



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



Club de playa

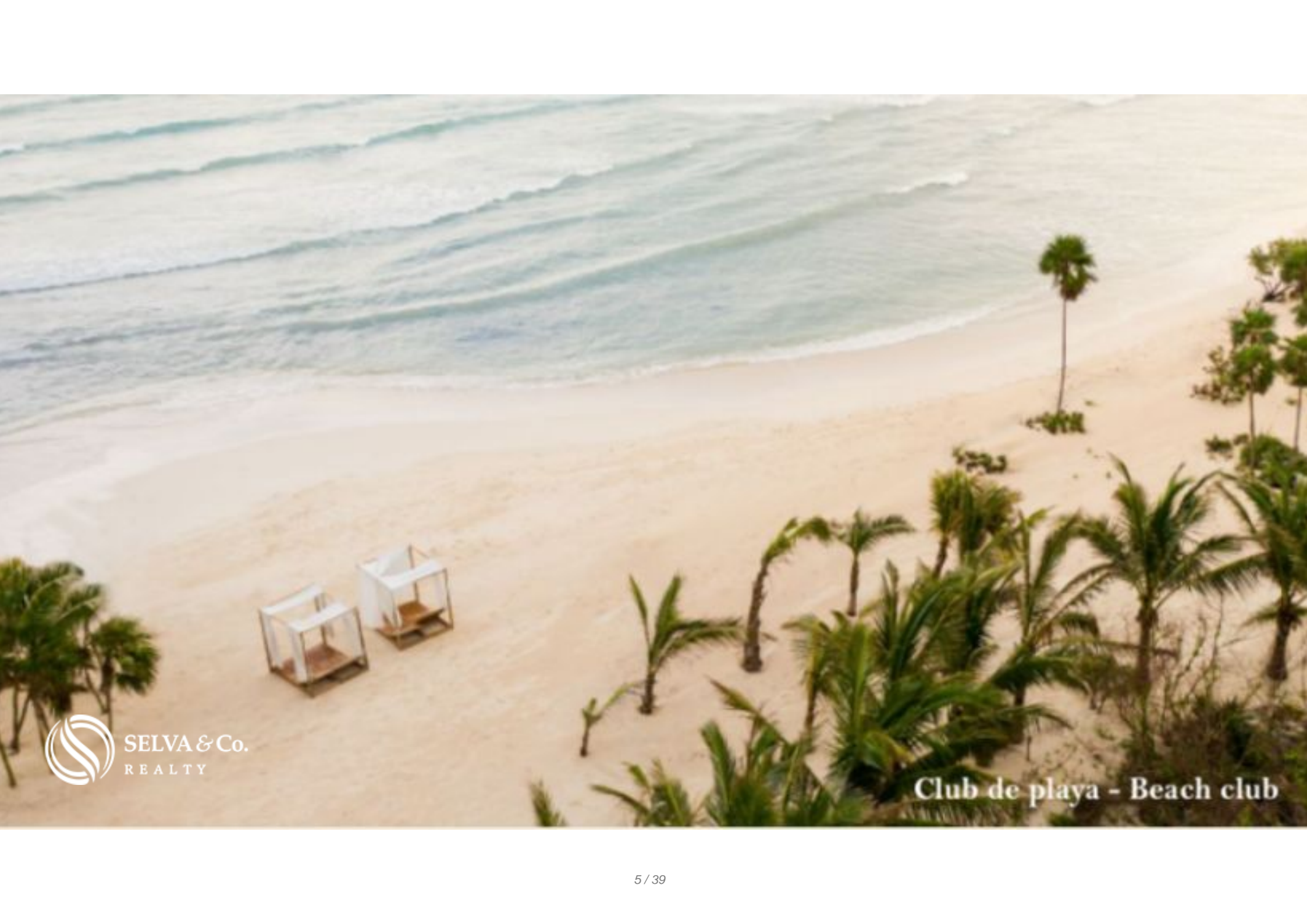
# Terreno residencial en comunidad de lujo con club de playa, campo de golf, casa club, parques, concierge, spa y mas amenidades en venta Cora

