



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Departamento con diseño icónico terraza de 50 m2, spa, restaurante, galería de arte, hotel de lujo, en venta Zona hotelera Tulum

<i>ID: DTU312-4</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Zona Hotelera</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 1</i>	<i>Baños: 1</i>
<i>Niveles: 1</i>	<i>Estacionamiento(s): 1</i>
<i>Construcción: 115 m2 / 1,237.86 ft</i>	





 SELVA & Co.  
REALTY

Las imágenes son de carácter ilustrativo y no pretenden servir a ningún otro fin. Las especificaciones y demás particularidades de cada inmueble se detallan en el contrato de compraventa.  
Images shown are for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose.



 SELVA & Co.  
REALTY

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo, y no pretenden servir a ninguna otra intención. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se contratará y venderá por separado al gusto y orden del cliente.  
Images shown are for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particulars are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.



SELVA & Co.  
REALTY

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo, y no pretenden servir a ninguna otra intención. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se contratará y venderá por separado al gusto y a la conveniencia del cliente. Las imágenes mostradas son solo para fines ilustrativos y no están destinadas a servir ningún otro propósito. Las especificaciones y otros detalles están sujetos a cambios en cualquier momento. Los muebles, decoración y equipo se contratarán y venderán por separado a la solicitud del cliente.





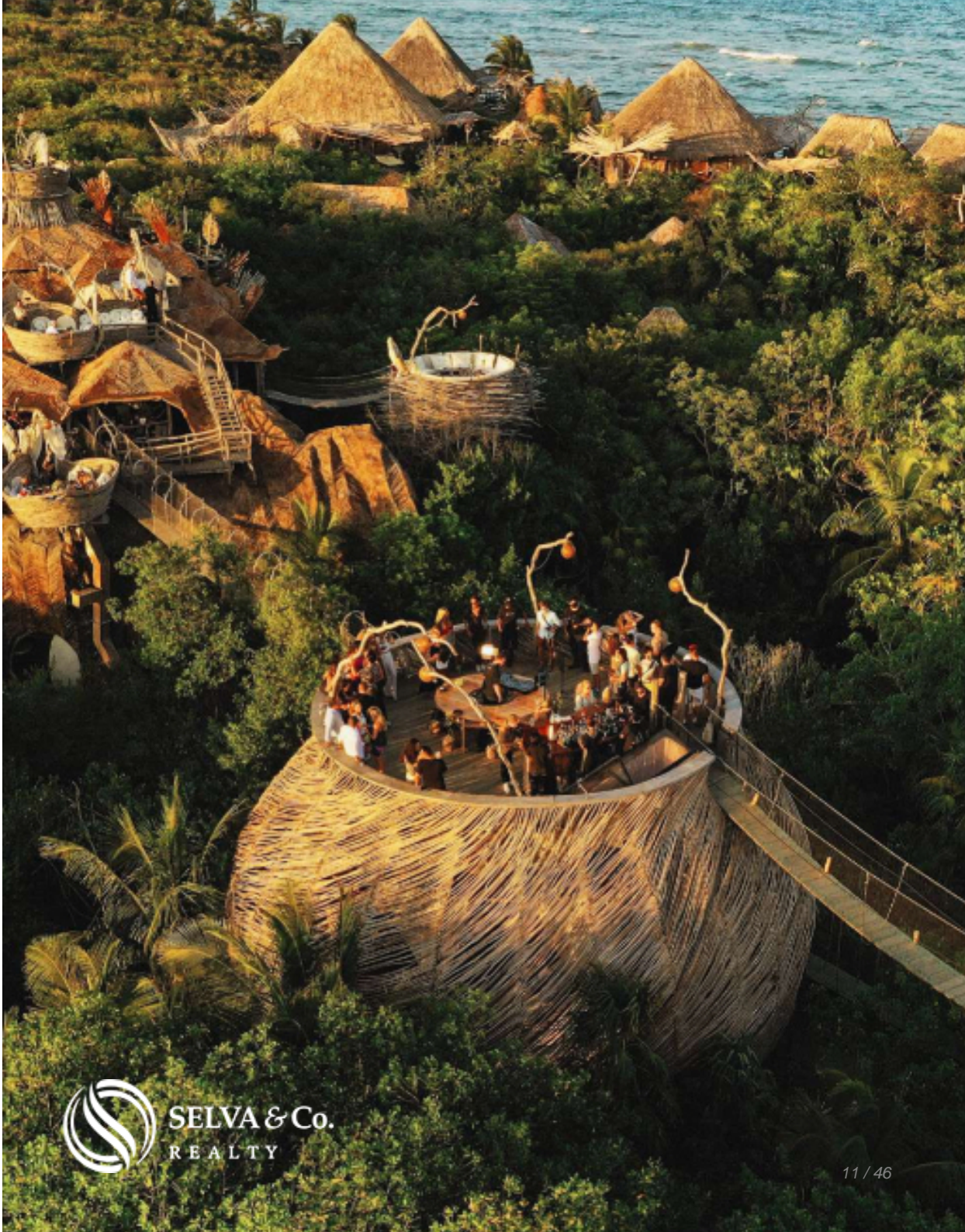
 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY

