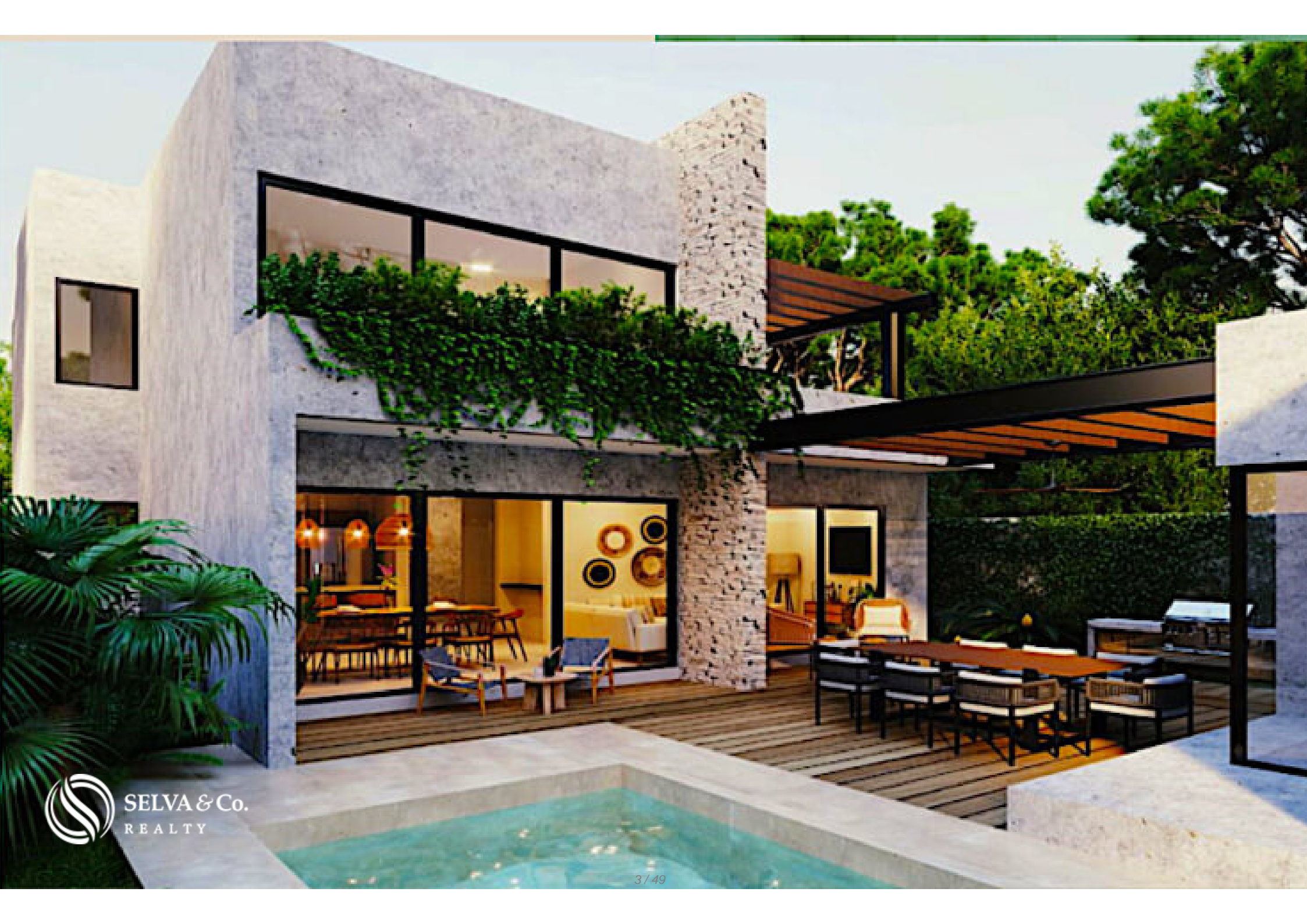
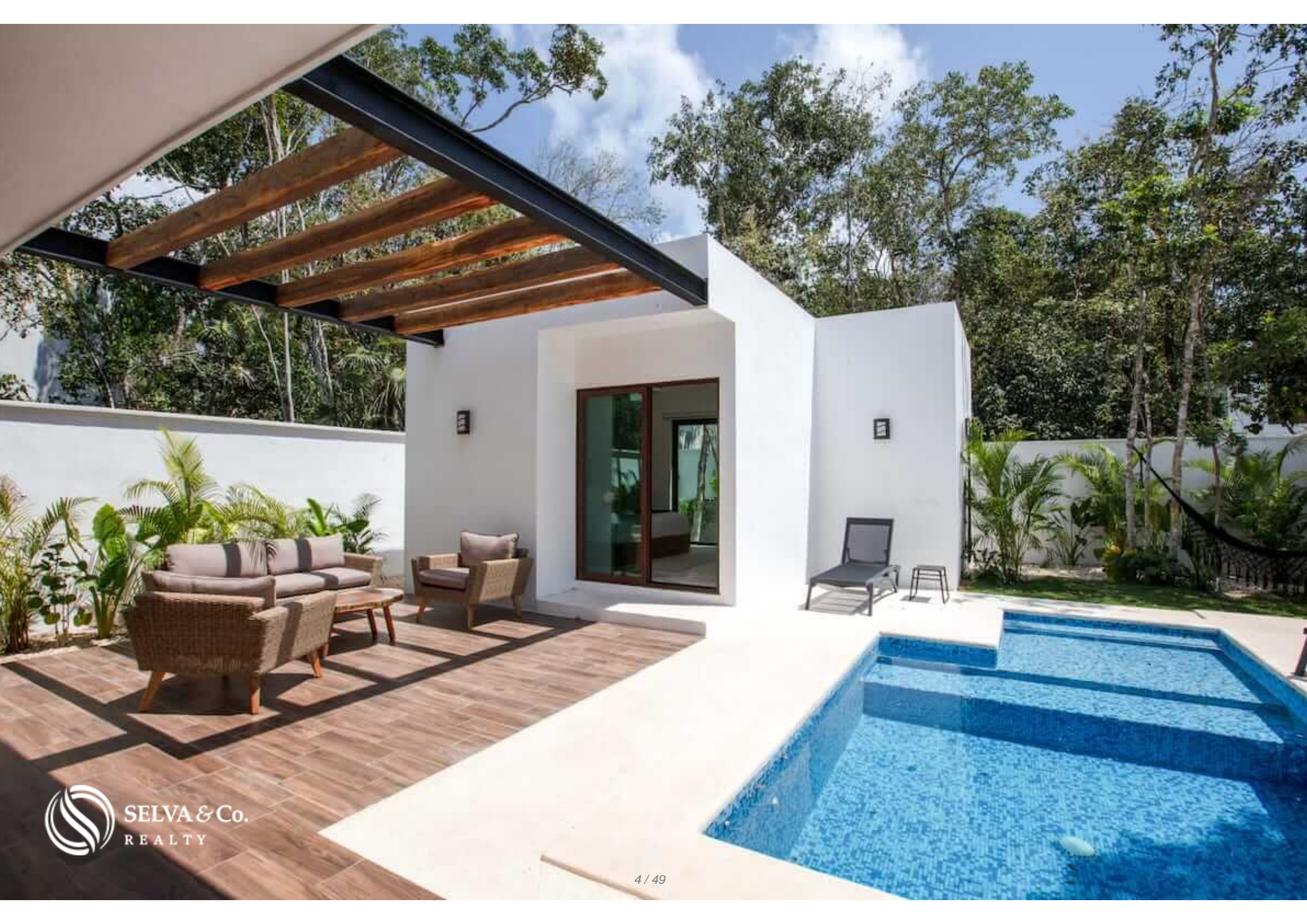