<i>ID: DLPC212-3</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Corasol</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Construcción: 701 m2 / 7,545.56 ft</i>	





Residencial con acceso a la playa  
Gated community with beach access









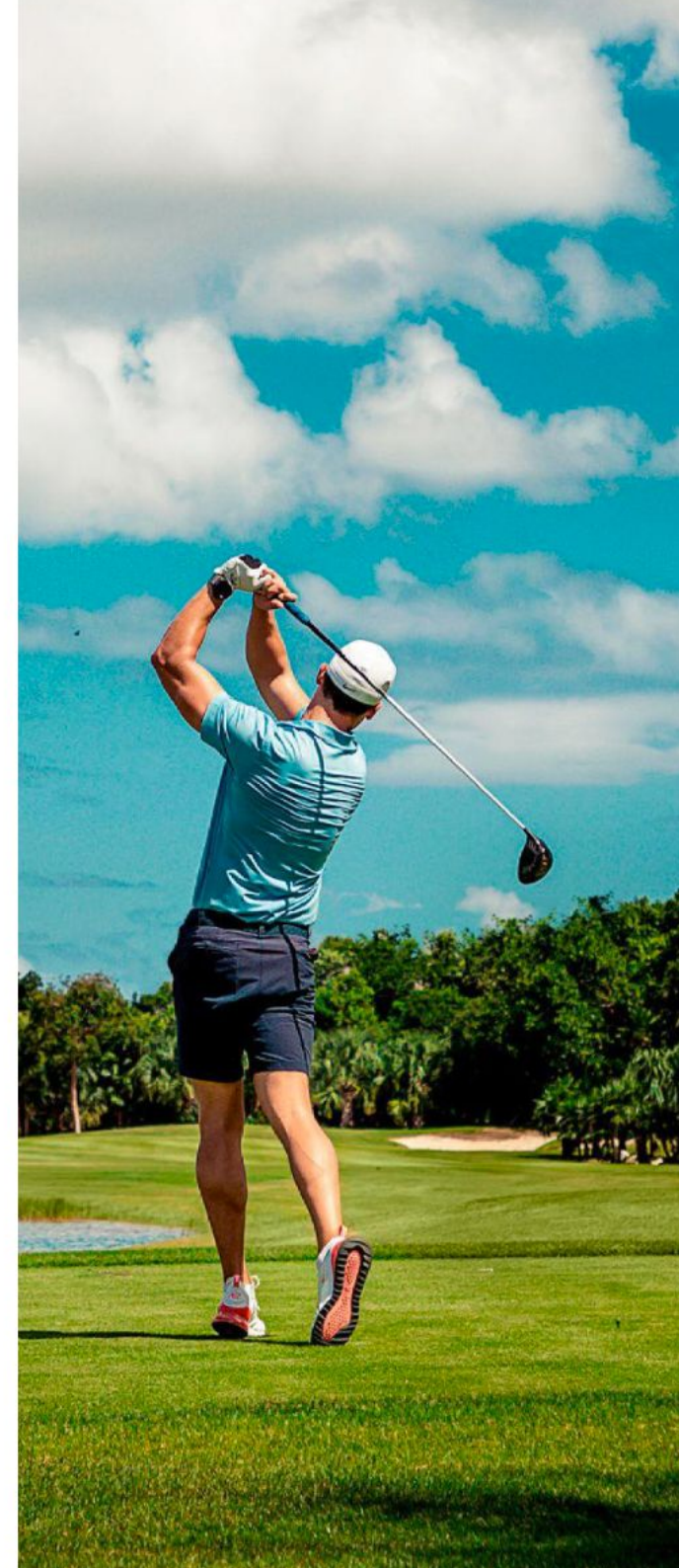
Club de playa

Beach club

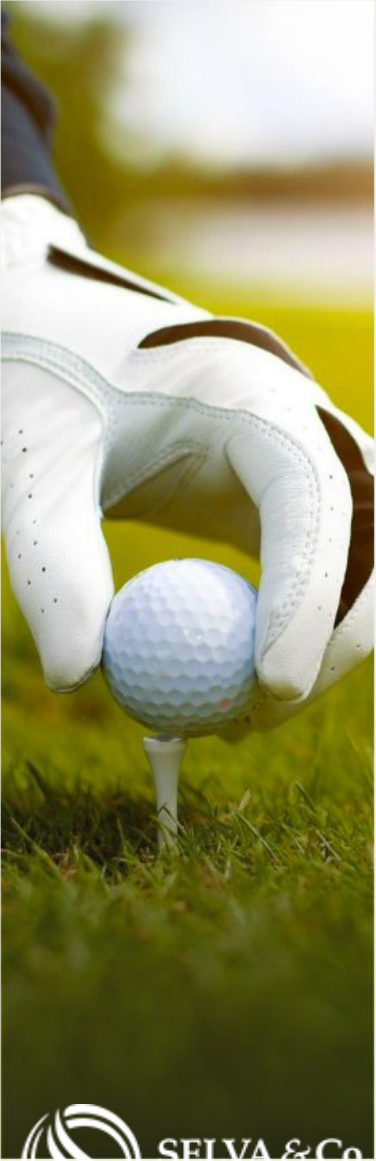