Este es un proyecto de inversión, no es un producto de venta. Los precios, condiciones y demás particularidades de este inmueble se detallan en material de marketing. El espacio es, disponible o no, depende de la disponibilidad de los terrenos, lotes o cédulas.  
This is an investment project and not a product for sale. Prices, conditions and other particularities are subject to change at any time. The location, features and conditions will be confirmed and sold separately under the developer's regime.





Estilo de vida  
Beneficios en  
exclusivo restaurante

Lifestyle  
Benefits in exclusive  
restaurant



Centro

um

Ruinas  
Tulum

Aldea  
Zama

ukulkán

Ciclopista a  
Tulum Pueblo  
Cyclo path to  
Downtown Tulum



Tu nueva residencia  
Your new residence

Mar Caribe  
Caribbean Sea

Zona Hotelera Tulum  
Tulum Hotel Zone





 SELVA & Co.  
REALTY

exclusivamente de carácter ilustrativo, y no pretenden servir a ninguna otra intención. Las especificaciones y demás particularidades de esta oferta serán modificadas en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se contratará y venderá por separado al gusto y orden del cliente.  
for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particulars are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.









Beneficios  
en club de playa

Benefits in beach club



Estilo de vida  
Eventos en lugares  
exclusivos

Lifestyle  
Events in exclusive locations



Acceso a eventos  
en lugares inspiradores

Access to events  
in inspiring places







 SELVA & Co.  
REALTY





 SELVA & Co.  
REALTY

Las imágenes muestran solamente de carácter ilustrativo, el desarrollo puede sufrir modificaciones. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El organizador, desarrollador y promotor no se responsabiliza por errores de datos o omisiones. Imágenes y planos son para fines informativos únicamente y no se pretende servir como base para cualquier otro propósito. Especificaciones y otros puntos clave están sujetos a cambios en cualquier momento. Los planos, formatos y equipamiento serán suministrados y vendidos separadamente del desarrollo inmobiliario.



Estilo de vida interior - exterior

Indoor outdoor lyfestyle





 SELVA & Co.  
REALTY

Este es un espacio de visualización de carácter ilustrativo, y no constituye oferta o invitación a comprar. Las imágenes, colores y detalles particulares están sujetos a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se suministrará y medirá por separado al gusto y orden del cliente. Images shown are for illustrative purposes only and are not intended to serve any other purpose. Details, colors and other particularities are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be furnished and sold separately at the customer's request.





 SELVA & Co.  
REALTY

Las imágenes son un reflejo de un proyecto tentativo, y no pueden servir a ningún otro propósito. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se suministrará y vendrá por separado al gusto y orden del cliente. Images shown are for illustrative purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particulars are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be constructed and sold separately at the customer's request.





SELVA & Co.  
REALTY

Este es un proyecto de inversión y no garantiza ningún tipo de beneficio. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se comercializará y venderá por separado al gusto y orden del cliente.  
This is an investment project and does not guarantee any type of benefit. Specifications and other particulars are subject to change at any time. The fixtures, furniture and equipment will be distributed and sold separately at the customer's request.



SELVA & Co.  
REALTY

Las imágenes son exclusivamente de carácter ilustrativo, y no pretenden servir a ninguna otra intención. Las especificaciones y demás particularidades están sujetas a modificaciones en cualquier momento. El equipamiento, decoración y mobiliario se contrata y venden por separado al gusto y orden del cliente.  
Images shown are for illustration purposes only and are not intended to serve any other purpose. Specifications and other particulars are subject to change at any time. Furniture and equipment will be contracted and sold separately at the customer's request.