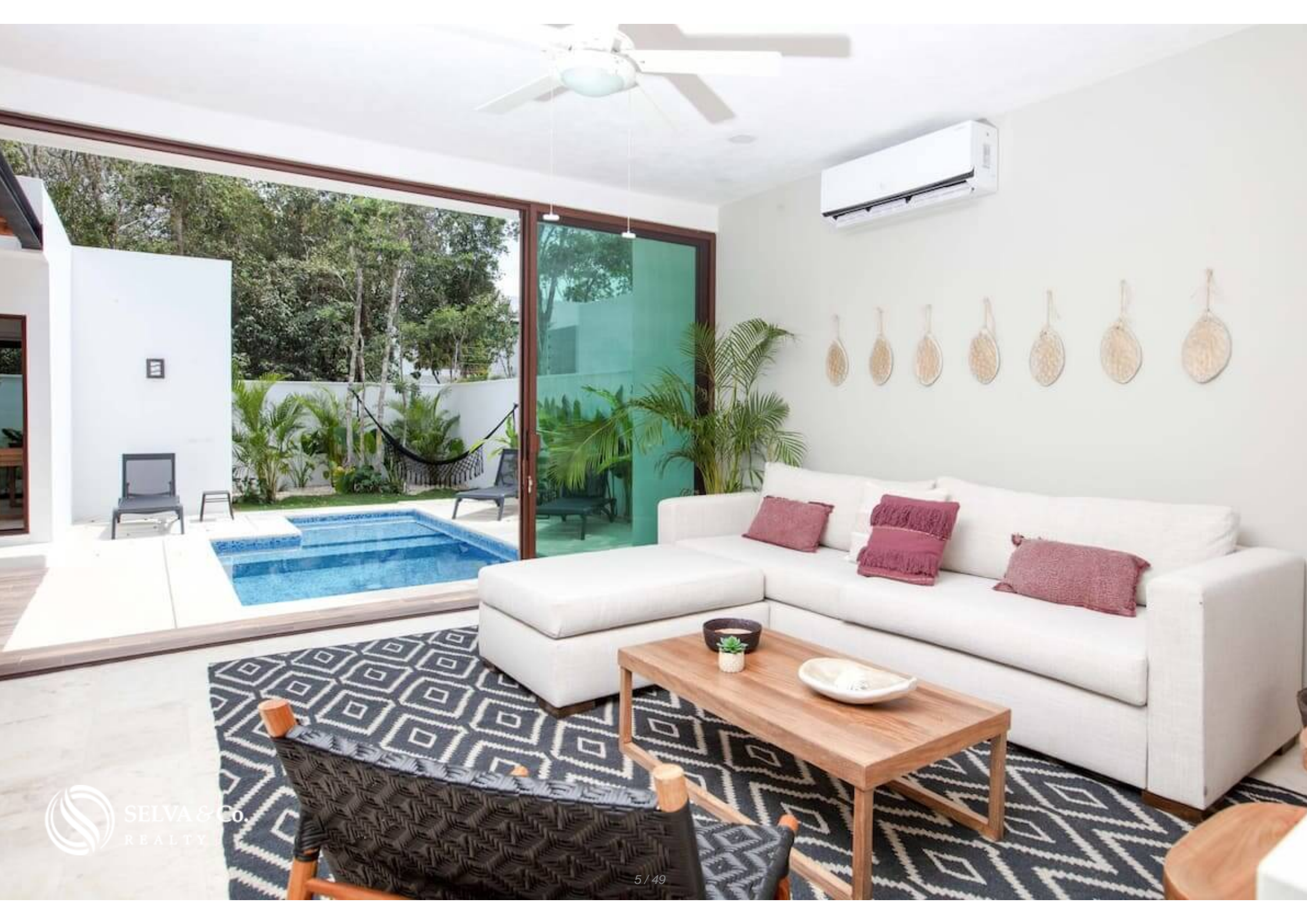
**Estilo de vida exterior, 2 terrazas, alberca privada,
acabados de lujo, cuarto independiente,
pre-construcción en venta aldea Zama, Tulum.**

