



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



## Departamento a 240 metros de la playa y pasos de la Quinta avenida, amenidades de hotel, pre-construcción, venta Playa del Carmen.

<i>ID: DPC287-2</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Centro</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 1</i>	<i>Baños: 1</i>
<i>Niveles: 1</i>	<i>Construcción: 47 m2 / 505.91 ft</i>





SELVA & Co.  
REALTY



Fachada

Facade



Ventana de piso a techo

Floor to ceiling window



Edificio decorado  
por plantas

Building  
decorated with plants



Jardineras con  
arboles

Planters with  
trees



Espacios comunes  
con áreas verdes

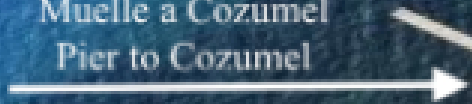
Common areas  
surrounded by green areas



SELVA & Co.  
REALTY



Muelle a Cozumel  
Pier to Cozumel



Aeropuerto comercial  
Commercial airport

Mar Caribe  
Caribbean sea



Departamento  
Condominium

Quinta Avenida  
5th Avenue





## Descripción

DLC287-2

Departamento a 240 metros de la playa y pasos de la Quinta avenida, amenidades de hotel, pre-construcción, venta Playa del Carmen.

Condominio a pasos del mar, en edificio que te ofrece un estilo de vida de hotel. Al mismo tiempo, rodeado árboles y jardineras que le dan un toque verde.

Estudios con operación hotelera. Renta la propiedad mientras no la usas. A 2 cuadras de la playa y una cuadra de la Quinta Avenida.

**DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA**

Este departamento se encuentra a 3 minutos caminando de la playa.

## CONCEPTO LLAVE EN MANO

Departamento completamente amueblado y equipado, tiene todo desde utensilios de cocina, vajilla y toallas, solo faltaran tu y tus maletas.

## ACABADOS

Piso de mármol

Meseta de mármol en baño

Meseta de mármol en cocina

Gavetas y cajones de madera

## TERRAZAS

Roof top, area común en el ultimo piso con alberca infinity y vista panorámica, barra de entretenimiento y mesas lounge. el lugar ideal para disfrutar todo el día y tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o descansar en el area de sombra y disfrutar la brisa.

Terraza en planta baja: area comercial con restaurantes y servicios. rodeado de areas verdes

## BARRA DE ENTRETENIMIENTO

Disfruta de tus eventos privados o convive en eventos vecinales en una terraza con barra equipada para el entretenimiento, con mesas y sillas.

Terraza ubicada a un costado de la alberca en el ultimo piso.

## EDIFICIO VERDE

Diseño del edificio con plantas de ornato que son parte de la estructura, grandes jardineras en areas comunes y en los pasillos del edificio.

Jardineras que crean paredes verdes dentro del complejo.

Explanada central con arboles que proporcionan una vista verde.

## AREA DE COWORKING

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con

internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, un espacio en el que puedes trabajar y conectarte con tu equipo sin interrupción. El mejor lugar para hacer oficina en casa.

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Recamara con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Cocina integral, con gabinetes hechos a medida en madera, y cubierta de mármol.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Deli

Concierge

Gimnasio

Centro de negocios

Sky pool

Hotel lifestyle

Sky bar

## UBICACION

Lo mejor de este departamento es su ubicacion, a solo una cradrade la Quinta avenida y dos cuadras del mar, rodeado de plazas comerciales, restaurantes y entretenimiento. Vive en la mejor zona de Playa del Carmen.

100 metros de la Quinta Avenida

240 metros de la playa

## RENTA TU PROPIEDAD

Este desarrollo permite las rentas vacacionales, y cuenta con agencia de rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargaran de mantenerla y recibir a los huéspedes por ti, tú no moverás un dedo.

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta.

## DESARROLLADOR RECONOCIDO

Desarrollador con varios proyectos en Playa del Carmen, excelente historial de entregas en tiempo y calidad en acabados. Ampliamente recomendado para inversion en pre-construccion.

Precios de pre-construccion.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona centro, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Playa del Carmen.

Los precios pueden variar sujeto a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un proyecto en pre-venta.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura, llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#DPC287 #PlayadelCarmenBySelvacorealty #PlayadelCarmen #selvacorealty  
#selvacorealtyPlayadelCarmen #listadodepropiedadesPlayadelCarmen  
#bienesraicesPlayadelCarmen #oportunidaddeinversion  
#inversionesPlayadelCarmen #inmueblesPlayadelCarmen  
#inmobiliariaPlayadelCarmen #inviertenPlayadelCarmen  
#oportunidaddeinversionPlayadelCarmen #PlayadelCarmendepartamentosenventa  
#MercadoinmobiliarioPlayadelCarmen #instagrambienesraicesPlayadelCarmen

#preconstruccionPlayadelCarmen      #bienesraicesmexico      #inviertenmexico  
#inversionistasmexico  
#departamentoenventaPlayadelCarmen      #departamentosPlayadelCarmen  
#pisosPlayadelCarmen      #pisosenventaPlayadelCarmen  
#departamentosenpreconstruccionPlayadelCarmen

## Detalles de la propiedad

- Amueblado
- Piso de marmol
- Terraza
- Cocina Integral
- Roof Top

## Amenidades

- Alberca Infinity
- Bar
- Concierge
- Restaurant
- Area Común
- Centro de negocios
- Gimnasio

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)