Campo de golf  
Golf course



**Golf**



**SELVA & Co**  
REALTY  
**Golf**

**Club de playa**



**Beach Club**

**The Park**



**The Park**

**Parque Cenotes**

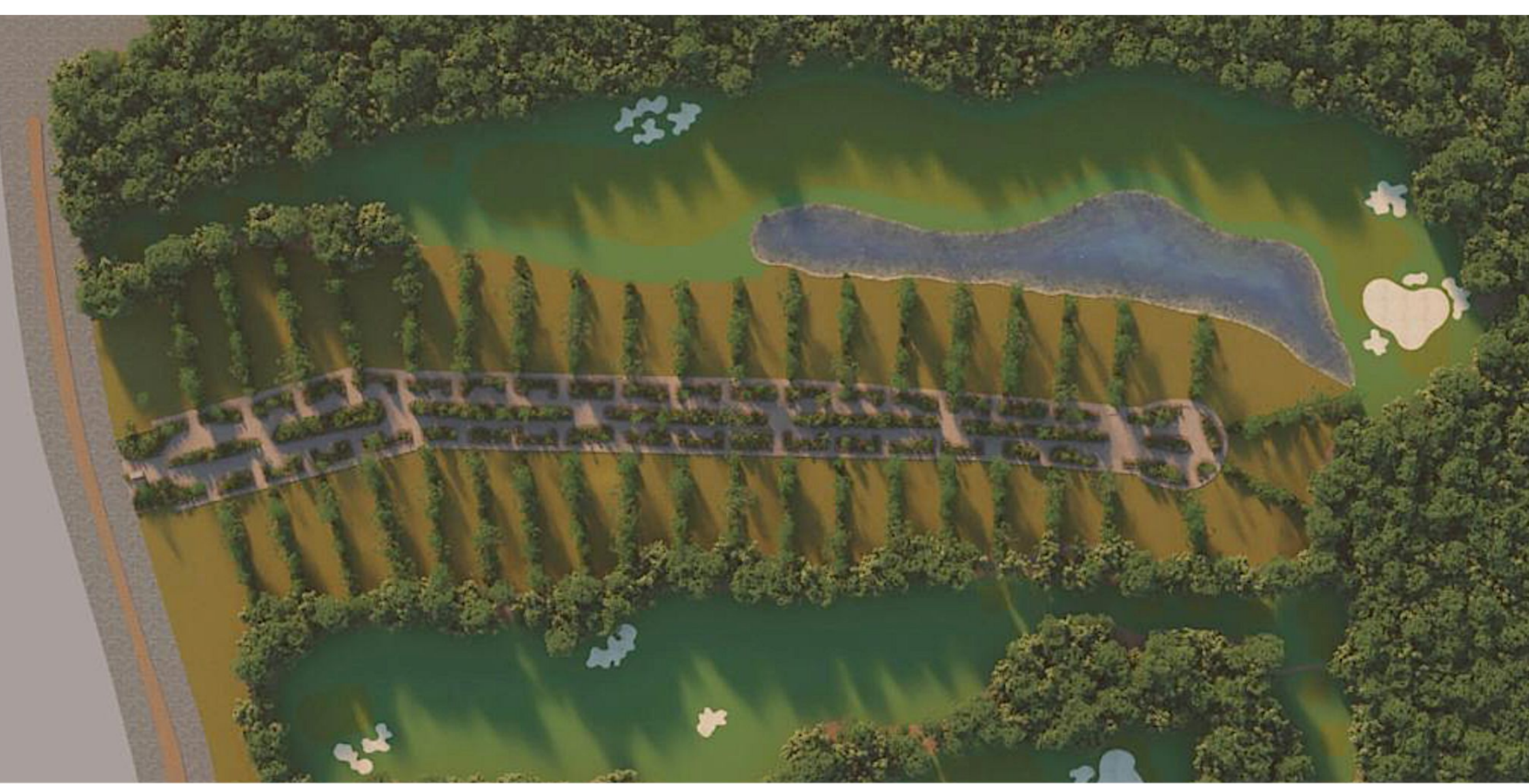


**Cenotes Park**

**Huerto orgánico**



**Organic orchard**



Terreno rodeado de verde  
Vista al campo de golf

Lot surrounded by green  