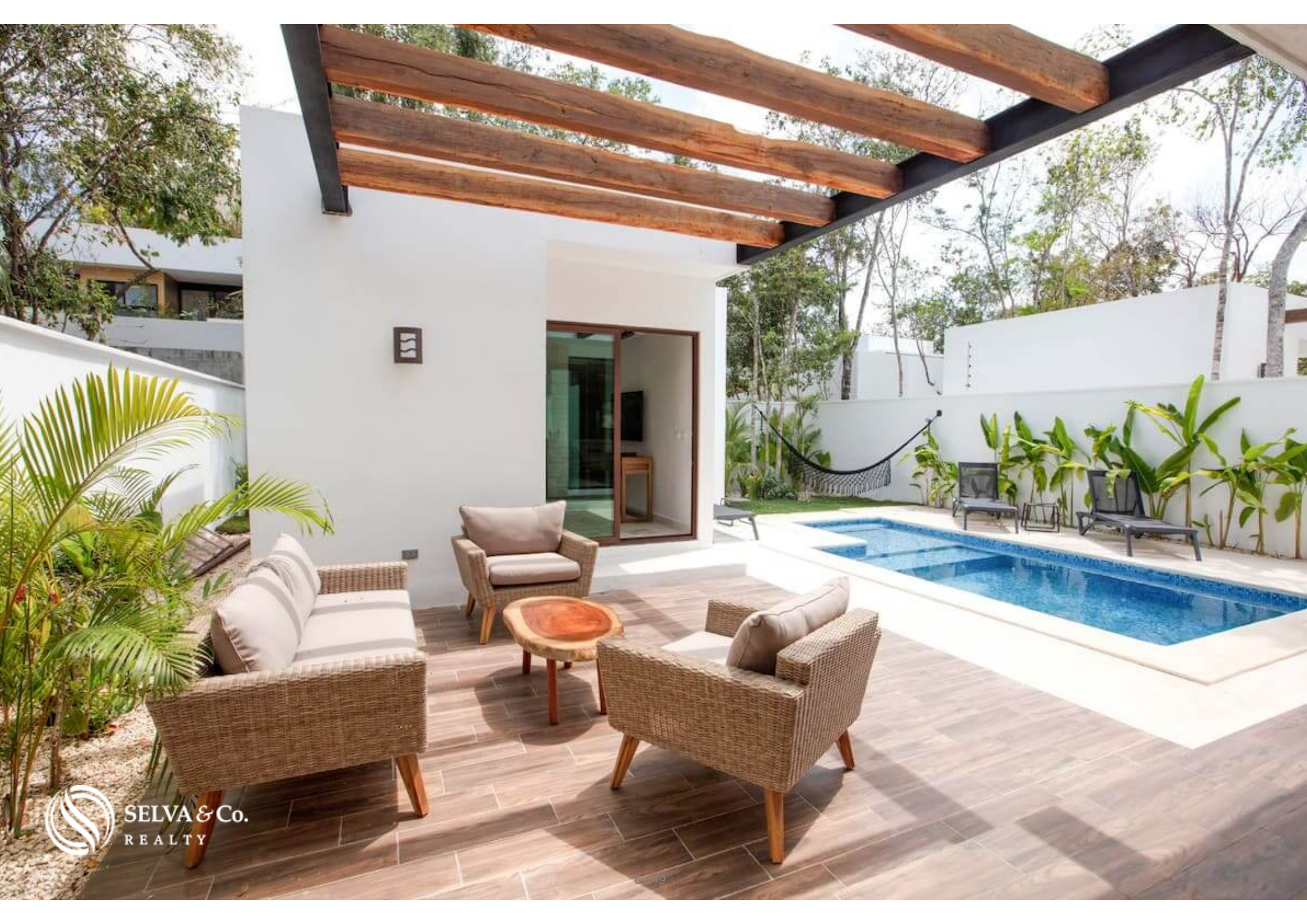
<i>ID: DTU308</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Aldea Zama</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 4</i>	<i>Baños: 4</i>
<i>Niveles: 2</i>	<i>Estacionamiento(s): 3</i>
<i>Construcción: 290 m2 / 3,121.56 ft</i>	<i>Terreno: 360 m2 / 3,875.04 ft</i>