Zona hotelera  
Tulum

Tulum  
Hotel zone



 **Ciclopista  
Bike path**

Zona arqueologica frente al mar  
Beachfront archaeological Zone

## Descripción

DTU312-4

Departamento con diseño icónico terraza de 50 m<sup>2</sup>, spa, restaurante, galería de arte, hotel de lujo, en venta Zona hotelera Tulum.

Esculturas habitables, integradas a la Selva Maya, en ubicación exclusiva.

Un sitio de encuentro con la naturaleza de la jungla y el punto residencial con mayor cercanía al Mar en Tulum.

**INNMERSO EN LA SELVA**

4 torres sobre un terreno de 1.5 hectáreas con 88 departamentos.

## RESIDENCIAS Y HOTEL

Esta residencia es proyecto hermano de el hotel más icónico de Tulum merecedor a premios internacionales. Donde la propuesta de dialogo entre la naturaleza y el arte es latente. Gracias a esta relación, al ser propietario de esta residencia, tendrás acceso a eventos exclusivos y beneficios en las amenidades de la cadena hotelera. Restaurantes en locaciones increíbles, spa, boutique de diseños originales, galerías de arte en medio de la selva, y club de playa, entre otros.

El departamento se encuentra muy cerca al hotel lo que permite integrar con comodidad visitas regulares al hotel para participar en los eventos, disfrutar de las amenidades y hacer de este una extensión de las residencias en la cotidianidad.

## INTERIOR

Interiorismo por parte de expertos creativos, el interior sera curado a la

perfección para cada residencia. Será una experiencia decorativa y artística.

## DISEÑO ICONICO

El diseño de esta residencia busca innovar en la experiencia de vida en Tulum, será un proyecto como ningún otro, con el diseño y experiencia de el hotel mas famoso de Tulum.

Una arquitectura vanguardista que te hará sentir en una obra de arte. Rodeada por naturaleza, espacios verdes y agua.

Con líneas redondeadas, evitando ángulos rectos. Jugando con las vistas, la luz y las áreas verdes.

## BENEFICIOS PARA PROPIETARIOS

\_ Club de propietarios

- \_ Participación en el exclusivo programa de rentas
- \_ Servicio de hotel en las residencias
- \_ Beneficios en Club de playa
- \_ Prioridad y beneficios al reservar en los hoteles y restaurantes de la misma cadena del condominio, todos con el mismo estilo iconico y vanguardista.
- \_ Invitación a eventos exclusivos
- \_ Beneficios en hotel, tiendas, restaurantes y spa

## AMENIDADES

- \_ Albercas
- \_ Cascadas
- \_ Espejos de agua
- \_ Interiorismo
- \_ Selección de arte curada
- \_ Estacionamientos privados

- \_ Restaurante
- \_ Boutique
- \_ Jungle Gym
- \_ Yoga Hala
- \_ Area de fogata

## ESTILO DE VIDA INTERIOR-EXTERIOR

Este departamento tiene un diseño abierto con amplias terrazas que permiten disfrutar de un estilo de vida interior-exterior.

## UBICACION

Este condominio se encuentra en el residencial Selvazama, nueva zona residencial, a corta distancia de la zona hotelera de Tulum, rodeada de selva, restaurantes y entretenimiento.

## RENTA TU PROPIEDAD

Este desarrollo permite las rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargaran de mantenerla y recibir a los huéspedes por ti, tú no moverás un dedo.

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Los precios pueden varias sujeto a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un proyecto en pre-venta.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura, llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#DTU312 #TulumBySelvacorealty #Tulum #selvacorealty #selvacorealtyTulum  
#listadodepropiedadesTulum #bienesraicestulum #inmueblestulum  
#inmobiliariatulum #invierteentulum #iconicbuildingTulum #iconicrealestate  
#casasdelujoMexico #casasdelujoTulum #residenciasenventaTulum  
#casasenventa #residenciasenventaMéxico #casasenventaTulum  
#villasdelujomexico #villasdelujoTulum #residenciasdelujoMexico  
#residenciasdelujoTulum #Tulumdepartamentosenventa  
#MercadoinmobiliarioTulum #instagrambienesraicesTulum #preconstruccionTulum  
#bienesraicesmexico #departamentoenventatulum #departamentostulum