Golf course view



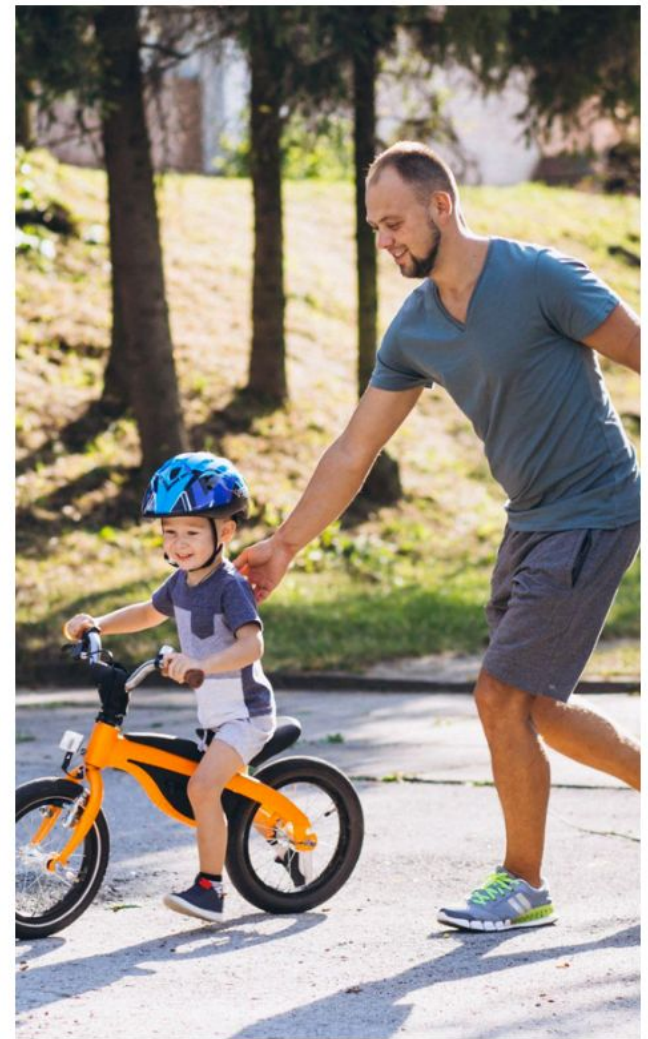
Club de playa  
Beach club

Golf

Quinta Avenida  
Fifth Avenue

Terreno  
Lot

Carretera Federal  
Highway

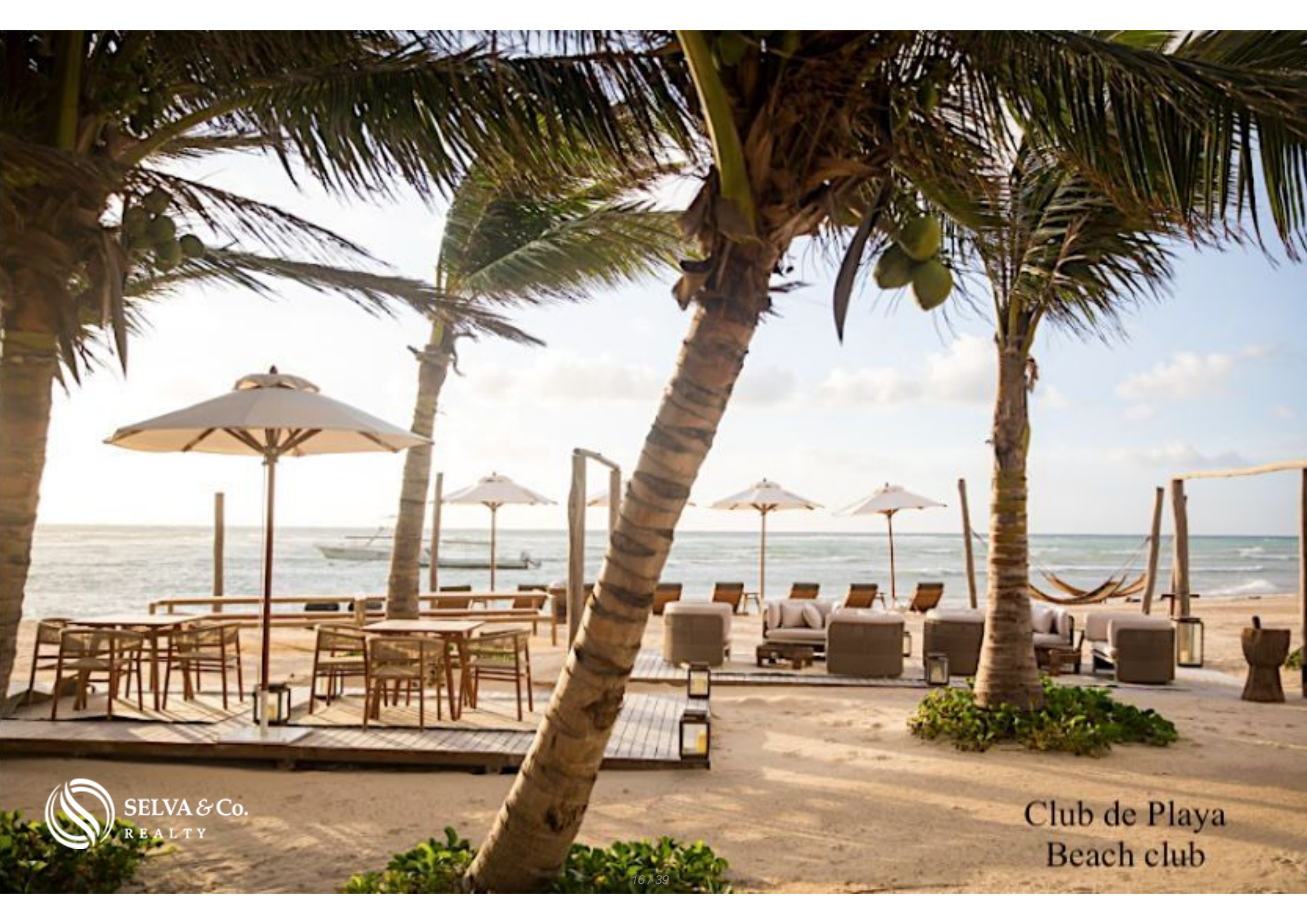


## The Park





Gimnasio  
15/39  
Gym



Tienda gourmet

Gourmet store



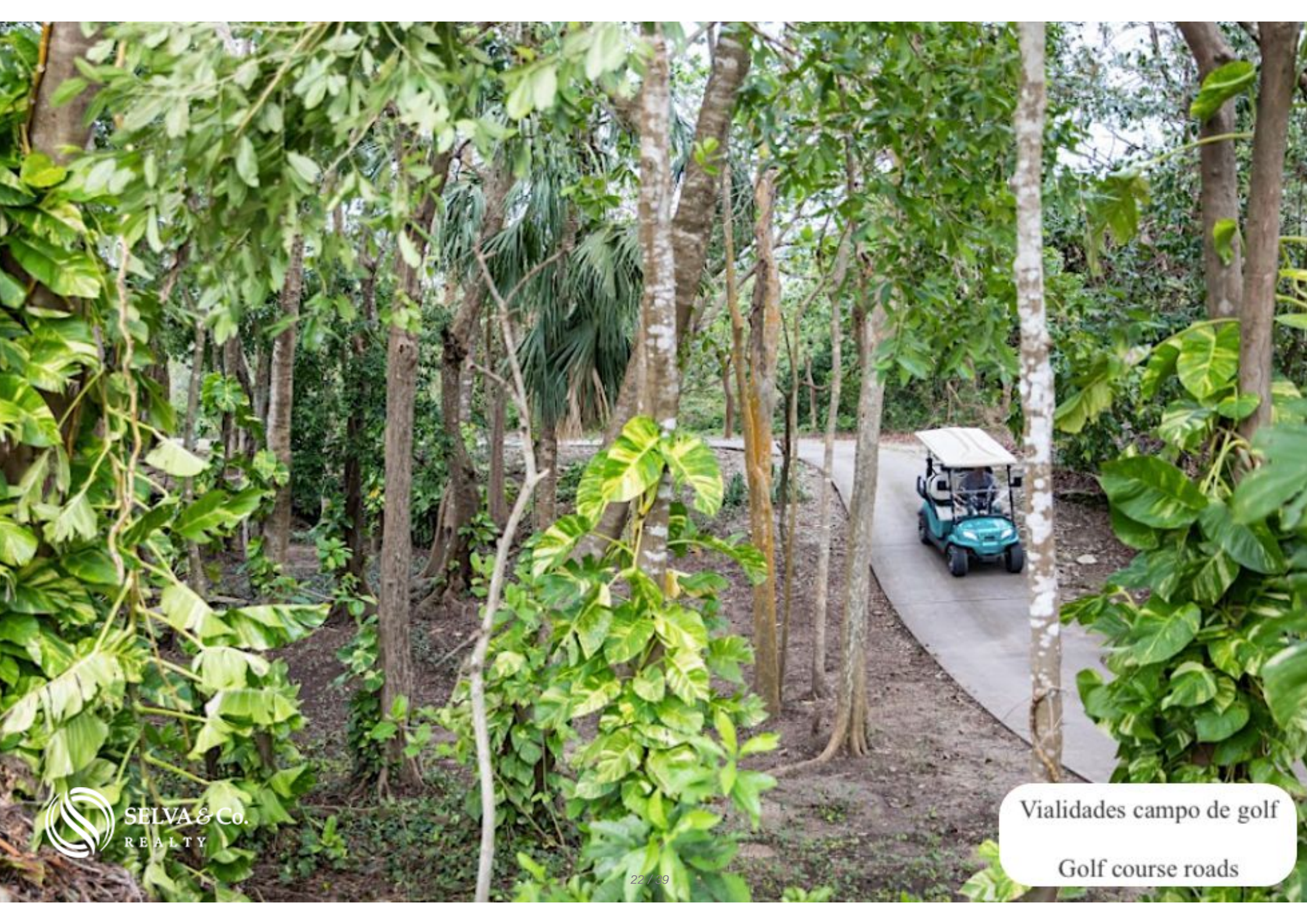
Area de relajacion