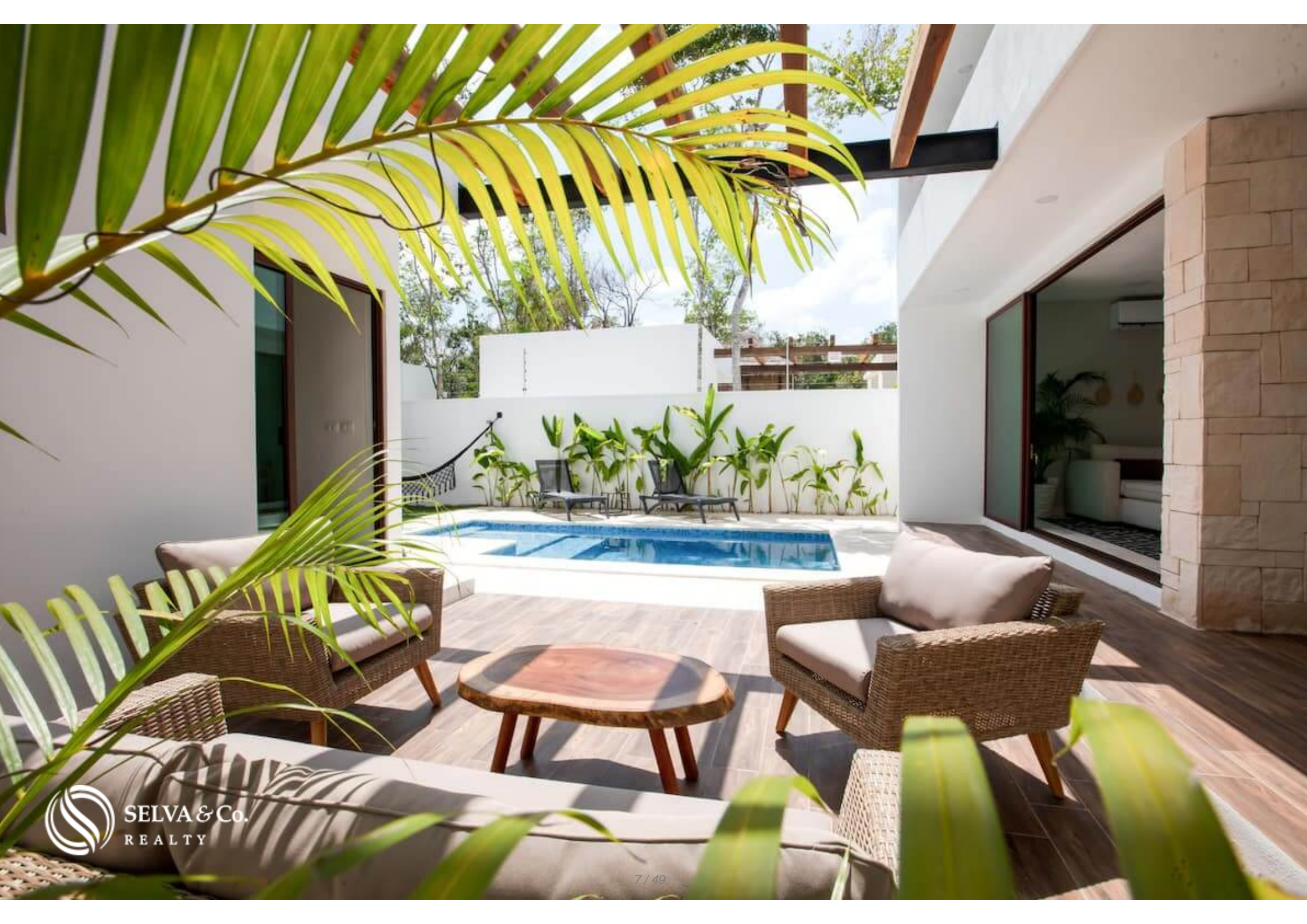


SELVA & Co.
REALTY





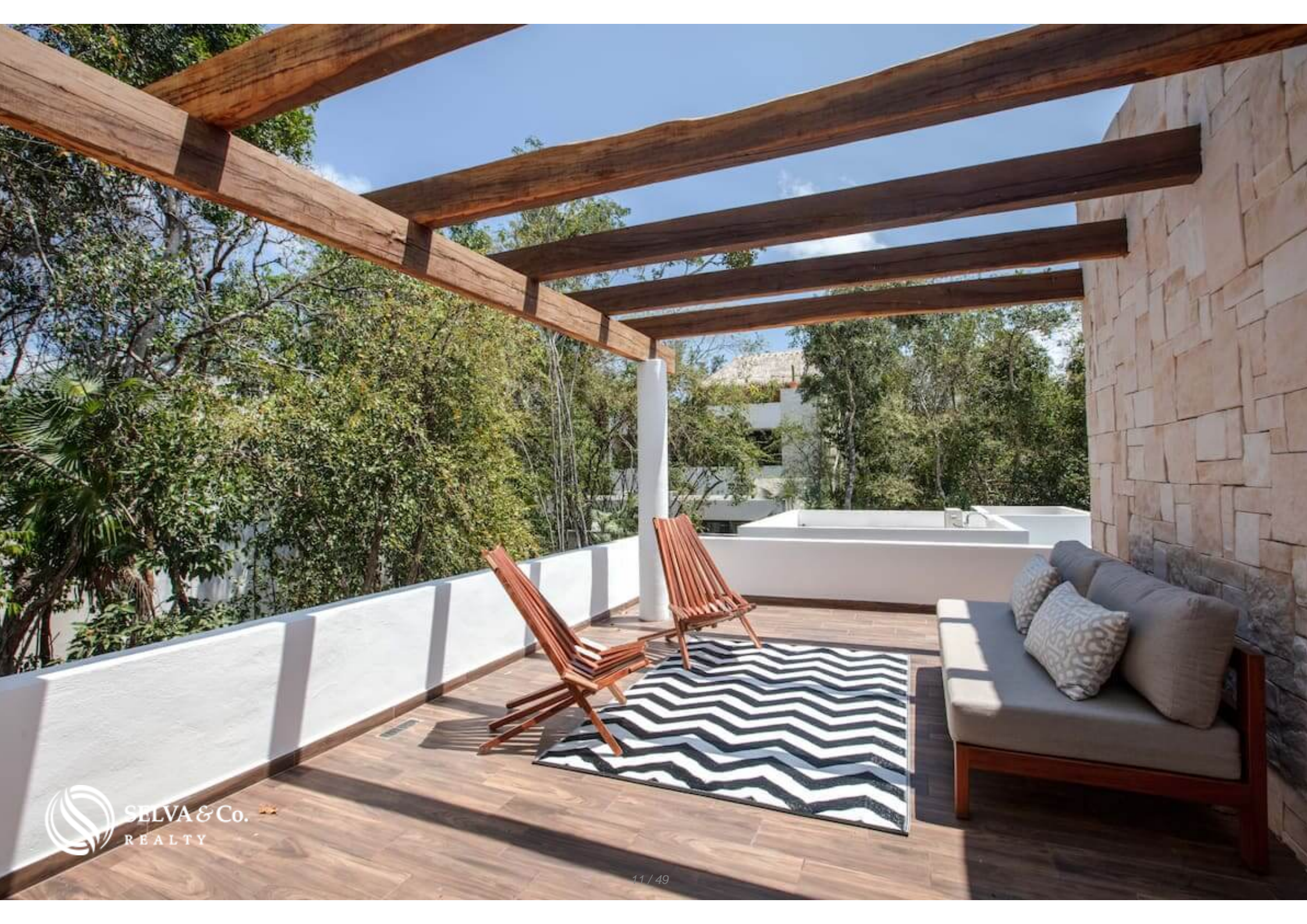




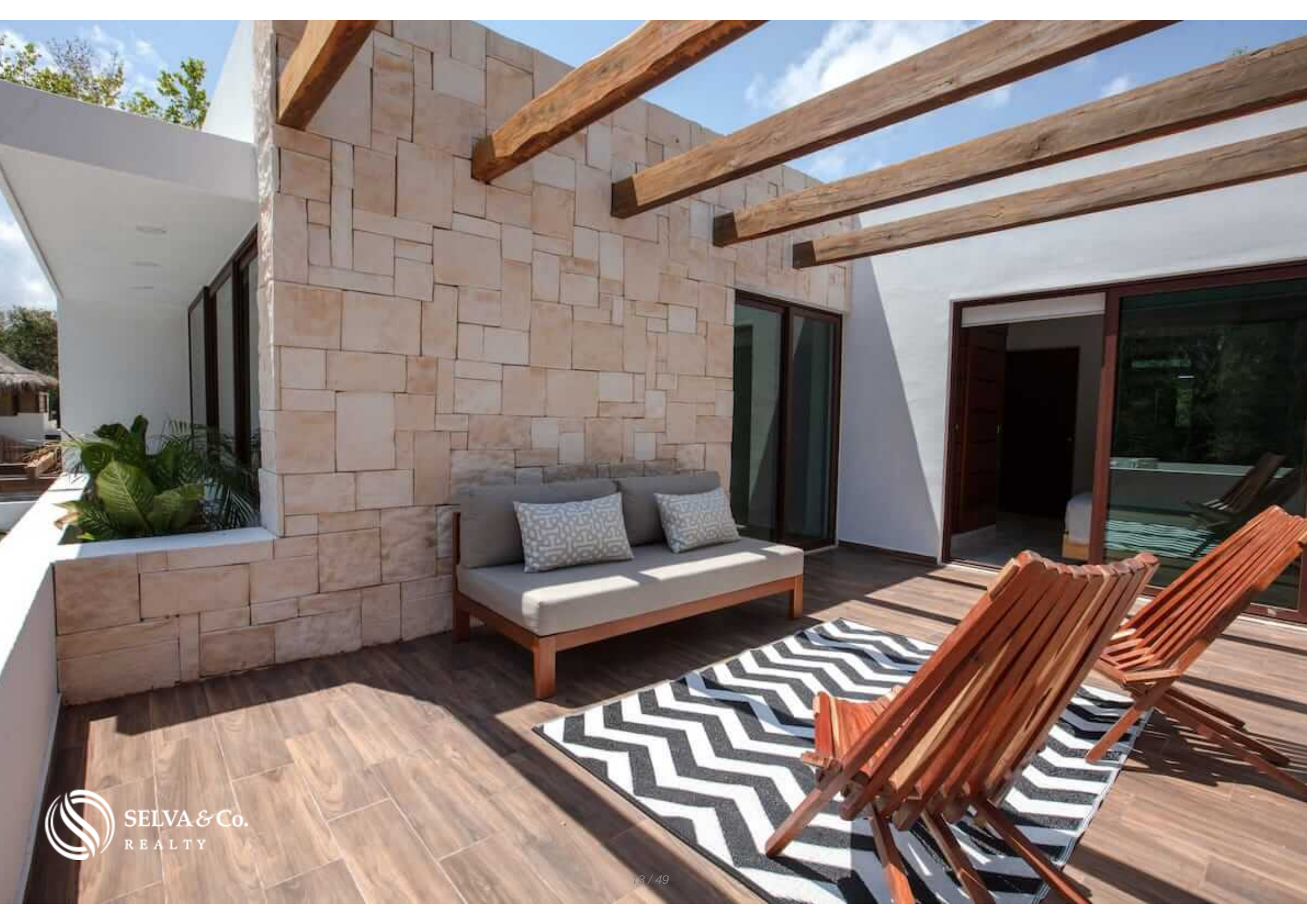








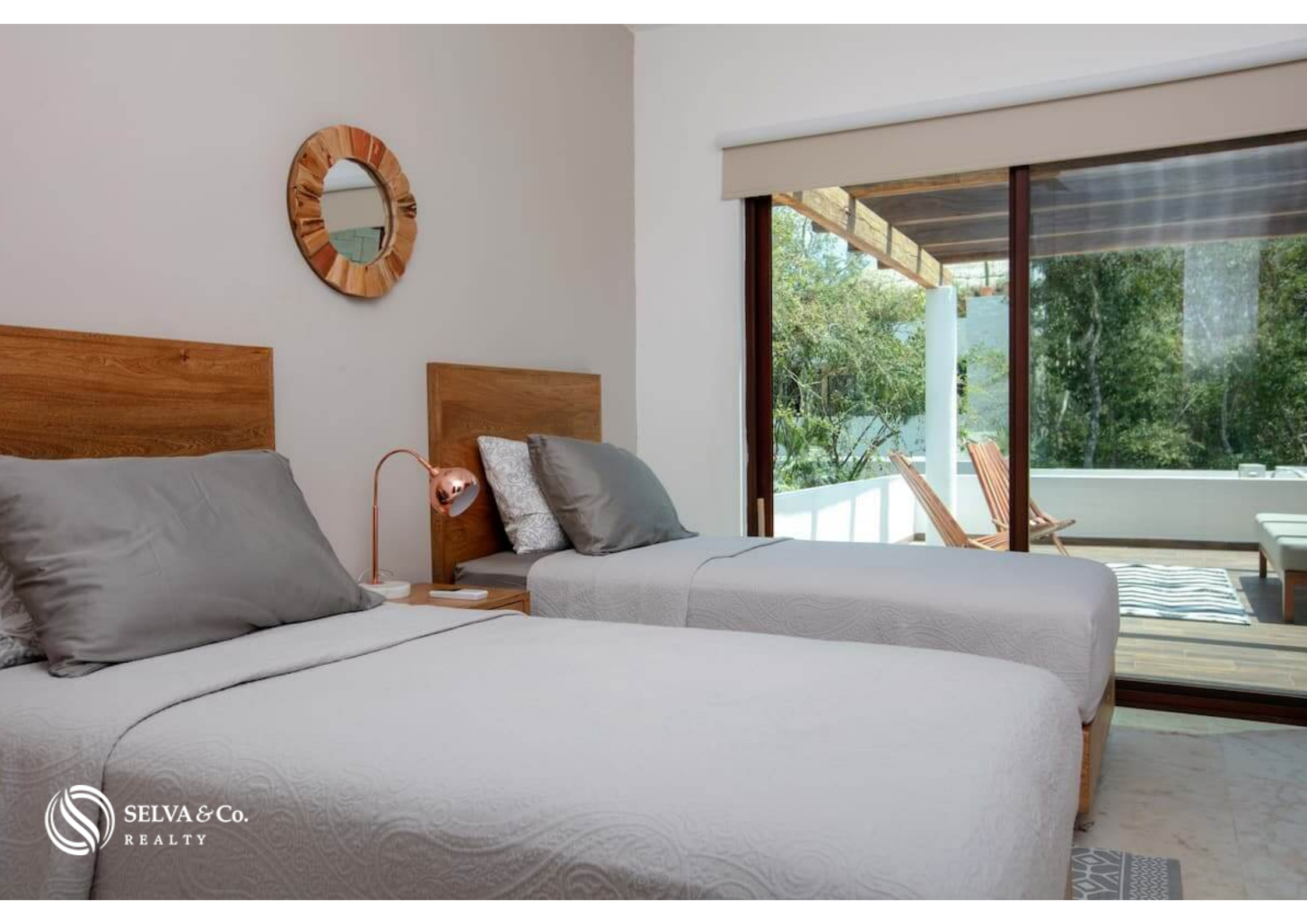




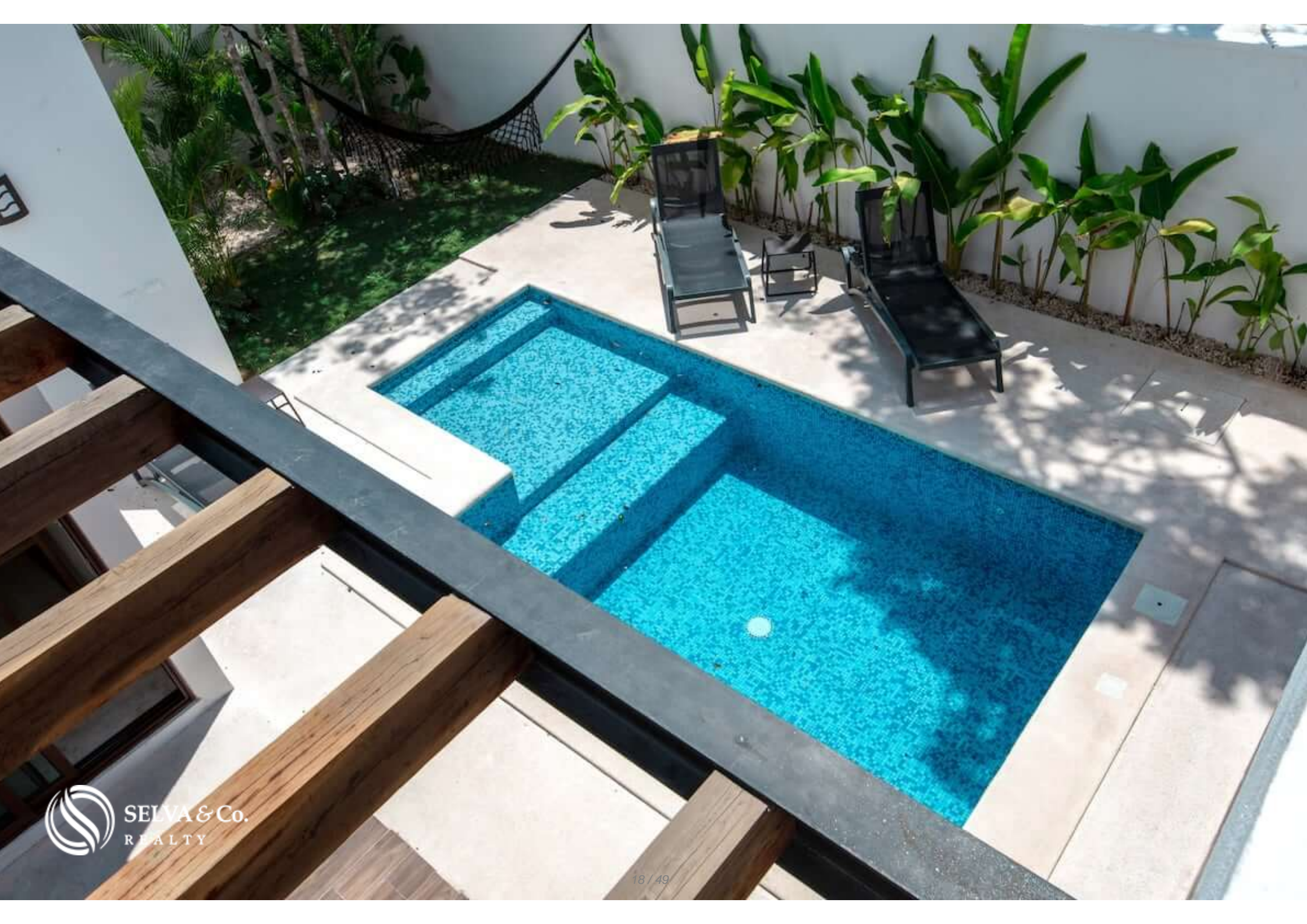


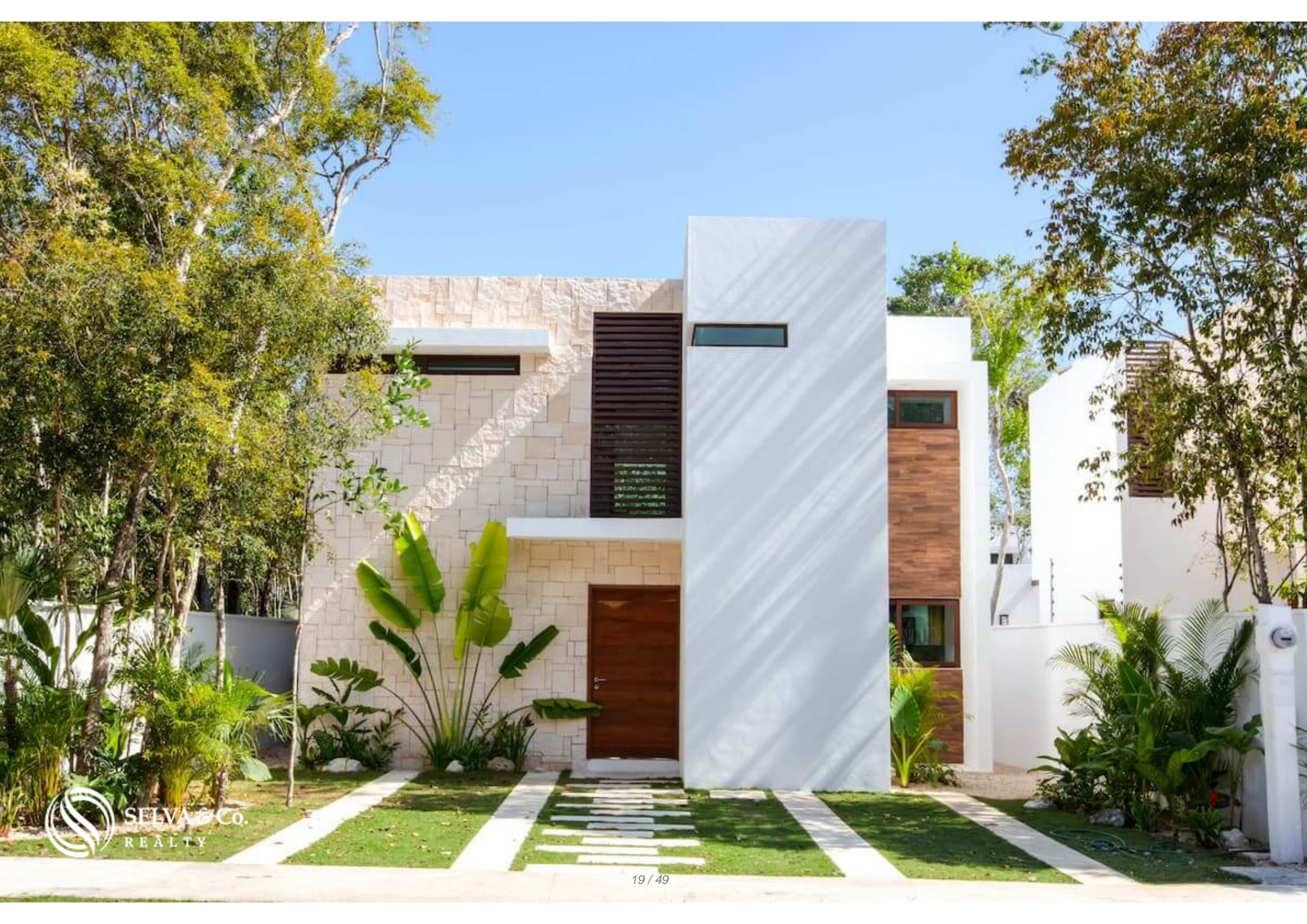
SELVA & Co.
REALTY



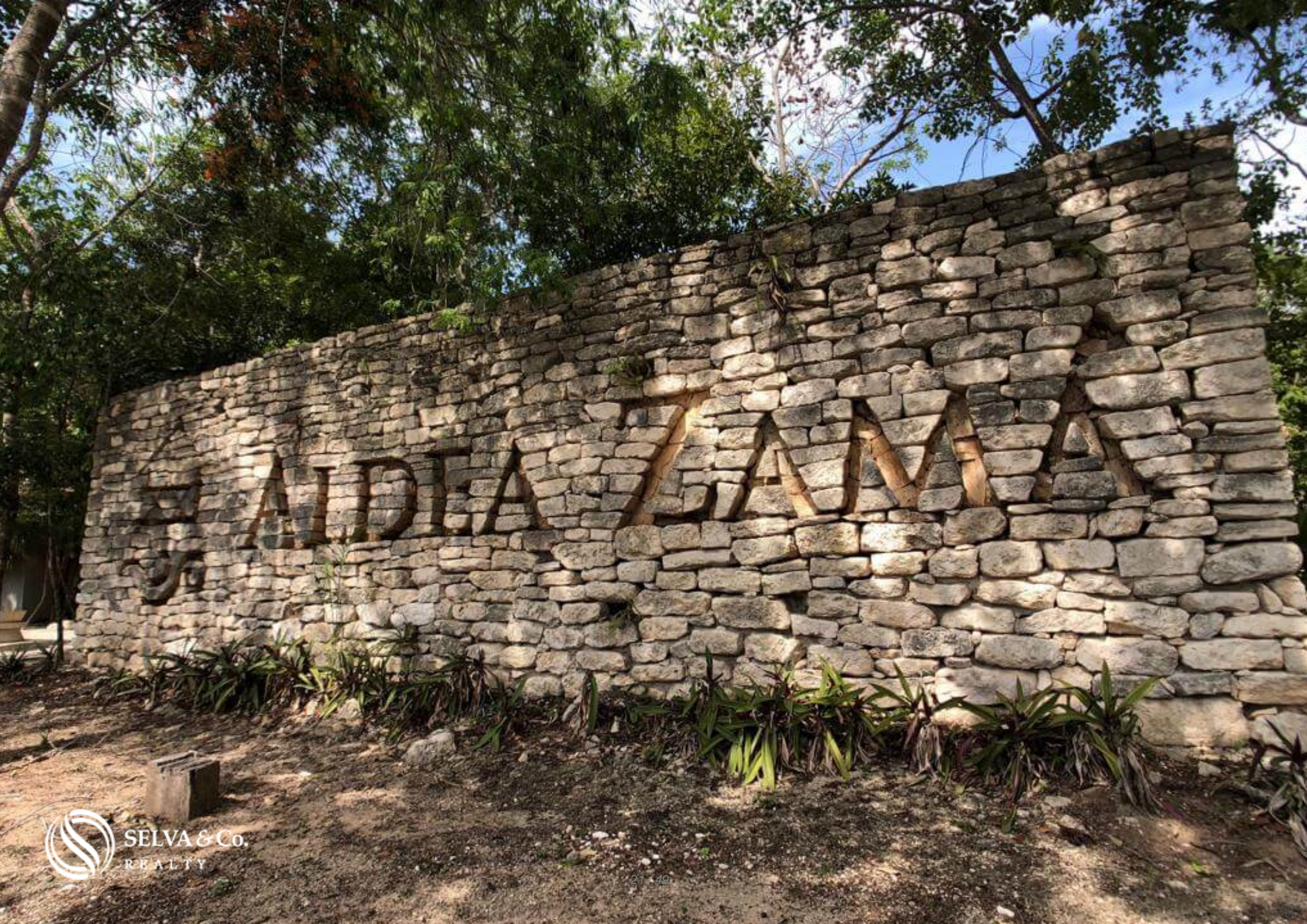
















Bancas de piedra rodeadas de areas verdes, Aldea Zama
Rock benches surrounded by green areas, Aldea Zama





Biosfera de
Sian Kaan
Biosphere

Zona Hotelera
Hotel Zone

Ciclopista
Bike path

Ruinas Mayas
Mayan ruins

ALDEA ZAMA
EL DOWNTOWN DE TULUM

Centro
Tulum
Downtown



Campanella









Nikkori







ROSSINA

Rossina



Descripción

DTU308

Estilo de vida exterior, 2 terrazas, alberca privada, acabados de lujo, cuarto independiente, pre-construcción en venta aldea Zama, Tulum.

Villa de 4 recamaras con diseño abierto y multiples espacios en exterior. Diseñada con jardines y macetas que permiten tener vistas verdes en los espacios principales.