#pisostulum #pisosenventatum #departamentosconterrazaprivada

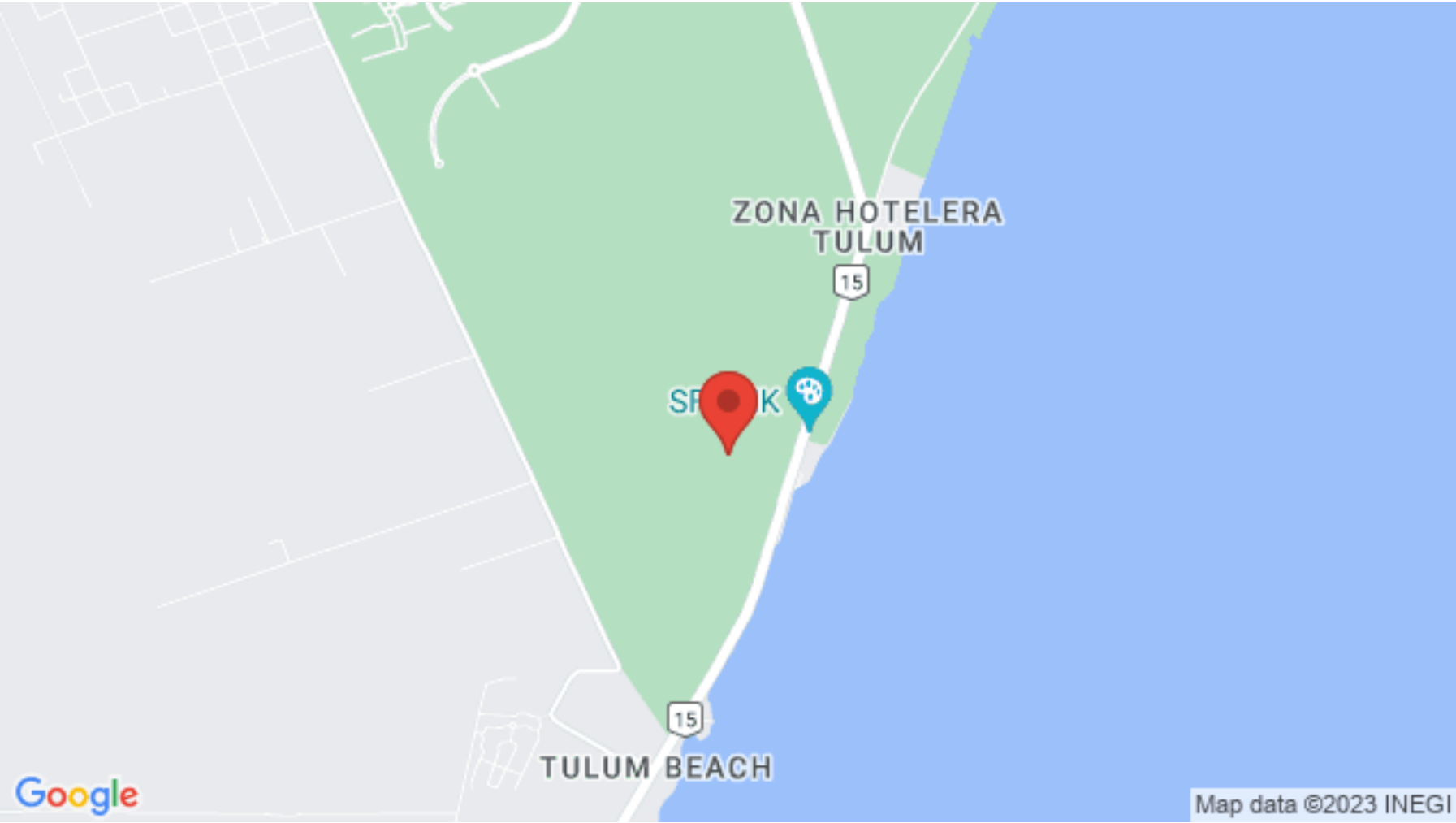
## Detalles de la propiedad

- Terraza

## Amenidades

- Alberca
- Club de Playa
- Restaurant
- Area para yoga
- Gimnasio
- Spa

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)