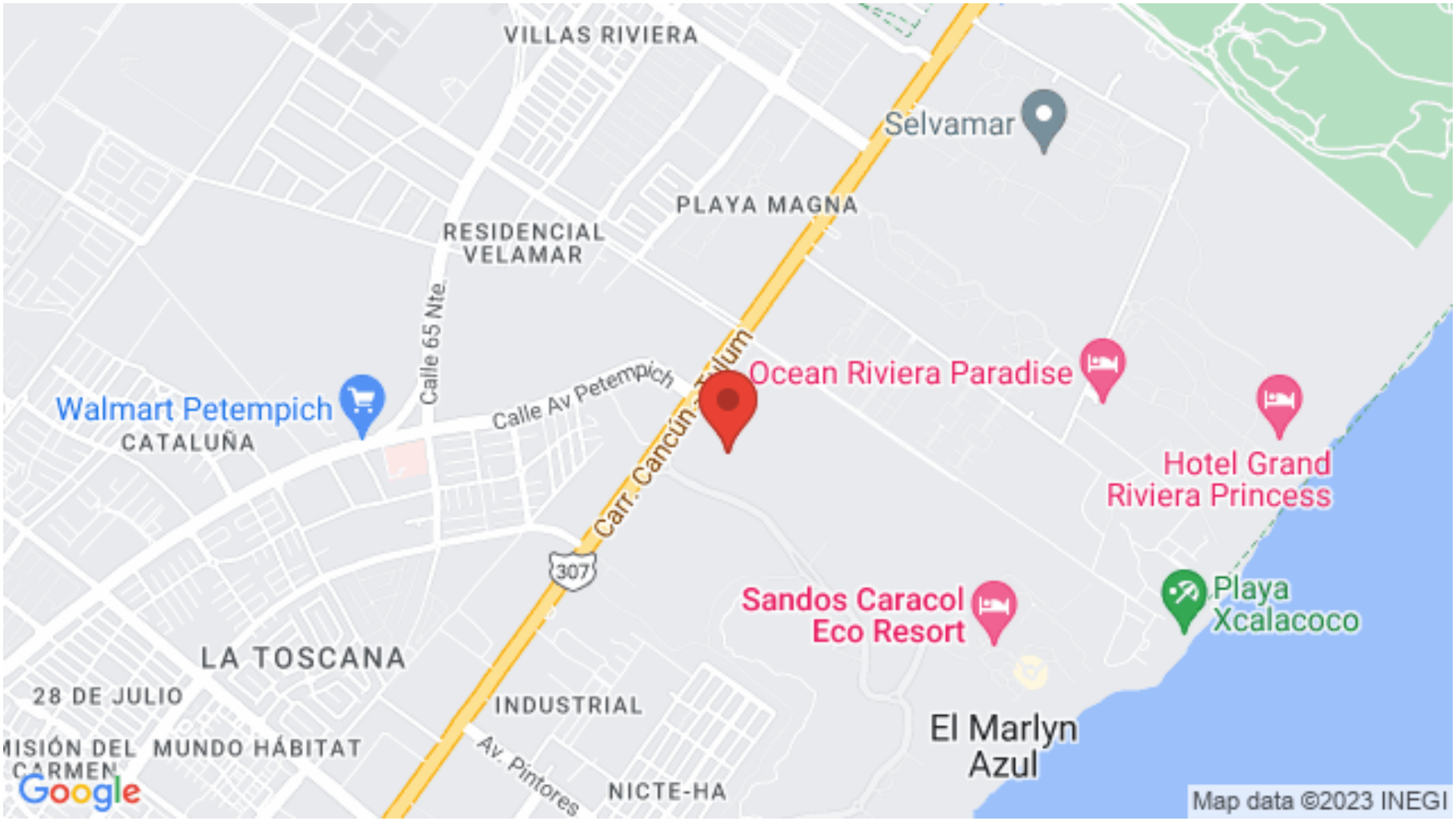
Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#PlayadelCarmenBySelvacorealty #PlayadelCarmen #selvacorealty #Corasol #selvacorealtyPlayadelCarmen #bienesraicesPlayadelCarmen #DLPC212 #inmobiliariaPlayadelCarmen #MercadoinmobiliarioPlayadelCarmen #instagrambienesraicesPlayadelCarmen #listadodeterrenosPlayadelCarmen #TerrenosenventaCorasol

## Amenidades

- Campo de Golf
- Club de Playa
- Spa
- Casa Club
- Concierge

## Ubicación


VILLAS RIVIERA
Selvamar
PLAYA MAGNA
RESIDENCIAL
VELAMAR
Calle 65 Nte
Calle Av Petempich
Ocean Riviera Paradise
Walmart Petempich
CATALUÑA
Hotel Grand
Riviera Princess
307
Sandos Caracol
Eco Resort
Playa
Xcalacoco
LA TOSCANA
28 DE JULIO
INDUSTRIAL
El Marlyn
Azul
MISIÓN DEL CARMEN
MUNDO HÁBITAT
Av. Pintores
NICTE-HA
Google
Map data ©2023 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com