Residencia de lujo en una de las zonas más desarrolladas y exclusivas de tulum. Vive rodeado de villas y condominios de lujo, hoteles boutique y restaurantes.

ALBERCA PRIVADA

Disfruta de la alberca en con tus seres queridos y refréscate todo el día en la privacidad de tu hogar. Esta casa tiene una alberca privada.

#Tipssselva : las propiedades con alberca privada, tienen mayor demanda en rentas vacacionales.

RECAMARA INDEPENDIENTE

Recamara en planta baja, que tiene vista a un jardin, acceso directo a la alberca y a la terraza principal, puede ser un cuarto principal muy privado o un excelente cuarto de visitas.

TERRAZAS

La casa tiene 2 terrazas.

Terraza planta baja, que conecta con la sala y la cocina a través de una ventana de pared completa, ideal para crear un espacio amplio y recibir a tus invitados o disfrutar un estilo de vida interior-exterior.

Terraza en primer piso que conecta con las recamaras, sera tu lugar favorito para tomar tu cafe de la mañana, leer un libro o practicar yoga.

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral de diseño italiano,

con electrodomésticos de acero inoxidable gabinetes hechos a medida en madera, y cubierta de granito, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

EQUIPAMIENTO DE COCINA

Refrigerador

Estufa electrica

Microondas

Capana de extraccion

Centro de lavado

CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Terraza con alberca privada.

Residencia luminosa con ventanas de piso a techo que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Todas las recamaras tienen con baño en suite.

Estacionamiento privado para 3 autos.

ACABADOS

Aire acondicionado inverter tipo mini split.

Ventiladores de techo con iluminacion

Closets de madera

LA CASA EN NUMEROS

4 Recamaras.

4 Baños.

360 m2 Terreno.

290 m2 Construccion.

12,900,000 Pesos.

UBICACION

Casa ubicada en Aldea Zama, la primera comunidad planeada de Tulum, con servicios subterráneos, áreas verdes y ciclopista a la zona hotelera, zona centro y área de Playa, a solo 15 minutos en bicicleta , no necesitaras el carro.