Relax zone









SELVA & Co.  
REALTY

Vialidades campo de golf  
Golf course roads







 SELVA & Co.  
REALTY

Playa Beach

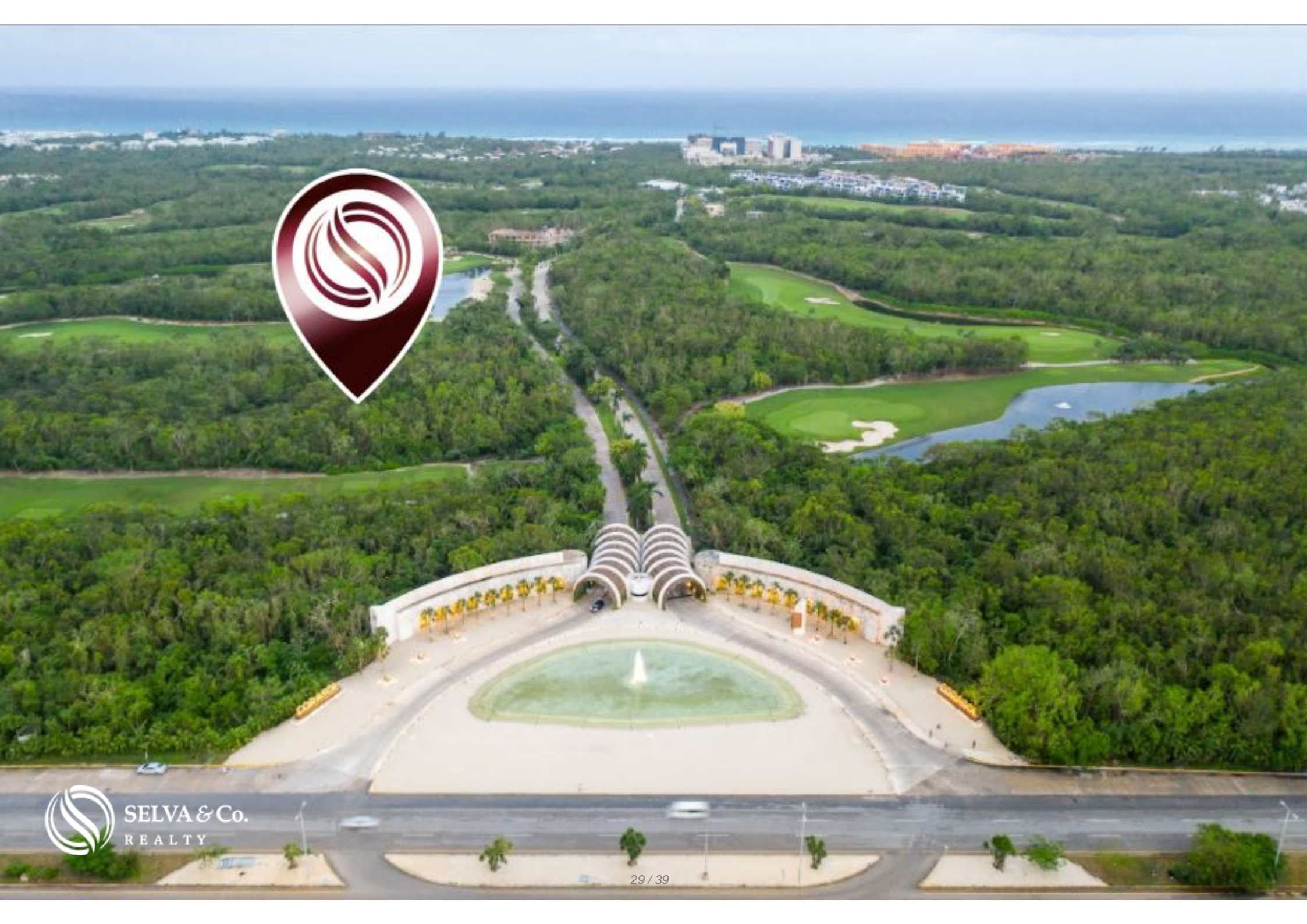


Entrada principal de noche

Main entrance by night

32 terrenos  
32 lots





## Descripción

DLPC212-3

Terreno residencial en comunidad de lujo con club de playa, campo de golf, casa club, parques, concierge, spa y mas amenidades en venta Corasol Playa del Carmen

Terreno dentro de un residencial privado con las comodidades de un resort diseñado por los reconocidos arquitectos Sordo Madaleno y CUAIK.

Terreno en privada de 32 lotes.

GOLF

Habra un car path directo al campo de golf.

CARACTERISTICAS DEL TERRENO

COS 0.60

CMS 0.68

CUS 2.00

## PRIVACIDAD

Separacion minima entre casas de 5 metros con un buffer natural de 3 metros.

## FRENTE

Aproximadamente 22 metros lineales

## ALTURA PERMITIDA

3 pisos mas roof top

## MEMBRESIA

Incluida en el precio del terreno, acceso a huertos , The Park, club de playa, y campo de golf. Mantenimiento de 800 USD mensual.

