



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



Departamento  
Condo

**Loft con ventana de piso a techo y doble altura, a 650 metros del mar, alberca infinity, gimnasio, area de asador, pre-coonstruccion**

<i>ID: DHU222</i>	<i>Ubicación: Huatulco</i>
<i>Zona: Bahia Santa Cruz</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 1</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Construcción: 87 m2 / 936.47 ft</i>	



**Departamento  
Condo**































 SELVA & Co.  
REALTY





















 SELVA & Co.  
REALTY





OTEL



SELVA & Co.  
REALTY





SELVA & Co.  
REALTY



## Ubicacion - Location







SELVA & Co.  
REALTY





## Ubicacion - Location



Nueva Quinta avenida  
New Fifth Avenue

Marina Santa Cruz  
Santa Cruz marina

Bahia Santa Cruz  
Santa Cruz Bay







## Descripción

DHU222

Loft con ventana de piso a techo y doble altura, a 650 metros del mar, alberca infinity, gimnasio, area de asador, pre-coonstruccion, en venta Santa Cruz, Huatulco.

Edificio boutique de solo 20 departamentos con diseño modernos y acabados de primer nivel.

ALBERCA INFINITY

Terraza en el ultimo piso con alberca infinity, con area de asoleadero y vistas panoramicas.

## VISTAS

A la ciudad, montaña, marina y vista al mar.

## GIMNASIO EN EXTERIOR

Forma más abierta y libre de entrenamiento físico, que mejora el estado mental, fortalece e sistema inmune y aumenta la obtención de vitamina D. Con acceso a aire fresco y luz natural

## BARRA DE ENTRETENIMIENTO

Disfruta de tus eventos privados o convive en eventos vecinales en una terraza

con barra equipada para el entretenimiento, con mesas, sillas lounge. Terraza semi techada con area de asador.

## ESTILO DE VIDA INTERIOR-EXTERIOR

Gracias a sus múltiples areas comunes en exterior puedes disfrutar del aire fresco todo el día y decidir entre tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o disfrutar de la fresca brisa en su zona sombreada con vista a la montaña.

## COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que seria la envidia de cualquier cocinero, con electrodomésticos, gabinetes hechos a medida, y

cubierta de granito o cuarzo, disfruta su diseño abierto que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

## EQUIPAMIENTO DE COCINA

Parrilla electrica

Refrigerador

Horno de microondas

Horno eléctrico

Campana extractora

Lavavajillas

Centro de lavado

Tarja doble

Barra de granito/cuarzo

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas al mar, desde la terraza comun.

Departamento luminoso con ventanas de piso a techo que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Por su ubicación es posible instalar internet de fibra óptica. (No toda la ciudad tiene este privilegio)

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Area de asador

Alberca panoramica

Chapoteadero

Gimnasio

Estacionamiento

Elevador

## UBICACION

Departamento ubicado en la zona de Santa Cruz, area residencial y turística, rodeada de, restaurantes, y entretenimiento.

Edificio ubicado frente a lo que sera la Quinta Avenida de Huatulco, area e

desarrollo que cera comercial y residencial, con calle peatonal.

20 minutos del Aeropuerto Internacional de Huatulco.

### DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA

Este departamento se encuentra a 6 minutos caminando de la playa, 600 metros de la playa Santa Cruz.

### LUGARES CERCA DE TU DEPARTAMENTO

Mercado Orgánico todos los sabados a pasos de tu departamento.

La Meridiana: Italiano gourmet, bar y tienda.

Simple: Sandwiches gourmet

Casa del Cafe: comida y el mejor cafe.

Oro Negro: Pizzeria con horno de leña.

## RENTA TU PROPIEDAD

Este edificio permite las rentas vacacionales.

Por su ubicación, se puede rentar vacacional o largo plazo.

Trabaja con una agencia de administración y rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. Podemos recomendarte opciones en Huatulco

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta. Fecha de entrega: Abril 2024.

## DESARROLLADOR RECONOCIDO

Desarrollador con varios proyectos en Huatulco, excelente historial de entregas en tiempo y calidad en acabados. Ampliamente recomendado para inversion en pre-construccion.

Precios de pre-construccion.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Punta Santa Cruz, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Huatulco.

Los precios pueden variar sujeto a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un proyecto en pre-venta.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura, llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#DHU222      #HuatulcoBySelvacorealty      #Huatulco      #selvacorealty  
#selvacorealtyHuatulco #SantaCruz

#listadodepropiedadesHuatulco #bienesraicesHuatulco #inversionesHuatulco  
#inmueblesHuatulco #inmobiliariaHuatulco #inviertenHuatulco  
#selvacorealtymountainview #oportunidaddeinversionHuatulco  
#Huatulcodepartamentosenventa #MercadoinmobiliarioHuatulco  
#instagrabienesraicesHuatulco #preconstruccionHuatulco #bienesraicesmexico  
#inviertenmexico #inversionistasmexico #departamentoenventaHuatulco  
#tudepaenHuatulco #departamentosHuatulco #pisosHuatulco  
#pisosenventaHuatulco #departamentosconterrazaprivada  
#departamentosenpreconstruccionHuatulco

## Detalles de la propiedad

- Cocina equipada
- Estacionamiento exclusivo
- Vista a la marina
- Vista al skyline de la ciudad
- Cocina Integral
- Terraza
- Vista al mar
- Vista Panorámica

## Amenidades

- Alberca Infinity
- Asador
- Elevador
- Área Común
- Bar
- Gimnasio

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)