Ademas Aldea Zama también tiene un área comercial con restaurantes, hoteles boutique, cafés y tiendas de diseño original.

LUGARES CERCANOS A LA CASA

Rossina : Panaderia y deli italiano.

Safari: Cocina mexicana de autor

Nikkori: Sushi

Campanella Cremerie: Helado, pasteles y cafe.

Y muchos mas

RENTA TU PROPIEDAD

Por ser una casa individual, puedes usarla como inversion para hacer rentas vacacionales o de largo plazo.

Trabaja con una agencia de administración y rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. Podemos recomendarte opciones en Tulum.

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Casa en pre-venta. Fecha de entrega: 9 meses a partir de la fecha de contrato.

DESARROLLADOR RECONOCIDO

Desarrollador con varios proyectos en Playa del Carmen y Tulum, excelente historial de entregas en tiempo y calidad en acabados. Ampliamente recomendado para inversion en pre-construccion.

Si deseas más información sobre la casa o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Aldea Zama, contáctanos,

será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Tulum.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura, llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#DTU308 #TulumBySelvacorealty #Tulum #selvacorealty #selvacorealtyTulum
#aldeazama

#listadodepropiedadesTulum #bienesraicestulum #inmueblestulum

#inmobiliariatulum #casasdelujoMexico #casasdelujoTulum

#residenciasenventaMéxico #residenciasenventaTulum #casasenventa

#residenciasenventaMéxico #casasenventaTulum #villasdelujomexico

#villasdelujoTulum #residenciasdelujoMexico #residenciasdelujoTulum

#villasdelujomexico #villasdelujo #oportunidaddeinversiontulum

#MercadoinmobiliarioTulum #instagrambienesraicesTulum #bienesraicesmexico
#casasconalbercatulum

Detalles de la propiedad

- Acabados de lujo
- Alberca Privada
- Cocina Integral
- Terraza
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Jardin
- Ventiladores de techo

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com