## ESTILO DE VIDA UNICO

Aquí podrás disfrutar de un servicio de Concierge de 5 estrellas, exclusivos restaurantes gourmet, spa de clase mundial, múltiples albercas y espacios diseñados para vivir en un ambiente que cuida la atención en cada detalle.

## CLUB DE PLAYA

El mas grande de México 42,000 m2 para disfrutar del mar caribe, con mas de 132 metros lineales de playa, amenidades y entretenimiento.

## CAMPO DE GOLF

EL campo de golf cuenta con 72 hectáreas de las cuales 36 son de juego y 36 son de reserva natural. Cuenta con 300 yardas de campo de práctica para que puedas calentar antes de iniciar la aventura. Además cuenta con Casa Club con renta de equipo profesional y diversas experiencias como tienda Proshop, Grill, Spa y Gym.

## ACCESO A LA QUINTA AVENIDA

Al sur del complejo hay un acceso vigilado y controlado que conecta directamente con la famosa 5ta. Avenida de Playa del Carmen, a la cual se puede ir en automóvil, en bicicleta o caminando.

## PARQUE CENOTES

Lo conforman 2 espacios, uno que es familiar y otro que es para mascotas, en 120 metros lineales se extiende un andador que atraviesa un paisaje diseñado como ¿jungla inmersiva? para hacerlo más emocionante. Estos parques tienen dos cuevas cenotes con árboles y vegetación nativa diseñada como un paisaje salvaje.

## POSEE TU PARAÍSO PRIVADO, EN LA MEJOR UBICACIÓN, CORASOL.

Terreno residencial ubicado en Corasol, residencial privado con club de playa,

campo de golf, amenidades de lujo y entretenimiento para todas las edades.

Acceso directo a Carretera Federal y Quinta Avenida. A 41 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún, 50 minutos de Tulum.

Ciclopista que comunica del fraccionamiento con la Quinta Avenida. 15 minutos en bicicleta de los mejores clubes de playa, tiendas de diseño original y reconocidas marcas, restaurantes gourmet internacionales y el entretenimiento que ofrece esta famosa calle.

#### **SOBRE EL RESIDENCIAL, CORASOL**

Residencial de lujo con acceso controlado y seguridad. Goza de las mejores amenidades y experiencias, en un ambiente de lujo y comodidad rodeado de naturaleza.

#### **AMENIDADES DE CORASOL**

- Club de playa

- Junior Park: Parque diseñado para el entretenimiento al aire libre, 8,000 m<sup>2</sup> de naturaleza y actividades recreativas y deportivas. ¡Diviértete en la naturaleza!.
- Explanada con vista increíble
- Motor Lobby
- Huerto organico
- Servicio de concierge
- Explanada para actividades al aire libre
- Salon de usos multiples
- Club de propietarios
- Tienda de playa
- Parque recreativo acuático para niños ?splash park?
- Casa club
- Tiendas gourmet
- Concept store (Espacios donde el arte, la cultura y el comercio se mezclan.)
- Mercadito

- Bar lounge
- Club de albercas
- Estudio de yoga
- Restaurantes
- Galeria de arte
- Gimnasio
- Spa
- Alberca para adultos
- Campo de golf: profesional, diseñado por Nick Price con casa club con tienda de golf Pro Shop

Si quieres visitar este terreno y saber mas sobre la zona Corasol, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversion en Playa del Carmen.

Los precios pueden variar sujetos a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un

proyecto en pre-construcción. Contáctanos para enviarte la información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#PlayadelCarmenBySelvacorealty #PlayadelCarmen #selvacorealty #Corasol  
#selvacorealtyPlayadelCarmen #bienesraicesPlayadelCarmen #DLPC212  
#inmobiliariaPlayadelCarmen #MercadoinmobiliarioPlayadelCarmen  
#instagrambienesraicesPlayadelCarmen #listadodeterrenosPlayadelCarmen  
#TerrenosenventaCorasol

## Amenidades

- Campo de Golf
- Club de Playa
- Casa Club
- Concierge

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)